



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 264 478
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMA INVEST AS
Forretningsadresse: Kastellstubben 5B
2080 EIDSVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Arne Martinsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	1 800
Sum inntekter		0	1 800
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		17 044	21 822
Sum kostnader		17 044	21 822
Driftsresultat		-17 044	-20 022
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		74 396	29 561
Annen finansinntekt		1 014 107	2 129 283
Sum finansinntekter		1 088 502	2 158 844
Annen rentekostnad		492 454	343 442
Annen finanskostnad		51 964	2 536
Sum finanskostnader		544 418	345 978
Netto finans		544 084	1 812 867
Resultat før skattekostnad		527 040	1 792 844
Skattekostnad		0	182 452
Årsresultat		527 040	1 610 392
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		527 040	1 610 392
Sum overføringer og disponeringer		527 040	1 610 392



Balanse

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 71 870 99 831

Sum fordringer 71 870 99 831

Investeringer

Markedsbaserte obligasjoner 7 373 850 7 736 206

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter 8 006 266 7 704 962

Andre finansielle instrumenter 1 319 107 1 437 914

Sum investeringer 16 699 223 16 879 083

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 369 720 35 457

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 369 720 35 457

Sum omløpsmidler 17 140 812 17 014 372

SUM EIENDELER 17 140 812 17 014 372

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital		7 540 812	7 013 772
Sum opptjent egenkapital		7 540 812	7 013 772
Sum egenkapital		7 640 812	7 113 772
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		0	182 452
Kortsiktig konserngjeld		9 500 000	9 700 000
Annen kortsiktig gjeld		0	18 148
Sum kortsiktig gjeld		9 500 000	9 900 600
Sum gjeld		9 500 000	9 900 600
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 140 812	17 014 372



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 554125

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 264 478
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMA INVEST AS
Forretningsadresse: Kastellstubben 5B
2080 EIDSVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Arne Martinsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Organisasjonsnr: 989 264 478
SMA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	1 800
Sum inntekter		0	1 800
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		17 044	21 822
Sum kostnader		17 044	21 822
Driftsresultat		-17 044	-20 022
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		74 396	29 561
Annen finansinntekt		1 014 107	2 129 283
Sum finansinntekter		1 088 502	2 158 844
Annen rentekostnad		492 454	343 442
Annen finanskostnad		51 964	2 536
Sum finanskostnader		544 418	345 978
Netto finans		544 084	1 812 867
Resultat før skattekostnad		527 040	1 792 844
Skattekostnad		0	182 452
Årsresultat		527 040	1 610 392
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		527 040	1 610 392
Sum overføringer og disponeringer		527 040	1 610 392



Organisasjonsnr: 989 264 478
SMA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		71 870	99 831
Sum fordringer		71 870	99 831
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner		7 373 850	7 736 206
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		8 006 266	7 704 962
Andre finansielle instrumenter		1 319 107	1 437 914
Sum investeringer		16 699 223	16 879 083
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		369 720	35 457
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		369 720	35 457
Sum omløpsmidler		17 140 812	17 014 372
SUM EIENDELER		17 140 812	17 014 372
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 540 812	7 013 772
Sum opptjent egenkapital		7 540 812	7 013 772
Sum egenkapital		7 640 812	7 113 772
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	0	182 452
Kortsiktig konserngjeld	9 500 000	9 700 000
Annen kortsiktig gjeld	0	18 148
Sum kortsiktig gjeld	9 500 000	9 900 600
Sum gjeld	9 500 000	9 900 600
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	17 140 812	17 014 372



Organisasjonsnr: 989 264 478
SMA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Regnskap

2024

SMA Invest AS

Organisasjonsnr.: 989264478



SMA Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<u>Driftsinntekter:</u>			
Driftsinntekter		0	1 800
Sum driftsinntekter		0	1 800
<u>Driftskostnader:</u>			
Andre administrasjons og driftskostnader	1	17 044	21 822
Sum driftskostnader		17 044	21 822
Driftsresultat		-17 044	-20 022
<u>Finansinntekter og finanskostnader:</u>			
Annen renteinntekt		74 396	29 561
Annen finansinntekt		1 014 107	2 129 283
Annen rentekostnad		-492 454	-343 442
Annen finanskostnad		-51 964	-2 536
Resultat av finansielle poster		544 084	1 812 867
Resultat før skatt		527 040	1 792 844
Skattekostnad/inntekt	4	0	-182 452
Årsresultat		527 041	1 610 393
<u>Disponering av årets resultat og kapitaloverføringer</u>			
Utbytte		0	0
Overført annen egenkapital	3	527 041	1 610 393
		527 041	1 610 393

