



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	812 158 872
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	DYNEA HOLDING AS
Forretningsadresse:	Dronning Mauds gate 15 0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Thor Eivind Westheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	94 756	37 016
Sum kostnader		94 756	37 016
<b>Driftsresultat</b>		<b>-94 756</b>	<b>-37 016</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			128 178
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	763 091	11 349
Annen renteinntekt		30 029	
Annen finansinntekt	4	52 426 779	
Sum finansinntekter		53 219 899	139 527
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	15 669	102 511
Sum finanskostnader		15 669	102 511
<b>Netto finans</b>		<b>53 204 230</b>	<b>37 016</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	5	<b>53 109 474</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	150 193	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>52 959 281</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>52 959 281</b>	<b>0</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>52 959 281</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		532 502	
Overføringer til/fra annen egenkapital		52 426 779	
Sum overføringer og disponeringer		52 959 281	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	30 000	1 076 085
Andre fordringer		26 345 477	
Sum finansielle anleggsmidler		26 375 477	1 076 085
Sum anleggsmidler		26 375 477	1 076 085
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	3	23 905 038	657 452
Sum fordringer		23 905 038	657 452
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		197 365	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		197 365	
Sum omløpsmidler		24 102 403	657 452
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>50 477 880</b>	<b>1 733 537</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		49 710 985	
Udekket tap			2 715 794
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	6	<b>49 710 985</b>	<b>-2 715 794</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>49 740 985</b>	<b>-2 685 794</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld			4 316 820
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>4 316 820</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		38 531	
Annen kortsiktig gjeld	3	698 364	102 511
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>736 895</b>	<b>102 511</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>736 895</b>	<b>4 419 331</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>50 477 880</b>	<b>1 733 537</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 620162

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 812 158 872  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DYNEA HOLDING AS  
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 15  
0250 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Eivind Westheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2023



Organisasjonsnr: 812 158 872  
DYNEA HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	94 756	37 016
Sum kostnader		94 756	37 016
<b>Driftsresultat</b>		-94 756	-37 016
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			128 178
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	763 091	11 349
Annen renteinntekt		30 029	
Annen finansinntekt	4	52 426 779	
Sum finansinntekter		53 219 899	139 527
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	15 669	102 511
Sum finanskostnader		15 669	102 511
<b>Netto finans</b>		53 204 230	37 016
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	5	53 109 474	0
Skattekostnad på ordinært resultat	5	150 193	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		52 959 281	0
<b>Årsresultat</b>	6	52 959 281	0
<b>Totalresultat</b>		52 959 281	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		532 502	
Overføringer til/fra annen egenkapital		52 426 779	
Sum overføringer og disponeringer		52 959 281	



Organisasjonsnr: 812 158 872  
DYNEA HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 4		30 000	1 076 085
Andre fordringer		26 345 477	
Sum finansielle anleggsmidler		26 375 477	1 076 085
Sum anleggsmidler		26 375 477	1 076 085
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	3	23 905 038	657 452
Sum fordringer		23 905 038	657 452
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		197 365	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		197 365	
Sum omløpsmidler		24 102 403	657 452
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>50 477 880</b>	<b>1 733 537</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Annen egenkapital		49 710 985	
Udekket tap			2 715 794
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>49 710 985</b>	<b>-2 715 794</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>49 740 985</b>	<b>-2 685 794</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			4 316 820
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>4 316 820</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		38 531	
Annen kortsiktig gjeld	3	698 364	102 511
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>736 895</b>	<b>102 511</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>736 895</b>	<b>4 419 331</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>50 477 880</b>	<b>1 733 537</b>



Organisasjonsnr: 812 158 872  
DYNEA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

1

### Regnskapsprinsipper

Noter til årsregnskapet Note 1 Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Valuta Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere. Forskning og utvikling Utgifter til forskning og utvikling balanseføres i den grad det kan identifiseres en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar immaterielle eiendeler. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende. Balanseført forskning og utvikling avskrives lineært over økonomisk levetid. Skatter Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke ihht god regnskapsskikk.

## Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei



## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
3

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------

Note  
5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets
-----------------------------------	-------	-----------

Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
--	-------	-----------

### Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
--	-------	-----------

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets
--	-------	-----------



Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse Beløp

Garantier Beløp

**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**

Bokført verdi: Kambobukta eiendom AS 1 046 085 Verpentangen eiendom AS 30 000 Totalt 1 076 085

