



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 570 466  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RØDMYRPORTEN AS  
Forretningsadresse: Rødmyrsvingen 53  
3735 SKIEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Kjendlie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.09.2021



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                 | Note | 2019           | 2018           |
|--|------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |      |                |                |
| <b>Kostnader</b>                             |      |                |                |
| Annen driftskostnad                          |      | 28 520         | 12 661         |
| <b>Sum kostnader</b>                         |      | <b>28 520</b>  | <b>12 661</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                        |      | <b>-28 520</b> | <b>-12 661</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>    |      |                |                |
| Annen renteinntekt                           |      | 99             | 202            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                   |      | <b>99</b>      | <b>202</b>     |
| <b>Netto finans</b>                          |      | <b>99</b>      | <b>202</b>     |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |      | <b>-28 421</b> | <b>-12 459</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat           | 5    | -8 994         |                |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |      | <b>-19 427</b> | <b>-12 459</b> |
| <b>Årsresultat</b>                           |      | <b>-19 427</b> | <b>-12 459</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>         |      |                |                |
| Udekket tap                                  | 6    | -19 427        | -12 459        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>     |      | <b>-19 427</b> | <b>-12 459</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2019             | 2018             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 3    | 2 402 235        | 2 402 235        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>2 402 235</b> | <b>2 402 235</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| Lån til foretak i samme konsern                | 8    | 115 862          | 115 862          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>115 862</b>   | <b>115 862</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>2 518 097</b> | <b>2 518 097</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Konsernfordringer                              | 8    | 40 880           |                  |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>40 880</b>    |                  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 3 874            | 12 294           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>3 874</b>     | <b>12 294</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>44 754</b>    | <b>12 294</b>    |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>2 562 850</b> | <b>2 530 391</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)        | 4,6  | 100 000          | 100 000          |
| Annen innskutt egenkapital                     | 6,8  | 131 649          | 99 763           |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2019</b>      | <b>2018</b>      |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |             | <b>231 649</b>   | <b>199 763</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |             |                  |                  |
| Udekket tap                       | 6           | 119 649          | 100 222          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |             | <b>-119 649</b>  | <b>-100 222</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>            | 6           | <b>112 000</b>   | <b>99 541</b>    |
| <b>Gjeld</b>                      |             |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |             |                  |                  |
| Langsiktig konserngjeld           | 7           | 2 450 850        | 2 430 850        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             | <b>2 450 850</b> | <b>2 430 850</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>2 450 850</b> | <b>2 430 850</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>2 450 850</b> | <b>2 430 850</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>2 562 850</b> | <b>2 530 391</b> |



**Årsregnskap for 2019**

**RØDMYRPORTEN AS  
3735 SKIEN**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



**Resultatregnskap for 2019**  
**RØDMYRPORTEN AS**

|  | Note | 2019            | 2018            |
|--|------|-----------------|-----------------|
| <b>Sum driftsinntekter</b>                 |      | <u>0</u>        | <u>0</u>        |
| Annen driftskostnad                        |      | (28 520)        | (12 661)        |
| <b>Sum driftskostnader</b>                 |      | <u>(28 520)</u> | <u>(12 661)</u> |
| <b>Driftsresultat</b>                      |      | <u>(28 520)</u> | <u>(12 661)</u> |
| Annen renteinntekt                         |      | 99              | 202             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                 |      | <u>99</u>       | <u>202</u>      |
| <b>Netto finans</b>                        |      | <u>99</u>       | <u>202</u>      |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b> |      | <u>(28 421)</u> | <u>(12 459)</u> |
| Skattekostnad på ordinært resultat         | 5    | 8 994           | 0               |
| <b>Ordinært resultat</b>                   |      | <u>(19 427)</u> | <u>(12 459)</u> |
| <b>Årsresultat</b>                         |      | <u>(19 427)</u> | <u>(12 459)</u> |
| <b>Overføringer</b>                        |      |                 |                 |
| Udekket tap                                | 6    | (19 427)        | (12 459)        |
| <b>Sum</b>                                 |      | <u>(19 427)</u> | <u>(12 459)</u> |



**Balanse pr. 31. desember 2019**  
**RØDMYRPORTEN AS**

|  | Note | 2019             | 2018             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>EIENDELER</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 3    | 2 402 235        | 2 402 235        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <u>2 402 235</u> | <u>2 402 235</u> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| Lån til foretak i samme konsern                | 8    | 115 862          | 115 862          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <u>115 862</u>   | <u>115 862</u>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <u>2 518 097</u> | <u>2 518 097</u> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Konsernfordringer                              | 8    | 40 880           | 0                |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <u>40 880</u>    | <u>0</u>         |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 3 874            | 12 294           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <u>3 874</u>     | <u>12 294</u>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <u>44 754</u>    | <u>12 294</u>    |
| <b>Sum eiendeler</b>                           |      | <u>2 562 850</u> | <u>2 530 391</u> |