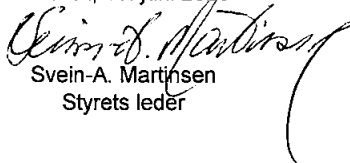


SMA Invest AS

Balanse pr 31. desember

	Note	2024	2023
<u>EIENDELER</u>			
<u>Anleggsmidler:</u>			
<u>Finansielle anleggsmidler:</u>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	16 699 223	16 879 083
Sum finansielle anleggsmidler		<u>16 699 223</u>	<u>16 879 083</u>
Sum anleggsmidler		<u>16 699 223</u>	<u>16 879 083</u>
<u>Omløpsmidler:</u>			
<u>Fordringer:</u>			
Andre fordringer		71 870	99 831
Sum fordringer		<u>71 870</u>	<u>99 831</u>
<u>Bankinnskudd</u>		<u>369 720</u>	<u>35 457</u>
Sum omløpsmidler		<u>441 590</u>	<u>135 289</u>
Sum eiendeler		<u>17 140 814</u>	<u>17 014 375</u>
<u>EGENKAPITAL OG GJELD</u>			
<u>Egenkapital:</u>			
<u>Innskutt egenkapital:</u>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<u>Opptjent egenkapital:</u>			
Annen egenkapital		7 540 815	7 013 774
Sum opptjent egenkapital	3	<u>7 540 815</u>	<u>7 013 774</u>
Sum egenkapital		<u>7 640 815</u>	<u>7 113 774</u>
<u>Gjeld:</u>			
<u>Kortsiktig gjeld:</u>			
Utbytte		0	0
Betalbar skatt	4	0	182 452
Annen kortsiktig gjeld	6	9 500 000	9 718 148
Sum kortsiktig gjeld		<u>9 500 000</u>	<u>9 900 600</u>
Sum gjeld		<u>9 500 000</u>	<u>9 900 600</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>17 140 814</u>	<u>17 014 375</u>

Eidsvoll, 18. juni 2025


Svein-A. Martinsen
Styrets leder



SMA Invest AS

org.nr. 989 264 478

Noter til årsregnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har, i medhold av aksjeloven § 7-6, besluttet at selskapet ikke skal ha revisor.

a) Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

d) Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

e) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

f) Skattekostnad/utsatt skatt/skattefordel

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter betalbar skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med utgangspunkt i netto positive forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier

Note 2 Lønn, honorarer mv.

Det er ikke utbetalt eller avsatt honorarer til styret.

Det er ikke utbetalt lønn i 2024.

Selskapet er ikke pliktig til å ha avtale om obligatorisk tjenstepensjon (OTP).

Note 3 Aksjonærer og egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital per 01.01.2024	100 000	7 013 774	7 113 774
Tilleggsutbytte	-	-	-
Årets resultat	-	527 041	527 041
Egenkapital per 31.12.2024	100 000	7 540 815	7 640 815

Aksjekapitalen på kr. 100.000 er fordelt på 1 aksje a kr. 100.000,-.

Aksjen eies av styreleder Svein-A. Martinsen.

Note 4 Skattekostnader og utsatt skatt

a. Grunnlaget for betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	527 040
Permanente forskjeller	-937 310
Benyttet av skattemessig underskudd	-
Grunnlag årets skattekostnad	-410 270
Årets skattekostnad knyttet til resultatet	-90 259



SMA Invest AS

org.nr. 989 264 478

Noter til årsregnskapet 2024

Note 4 Skattekostnader og utsatt skatt - forts.

b. Grunnlaget for utsatt skatt og midlertidige forskjeller

I forbindelse med årsavslutningen er det disse forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier:

	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2024</u>	<u>Endring</u>
Skattemessig underskudd	-	414 551	-414 551
Grunnlag utsatt skatt	-	414 551	-414 551
Utsatt skattefordel	22 % -	91 201	-91 201

Utsatt skattefordel er ihht reglene for små foretak, ikke balanseført.

Note 5 Aksjer og andeler

Selskapet eier aksjer og andeler i følgende selskaper:

Europris ASA, K2 Eiendom AS, BI7 Kontor Holding AS, Helsefyrt Kontorinvest II AS, Helsefyrt Kontorinvest III AS, Molde eiendomsinvest AS, KG 9 AS, Pareto Energy Solution AS, Oslo Kontoreiendom III AS, Salmar ASA, Sparebanken Østlandet, Norwegian Air Shuttle ASA, Entra AS, Sparebanken MidtNorge PE AS, Norsk Hydro ASA, PPI AS, Atlantic Panamax 2 DIS, Briese Eco AS, DBC Supra IS, PONE Biometrics AS, Oslo Airport City AS, Atlantic Server AS, FS Container Holding AS.

Markedsverdi for investeringene overstiger bokførte verdier (kostpris).

Note 6 Gjeld

Dette er gjeld til selskapets eier.

Note 7 - Fortsatt drift.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet. Styret bekrefter at denne forutsetningen er tilstede.