Note

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Note

2

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Erverv**

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

**Avhendelse**

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

**Samvirkeforetak**

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

4

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



---

**Årsoppgjør**rapport

---

**Dynea Holding AS**

**2022**

01.01 - 31.12

Alle tall i NOK

---

Dynea Holding AS Org.nr. 812158872

---

*Dokumentet er elektronisk signert*



## Resultatregnskap

### Dynea Holding AS

	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	2	94 756	37 016
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>94 756</b>	<b>37 016</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-94 756</b>	<b>-37 016</b>
Inntekt på investering i datterselskap		0	128 178
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	763 091	11 349
Annen renteinntekt		30 029	0
Annen finansinntekt	4	52 426 779	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>53 219 899</b>	<b>139 527</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	15 669	102 511
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>15 669</b>	<b>102 511</b>
<b>Sum netto finansposter</b>		<b>53 204 230</b>	<b>37 016</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	5	<b>53 109 474</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	150 193	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>52 959 281</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>52 959 281</b>	<b>0</b>
Overført annen egenkapital		52 426 779	0
Konsembidrag		532 502	0
<b>Sum disponert</b>		<b>52 959 281</b>	<b>0</b>

Dynea Holding AS Org.nr. 812158872

Dokumentet er elektronisk signert



## Balanse

### Dynea Holding AS

	Note	2022	2021
<b>Eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	30 000	1 076 085
Obligasjoner og andre fordringer		26 345 477	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>26 375 477</b>	<b>1 076 085</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 375 477</b>	<b>1 076 085</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	3	23 905 038	657 452
<b>Sum fordringer</b>		<b>23 905 038</b>	<b>657 452</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>197 365</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 102 403</b>	<b>657 452</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>50 477 880</b>	<b>1 733 537</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Aksjekapital	6,7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		49 710 985	0
<b>Udekket tap</b>		<b>0</b>	<b>-2 715 794</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	6	<b>49 710 985</b>	<b>-2 715 794</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>49 740 985</b>	<b>-2 685 794</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		0	4 316 820
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>4 316 820</b>
Leverandørgjeld		38 531	0
Annen kortsiktig gjeld	3	698 364	102 511
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>736 895</b>	<b>102 511</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>736 895</b>	<b>4 419 331</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>50 477 880</b>	<b>1 733 537</b>

Dynea Holding AS Org. nr. 812158872

Dokumentet er elektronisk signert



---

**Balanse**

---

**Dynea Holding AS**

**Note**

Oslo, 26.06.2023  
Styret for Dynea Holding AS

Lars Jervan  
Styrets leder/daglig leder

---

Dynea Holding AS Org.nr. 812158872

---

*Dokumentet er elektronisk signert*



## Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

### *Valuta*

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke ihht god regnskapsskikk.

## Note 2 Lønn og ytelser

Selskapet har i 2022 ikke hatt noen ansatte. Administrasjonen av selskapet utføres av morselskapet Bimo Kapital AS.

Dokumentet er elektronisk signert



## Note 3 Mellomværende konsern

	2022	2021
<b>Kortsiktige fordringer</b>		
Kundefordringer/andre fordringer	23 905 038	529 274
Konsernbidrag	0	128 178
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandør gjeld/kort gjeld	15 669	102 511
Konsernbidrag	682 695	0
<b>Renter</b>		
Renteinntekt til samme konsern	763 091	11 349
Rentekostnad til samme konsern	15 669	102 511

## Note 4 Konsern

Mer om datterselskap

	Kommune	Balanseført verdi	Eierandel	Egenkapital siste år	Resultat siste år
Verpentangen eiendom as	Oslo	30 000	100%	1 483 360	71 725

**Gevinst på salg av aksjer i Kambobukta eiendom AS** 52 426 779

## Note 5 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2022	2021
Skatt på årets resultat	150 193	0
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>150 193</b>	<b>0</b>

## Beregning av skattepliktig inntekt

	2022	2021
Resultat før skatter	53 109 474	0
Permanente forskjeller	-52 426 779	-128 178
Mottatt konsernbidrag	0	128 178
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>682 694</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt	150 193	0
Skatt på avgitt konsernbidrag	150 193	0
<b>Skyldig betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 6 Egenkapital

Endring egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	-2 715 794	-2 685 794
Årets resultat	0	52 426 779	52 426 779
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>49 710 985</b>	<b>49 740 985</b>

Dokumentet er elektronisk signert

**Note 7 Aksjekapital**

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Aksjekapital</b>
Aksjer	1 000	30	30 000

**Eierstruktur**

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

	<b>Antall</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Bimo Kapital AS	1 000	100,00%	100,00%

**Note 8 Lån og sikkerhetsstillelser til ledende personer**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til noen ledende personer i selskapet.

*Dokumentet er elektronisk signert*



## Årsoppgjørspakk...

Name

Jervan, Lars

Date

2023-06-29

Identification

 bankID Jervan, Lars



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Stortorvet 7, 0155 Oslo  
Postboks 1156, Sentrum

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Dynea Holding AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Dynea Holding AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Building a better  
working world

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 4. juli 2023  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Asbjørn Ler  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 4P08Z-036N5-PVNE7-MW50W-3ZEBM-CSX7J



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Asbjørn Ler

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5997-4-395226

IP: 77.106.xxx.xxx

2023-07-04 05:58:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4P08Z-036N5-PVNE7-MW50W-3ZEBM-CSX7J

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>