

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON**Enheten**

Organisasjonsnummer:	989 059 718
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ØSTBYE HOLDING AS
Forretningsadresse:	Tislegårdveien 17 3616 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Gustav Østbye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	65 041	25 566
Sum kostnader		65 041	25 566
Driftsresultat		-65 041	-25 566
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	49 445	
Sum finansinntekter		49 445	
Netto finans		49 445	
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 596	-25 566
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 596	-25 566
Årsresultat		-15 596	-25 566
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 596	-25 566
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-15 596	-25 566
Sum overføringer og disponeringer		-15 596	-25 566



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	235 319	235 319
Sum finansielle anleggsmidler		235 319	235 319
Sum anleggsmidler		235 319	235 319
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4	1 526 145	1 576 145
Sum fordringer		1 526 145	1 576 145
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 731	897
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 731	897
Sum omløpsmidler		1 527 875	1 577 041
SUM EIENDELER		1 763 194	1 812 360
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3,5	282 923	267 327
Sum opptjent egenkapital		-282 923	-267 327



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		-182 923	-167 327
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 875	
Kortsiktig konserngjeld	4	1 799 104	1 848 549
Annen kortsiktig gjeld	4	131 139	131 139
Sum kortsiktig gjeld		1 946 118	1 979 688
Sum gjeld		1 946 118	1 979 688
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 763 194	1 812 360



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 540157

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 059 718
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTBYE HOLDING AS
Forretningsadresse: Tislegårdveien 17
3616 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gustav Østbye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 059 718
ØSTBYE HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	65 041	25 566
Sum kostnader		65 041	25 566
Driftsresultat		-65 041	-25 566
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	49 445	
Sum finansinntekter		49 445	
Netto finans		49 445	
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 596	-25 566
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 596	-25 566
Årsresultat		-15 596	-25 566
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 596	-25 566
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-15 596	-25 566
Sum overføringer og disponeringer		-15 596	-25 566



Organisasjonsnr: 989 059 718
ØSTBYE HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2 235 319 235 319

Sum finansielle anleggsmidler 235 319 235 319

Sum anleggsmidler 235 319 235 319

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 4 1 526 145 1 576 145

Sum fordringer 1 526 145 1 576 145

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 1 731 897

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 1 731 897

Sum omløpsmidler 1 527 875 1 577 041

SUM EIENDELER 1 763 194 1 812 360

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3,5 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 3,5 282 923 267 327

Sum opptjent egenkapital -282 923 -267 327

Sum egenkapital -182 923 -167 327

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 15 875

Kortsiktig konserngjeld 4 1 799 104 1 848 549



Annen kortsiktig gjeld	4	131 139	131 139
Sum kortsiktig gjeld		1 946 118	1 979 688
Sum gjeld		1 946 118	1 979 688
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 763 194	1 812 360



Organisasjonsnr: 989 059 718
ØSTBYE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Østbye Holding AS**

Organisasjonsnr. 989059718

Utarbeidet av:

Exacta AS
Godkjent regnskapsselskap
Dyrmyrgata 4
3611 KONGSBERG



Organisasjonsnr. 963740085



Østbye Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	65 041	25 566
Sum driftskostnader		65 041	25 566
DRIFTSRESULTAT		(65 041)	(25 566)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap	2	49 445	0
Sum finansinntekter		49 445	0
NETTO FINANSPOSTER		49 445	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(15 596)	(25 566)
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(15 596)	(25 566)
ÅRSRESULTAT		(15 596)	(25 566)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	3	(15 596)	(25 566)
SUM OVERF. OG DISP.		(15 596)	(25 566)



Østbye Holding AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	235 319	235 319
Sum finansielle anleggsmidler		235 319	235 319
SUM ANLEGGSMIDLER		235 319	235 319
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	4	1 526 145	1 576 145
Sum fordringer		1 526 145	1 576 145
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 731	897
SUM OMLØPSMIDLER		1 527 875	1 577 041
SUM EIENDELER		1 763 194	1 812 360



Østbye Holding AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3,5	(282 923)	(267 327)
Sum opptjent egenkapital		(282 923)	(267 327)
SUM EGENKAPITAL		(182 923)	(167 327)
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		15 875	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	1 799 104	1 848 549
Annen kortsiktig gjeld	4	131 139	131 139
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 946 118	1 979 688
SUM GJELD		1 946 118	1 979 688
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 763 194	1 812 360

Kongsberg 24.06.2023

Gustav Østbye
styreleder/daglig leder



Østbye Holding AS

Noter 2022

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.
Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Aksjer i datterselskap er regnskapsført etter kostmetoden.

