



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 205 476
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FONC EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vardeveien 25
1560 LARKOLLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Einar Christophersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.09.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.09.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	2 120 947	2 284 636
Annen driftsinntekt		728 988	675 688
Sum inntekter		2 849 936	2 960 324
Kostnader			
Varekostnad		890 114	902 361
Lønnskostnad	2	1 197 905	1 128 670
Annen driftskostnad		1 590 477	1 410 375
Sum kostnader		3 678 496	3 441 406
Driftsresultat		-828 560	-481 082
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1		
Annen finansinntekt		29	
Sum finansinntekter		29	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	375 821	342 223
Annen rentekostnad		6 109	6 202
Annen finanskostnad			19
Sum finanskostnader		381 930	348 444
Netto finans		-381 901	-348 444
Resultat før skattekostnad	3	-1 210 461	-829 526
Årsresultat	4	-1 210 461	-829 526
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 210 461	-829 526
Totalresultat		-1 210 461	-829 526
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 210 461	-829 526



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		-1 210 461	-829 526



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		9 846 182	9 846 182
Maskiner og anlegg		37	37
Sum varige driftsmidler	5	9 846 219	9 846 219
Sum anleggsmidler		9 846 219	9 846 219
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		592 734	702 733
Andre kortsiktige fordringer		151 190	179 577
Sum fordringer		743 924	882 310
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		199	35 167
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		199	35 167
Sum omløpsmidler		744 123	917 477
SUM EIENDELER		10 590 342	10 763 696
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap	4	2 455 816	1 245 356
Sum opptjent egenkapital		-2 455 816	-1 245 356
Sum egenkapital	4, 6	-2 205 816	-995 356
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		694 887	412 919
Skyldig offentlige avgifter		122 788	150 154
Kortsiktig konserngjeld	1	11 766 643	10 986 478
Annen kortsiktig gjeld		211 841	209 501
Sum kortsiktig gjeld		12 796 159	11 759 052
Sum gjeld		12 796 159	11 759 052
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 590 342	10 763 696



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 757013

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 205 476
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FONC EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vardeveien 25
1560 LARKOLLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Einar Christophersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.09.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.09.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 205 476
FONC EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	2 120 947	2 284 636
Annen driftsinntekt		728 988	675 688
Sum inntekter		2 849 936	2 960 324
Kostnader			
Varekostnad		890 114	902 361
Lønnskostnad	2	1 197 905	1 128 670
Annen driftskostnad		1 590 477	1 410 375
Sum kostnader		3 678 496	3 441 406
Driftsresultat		-828 560	-481 082
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1		
Annen finansinntekt		29	
Sum finansinntekter		29	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	375 821	342 223
Annen rentekostnad		6 109	6 202
Annen finanskostnad			19
Sum finanskostnader		381 930	348 444
Netto finans		-381 901	-348 444
Resultat før skattekostnad	3	-1 210 461	-829 526
Årsresultat	4	-1 210 461	-829 526
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 210 461	-829 526
Totalresultat		-1 210 461	-829 526
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 210 461	-829 526
Sum overføringer og disponeringer		-1 210 461	-829 526



Organisasjonsnr: 982 205 476
FONC EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

9 846 182

9 846 182

Maskiner og anlegg

37

37

Sum varige driftsmidler

5

9 846 219

9 846 219

Sum anleggsmidler

9 846 219

9 846 219

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

592 734

702 733

Andre kortsiktige

fordringer

151 190

179 577

Sum fordringer

743 924

882 310

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

199

35 167

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

199

35 167

Sum omløpsmidler

744 123

917 477

SUM EIENDELER

10 590 342

10 763 696

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

250 000

250 000

Sum innskutt egenkapital

250 000

250 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

4

2 455 816

1 245 356

Sum opptjent egenkapital

-2 455 816

-1 245 356

Sum egenkapital

4, 6

-2 205 816

-995 356

Sum langsiktig gjeld

0

0



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	694 887	412 919
Skyldig offentlige avgifter	122 788	150 154
Kortsiktig konserngjeld 1	11 766 643	10 986 478
Annen kortsiktig gjeld	211 841	209 501
Sum kortsiktig gjeld	12 796 159	11 759 052
Sum gjeld	12 796 159	11 759 052
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 590 342	10 763 696



Organisasjonsnr: 982 205 476
FONC EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap

Fonc Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt	1	2 120 947	2 284 636
Annen driftsinntekt		728 988	675 688
Sum driftsinntekter		2 849 936	2 960 324
Varekostnad		890 114	902 361
Lønnskostnad	2	1 197 905	1 128 670
Annen driftskostnad		1 590 477	1 410 375
Sum driftskostnader		3 678 496	3 441 406
Driftsresultat		-828 560	-481 082
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		29	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	375 821	342 223
Rentekostnad		6 109	6 202
Annen finanskostnad		0	19
Resultat av finansposter		-381 901	-348 444
Resultat før skattekostnad	3	-1 210 461	-829 526
Resultat		-1 210 461	-829 526
Årsresultat	4	-1 210 461	-829 526
Overføringer			
Overført til udekket tap		-1 210 461	-829 526
Sum overføringer		-1 210 461	-829 526



Balanse

Fonc Eiendom AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		9 846 182	9 846 182
Maskiner og anlegg		37	37
Sum varige driftsmidler	5	9 846 219	9 846 219
Sum anleggsmidler		9 846 219	9 846 219
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		592 734	702 733
Andre kortsiktige fordringer		151 190	179 577
Sum fordringer		743 924	882 310
Bankinnskudd, kontanter o.l.		199	35 167
Sum omløpsmidler		744 123	917 477
Sum eiendeler		10 590 342	10 763 696



Balanse

Fonc Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-2 455 816	-1 245 356
Sum opptjent egenkapital		-2 455 816	-1 245 356
Sum egenkapital	4, 6	-2 205 816	-995 356
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		694 887	412 919
Gjeld til konsernselskap	1	11 766 643	10 986 478
Skyldig offentlige avgifter		122 788	150 154
Annen kortsiktig gjeld		211 841	209 501
Sum kortsiktig gjeld		12 796 159	11 759 052
Sum gjeld		12 796 159	11 759 052
Sum egenkapital og gjeld		10 590 342	10 763 696

Rygge, 30.06.2025
Styret i Fonc Eiendom AS

Finn Einar Christophersen
Styrets leder

Ole Nikolai Gausdal Christophersen
styremedlem



Noter

Fonc Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årets regnskap er avlagt under forutsetningen for fortsatt drift.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter

Fonc Eiendom AS

Note 1 Langsiktig gjeld og salg av tjenester i samme konsern

Selskapet har gjeld til konsernspiss på kr 11 766 643 som gjelder bankgjeld i konsernkontosystem. Det er beregnet netto renter kr 375 821 i 2024.

Selskapet har solgt vaktmestertjenester til nærstående selskaper for kr 2 118 723 i 2024.

Note 2 Lønnskostnader

Lønnskostnader	2024	2023
Lønn, feriepenger, mv.	958 408	900 668
Arbeidsgiveravgift	191 985	181 721
Pensjonskostnader	47 561	41 066
Annen personalkostnad	-48	5 215
Sum	1 197 905	1 128 670

Antall årsverk utgjør: 2



Noter

Fonc Eiendom AS

Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 210 461	-829 526
Permanente forskjeller	0	318
Endring i midlertidige forskjeller	12 225	-48
Skattepliktig inntekt	-1 198 235	-829 255
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	37	37	0
Fordringer	0	12 225	12 225
Sum	37	12 262	12 225
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 687 002	-2 488 767	1 198 235
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 686 965	2 476 505	-1 210 461
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	<u>Aksje- kapital</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
Pr. 31.12.2023	250 000	-1 245 356	-995 356
Pr. 01.01.2024	250 000	-1 245 356	-995 356
Årets underskudd		-1 210 461	-1 210 461
Pr. 31.12.2024	250 000	-2 455 816	-2 205 816



Noter

Fonc Eiendom AS

Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	9 846 182	139 920	9 986 102
= Anskaffelseskost 31.12.24	9 846 182	139 920	9 986 102
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		139 883	139 883
= Bokført verdi 31.12.24	9 846 182	37	9 846 219

Økonomisk levetid

5 år

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. 1 210 461 etter skatt, mot underskudd kr. 829 526 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Fonc Eiendom ASs produksjon av vaktmestertjenester vil fortsatt være verdifull. Inntektsregimet for driften gir ikke rom for store overskudd. 2024. Forventet omsetning for 2025 er på samme nivå som Ofor 2024. Styret vil vurdere behovet for å øke selskapets egenkapital. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



