



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 118 766
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØER HOLDING AS
Forretningsadresse: Røer gård
1459 NESODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mathias Røer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		137 197	18 623
Sum kostnader		137 197	18 623
Driftsresultat		-137 197	-18 623
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		51 215	60 659
Annen finansinntekt		40	0
Sum finansinntekter		51 255	60 659
Annen rentekostnad		993	2 232
Annen finanskostnad		15 000	0
Sum finanskostnader		15 993	2 232
Netto finans		35 262	58 427
Resultat før skattekostnad		-101 935	39 804
Skattekostnad		0	4 521
Årsresultat		-101 935	35 283
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-101 935	35 283
Sum overføringer og disponeringer		-101 935	35 283



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	1 588 500	1 603 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	431 214	696 896
Andre langsiktige fordringer	2	1 592 154	1 457 998
Sum finansielle anleggsmidler		3 611 868	3 758 394
Sum anleggsmidler		3 611 868	3 758 394
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		66 605	0
Sum varer		66 605	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	6 100
Sum fordringer		0	6 100
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		29 313	19 382
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 313	19 382
Sum omløpsmidler		95 918	25 482
SUM EIENDELER		3 707 786	3 783 876



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	3 624 138	3 726 073
Sum opptjent egenkapital		3 624 138	3 726 073
Sum egenkapital		3 654 138	3 756 073
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 629	0
Betalbar skatt		0	4 521
Annen kortsiktig gjeld		45 018	23 282
Sum kortsiktig gjeld		53 648	27 803
Sum gjeld		53 648	27 803
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 707 786	3 783 876



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 513479

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 118 766
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØER HOLDING AS
Forretningsadresse: Røer gård
1459 NESODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mathias Røer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 118 766
RØER HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		137 197	18 623
Sum kostnader		137 197	18 623
Driftsresultat		-137 197	-18 623
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		51 215	60 659
Annen finansinntekt		40	0
Sum finansinntekter		51 255	60 659
Annen rentekostnad		993	2 232
Annen finanskostnad		15 000	0
Sum finanskostnader		15 993	2 232
Netto finans		35 262	58 427
Resultat før skattekostnad		-101 935	39 804
Skattekostnad		0	4 521
Årsresultat		-101 935	35 283
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-101 935	35 283
Sum overføringer og disponeringer		-101 935	35 283



Organisasjonsnr: 913 118 766
RØER HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i			
tilknyttet selskap	1	1 588 500	1 603 500
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	2	431 214	696 896
Andre langsiktige			
fordringer	2	1 592 154	1 457 998
Sum finansielle			
anleggsmidler		3 611 868	3 758 394
Sum anleggsmidler		3 611 868	3 758 394
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen			
beholdning		66 605	0
Sum varer		66 605	0
Fordringer			
Andre kortsiktige			
fordringer		0	6 100
Sum fordringer		0	6 100
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende		29 313	19 382
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		29 313	19 382
Sum omløpsmidler		95 918	25 482
SUM EIENDELER		3 707 786	3 783 876

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	3 624 138	3 726 073
Sum opptjent egenkapital		3 624 138	3 726 073
Sum egenkapital		3 654 138	3 756 073
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 629	0
Betalbar skatt		0	4 521
Annen kortsiktig gjeld		45 018	23 282
Sum kortsiktig gjeld		53 648	27 803
Sum gjeld		53 648	27 803
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 707 786	3 783 876



Organisasjonsnr: 913 118 766
RØER HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld



Årsregnskap for 2024

Røer Holding AS

Org.nr. 913 118 766

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Penneo Dokumentnøkkel: UML6J-JDEQT-OBICU-8JWP3-SI.GJ9-965MJ

Utarbeidet av:



STATEMENT

Et kompetansesentrum for forretningsdrift

Godkjent regnskapsselskap - Org.nr. 979 607 008
Wergelandsveien 1, 0167 Oslo



RØER HOLDING AS
913 118 766

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-137 197	-18 623
Sum driftskostnader		-137 197	-18 623
Driftsresultat		-137 197	-18 623
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		51 215	60 659
Annen finansinntekt		40	0
Sum finansinntekter		51 255	60 659
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-993	-2 232
Annen finanskostnad		-15 000	0
Sum finanskostnader		-15 993	-2 232
Netto finans		35 262	58 427
Resultat før skattekostnad		-101 935	39 804
Skattekostnad		0	-4 521
Årsresultat		-101 935	35 283
Overføringer			
Annen egenkapital		-101 935	35 283
Sum overføringer		-101 935	35 283

Penneo Dokumentnøkkel: UML6J-JDEQT-OBICU-8JWP3-SI.GJ9-965MU



RØER HOLDING AS
913 118 766

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	1 588 500	1 603 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	431 214	696 896
Andre langsiktige fordringer	2	1 592 154	1 457 998
Sum finansielle anleggsmidler		3 611 868	3 758 394
Sum anleggsmidler		3 611 868	3 758 394
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		66 605	0
Sum varer		66 605	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	6 100
Sum fordringer		0	6 100
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		29 313	19 382
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 313	19 382
Sum omløpsmidler		95 918	25 482
SUM EIENDELER		3 707 786	3 783 876

Penneo Dokumentnøkkel: UML6J-JDEQT-OBICU-8JWP3-SJCG9-965MU



RØER HOLDING AS
913 118 766

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	3 624 138	3 726 073
Sum opptjent egenkapital		3 624 138	3 726 073
Sum egenkapital		3 654 138	3 756 073
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 629	0
Betalbar skatt		0	4 521
Annen kortsiktig gjeld		45 018	23 282
Sum kortsiktig gjeld		53 648	27 803
Sum gjeld		53 648	27 803
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 707 786	3 783 876

NESODDEN, 30.05.2025

Mathias Røer
styrets leder

Penneo Dokumentnøkkel: UML6J-JDEQT-OBICU-8JWP3-SJ.GJ9-965MU



RØER HOLDING AS
913 118 766

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Varebeholdning er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Penneo Dokumentnøkkel: UML6J-JDEQT-OBICU-8JWP3-SJ.GJ9-965MU



RØER HOLDING AS
913 118 766

Note 1 - Investeringer i tilknyttede selskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eier- andel (%)	Stemme- rett (%)	Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital
THUMA AS	Oslo	45,00	45,00	1 588 500	-172 753	130 520
Sum				1 588 500		

Note 2 - Mellomværende med tilknyttet selskap

	2024	2023
Fordringer		
Huynh Holding AS	1 488 616	1 457 998
Matu Holding AS	0	6 100
Røer Gård Mathias Røer	103 538	0
Thuma AS	431 214	696 896
Sum	2 023 368	2 160 994
	2024	2023
Gjeld		
Mathias Røer	45 018	23 282
Sum	45 018	23 282

Mellomværende er renteberegnet og tillagt hovedstol pr. 31.12.24.

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	3 726 073	3 756 073
Årsresultat	0	-101 935	-101 935
Egenkapital 31.12.2024	30 000	3 624 138	3 654 138

Penneo Dokumentnøkkel: UML6J-JDEQT-OBICU-8JWP3-SJ.GJ9-965MU



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rør, Mathias

Styreleder

På vegne av: Rør Holding AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2168673

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-06-02 10:59:42 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UML6J-JDEQT-OBICU-8JWP3-SL6J9-965MU

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.