



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 294 307  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRYKERVEIEN 2 EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Strykerveien 2  
1658 TORP

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Aaslid  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 675 295	1 694 865
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 675 295</b>	<b>1 694 865</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 3, 4	322 786	233 130
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	10	157 236	153 561
Annen driftskostnad	6	1 095 952	967 125
<b>Sum kostnader</b>	2	<b>1 575 974</b>	<b>1 353 816</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>99 320</b>	<b>341 049</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			4
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>4</b>
Annen rentekostnad		1 545	2 652
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 545</b>	<b>2 652</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 545</b>	<b>-2 648</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>97 776</b>	<b>338 402</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	13	21 509	74 449
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>76 267</b>	<b>263 953</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>76 267</b>	<b>263 953</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		148 495	329 141
Annen egenkapital		-72 228	-65 188
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>76 267</b>	<b>263 953</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	10	1 790 877	1 948 113
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 790 877</b>	<b>1 948 113</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 790 877</b>	<b>1 948 113</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	29 716	526 229
Konsernfordringer	8	2 386 081	2 036 081
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 415 797</b>	<b>2 562 309</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	22 653	22
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>22 653</b>	<b>22</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 438 450</b>	<b>2 562 332</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 229 326</b>	<b>4 510 444</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (672 000 aksjer à kr 1,00)	11, 12	672 000	672 000
Overkurs	12	3 335 469	3 335 469
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 007 469</b>	<b>4 007 469</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Fond		-59 060	-59 060
Annen egenkapital	12	-137 416	-65 188
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-196 476</b>	<b>-124 248</b>
<b>Sum egenkapital</b>	12	<b>3 810 994</b>	<b>3 883 221</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	14	118 915	139 288
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>118 915</b>	<b>139 288</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>118 915</b>	<b>139 288</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		105 783	50 702
Betalbar skatt	13		1
Skyldige offentlige avgifter		3 256	15 257
Kortsiktig konserngjeld		190 378	421 975
Annen kortsiktig gjeld		-1	-1
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>299 416</b>	<b>487 935</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>418 331</b>	<b>627 223</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 229 325</b>	<b>4 510 444</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 654838

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 294 307  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRYKERVEIEN 2 EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Strykerveien 2  
1658 TORP

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Aaslid  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022



Organisasjonsnr: 996 294 307  
STRYKERVEIEN 2 EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 675 295	1 694 865
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 675 295</b>	<b>1 694 865</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 3, 4	322 786	233 130
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	10	157 236	153 561
Annen driftskostnad	6	1 095 952	967 125
<b>Sum kostnader</b>	2	<b>1 575 974</b>	<b>1 353 816</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>99 320</b>	<b>341 049</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			4
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>4</b>
Annen rentekostnad		1 545	2 652
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 545</b>	<b>2 652</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 545</b>	<b>-2 648</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	13	<b>97 776</b>	<b>338 402</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>21 509</b>	<b>74 449</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>76 267</b>	<b>263 953</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		148 495	329 141
Annen egenkapital		-72 228	-65 188
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>76 267</b>	<b>263 953</b>



Organisasjonsnr: 996 294 307  
STRYKERVEIEN 2 EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 10 1 790 877 1 948 113  
Sum varige driftsmidler 1 790 877 1 948 113

Sum anleggsmidler 1 790 877 1 948 113

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 7 29 716 526 229  
Konsernfordringer 8 2 386 081 2 036 081  
Sum fordringer 2 415 797 2 562 309

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 9 22 653 22  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 22 653 22

Sum omløpsmidler 2 438 450 2 562 332

SUM EIENDELER 4 229 326 4 510 444

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (672 000 aksjer à kr 1,00) 11, 12 672 000 672 000  
Overkurs 12 3 335 469 3 335 469  
Sum innskutt egenkapital 4 007 469 4 007 469

#### Opptjent egenkapital

Fond -59 060 -59 060  
Annen egenkapital 12 -137 416 -65 188  
Sum opptjent egenkapital -196 476 -124 248

Sum egenkapital 12 3 810 994 3 883 221

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	14	118 915	139 288
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>118 915</b>	<b>139 288</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>118 915</b>	<b>139 288</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		105 783	50 702
Betalbar skatt	13		1
Skyldige offentlige avgifter		3 256	15 257
Kortsiktig konserngjeld		190 378	421 975
Annen kortsiktig gjeld		-1	-1
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>299 416</b>	<b>487 935</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>418 331</b>	<b>627 223</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 229 325</b>	<b>4 510 444</b>



