



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 638 578
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALLINGS GATE HORTEN AS
Forretningsadresse: c/o Storgata Eiendom AS
Storgata 46
3182 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | 4 | 504 654 | 579 100 |
| Sum inntekter | | 504 654 | 579 100 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 5 | 315 475 | 215 534 |
| Sum kostnader | | 315 475 | 215 534 |
| Driftsresultat | | 189 179 | 363 566 |
| Annen rentekostnad | | 274 459 | 216 592 |
| Sum finanskostnader | | 274 459 | 216 592 |
| Netto finans | | -274 459 | -216 592 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -85 280 | 146 974 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -85 280 | 146 974 |
| Årsresultat | | -85 280 | 146 974 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføring til/fra annen egenkapital | 3 | -85 280 | 146 974 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -85 280 | 146 974 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 8 646 821 | 8 646 821 |
| Sum varige driftsmidler | | 8 646 821 | 8 646 821 |
| Sum anleggsmidler | | 8 646 821 | 8 646 821 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 260 058 | |
| Sum fordringer | | 260 058 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 17 335 | 131 032 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 17 335 | 131 032 |
| Sum omløpsmidler | | 277 393 | 131 032 |
| SUM EIENDELER | | 8 924 214 | 8 777 853 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 2,3 | 160 000 | 160 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 160 000 | 160 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 3 | 16 601 | 101 881 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Udekket tap | 3 | | |
| Sum opptjent egenkapital | | 16 601 | 101 881 |
| Sum egenkapital | | 176 601 | 261 881 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 5 492 222 | 5 492 222 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 2 975 918 | 2 990 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 8 468 140 | 8 482 222 |
| Sum langsiktig gjeld | | 8 468 140 | 8 482 222 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 398 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 278 075 | 33 750 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 279 473 | 33 750 |
| Sum gjeld | | 8 747 613 | 8 515 972 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 8 924 214 | 8 777 853 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 718771

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 638 578
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALLINGS GATE HORTEN AS
Forretningsadresse: c/o Storgata Eiendom AS
Storgata 46
3182 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.08.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 638 578
HALLINGS GATE HORTEN AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|-------------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | 4 | 504 654 | 579 100 |
| Sum inntekter | | 504 654 | 579 100 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 5 | 315 475 | 215 534 |
| Sum kostnader | | 315 475 | 215 534 |
| Driftsresultat | | 189 179 | 363 566 |
| Annen rentekostnad | | 274 459 | 216 592 |
| Sum finanskostnader | | 274 459 | 216 592 |
| Netto finans | | -274 459 | -216 592 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -85 280 | 146 974 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -85 280 | 146 974 |
| Årsresultat | | -85 280 | 146 974 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføring til/fra annen egenkapital | 3 | -85 280 | 146 974 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -85 280 | 146 974 |



Organisasjonsnr: 990 638 578
HALLINGS GATE HORTEN AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 8 646 821 | 8 646 821 |
| Sum varige driftsmidler | | 8 646 821 | 8 646 821 |
| Sum anleggsmidler | | 8 646 821 | 8 646 821 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 260 058 | |
| Sum fordringer | | 260 058 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 17 335 | 131 032 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 17 335 | 131 032 |
| Sum omløpsmidler | | 277 393 | 131 032 |
| SUM EIENDELER | | 8 924 214 | 8 777 853 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 2,3 | 160 000 | 160 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 160 000 | 160 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 3 | 16 601 | 101 881 |
| Udekket tap | 3 | | |
| Sum opptjent egenkapital | | 16 601 | 101 881 |
| Sum egenkapital | | 176 601 | 261 881 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |



| | | |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
| Gjeld til | | |
| kredittinstitusjoner | 5 492 222 | 5 492 222 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 2 975 918 | 2 990 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 8 468 140 | 8 482 222 |
| Sum langsiktig gjeld | 8 468 140 | 8 482 222 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 1 398 | |
| Annen kortsiktig gjeld | 278 075 | 33 750 |
| Sum kortsiktig gjeld | 279 473 | 33 750 |
| Sum gjeld | 8 747 613 | 8 515 972 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 8 924 214 | 8 777 853 |