Skatt

Skatten består av betalbar skatt samt utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel er ihht god regnskapsskikk for små foretak ikke balanseført. Det er foretatt utligning av positive og negative midlertidige forskjeller i den utstrekning det følger av NRS om skatt.



Østbye Holding AS

Noter 2022

Note 1 - Antall ansatte mv.

Det er ingen ansatte i selskapet.

Note 2 - Investeringer i datterselskap

Følgende selskaper inngår i konsernet 31.12.2022:

	Forretningskontor	Eierandel
<u>Morselskap:</u>		
Østbye Holding AS	KONGSBERG	
<u>Datterselskaper:</u>		
Tislegård Eiendom AS	Kongsberg	100,00 %
Expressdekor AS	Kongsberg	100,00 %

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eierandel %	Stemme-rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Tislegård Eiendom AS, Kongsberg	100,00 %	100,00 %	80 207	206 751
Expressdekor AS, Kongsberg	100,00 %	100,00 %	318 804	-414 450
			Bokført verdi 31.12	Formuesverdi 31.12
Tislegård Eiendom AS, Kongsberg			235 318	5 380 040
Expressdekor AS, Kongsberg			1	0

Det er i året inntektsført konsernbidrag fra Tislegård Eiendom AS med kr. 49 445,00.

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	-267 327	-167 327
Anvendt til årsresultat		-15 596	-15 596
Pr 31.12.	100 000	-282 923	-182 923



Østbye Holding AS

Noter 2022

Note 4 - Fordringer og gjeld

	2022	2021
Kostsiktig fordring Expressdekor AS	1 526 144	1 576 144
Fordring Tislegård Eiendom AS	0	0
Sum fordringer konsernselskap	1 526 144	1 576 144

	2022	2021
Avgitt konsernbidrag Expressdekor AS	0	0
Kortsiktig gjeld Tislegård Eiendom AS	1 799 103	1 848 549
Sum gjeld konsernselskap	1 799 103	1 848 549

Østbye Holding AS har en kortsiktig gjeld til aksjonær på kr. 131 139,00 per 31.12.

Hverken fordringer eller gjeld i konsernselskaper er renteberegnet i året.

Note 5 - Fortsatt drift

Selskapet har etter årets underskudd på kr. 15.596,00 en negativ egenkapital på kr. 182.923,00. Styret er klar over at mer enn 50 % av aksjekapitalen er tapt. Av selskapets totale gjeld på kr. 1 946 118 er kr. 1 930 243 til datterselskap og selskapets aksjonærer. Av denne grunn mener styret at det er grunnlag for fortsatt drift. Det er betydelige merverdier i selskapets datterselskap Tislegård Eiendom AS. Datterselskapet har også i året avgitt konsernbidrag.



 BankID Signing
Kirsti Saltnes
2023-06-26

 BankID Signing
Gustav Østbye
2023-06-26

**Årsregnskap 2022
for
Østbye Holding AS**

Organisasjonsnr. 989059718

Utarbeidet av:

Exacta AS
Godkjent regnskapsselskap
Dymyrgata 4
3611 KONGSBERG
Organisasjonsnr. 963740085



Østbye Holding AS

BankID Signing
Kirsti Saltnes
2023-06-26

BankID Signing
Gustav Østbye
2023-06-26

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	65 041	25 566
Sum driftskostnader		65 041	25 566
DRIFTSRESULTAT		(65 041)	(25 566)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap	2	49 445	0
Sum finansinntekter		49 445	0
NETTO FINANSPOSTER		49 445	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(15 596)	(25 566)
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(15 596)	(25 566)
ÅRSRESULTAT		(15 596)	(25 566)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	3	(15 596)	(25 566)
SUM OVERF. OG DISP.		(15 596)	(25 566)

