



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 939 752 102  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGSERVICE AS  
Forretningsadresse: Stikkveien 3  
1890 RAKKESTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Richard Olaussen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.05.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 979 181	4 005 236
Annen driftsinntekt		512 651	697 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 491 832</b>	<b>4 702 835</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 669 577	1 862 792
Lønnskostnad	1, 2	1 937 722	1 651 277
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	204 370	191 295
Annen driftskostnad		704 714	739 646
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 516 383</b>	<b>4 445 010</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 551</b>	<b>257 825</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 071	2 428
Annen finansinntekt		181 295	59 500
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		181 496	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>368 863</b>	<b>61 928</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	197 641
Annen rentekostnad		183 622	128 119
Annen finanskostnad		150 001	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>333 624</b>	<b>325 760</b>
<b>Netto finans</b>		<b>35 239</b>	<b>-263 832</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>10 688</b>	<b>-6 006</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>10 688</b>	<b>-6 006</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		10 688	-6 006
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>10 688</b>	<b>-6 006</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 104 458	5 203 478
Maskiner og anlegg	3	63 786	81 792
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	227 663	315 007
Sum varige driftsmidler		5 395 907	5 600 277
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	4	0	17 600
Sum finansielle anleggsmidler		0	17 600
Sum anleggsmidler		5 395 907	5 617 877
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		50 000	89 000
Sum varer		50 000	89 000
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		641 150	751 546
Andre kortsiktige fordringer		129 455	106 930
Sum fordringer		770 605	858 476
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		13 416	935 691
Sum investeringer		13 416	935 691
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 925 903	987 581
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 925 903	987 581
Sum omløpsmidler		2 759 924	2 870 748



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 155 831</b>	<b>8 488 625</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 912 983	4 902 295
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 912 983</b>	<b>4 902 295</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 012 983</b>	<b>5 002 295</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 590 388	2 771 228
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 590 388</b>	<b>2 771 228</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 590 388</b>	<b>2 771 228</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 562	277 818
Skyldige offentlige avgifter		358 726	276 858
Annen kortsiktig gjeld		184 172	160 427
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>552 460</b>	<b>715 102</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 142 848</b>	<b>3 486 330</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 155 831</b>	<b>8 488 625</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 429047

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 939 752 102  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGSERVICE AS  
Forretningsadresse: Stikkveien 3  
1890 RAKKESTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Richard Olaussen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 939 752 102  
BYGGSERVICE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 979 181	4 005 236
Annen driftsinntekt		512 651	697 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 491 832</b>	<b>4 702 835</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 669 577	1 862 792
Lønnskostnad	1, 2	1 937 722	1 651 277
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	204 370	191 295
Annen driftskostnad		704 714	739 646
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 516 383</b>	<b>4 445 010</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 551</b>	<b>257 825</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 071	2 428
Annen finansinntekt		181 295	59 500
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		181 496	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>368 863</b>	<b>61 928</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	197 641
Annen rentekostnad		183 622	128 119
Annen finanskostnad		150 001	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>333 624</b>	<b>325 760</b>
<b>Netto finans</b>		<b>35 239</b>	<b>-263 832</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>10 688</b>	<b>-6 006</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>10 688</b>	<b>-6 006</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		10 688	-6 006
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>10 688</b>	<b>-6 006</b>



Organisasjonsnr: 939 752 102  
BYGGSERVICE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 104 458	5 203 478
Maskiner og anlegg	3	63 786	81 792
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	227 663	315 007
Sum varige driftsmidler		5 395 907	5 600 277
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	4	0	17 600
Sum finansielle anleggsmidler		0	17 600
Sum anleggsmidler		5 395 907	5 617 877
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		50 000	89 000
Sum varer		50 000	89 000
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		641 150	751 546
Andre kortsiktige fordringer		129 455	106 930
Sum fordringer		770 605	858 476
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		13 416	935 691
Sum investeringer		13 416	935 691
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 925 903	987 581
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 925 903	987 581
Sum omløpsmidler		2 759 924	2 870 748
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 155 831</b>	<b>8 488 625</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	4 912 983	4 902 295
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 912 983</b>	<b>4 902 295</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 012 983</b>	<b>5 002 295</b>
------------------------	--	------------------	------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
-------------------------------------	--	---	---

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 590 388	2 771 228
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 590 388</b>	<b>2 771 228</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 590 388</b>	<b>2 771 228</b>
-----------------------------	--	------------------	------------------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		9 562	277 818
-----------------	--	-------	---------