Organisasjonsnr: 990 638 578
HALLINGS GATE HORTEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
2,3

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|------------------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 160.00 | 1000.00 | 160000.00 |
| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
| HBL Invest AS | 48.00 | 30.00% | Ordinære aksjer |
| JBL Invest AS | 64.00 | 40.00% | Ordinære aksjer |
| EESS AS | 48.00 | 30.00% | Ordinære aksjer |
| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> | |
| | 160.00 | 100.00% | |

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

| <u>Omløpsmidler</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
|---------------------|------------------|------------------|----------------|
|---------------------|------------------|------------------|----------------|



Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Hallingsgate Horten AS

Org nr. 990 638 578

2022

Innholdsfortegnelse

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Hallings gate Horten AS

Org. nr. 990638578

| Resultatregnskap | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-----------------|-----------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | 4 | 504 654 | 579 100 |
| Sum driftsinntekter | | 504 654 | 579 100 |
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 5 | 315 475 | 215 534 |
| Sum driftskostnader | | 315 475 | 215 534 |
| DRIFTSRESULTAT | | 189 179 | 363 566 |
| Annen rentekostnad | | 274 459 | 216 592 |
| Sum finanskostnader | | 274 459 | 216 592 |
| Netto finansposter | | -274 459 | -216 592 |
| Resultat før skattekostnad | | -85 280 | 146 974 |
| ARSRESULTAT | | -85 280 | 146 974 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføring til/fra annen egenkapital | 3 | -85 280 | 146 974 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -85 280 | 146 974 |



HALLINGS GATE HORTEN AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år fra etableringstidspunktet er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Foretaket har 0 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.
Foretaket har ikke lån til ledende personer, aksjeiere m.v.

1. Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

| | Tomter | Bygninger | Totalt |
|--------------------------|---------|-----------|-----------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 141 510 | 8 505 311 | 8 646 821 |
| Tilgang | 0 | 0 | 0 |
| Avgang | 0 | 0 | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 141 510 | 8 505 311 | 8 646 821 |
| Akk. av.-/nedskrivninger | 0 | 0 | 0 |
| Balanseført verdi 31.12 | 141 510 | 8 505 311 | 8 646 821 |
| Årets avskrivninger | 0 | 0 | 0 |



HALLINGS GATE HORTEN AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2022

2. Aksjekapital, styresammensetning og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Hallings gate Horten AS pr 31.12.2022 eies av følgende aksjonærer:

| | Antall aksjer | Pålydende pr. aksje | Eierandel |
|----------|---------------|---------------------|-----------|
| Besto AS | 160 | 1000 | 100,0 % |
| Sum | 160 | 1 000 | 100,0 % |

Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder jf. RL §7-42

| | | |
|----------------------------|--------------------------|-----------|
| Rolf Larsen | Daglig leder /styreleder | 40 aksjer |
| Therese Margrethe Gjessvåg | Styremedlem | 74 aksjer |

3. Egenkapital

| | Aksje-kapital | Annen egenkap. | Sum |
|---------------------------|---------------|----------------|---------|
| Egenkapital pr 01.01.2022 | 160 000 | 101 882 | 261 882 |
| Årets resultat | | -85280 | -85 280 |
| Egenkapital 31.12.2022 | 160 000 | 16 602 | 176 602 |

4. Salgsinntekter

Inntektsføring skjer etter gjeldende regnskapsprinsipper (salg av varer ved leveringstidspunktet; salg av tjenester etter hvert som de leveres). Selskapets inntekter kommer i fra leieinntekter fra eiendommen i Horten kommune.

5. Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

OTP

Da selskapet ikke har ansatte, har det heller ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisor.