



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 593 829  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DRONNINGVEIEN 27 AS  
Forretningsadresse: Tyrimyrveien 2  
3515 HØNEFOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jill Merete Norstrøm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	20 118	16 721
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 118</b>	<b>16 721</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 118</b>	<b>-16 721</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	1 096	986
Annen finansinntekt		298	411
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 394</b>	<b>1 397</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	266 610	239 683
Annen finanskostnad			336
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>266 610</b>	<b>240 019</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-265 216</b>	<b>-238 622</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-285 334</b>	<b>-255 343</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-285 334</b>	<b>-255 343</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-285 334</b>	<b>-255 343</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-285 334	-255 342
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-285 334</b>	<b>-255 342</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	4	3 856 439	3 856 439
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	3	18 628	16 511
Sum fordringer		18 628	16 511
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		112 071	154 750
Sum omløpsmidler		3 987 138	4 027 700
SUM EIENDELER		3 987 138	4 027 700
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-595 799	-310 465
Sum opptjent egenkapital		-595 799	-310 465
Sum egenkapital	5	-295 799	-10 465
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	4 281 818	4 015 208
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 281 818</b>	<b>4 015 208</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 281 818</b>	<b>4 015 208</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	3	1 119	22 957
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 119</b>	<b>22 957</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 282 937</b>	<b>4 038 165</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 987 138</b>	<b>4 027 700</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 397264

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 593 829  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DRONNINGVEIEN 27 AS  
Forretningsadresse: Tyrimyrveien 2  
3515 HØNEFOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jill Merete Norstrøm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.04.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 593 829  
DRONNINGVEIEN 27 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	20 118	16 721
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 118</b>	<b>16 721</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 118</b>	<b>-16 721</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	1 096	986
Annen finansinntekt		298	411
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 394</b>	<b>1 397</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	266 610	239 683
Annen finanskostnad			336
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>266 610</b>	<b>240 019</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-265 216</b>	<b>-238 622</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-285 334</b>	<b>-255 343</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-285 334</b>	<b>-255 343</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-285 334</b>	<b>-255 343</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-285 334	-255 342
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-285 334</b>	<b>-255 342</b>



Organisasjonsnr: 923 593 829  
DRONNINGVEIEN 27 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2024	2023
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 4 3 856 439 3 856 439

Fordringer

Andre fordringer 3 18 628 16 511

Sum fordringer 18 628 16 511

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 112 071 154 750

Sum omløpsmidler 3 987 138 4 027 700

SUM EIENDELER 3 987 138 4 027 700

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 300 000 300 000

Sum innskutt egenkapital 300 000 300 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital -595 799 -310 465

Sum opptjent egenkapital -595 799 -310 465

Sum egenkapital 5 -295 799 -10 465

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld 3 4 281 818 4 015 208

Sum annen langsiktig gjeld 4 281 818 4 015 208

Sum langsiktig gjeld 4 281 818 4 015 208

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 3 1 119 22 957

Sum kortsiktig gjeld 1 119 22 957



Sum gjeld	4 282 937	4 038 165
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 987 138	4 027 700



Organisasjonsnr: 923 593 829  
DRONNINGVEIEN 27 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte i 2024.

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



**Dronningveien 27 AS**  
Org.nr: 923 593 829



## Årsrapport for 2024

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



## Dronningveien 27 AS

Org.nr: 923 593 829



### Resultatregnskap 01.01-31.12

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	20 118	16 721
Sum driftskostnader		20 118	16 721
Driftsresultat		-20 118	-16 721
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	1 096	986
Annen finansinntekt		298	411
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	266 610	239 683
Annen finanskostnad		0	336
Netto finansposter		-265 216	-238 622
Resultat før skattekostnad		-285 334	-255 343
<b>Årsresultat</b>		<b>-285 334</b>	<b>-255 343</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-285 334	-255 342
Sum disponert		-285 334	-255 342



**Dronningveien 27 AS**  
Org.nr: 923 593 829



## Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer	4	<u>3 856 439</u>	<u>3 856 439</u>
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	3	<u>18 628</u>	<u>16 511</u>
Sum fordringer		<u>18 628</u>	<u>16 511</u>
Bankinnskudd		<u>112 071</u>	<u>154 750</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 987 138</u>	<u>4 027 700</u>
Sum eiendeler		<u>3 987 138</u>	<u>4 027 700</u>



**Dronningveien 27 AS**  
Org.nr: 923 593 829



## Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		<u>300 000</u>	<u>300 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		-595 799	-310 465
Sum opptjent egenkapital		<u>-595 799</u>	<u>-310 465</u>
Sum egenkapital	5	<u>-295 799</u>	<u>-10 465</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	4 281 818	4 015 208
Sum annen langsiktig gjeld		<u>4 281 818</u>	<u>4 015 208</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 119	22 957
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 119</u>	<u>22 957</u>
Sum gjeld		<u>4 282 937</u>	<u>4 038 165</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 987 138</u>	<u>4 027 700</u>

Hønefoss, 25. april 2025

**Hjalmar Ernst Sørsgård**  
styreleder



**Dronningveien 27 AS**

Org.nr: 923 593 829



## Noter til regnskapet for 2024

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Anlegg under utførelse*

Inntektsføringen er basert på fullføringsgraden av prosjektet, og hensyntatt forventet inntjening på det enkelte prosjekt.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

### Note 2 - Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte i 2024.

### Note 3 - Mellomværende med selskap i samme konsern

<i>Fordring</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Fordring Dronningveien 3 AS	17 607	16 511
Fordringen er renteberegnet med kr 1 096,- i 2024.		
<i>Langsiktig gjeld</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Gjeld til Grevik AS	4 281 818	4 015 208

Gjelden er renteberegnet med kr 266 610,- i 2024.

Tilbakebetaling av lån til Grevik AS tilpasses prosjektets fremdrift og likviditet.

### Note 4 - Anlegg under utførelse

Det er kjøpt eiendom i Dronningveien 27, kr 3 775 000,- hvor det planlegges et byggeprosjekt for salg.

Det er hittil påløpt prosjektkostnader på kr 81 439,-

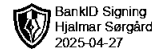
### Note 5 - Forutsetning om fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt, men aksjonær stiller med nødvendig likviditet til selskapets drift.

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.



**Dronningveien 27 AS**  
Org.nr: 923 593 829



---

**Noter til regnskapet for 2024**