#### Skyldige offentlige

avgifter		358 726	276 858
----------	--	---------	---------

Annen kortsiktig gjeld		184 172	160 427
------------------------	--	---------	---------

<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>552 460</b>	<b>715 102</b>
-----------------------------	--	----------------	----------------

<b>Sum gjeld</b>		<b>3 142 848</b>	<b>3 486 330</b>
------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 155 831</b>	<b>8 488 625</b>
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 939 752 102  
BYGGSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
3.00

## Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1560634.00	1374630.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	237090.00	198588.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	120855.00	33797.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	19143.00	44261.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1937722.00	1651277.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7611128.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7611128.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2215219.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5395909.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	204370.00	0.00

### Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

### Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

### Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

### Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
--	-------	-----------

Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
--	-------	-----------

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets
--	-------	-----------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

4

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

**Mer om fordringer**

Selskapet har ikke fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

6

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

2100000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

2590388.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

5104458.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



BYGGSERVICE AS  
939 752 102

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		3 979 181	4 005 236
Annen driftsinntekt		512 651	697 600
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 491 832</b>	<b>4 702 835</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-1 669 577	-1 862 792
Lønnskostnad	1, 2	-1 937 722	-1 651 277
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-204 370	-191 295
Annen driftskostnad		-704 714	-739 646
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-4 516 383</b>	<b>-4 445 010</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 551</b>	<b>257 825</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		6 071	2 428
Annen finansinntekt		181 295	59 500
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		181 496	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>368 863</b>	<b>61 928</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	-197 641
Annen rentekostnad		-183 622	-128 119
Annen finanskostnad		-150 001	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-333 624</b>	<b>-325 760</b>
<b>Netto finans</b>		<b>35 239</b>	<b>-263 832</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>10 688</b>	<b>-6 006</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>10 688</b>	<b>-6 006</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		10 688	-6 006
<b>Sum overføringer</b>		<b>10 688</b>	<b>-6 006</b>



BYGGSERVICE AS  
939 752 102

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 104 458	5 203 478
Maskiner og anlegg	3	63 786	81 792
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	227 663	315 007
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 395 907</b>	<b>5 600 277</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	4	0	17 600
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>17 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 395 907</b>	<b>5 617 877</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		50 000	89 000
<b>Sum varer</b>		<b>50 000</b>	<b>89 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		641 150	751 546
Andre kortsiktige fordringer		129 455	106 930
<b>Sum fordringer</b>		<b>770 605</b>	<b>858 476</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		13 416	935 691
<b>Sum investeringer</b>		<b>13 416</b>	<b>935 691</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 925 903	987 581
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 925 903</b>	<b>987 581</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 759 924</b>	<b>2 870 748</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 155 831</b>	<b>8 488 625</b>



BYGGSERVICE AS  
939 752 102

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 912 983	4 902 295
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 912 983</b>	<b>4 902 295</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 012 983</b>	<b>5 002 295</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 590 388	2 771 228
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 590 388</b>	<b>2 771 228</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 562	277 818
Skyldige offentlige avgifter		358 726	276 858
Annen kortsiktig gjeld		184 172	160 427
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>552 460</b>	<b>715 102</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 142 848</b>	<b>3 486 330</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 155 831</b>	<b>8 488 625</b>

Rakkestad, 25.02.2024

Reidar Sveen  
styrets leder / daglig leder



BYGGSERVICE AS  
939 752 102

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 3

### Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	1 560 634	1 374 630
Arbeidsgiveravgift	237 090	198 588
Pensjonskostnader	120 855	33 797
Andre relaterte ytelser	19 143	44 261
<b>Sum</b>	<b>1 937 722</b>	<b>1 651 277</b>



BYGGSERVICE AS  
939 752 102

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	7 611 128
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>7 611 128</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 215 219
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>5 395 909</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	204 370

## Note 4 - Fordringer

### Mer om fordringer

Selskapet har ikke fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	4 902 295	5 002 295
Årsresultat	0	10 688	10 688
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>4 912 983</b>	<b>5 012 983</b>

## Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 100 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 590 388
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	5 104 458
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	10 688	-6 007
Permanente forskjeller	-210 390	138 141
+/- Endring i midlertidige forskjeller	107 280	-42 263
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-91 656
+/- Andre elementer	0	1 785
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-92 422</b>	<b>0</b>