Resultatregnskap

Fonc Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt	1	2 120 947	2 284 636
Annen driftsinntekt		728 988	675 688
Sum driftsinntekter		2 849 936	2 960 324
Varekostnad		890 114	902 361
Lønnskostnad	2	1 197 905	1 128 670
Annen driftskostnad		1 590 477	1 410 375
Sum driftskostnader		3 678 496	3 441 406
Driftsresultat		-828 560	-481 082
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		29	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	375 821	342 223
Rentekostnad		6 109	6 202
Annen finanskostnad		0	19
Resultat av finansposter		-381 901	-348 444
Resultat før skattekostnad	3	-1 210 461	-829 526
Resultat		-1 210 461	-829 526
Årsresultat	4	-1 210 461	-829 526
Overføringer			
Overført til udekket tap		-1 210 461	-829 526
Sum overføringer		-1 210 461	-829 526



Balanse

Fonc Eiendom AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		9 846 182	9 846 182
Maskiner og anlegg		37	37
Sum varige driftsmidler	5	9 846 219	9 846 219
Sum anleggsmidler		9 846 219	9 846 219
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		592 734	702 733
Andre kortsiktige fordringer		151 190	179 577
Sum fordringer		743 924	882 310
Bankinnskudd, kontanter o.l.		199	35 167
Sum omløpsmidler		744 123	917 477
Sum eiendeler		10 590 342	10 763 696



Balanse

Fonc Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-2 455 816	-1 245 356
Sum opptjent egenkapital		-2 455 816	-1 245 356
Sum egenkapital	4, 6	-2 205 816	-995 356
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		694 887	412 919
Gjeld til konsernselskap	1	11 766 643	10 986 478
Skyldig offentlige avgifter		122 788	150 154
Annen kortsiktig gjeld		211 841	209 501
Sum kortsiktig gjeld		12 796 159	11 759 052
Sum gjeld		12 796 159	11 759 052
Sum egenkapital og gjeld		10 590 342	10 763 696

Rygge, 30.06.2025
Styret i Fonc Eiendom AS

Finn Einar Christophersen
Styrets leder

Ole Nikolai Gausdal Christophersen
styremedlem



Noter

Fonc Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årets regnskap er avlagt under forutsetningen for fortsatt drift.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter

Fonc Eiendom AS

Note 1 Langsiktig gjeld og salg av tjenester i samme konsern

Selskapet har gjeld til konsernspiss på kr 11 766 643 som gjelder bankgjeld i konsernkontosystem. Det er beregnet netto renter kr 375 821 i 2024.

Selskapet har solgt vaktmestertjenester til nærstående selskaper for kr 2 118 723 i 2024.

Note 2 Lønnskostnader

Lønnskostnader	2024	2023
Lønn, feriepenger, mv.	958 408	900 668
Arbeidsgiveravgift	191 985	181 721
Pensjonskostnader	47 561	41 066
Annen personalkostnad	-48	5 215
Sum	1 197 905	1 128 670

Antall årsverk utgjør: 2



Noter

Fonc Eiendom AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 210 461	-829 526
Permanente forskjeller	0	318
Endring i midlertidige forskjeller	12 225	-48
Skattepliktig inntekt	-1 198 235	-829 255
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	37	37	0
Fordringer	0	12 225	12 225
Sum	37	12 262	12 225
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 687 002	-2 488 767	1 198 235
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 686 965	2 476 505	-1 210 461
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2023	250 000	-1 245 356	-995 356
Pr. 01.01.2024	250 000	-1 245 356	-995 356
Årets underskudd		-1 210 461	-1 210 461
Pr. 31.12.2024	250 000	-2 455 816	-2 205 816



Noter

Fonc Eiendom AS

Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	9 846 182	139 920	9 986 102
= Anskaffelseskost 31.12.24	9 846 182	139 920	9 986 102
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		139 883	139 883
= Bokført verdi 31.12.24	9 846 182	37	9 846 219

Økonomisk levetid

5 år

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. 1 210 461 etter skatt, mot underskudd kr. 829 526 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Fonc Eiendom ASs produksjon av vaktmestertjenester vil fortsatt være verdifull. Inntektsregimet for driften gir ikke rom for store overskudd. 2024. Forventet omsetning for 2025 er på samme nivå som Ofor 2024. Styret vil vurdere behovet for å øke selskapets egenkapital. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.