**Balanse pr. 31. desember 2019**  
**RØDMYRPORTEN AS**

|   | Note | 2019             | 2018             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>             |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                      |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>             |      |                  |                  |
| Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00) | 4,6  | 100 000          | 100 000          |
| Annen innskutt egenkapital              | 6,8  | 131 649          | 99 763           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>         |      | <b>231 649</b>   | <b>199 763</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>             |      |                  |                  |
| Udekket tap                             | 6    | (119 649)        | (100 222)        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>         |      | <b>(119 649)</b> | <b>(100 222)</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                  | 6    | <b>112 000</b>   | <b>99 541</b>    |
| <b>Gjeld</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>           |      |                  |                  |
| Langsiktig konserngjeld                 | 7    | 2 450 850        | 2 430 850        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>       |      | <b>2 450 850</b> | <b>2 430 850</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>             |      | <b>2 450 850</b> | <b>2 430 850</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                        |      | <b>2 450 850</b> | <b>2 430 850</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>         |      | <b>2 562 850</b> | <b>2 530 391</b> |

SKIEN, 21.04.2020

  
Morten Christian Christoffersen  
Styrets leder

  
Morten Christoffersen  
Styremedlem



## Noter til regnskapet for 2019

### Rødmyrporten AS

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

##### Følgende klassifiserings- og vurderingsprinsipper er anvendt:

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen et år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler / langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### Markedsbaserte finansielle omløpsmidler:

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler er vurdert til det laveste av historisk kostpris og virkelig verdi på balansedagen. Investering i andre aksjer er medtatt etter kostmetoden. Nedskrivning er foretatt enkeltvis dersom virkelig verdi er lavere enn kostpris og dette ikke er av forbigående art. Vinning og tap på aksjer og andre verdipapirer er resultatført som finansposter.

##### Varige driftsmidler:

Anleggsmidler er bokført til historisk anskaffelseskost. Driftsmidlene avskrives årlig lineært med grunnlag i driftsmidlets økonomiske levetid.

##### Skatt:

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både årets betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % av de midlertidige forskjellene som er mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i regnskapet. Skatteøkende og skattereduserende forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2019.

| Godtgjørelser 2019 | Daglig leder | Styret |
|--------------------|--------------|--------|
| Lønn               | 0            | 0      |
| Annen godtgjørelse | 0            | 0      |



**Noter til regnskapet for 2019**

**Rødmyrporten AS**

| <b>Note 3 Varige driftsmidler</b>   | <b>Tomt</b> | <b>Sum</b> |
|-------------------------------------|-------------|------------|
| Anskaffelseskost 01.01.19           | 2 402 235   | 2 402 235  |
| Tilgang                             |             | 0          |
| Avgang                              |             | 0          |
| Anskaffelseskost 31.12.19           | 2 402 235   | 2 402 235  |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.19  |             |            |
| Akkumulerte nedskrivninger 31.12.19 |             |            |
| Balanseført verdi pr. 31.12.19      | 2 402 235   | 2 402 235  |
| Ikke avskrivbart                    |             |            |

**Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.**

Selskapets aksjekapital er på kr 100 000 fordelt på 100 aksjer à kr 1000.

| Selskapets aksjonær er: | Antall aksjer | Eierandel |
|-------------------------|---------------|-----------|
| Batjak AS               | 100           | 100 %     |

**Note 5 Skattekostnad**

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller / utsatt skatt

|   | 31.12.18 | 31.12.19 | Endring       |
|---|----------|----------|---------------|
| Skattemessig underskudd                             | 12 459   | 0        | 0             |
| Omløpsmidler  | 0        | 0        | 0             |
| Netto forskjeller                                   | 12 459   | 0        | 0             |
| Midlertidige forskjeller som ikke kan utlignes      | -12 459  | 0        | 0             |
| Sum midlertidige forskjeller                        | 0        | 0        | 0             |
| Beregnet utsatt skatt                               | 0        | 0        | 0             |
| Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22 % |          |          |               |
| Sum   | 0 <==    |          | 0             |
| Sum betalbar skatt i balansen                       | -        |          |               |
| <b>Skatt på konsernbidrag</b>                       |          |          | <b>-8 994</b> |
| <b>Skattekostnad</b>                                |          |          | <b>-8 994</b> |



**Noter til regnskapet for 2019**

**Rødmyrporten AS**

**Note 6 Egenkapital**

| <b>Egenkapital</b> | <b>Aksje-<br/>kapital</b> | <b>Annen<br/>innskutt EK</b> | <b>Udekket tap</b> | <b>SUM</b>     |
|--------------------|---------------------------|------------------------------|--------------------|----------------|
| Pr. 31.12.18       | 100 000                   | 99 763                       | -100 222           | 99 541         |
| Årets resultat     |                           |                              | -19 427            | -19 427        |
| Konsernbidrag      |                           | 31 886                       |                    | 31 886         |
| Pr. 31.12.19       | <b>100 000</b>            | <b>131 649</b>               | <b>-119 649</b>    | <b>112 000</b> |

**Note 7 Konserngjeld**

Gjelder i sin helhet gjeld til morselskap.

**Note 8 Konsernfordring**

Gjelder i sin helhet konsernbidrag fra søsterselskap.