



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 591 156
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELVEVEGEN 16 AS
Forretningsadresse: c/o Turhus Maskin AS
Husøynevegen 9
3550 GOL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Turhus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		563 181	724 343
Sum inntekter		563 181	724 343
Kostnader			
Varekostnad		74 228	38 549
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	130 748	130 748
Annen driftskostnad	3	123 469	138 515
Sum kostnader		328 445	307 812
Driftsresultat		234 736	416 532
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			241
Sum finansinntekter			241
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		
Annen rentekostnad			122
Sum finanskostnader			122
Netto finans			119
Ordinært resultat før skattekostnad		234 736	416 650
Skattekostnad på ordinært resultat	5	51 642	91 691
Ordinært resultat etter skattekostnad		183 094	324 959
Årsresultat		183 094	324 959
Årsresultat etter minoritetsinteresser		183 094	324 959
Totalresultat		183 094	324 959
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		800 000	
Avsatt til annen egenkapital			324 959



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overført fra annen egenkapital		-616 906	
Sum overføringer og disponeringer		183 094	324 959



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 720 184	2 850 932
Sum varige driftsmidler	2, 4	2 720 184	2 850 932
Sum anleggsmidler		2 720 184	2 850 932
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		182 896	167 931
Andre kortsiktige fordringer		4 000	7 760
Sum fordringer		186 896	175 691
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 122 019	1 336 797
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 122 019	1 336 797
Sum omløpsmidler		1 308 915	1 512 488
SUM EIENDELER		4 029 099	4 363 420
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		158 400	158 400
Sum innskutt egenkapital		158 400	158 400
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 648 887	3 265 793



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		2 648 887	3 265 793
Sum egenkapital		2 807 287	3 424 193
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	64 084	71 851
Sum avsetninger for forpliktelser		64 084	71 851
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		64 084	71 851
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	144 279	126 907
Betalbar skatt	5	59 409	97 919
Skyldig offentlige avgifter		7 724	8 205
Utbytte		800 000	
Annen kortsiktig gjeld	3	146 316	634 345
Sum kortsiktig gjeld		1 157 728	867 376
Sum gjeld		1 221 812	939 227
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 029 099	4 363 420



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 422637

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 591 156
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELVEVEGEN 16 AS
Forretningsadresse: c/o Turhus Maskin AS
Husøynevegen 9
3550 GOL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Turhus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 591 156
ELVEVEGEN 16 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		563 181	724 343
Sum inntekter		563 181	724 343
Kostnader			
Varekostnad		74 228	38 549
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	130 748	130 748
Annen driftskostnad	3	123 469	138 515
Sum kostnader		328 445	307 812
Driftsresultat		234 736	416 532
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			241
Sum finansinntekter			241
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		
Annen rentekostnad			122
Sum finanskostnader			122
Netto finans			119
Ordinært resultat før skattekostnad		234 736	416 650
Skattekostnad på ordinært resultat	5	51 642	91 691
Ordinært resultat etter skattekostnad		183 094	324 959
Årsresultat		183 094	324 959
Årsresultat etter minoritetsinteresser		183 094	324 959
Totalresultat		183 094	324 959
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		800 000	
Avsatt til annen egenkapital			324 959
Overført fra annen egenkapital		-616 906	
Sum overføringer og disponeringer		183 094	324 959





Organisasjonsnr: 990 591 156
ELVEVEGEN 16 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

Sum varige driftsmidler 2, 4 2 720 184 2 850 932

Sum anleggsmidler 2 720 184 2 850 932

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

182 896

167 931

Andre kortsiktige

fordringer

4 000

7 760

Sum fordringer

186 896

175 691

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

6

1 122 019

1 336 797

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 122 019

1 336 797

Sum omløpsmidler

1 308 915

1 512 488

SUM EIENDELER

4 029 099

4 363 420

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

158 400

158 400

Sum innskutt egenkapital

158 400

158 400

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

2 648 887

3 265 793

Sum opptjent egenkapital

2 648 887

3 265 793

Sum egenkapital

2 807 287

3 424 193

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

5

64 084

71 851



Sum avsetninger for forpliktelser		64 084	71 851
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		64 084	71 851
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	144 279	126 907
Betalbar skatt	5	59 409	97 919
Skyldig offentlige avgifter		7 724	8 205
Utbytte		800 000	
Annen kortsiktig gjeld	3	146 316	634 345
Sum kortsiktig gjeld		1 157 728	867 376
Sum gjeld		1 221 812	939 227
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 029 099	4 363 420



Organisasjonsnr: 990 591 156
ELVEVEGEN 16 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Elvevegen 16 AS

2021

Organisasjonsnummer

990 591 156

- Årsregnskap
 - Resultatregnskap
 - Balanse
 - Noteopplysninger
- Revisjonsberetning



Resultatregnskap

Elvevegen 16 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		563 181	724 343
Sum driftsinntekter		<u>563 181</u>	<u>724 343</u>
Varekostnad		74 228	38 549
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	130 748	130 748
Annen driftskostnad	3	123 469	138 515
Sum driftskostnader		<u>328 445</u>	<u>307 812</u>
Driftsresultat		<u>234 736</u>	<u>416 532</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	241
Annen rentekostnad		0	122
Resultat av finansposter		<u>0</u>	<u>119</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		234 736	416 650
Skattekostnad på ordinært resultat	5	51 642	91 691
Ordinært resultat		<u>183 094</u>	<u>324 959</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		<u>183 094</u>	<u>324 959</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		183 094	324 959
Sum overføringer		<u>183 094</u>	<u>324 959</u>