Årsregnskap for Østbye Holding AS

Organisasjonsnr. 989059718



Østbye Holding AS

 BankID Signing
Kirsti Saltnes
2023-06-26

 BankID Signing
Gustav Østbye
2023-06-26

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	235 319	235 319
Sum finansielle anleggsmidler		235 319	235 319
SUM ANLEGGSMIDLER		235 319	235 319
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	4	1 526 145	1 576 145
Sum fordringer		1 526 145	1 576 145
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 731	897
SUM OMLØPSMIDLER		1 527 875	1 577 041
SUM EIENDELER		1 763 194	1 812 360

Årsregnskap for Østbye Holding AS

Organisasjonsnr. 989059718



Østbye Holding AS

BankID Signing
Kirsti Saltnes
2023-06-26

BankID Signing
Gustav Østbye
2023-06-26

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3,5	(282 923)	(267 327)
Sum opptjent egenkapital		(282 923)	(267 327)
SUM EGENKAPITAL		(182 923)	(167 327)
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		15 875	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	1 799 104	1 848 549
Annen kortsiktig gjeld	4	131 139	131 139
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 946 118	1 979 688
SUM GJELD		1 946 118	1 979 688
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 763 194	1 812 360

Kongsberg 24.06.2023

Gustav Østbye
styreleder/daglig leder



Østbye Holding AS

Noter 2022



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Aksjer i datterselskap er regnskapsført etter kostmetoden.

Skatt

Skatten består av betalbar skatt samt utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel er ihht god regnskapsskikk for små foretak ikke balanseført. Det er foretatt utligning av positive og negative midlertidige forskjeller i den utstrekning det følger av NRS om skatt.

Noter for Østbye Holding AS

Organisasjonsnr. 989059718



Østbye Holding AS

BankID Signing
Kirsti Saltnes
2023-06-26

BankID Signing
Gustav Østbye
2023-06-26

Noter 2022

Note 1 - Antall ansatte mv.

Det er ingen ansatte i selskapet.

Note 2 - Investeringer i datterselskap

Følgende selskaper inngår i konsernet 31.12.2022:

	Forretningskontor	Eierandel		
Morselskap:				
Østbye Holding AS	KONGSBERG			
Datterselskaper:				
Tislegård Eiendom AS	Kongsberg	100,00 %		
Expressdekor AS	Kongsberg	100,00 %		
Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:				
Datterselskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Tislegård Eiendom AS, Kongsberg	100,00 %	100,00 %	80 207	206 751
Expressdekor AS, Kongsberg	100,00 %	100,00 %	318 804	-414 450
		Bokført verdi 31.12	Formues- verdi 31.12	
Tislegård Eiendom AS, Kongsberg		235 318	5 380 040	
Expressdekor AS, Kongsberg		1	0	

Det er i året inntektsført konsernbidrag fra Tislegård Eiendom AS med kr. 49 445,00.

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	-267 327	-167 327
Anvendt til årsresultat		-15 596	-15 596
Pr 31.12.	100 000	-282 923	-182 923

Noter for Østbye Holding AS

Organisasjonsnr. 989059718



Østbye Holding AS

BankID Signing
Kirsti Saltnes
2023-06-26

BankID Signing
Gustav Østbye
2023-06-26

Noter 2022

Note 4 - Fordringer og gjeld

	2022	2021
Kostsiktig fordring Expressdekor AS	1 526 144	1 576 144
Fordring Tislegård Eiendom AS	0	0
Sum fordringer konsernselskap	1 526 144	1 576 144

	2022	2021
Avgitt konsernbidrag Expressdekor AS	0	0
Kortsiktig gjeld Tislegård Eiendom AS	1 799 103	1 848 549
Sum gjeld konsernselskap	1 799 103	1 848 549

Østbye Holding AS har en kortsiktig gjeld til aksjonær på kr. 131 139,00 per 31.12.

Hverken fordringer eller gjeld i konsernselskaper er renteberegnet i året.

Note 5 - Fortsatt drift

Selskapet har etter årets underskudd på kr. 15.596,00 en negativ egenkapital på kr. 182.923,00. Styret er klar over at mer enn 50 % av aksjekapitalen er tapt. Av selskapets totale gjeld på kr. 1 946 118 er kr. 1 930 243 til datterselskap og selskapets aksjonærer. Av denne grunn mener styret at det er grunnlag for fortsatt drift. Det er betydelige merverdier i selskapets datterselskap Tislegård Eiendom AS. Datterselskapet har også i året avgitt konsernbidrag.