



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 765 581
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DAVIDSEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Birkenlundveien 13
4842 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tatsiana Kiryienka-Guzdek
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		48 000	
Sum inntekter		48 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	97 431	101 376
Sum kostnader		97 431	101 376
Driftsresultat		-49 431	-101 376
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			32 911
Annen finansinntekt			1 918 571
Sum finansinntekter			1 951 482
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	2	487 331	725 637
Annen rentekostnad		25 551	
Annen finanskostnad		67 433	
Sum finanskostnader		580 315	725 637
Netto finans		-580 315	1 225 845
Ordinært resultat før skattekostnad		-629 745	1 124 469
Ordinært resultat etter skattekostnad		-629 745	1 124 469
Årsresultat		-629 745	1 124 469
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-629 745	1 124 469
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	2 850 000	
Overføringer annen egenkapital	4	-3 479 745	1 124 469
Sum overføringer og disponeringer		-629 745	1 124 469



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	2 703 870	
Sum varige driftsmidler		2 703 870	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	3 025 000	3 025 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 025 000	3 025 000
Sum anleggsmidler		5 728 870	3 025 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	6		2 850 000
Sum fordringer			2 850 000
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	2	3 889 069	2 987 970
Sum investeringer		3 889 069	2 987 970
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		60 309	4 851 207
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		60 309	4 851 207
Sum omløpsmidler		3 949 378	10 689 177
SUM EIENDELER		9 678 248	13 714 177

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	7 239 847	10 719 593
Sum opptjent egenkapital		7 239 847	10 719 593
Sum egenkapital		7 339 847	10 819 593
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 606 500	
Sum annen langsiktig gjeld		1 606 500	
Sum langsiktig gjeld		1 606 500	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 654	970
Kortsiktig konserngjeld	6	703 614	2 893 614
Annen kortsiktig gjeld		20 633	
Sum kortsiktig gjeld		731 901	2 894 584
Sum gjeld		2 338 401	2 894 584
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 678 248	13 714 177



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 457388

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 765 581
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DAVIDSEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Birkenlundveien 13
4842 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tatsiana Kiryienka-Guzdek
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 765 581
DAVIDSEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		48 000	
Sum inntekter		48 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	97 431	101 376
Sum kostnader		97 431	101 376
Driftsresultat		-49 431	-101 376
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			32 911
Annen finansinntekt			1 918 571
Sum finansinntekter			1 951 482
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	2	487 331	725 637
Annen rentekostnad		25 551	
Annen finanskostnad		67 433	
Sum finanskostnader		580 315	725 637
Netto finans		-580 315	1 225 845
Ordinært resultat før skattekostnad		-629 745	1 124 469
Ordinært resultat etter skattekostnad		-629 745	1 124 469
Årsresultat		-629 745	1 124 469
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-629 745	1 124 469
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	2 850 000	
Overføringer annen egenkapital	4	-3 479 745	1 124 469
Sum overføringer og disponeringer		-629 745	1 124 469



Organisasjonsnr: 991 765 581
DAVIDSEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

5

2 703 870

Sum varige driftsmidler

2 703 870

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap

6

3 025 000

3 025 000

Sum finansielle
anleggsmidler

3 025 000

3 025 000

Sum anleggsmidler

5 728 870

3 025 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer

6

2 850 000

Sum fordringer

2 850 000

Investeringer

Andre finansielle

instrumenter

2

3 889 069

2 987 970

Sum investeringer

3 889 069

2 987 970

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd

60 309

4 851 207

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

60 309

4 851 207

Sum omløpsmidler

3 949 378

10 689 177

SUM EIENDELER

9 678 248

13 714 177

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

7 239 847

10 719 593



Sum opptjent egenkapital	7 239 847	10 719 593
Sum egenkapital	7 339 847	10 819 593
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	5 1 606 500	
Sum annen langsiktig gjeld	1 606 500	
Sum langsiktig gjeld	1 606 500	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	7 654	970
Kortsiktig konserngjeld	6 703 614	2 893 614
Annen kortsiktig gjeld	20 633	
Sum kortsiktig gjeld	731 901	2 894 584
Sum gjeld	2 338 401	2 894 584
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 678 248	13 714 177



Organisasjonsnr: 991 765 581
DAVIDSEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Davidson Holding AS

Org.nr 991765581

Årsregnskap 2022

Utarbeidet av:

SpareBank 1 | **Forretningspartner**
SR-BANK

SpareBank1 SR-Bank ForretningsPartner AS
Godkjent regnskapsselskap
Bark Silas vei 5, 4876 GRIMSTAD
www.sparebank1.no/nb/sr-bank/bedrift.html post@srregnskap.no