Organisasjonsnr: 996 294 307  
STRYKERVEIEN 2 EIENDOM AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

3

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
----------------------	--------------	------------------



	322786.00	233130.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	322786.00	233130.00

**Note**

**Ekstraordinære inntekter og kostnader**

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

**Note**

8

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2386080.00	2036080.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**  
5

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

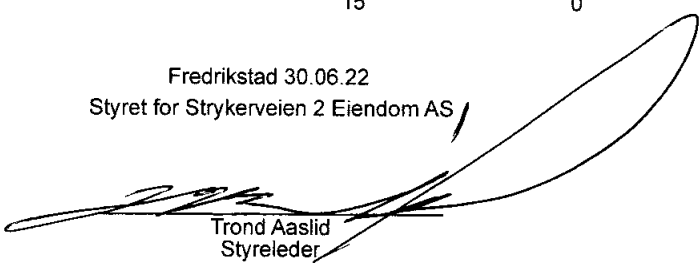
**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.

**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**STRYKERVEIEN 2 EIENDOM AS**

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (672 000 aksjer à kr 1,00)	11, 12	672 000	672 000
Overkurs	12	3 335 469	3 335 469
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 007 469</b>	<b>4 007 469</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond		-59 060	-59 060
Annen egenkapital	12	-137 416	-65 188
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-196 476</b>	<b>-124 248</b>
<b>Sum egenkapital</b>	12	<b>3 810 994</b>	<b>3 883 221</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	14	118 915	139 288
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>118 915</b>	<b>139 288</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>118 915</b>	<b>139 288</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		105 783	50 702
Betalbar skatt	13	0	1
Skyldige offentlige avgifter		3 256	15 257
Kortsiktig konserngjeld		190 378	421 975
Annen kortsiktig gjeld		-1	-1
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>299 416</b>	<b>487 935</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>418 331</b>	<b>627 223</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 229 325</b>	<b>4 510 444</b>
Pantstillelser	15	0	0

Fredrikstad 30.06.22  
Styret for Strykerveien 2 Eiendom AS  
Trond Aaslid  
Styreleder



## Noter 2021

### STRYKERVEIEN 2 EIENDOM AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Andre ytelser	322 786	233 130
<b>Sum</b>	<b>322 786</b>	<b>233 130</b>

Lønnskostnaden i selskapet gjelder viderefakturering av lønn fra konsernselskap. Knyttet til regnskapsførsel, vaktmestertjenester samt arbeid utført i forbindelse med oppussing/vedlikehold av bygg

## Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 4 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 6 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

## Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	29 716	526 229
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>29 716</b>	<b>526 229</b>

## Note 8 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 386 080	2 036 080

## Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



## Note 10 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	261 985	2 272 267	2 534 252
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>261 985</b>	<b>2 272 267</b>	<b>2 534 252</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		-586 139	-586 139
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		-743 375	-743 375
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>261 985</b>	<b>1 528 892</b>	<b>1 790 877</b>
Årets avskrivninger		-157 236	-157 236
Økonomisk levetid		10 - 50 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>2 - 10 %</b>	

## Note 11 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	672 000	1,00	672 000,00
<b>Sum</b>	<b>672 000</b>		<b>672 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Scott Investment AS	672 000	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>672 000</b>	<b>100,00%</b>	

Aksjeinnehav: Styrets leder Trond Aaslid eier 100% av Scott Investment AS

## Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	672 000	3 335 469	-65 188	3 942 281
Årets resultat			76 267	76 267
Konsernbidrag			-148 495	-148 495
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>672 000</b>	<b>3 335 469</b>	<b>-137 417</b>	<b>3 870 053</b>

## Note 13 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	97 776	338 402
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	92 603	83 573
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>190 378</b>	<b>421 975</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	41 883	92 835
<b>Sum</b>	<b>41 883</b>	<b>92 835</b>
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	-1	
+/- Endring i utsatt skatt	-20 373	-18 386
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>21 509</b>	<b>74 449</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	41 883	92 835
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	-41 883	-92 835



---

<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
----------------------------------	----------	----------

---

## Note 14 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	645 035	552 432	92 603
Sum midlertidige forskjeller	645 034	552 432	92 603
<b>Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>141 908</b>	<b>121 535</b>	<b>20 373</b>

## Note 15 - Pant

Strykerveien 2 Eiendom AS har stilt sitt bygg i Fredrikstad Kommune, gnr 611, bnr 98, som sikkerhet for garanti gitt av Scott Investment AS Orgnr 987 668 989. Pantets øvre ramme er MNOK 22,5