Balanse

Elvevegen 16 AS


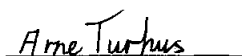

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 720 184	2 850 932
Sum varige driftsmidler	2, 4	<u>2 720 184</u>	<u>2 850 932</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 720 184</u>	<u>2 850 932</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		182 896	167 931
Andre kortsiktige fordringer		4 000	7 760
Sum fordringer		<u>186 896</u>	<u>175 691</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 122 019	1 336 797
Sum omløpsmidler		<u>1 308 915</u>	<u>1 512 488</u>
Sum eiendeler		<u>4 029 099</u>	<u>4 363 420</u>



Balanse

Elvevegen 16 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		158 400	158 400
Sum innskutt egenkapital		<u>158 400</u>	<u>158 400</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 448 887	3 265 793
Sum opptjent egenkapital		<u>3 448 887</u>	<u>3 265 793</u>
Sum egenkapital		<u>3 607 287</u>	<u>3 424 193</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	64 084	71 851
Sum avsetning for forpliktelser		<u>64 084</u>	<u>71 851</u>
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	144 279	126 907
Betalbar skatt	5	59 409	97 919
Skyldig offentlige avgifter		7 724	8 205
Annen kortsiktig gjeld	3	146 316	634 345
Sum kortsiktig gjeld		<u>357 728</u>	<u>867 376</u>
Sum gjeld		<u>421 812</u>	<u>939 227</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 029 099</u>	<u>4 363 420</u>

Gol, 24.05.2022
Styret i Elvevegen 16 AS
Per Turhus
styreleder
Arne Turhus
styremedlem
Kirsten Marie Turhus
styremedlem



Elvevegen 16 AS

Noter til regnskapet for 2021

Regnskapsprinsipper.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Selskapets driftsinntekter kommer fra utleie av fast eiendom. Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, løpende per måned. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter resultatføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Omløpsmidler og annen kortsiktig gjeld er klassifisert som kortsiktige poster dersom de forfaller innen et år etter tidspunktet for regnskapsavslutning.

Kortsiktige fordringer forfaller i prinsippet innen et år, mens langsiktige fordringer har senere forfallstidspunkt.

Øvrige eiendeler og gjeld er klassifisert som anleggsmidler og langsiktig gjeld.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige fordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler.

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivninger er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultat.

Utsatt skattefordel blir ikke balanseført.

Note 1 - Ansatte, godtgjørelse m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Det har ikke vært utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder og styre i 2021.

Note 2 - Varige driftsmidler.

	Inventar	Bygninger	Fast teknisk installasjon	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 1/1	39 200	4 145 791	124 939	789 301	5 099 231
Tilgang					
Avgang					0
Anskaffelseskost 31/12	39 200	4 145 791	124 939	789 301	5 099 231
Akk.avskrivninger 31/12	39 200	2 308 285	31 562	0	2 379 047
Bøkført verdi 31/12	0	1 837 506	93 377	789 301	2 720 184
Årets avskrivninger	0	127 000	3 748	0	130 748
Økonomisk levetid	5 år	33 år	33 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær		
Avskrivningssats	20 %	3 %	3 %		
Endring i avskrivningsplan	Nei	Nei	Nei		



Note 3 - Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

I posten annen kortsiktig gjeld inngår:	2021	2020
Gjeld til Turhus Invest AS (mørselskap)	-	500 000

Kostnadsførte renter utgjør kr 0.

I posten leverandørgjeld inngår:	2021	2020
Gjeld til Turhus Maskin AS (søsterselskap)	139 920	124 727

Det er kostnadsført leveranse av tjenester fra søsterselskap Turhus Maskin AS med kr 117 315.

Note 4 - Langsiktig gjeld, pantstillelser, øvrige vilkår mv.

Langsiktige lån/gjeld til kredittinstitusjoner	2021	2020
Fordringer som forfall senere enn 1 år etter årets slutt	0	0
Langsiktig gjeld som forfaller mer enn 5 år etter årets slutt	0	0

Pantstillelser og lignende	2021	2020
Langsiktig gjeld sikret med pant	0	0

Balansført verdi av pantsikrede eiendeler	2021	2020
Bygning, tomt	2 720 184	2 850 932

Bygning er stilt som sikkerhet for banklån i søsterselskap Turhus Næringseiendom AS pålydende kr 9 000 000

Note 5 - Skatter

	2021	2020
Eiendeler/Gjeld	291 290	326 594
Gevinst/Tapskonto	0	0
Midlertidige forskjeller som påvirker sk.m.resultat	291 290	326 594
Akk. framførbart underskudd	0	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	291 290	326 594
Utsatt skatt (22%)	64 084	71 851

Spesifikasjon av beregningsgrunnlag for betalbar skatt og årets skattekostnad

	2021
Ordinært resultat før skatt	234 736
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	35 304
Grunnlag for beregning av betalbar skatt	270 040
Betalbar skatt på årets resultat (22%)	59 408
Endring utsatt skatt/skattefordel	-7 767
Årets totale skattekostnad	51 641
Herav henført til ekstraordinært resultat	0
Skattekostnad ordinært resultat	51 641

Note 6 - Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler pr. 31.12.



Statsautorisert revisor
Per Amund Brenno

ORG. NR.: 919 635 088

Tlf: 91 35 40 16

E post:
per.amund.brenno@gmail.com

Brennovegen 160

3540 NESBYEN

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Elvevegen 16 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Elvevegen 16 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 183 094. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.





Statsautorisert revisor
Per Amund Brenno

Tlf: 91 35 40 16

Brennovegen 160
3540 Nesbyen

ORG. NR.: 919 635 088

E post:
Per.amund.brenno@gmail.com

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Nesbyen, 24. mai 2022

Per Amund Brenno
Statsautorisert revisor