NR MEDLEM
REGNSKAP
NORGE



Davidsen Holding AS

**Resultatregnskap**

	Note	2022	2021
DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		48 000	0
Sum driftsinntekter		48 000	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	97 431	101 376
Sum driftskostnader		97 431	101 376
DRIFTSRESULTAT		(49 431)	(101 376)
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	32 911
Annen finansinntekt		0	1 918 571
Sum finansinntekter		0	1 951 482
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	2	487 331	725 637
Annen rentekostnad		25 551	0
Annen finanskostnad		67 433	0
Sum finanskostnader		580 315	725 637
NETTO FINANSPOSTER		(580 315)	1 225 845
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		(629 745)	1 124 469
Skattekostnad	3	0	0
ÅRSRESULTAT		(629 745)	1 124 469
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag	4	2 850 000	0
Overføringer annen egenkapital	4	(3 479 745)	1 124 469
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(629 745)	1 124 469

Årsregnskap for Davidsen Holding AS

Organisasjonsnr. 991765581



Davidsen Holding AS

BankID Signing
Ove Davidsen
2023-05-31**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	2 703 870	0
Sum varige driftsmidler		2 703 870	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	3 025 000	3 025 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 025 000	3 025 000
SUM ANLEGGSMIDLER		5 728 870	3 025 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordring på datterselskap	6	0	2 850 000
Sum fordringer		0	2 850 000
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	2	3 889 069	2 987 970
Sum investeringer		3 889 069	2 987 970
Bankinnskudd		60 309	4 851 207
SUM OMLØPSMIDLER		3 949 378	10 689 177
SUM EIENDELER		9 678 248	13 714 177
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	7 239 847	10 719 593
Sum opptjent egenkapital		7 239 847	10 719 593
SUM EGENKAPITAL		7 339 847	10 819 593
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 606 500	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 606 500	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 606 500	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		7 654	970
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	703 614	2 893 614
Annen kortsiktig gjeld		20 633	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		731 901	2 894 584
SUM GJELD		2 338 401	2 894 584
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 678 248	13 714 177

Arendal, 31. mai 2023

Ove Davidsen
Styrets leder/Daglig leder

Årsregnskap for Davidsen Holding AS

Organisasjonsnr. 991765581



Dauidsen Holding AS



Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Utbytte fra datterselskaper inntektsføres i avsetningsåret. Utbytte på omløpsaksjer inntektsføres i utbetalingsåret.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden, da konsernets størrelse samlet er under maksimalgrensene for små foretak.

Markedsbaserte aksjer og obligasjoner

Investeringer i markedsbaserte verdipapirfond er bokført til virkelig verdi pr årets utgang.

Fordringer

Kortsiktige fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Daidsen Holding AS



Noter 2022

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte.

Note 2 - Andre finansielle instrumenter

Selskapets investering i markedsbaserte aksjefond, pengemarkedsfond og obligasjonsfond er bokført til markedsverdi pr 31.12.2022.

Kostpris per 31.12. utgjør kr 4 084 732.

Resultatført verdireduksjon i 2022 utgjør kr 487 331.

Note 3 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

	<u>2022</u>
Resultat før skattekostnader	-629 745
+ Permanente og andre forskjeller	554 764
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-74 982

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	143 447	68 465
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	143 447	68 464
Ikke bokført utsatt skattefordel	31 558	15 062

Note 4 - Egenkapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr. 1 000. Samlet aksjekapital utgjør kr. 100 000. Samtlige aksjer eies av Ove Davidsen (Styrets leder/daglig leder).

Egenkapital	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Pr. 01.01	100 000	10 719 593	10 819 593
Årets resultat	0	-629 745	-629 745
Avgitt konsernbidrag		-2 850 000	-2 850 000
Pr. 31.12	100 000	7 239 847	7 339 847

Noter for Daidsen Holding AS

Organisasjonsnr. 991765581



Daidsen Holding AS



Noter 2022

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har i langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner kr. 1 606 500.

Som sikkerhet for gjelden er stillet følgende eiendeler:

Strømsbusletta 9F -samlet bokført verdi kr. 2 703 870.

Note 6 - Aksjer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Selskapet har følgende datterselskaper:

Datterselskap:	Eierandel %	Antall aksjer	Arsresultat	Balansført EK 31.12.
Arendal Eiendomservice AS	100	30	-643 308	6 048 257

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktige fordringer	0	2 850 000
Kortsiktig gjeld	-703 614	-2 893 614

Det er ikke avgitt pant eller annen sikkerhetsstillelse mv overfor foretak i samme konsern.