



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 894 179 872  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALFA NOR EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Ravnåsveien 3  
1254 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank de Flon  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		591 800	587 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>591 800</b>	<b>587 600</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	132 744	107 326
Annen driftskostnad		279 010	251 512
<b>Sum kostnader</b>		<b>411 754</b>	<b>358 838</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>180 046</b>	<b>228 762</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11	8
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11</b>	<b>8</b>
Annen rentekostnad		118 050	135 710
Annen finanskostnad		1 500	1 500
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>119 550</b>	<b>137 210</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-119 539</b>	<b>-137 202</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>60 506</b>	<b>91 560</b>
Skattekostnad	2	13 311	20 143
<b>Årsresultat</b>		<b>47 195</b>	<b>71 416</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		47 195	71 416



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	44 634	57 945
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>44 634</b>	<b>57 945</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 173 406	3 121 142
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 173 406</b>	<b>3 121 142</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 218 040</b>	<b>3 179 087</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		31 000	10 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>31 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 668	2 726
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 668</b>	<b>2 726</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>33 668</b>	<b>12 726</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 251 708</b>	<b>3 191 813</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	1 875 000	1 875 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 875 000</b>	<b>1 875 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		158 247	205 442
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-158 247</b>	<b>-205 442</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 716 753</b>	<b>1 669 558</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 163 150	1 325 450
Øvrig langsiktig gjeld	4	371 805	196 805
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 534 955</b>	<b>1 522 255</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 534 955</b>	<b>1 522 255</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 251 708</b>	<b>3 191 813</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 315868

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 894 179 872  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALFA NOR EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Ravnåsveien 3  
1254 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Frank de Flon  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2026

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.02.2026



Organisasjonsnr: 894 179 872  
ALFA NOR EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		591 800	587 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>591 800</b>	<b>587 600</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	132 744	107 326
Annen driftskostnad		279 010	251 512
<b>Sum kostnader</b>		<b>411 754</b>	<b>358 838</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>180 046</b>	<b>228 762</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11	8
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11</b>	<b>8</b>
Annen rentekostnad		118 050	135 710
Annen finanskostnad		1 500	1 500
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>119 550</b>	<b>137 210</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-119 539</b>	<b>-137 202</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>60 506</b>	<b>91 560</b>
Skattekostnad	2	13 311	20 143
<b>Årsresultat</b>		<b>47 195</b>	<b>71 416</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		47 195	71 416



Organisasjonsnr: 894 179 872  
ALFA NOR EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	44 634	57 945
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>44 634</b>	<b>57 945</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 173 406	3 121 142
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 173 406</b>	<b>3 121 142</b>

##### Finansielle anleggsmidler

<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
--------------------------------------	--	----------	----------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 218 040</b>	<b>3 179 087</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		31 000	10 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>31 000</b>	<b>10 000</b>

##### Investeringer

<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	----------	----------

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 668	2 726
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 668</b>	<b>2 726</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>33 668</b>	<b>12 726</b>
-------------------------	--	---------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 251 708</b>	<b>3 191 813</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	1 875 000	1 875 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 875 000</b>	<b>1 875 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap		158 247	205 442
-------------	--	---------	---------



Sum opptjent egenkapital	-158 247	-205 442
Sum egenkapital	1 716 753	1 669 558
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 1 163 150	1 325 450
Øvrig langsiktig gjeld	4 371 805	196 805
Sum annen langsiktig gjeld	1 534 955	1 522 255
Kortsiktig gjeld		
Sum kortsiktig gjeld	0	0
Sum gjeld	1 534 955	1 522 255
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 251 708	3 191 813



Organisasjonsnr: 894 179 872  
ALFA NOR EIENDOM AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter

transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og

langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig

verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige

anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene

nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være

forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres

til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige

driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom

de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30

000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under

driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges

driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens

betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22%

på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom

regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til

fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende

midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode

er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet

har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

Sum

Beløp



## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4321284.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	185008.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4506292.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1332886.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3173406.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	132744.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note  
4

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
351650.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
1163150.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
3173406.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for  
**ALFA NOR EIENDOM AS**

894179872

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



ALFA NOR EIENDOM AS  
894 179 872

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		591 800	587 600
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>591 800</b>	<b>587 600</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-132 744	-107 326
Annen driftskostnad		-279 010	-251 512
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-411 754</b>	<b>-358 838</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>180 046</b>	<b>228 762</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		11	8
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11</b>	<b>8</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-118 050	-135 710
Annen finanskostnad		-1 500	-1 500
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-119 550</b>	<b>-137 210</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-119 539</b>	<b>-137 202</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>60 506</b>	<b>91 560</b>
Skattekostnad	2	-13 311	-20 143
<b>Årsresultat</b>		<b>47 195</b>	<b>71 416</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		47 195	71 416
<b>Sum overføringer</b>		<b>47 195</b>	<b>71 416</b>



ALFA NOR EIENDOM AS  
894 179 872

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	44 634	57 945
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>44 634</b>	<b>57 945</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 173 406	3 121 142
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 173 406</b>	<b>3 121 142</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 218 040</b>	<b>3 179 087</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		31 000	10 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>31 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 668	2 726
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 668</b>	<b>2 726</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>33 668</b>	<b>12 726</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 251 708</b>	<b>3 191 813</b>



ALFA NOR EIENDOM AS  
894 179 872

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	1 875 000	1 875 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 875 000</b>	<b>1 875 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-158 247	-205 442
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-158 247</b>	<b>-205 442</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 716 753</b>	<b>1 669 558</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 163 150	1 325 450
Øvrig langsiktig gjeld	4	371 805	196 805
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 534 955</b>	<b>1 522 255</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 534 955</b>	<b>1 522 255</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 251 708</b>	<b>3 191 813</b>

OSLO, 20.02.2026

Frank Egil De Flon  
styrets leder

Egil Skaugen  
styremedlem

Britt Judit De Flon  
styremedlem / daglig leder



ALFA NOR EIENDOM AS  
894 179 872

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



ALFA NOR EIENDOM AS  
894 179 872

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 321 284
Tilgang i året	185 008
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>4 506 292</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 332 886
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>3 173 406</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	132 744

## Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	540 951	501 582	39 368
Fremførbart underskudd	-804 337	-704 462	-99 875
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-263 386</b>	<b>-202 880</b>	<b>-60 506</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>-263 386</b>	<b>-202 880</b>	<b>-60 506</b>
Utsatt skattefordel 31.12.2025 basert på 22 %	-57 945	-44 634	-13 311

## Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	187 500	10	1 875 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Alfa Kompetanse AS	75 000	40,00	Ordinære
Frank de Flon	75 000	40,00	Ordinære
Octi AS	25 000	13,33	Ordinære
Britt de Flon	12 500	6,67	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>187 500</b>	<b>100</b>	

## Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	351 650
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 163 150
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	3 173 406
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0