



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 898 725
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TAXITOMTA I AS
Forretningsadresse: Jernbanegata 4
8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Haaland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	35 304	40 096
Sum kostnader		35 304	40 096
Driftsresultat		-35 304	-40 096
Rentekostnad til foretak i samme konsern		71 923	58 483
Sum finanskostnader		71 923	58 483
Netto finans		-71 923	-58 483
Resultat før skattekostnad	3	-107 227	-98 579
Skattekostnad	3		268 039
Årsresultat	4	-107 227	-366 618
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-107 227	-366 618
Totalresultat		-107 227	-366 618
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-107 227	-366 618
Sum overføringer og disponeringer		-107 227	-366 618



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	1 483 713	1 483 713
Sum varige driftsmidler	5	1 483 713	1 483 713
Sum anleggsmidler		1 483 713	1 483 713
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 262	500
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 262	500
Sum omløpsmidler		3 262	500
SUM EIENDELER		1 486 975	1 484 213
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	42 902	42 902
Sum innskutt egenkapital		42 902	42 902
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		534 349	641 576
Sum opptjent egenkapital		534 349	641 576
Sum egenkapital	4	577 251	684 478



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7	908 814	798 891
Sum annen langsiktig gjeld		908 814	798 891
Sum langsiktig gjeld		908 814	798 891
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		909	844
Sum kortsiktig gjeld		909	844
Sum gjeld		909 724	799 735
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 486 975	1 484 213



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 663878

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 898 725
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TAXITOMTA I AS
Forretningsadresse: Jernbanegata 4
8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Haaland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 898 725
TAXITOMTA I AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	35 304	40 096
Sum kostnader		35 304	40 096
Driftsresultat		-35 304	-40 096
Rentekostnad til foretak i samme konsern		71 923	58 483
Sum finanskostnader		71 923	58 483
Netto finans		-71 923	-58 483
Resultat før skattekostnad	3	-107 227	-98 579
Skattekostnad	3		268 039
Årsresultat	4	-107 227	-366 618
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-107 227	-366 618
Totalresultat		-107 227	-366 618
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-107 227	-366 618
Sum overføringer og disponeringer		-107 227	-366 618



Organisasjonsnr: 912 898 725
TAXITOMTA I AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	1 483 713	1 483 713
Sum varige driftsmidler	5	1 483 713	1 483 713
Sum anleggsmidler		1 483 713	1 483 713
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 262	500
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 262	500
Sum omløpsmidler		3 262	500
SUM EIENDELER		1 486 975	1 484 213
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	42 902	42 902
Sum innskutt egenkapital		42 902	42 902
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		534 349	641 576
Sum opptjent egenkapital		534 349	641 576
Sum egenkapital	4	577 251	684 478
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7	908 814	798 891
Sum annen langsiktig gjeld		908 814	798 891
Sum langsiktig gjeld		908 814	798 891



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	909	844
Sum kortsiktig gjeld	909	844
Sum gjeld	909 724	799 735
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 486 975	1 484 213



Organisasjonsnr: 912 898 725
TAXITOMTA I AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Taxitomta I AS

Org.nr. 912 898 725

Årsoppgjør 2024

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Utarbeidet av:
Merkantil Consult AS
Pb. 1408
8602 MO I RANA
Org. nr. 993 772 151



RESULTATREGNSKAP

TAXITOMTA I AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	2	35 304	40 096
Sum driftskostnader		35 304	40 096
Driftsresultat		-35 304	-40 096
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		71 923	58 483
Resultat av finansposter		-71 923	-58 483
Resultat før skatt	3	-107 227	-98 579
Skattekostnad	3	0	268 039
Resultat etter skatt		-107 227	-366 618
Årsresultat	4	-107 227	-366 618
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		107 227	366 618
Sum overføringer		-107 227	-366 618



BALANSE

TAXITOMTA I AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	1 483 713	1 483 713
Sum varige driftsmidler	5	1 483 713	1 483 713
Sum anleggsmidler		1 483 713	1 483 713
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 262	500
Sum omløpsmidler		3 262	500
Sum eiendeler		1 486 975	1 484 213



BALANSE

TAXITOMTA I AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	42 902	42 902
Sum innskutt egenkapital		42 902	42 902
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		534 349	641 576
Sum opptjent egenkapital		534 349	641 576
Sum egenkapital	4	577 251	684 478
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til konsernselskaper	7	908 814	798 891
Sum annen langsiktig gjeld		908 814	798 891
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		909	844
Sum kortsiktig gjeld		909	844
Sum gjeld		909 724	799 735
Sum egenkapital og gjeld		1 486 975	1 484 213

Mo i Rana, 27.05.2025
Styret i Taxitomta I AS

Morten Hagh
styreleder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt ytelser til styret i 2024



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	268 039
Skattekostnad ordinært resultat	0	268 039
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-107 227	-98 579
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-107 227	-98 579
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-603 974	-603 974	0
Sum	-603 974	-603 974	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-820 193	-712 966	107 227
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 424 167	1 316 940	-107 227
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2024	42 902	641 576	684 478
Årets resultat		-107 227	-107 227
Pr 31.12.2024	42 902	534 349	577 251



Note 5 Anleggsmidler

	Tomt
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 483 713
= Anskaffelseskost 31.12.24	1 483 713
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	
= Bokført verdi 31.12.24	1 483 713

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TAXITOMTA I AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	42 902	1,0	42 902
Sum	42 902		42 902

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Siu Invest AS	42 902	100,0	100,0

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Fordringer	2024	2023
SiU Invest AS	882 402	23 443
Siu Utvikling AS	0	291 422
Turisttomta AS	26 412	24 306
Taxitomta II AS	0	423 230
Sørlandsveien 26/28 AS	0	36 490
Sum	908 814	798 891