



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 967 763 268
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REOL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kornsilovegen 54
2316 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: EIVIND OLRUD
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	3	2 651	6 362
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Andre driftskostnader	2	-400	105
Sum kostnader		2 251	6 466
Driftsresultat		-2 251	-6 466
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			6
Sum finansinntekter			6
Netto finans			6
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 251	-6 460
Skattekostnad på ordinært resultat	7		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 251	-6 460
Årsresultat	6	-2 251	-6 460
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 251	-6 460
Totalresultat		-2 251	-6 460
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	8	-2 251	-6 460
Sum overføringer og disponeringer		-2 251	-6 460



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.l.	3		2 651
Sum varige driftsmidler			2 651
Sum anleggsmidler		0	2 651
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer	1		
Andre kortsiktige fordringer	1		
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		249 200	249 200
Sum investeringer		249 200	249 200
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 881	17 481
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 881	17 481
Sum omløpsmidler		267 081	266 681
SUM EIENDELER		267 081	269 331
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-197 919	-195 669
Sum opptjent egenkapital		-197 919	-195 669
Sum egenkapital		-97 919	-95 669
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	365 000	365 000
Sum kortsiktig gjeld		365 000	365 000
Sum gjeld		365 000	365 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		267 081	269 331



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 204377

Enheten

Organisasjonsnummer: 967 763 268
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REOL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kornsilovegen 54
2316 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: EIVIND OLRUD
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2022



Organisasjonsnr: 967 763 268
REOL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	3	2 651	6 362
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Andre driftskostnader	2	-400	105
Sum kostnader		2 251	6 466
Driftsresultat		-2 251	-6 466
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			6
Sum finansinntekter			6
Netto finans			6
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 251	-6 460
Skattekostnad på ordinært resultat	7		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 251	-6 460
Årsresultat	6	-2 251	-6 460
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 251	-6 460
Totalresultat		-2 251	-6 460
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	8	-2 251	-6 460
Sum overføringer og disponeringer		-2 251	-6 460



Organisasjonsnr: 967 763 268
REOL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 7

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.l. 3 2 651

Sum varige driftsmidler 2 651

Sum anleggsmidler 0 2 651

Omløpsmidler

Varer

Kundefordringer 1

Andre kortsiktige

fordringer 1

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 249 200 249 200

Sum investeringer 249 200 249 200

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 17 881 17 481

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 17 881 17 481

Sum omløpsmidler 267 081 266 681

SUM EIENDELER 267 081 269 331

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer
å kr 1 000) 4 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 -197 919 -195 669

Sum opptjent egenkapital -197 919 -195 669

Sum egenkapital -97 919 -95 669

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	365 000	365 000
Sum kortsiktig gjeld		365 000	365 000
Sum gjeld		365 000	365 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		267 081	269 331



Organisasjonsnr: 967 763 268
REOL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021
for
Reol Eiendom AS

Innhold:

Årsregnskap

Noter



REOL EIENDOM AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2021	2020
Ordinære avskrivninger	3	2 651	6 362
Andre driftskostnader	2	-400	105
Sum driftskostnader		2 251	6 466
Driftsresultat		-2 251	-6 466
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		0	6
Resultat av finansposter		0	6
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 251	-6 460
Ordinært resultat		-2 251	-6 460
Årets resultat	6	-2 251	-6 460
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	8	-2 251	-6 460
Sum overføringer		-2 251	-6 460



REOL EIENDOM AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.l.	3	0	2 651
Sum anleggsmidler		0	2 651
OMLØPSMIDLER			
Markedsbaserte aksjer		249 200	249 200
Sum investeringer		249 200	249 200
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 881	17 481
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		17 881	17 481
Sum omløpsmidler		267 081	266 681
SUM EIENDELER		267 081	269 331



REOL EIENDOM AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	4	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	<u>-197 919</u>	<u>-195 669</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-197 919</u>	<u>-195 669</u>
Sum egenkapital		<u>-97 919</u>	<u>-95 669</u>
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	<u>365 000</u>	<u>365 000</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>365 000</u>	<u>365 000</u>
Sum gjeld		<u>365 000</u>	<u>365 000</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>267 081</u>	<u>269 331</u>

Hamar, 15.02.2022
Styret i REOL EIENDOM AS

EIVIND OLRUD

Styre/daglig leder



REOL EIENDOM AS

Noter til regnskap for 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er ikke foretatt endringer av regnskapsprinsipper i 2021. Fordringer er oppført til pålydende.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte og det er for 2021 ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse av noe slag. Selskapet er ikke pliktig til å ha OTP ihht lov om offentlig tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har valgt fravalg av revisor.

Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.
Bokført verdi 01.01.2021	19 084
Akkumulerte avskrivninger pr 01.01.20	-16 433
Årets avskrivning	-2 651
Bokført verdi 31.12.2021	0
Økonomisk levetid	0-5 år

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer, pålydende kr 1 000 pr. aksje, totalt kr 100 000,-.

Selskapets aksjonær er:	Eierandel
Kari E. Olrud Moen	100 %

Note 5 Mellomværende med nærstående m.v.

	Leverandører 2021	2020	Annen kortsiktig gjeld 2021	2020
Kortsiktig gjeld nærstående	0	0	365 000	365 000

Kortsiktig gjeld er til aksjonær.



REOL EIENDOM AS

Noter til regnskap for 2021

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	100 000	-195 669	-95 669
Årets resultat		-2 251	-2 251
Pr 31.12.2021	100 000	-197 919	-97 919

Note 7 Skatt

Arets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-2 251	-6 460
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	2 651	6 362
Anvendelse av fremførbart underskudd	-400	0
Skattepliktig inntekt	0	-98

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	0	2 651	2 651
Sum	0	2 651	2 651

Akkumulert fremførbart underskudd	-243 859	-244 259	-400
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	243 859	241 608	-2 251

Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
-----------------------------------	----------	----------	----------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



REOL EIENDOM AS

Noter til regnskap for 2021

Note 8 Fortsatt drift

Selskapet har negativ egenkapital. Selskapet har ikke hatt noen aktivitet i 2021. All gjeld er til aksjonær og således vurderer styret at det er grunnlag for fortsatt drift.



Årsregnskap 2021
for
Reol Eiendom AS

Innhold:

Årsregnskap

Noter



REOL EIENDOM AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2021	2020
Ordinære avskrivninger	3	2 651	6 362
Andre driftskostnader	2	-400	105
Sum driftskostnader		2 251	6 466
Driftsresultat		-2 251	-6 466
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		0	6
Resultat av finansposter		0	6
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 251	-6 460
Ordinært resultat		-2 251	-6 460
Årets resultat	6	-2 251	-6 460
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	8	-2 251	-6 460
Sum overføringer		-2 251	-6 460



REOL EIENDOM AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.l.	3	0	2 651
Sum anleggsmidler		0	2 651
OMLØPSMIDLER			
Markedsbaserte aksjer		249 200	249 200
Sum investeringer		249 200	249 200
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 881	17 481
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		17 881	17 481
Sum omløpsmidler		267 081	266 681
SUM EIENDELER		267 081	269 331



REOL EIENDOM AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	4	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	<u>-197 919</u>	<u>-195 669</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-197 919</u>	<u>-195 669</u>
Sum egenkapital		<u>-97 919</u>	<u>-95 669</u>
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	<u>365 000</u>	<u>365 000</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>365 000</u>	<u>365 000</u>
Sum gjeld		<u>365 000</u>	<u>365 000</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>267 081</u>	<u>269 331</u>

Hamar, 15.02.2022

Styret i REOL EIENDOM AS

EIVIND ØLRUD

Styre/daglig leder



REOL EIENDOM AS

Noter til regnskap for 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er ikke foretatt endringer av regnskapsprinsipper i 2021. Fordringer er oppført til pålydende.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte og det er for 2021 ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse av noe slag. Selskapet er ikke pliktig til å ha OTP ihht lov om offentlig tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har valgt fravalg av revisor.

Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.
Bokført verdi 01.01.2021	19 084
Akkumulerte avskrivninger pr 01.01.20	-16 433
Årets avskrivning	-2 651
Bokført verdi 31.12.2021	0
Økonomisk levetid	0-5 år

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer, pålydende kr 1 000 pr. aksje, totalt kr 100 000,-.

Selskapets aksjonær er:

Karl E. Olrud Moen	Eierandel 100 %
--------------------	---------------------------

Note 5 Mellomværende med nærstående m.v.

	Leverandører		Annen kortsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Kortsiktig gjeld nærstående	0	0	365 000	365 000

Kortsiktig gjeld er til aksjonær.



REOL EIENDOM AS

Noter til regnskap for 2021

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	100 000	-195 669	-95 669
Årets resultat		-2 251	-2 251
Pr 31.12.2021	100 000	-197 919	-97 919

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:	2021	2020
Ordinært resultat før skatt	-2 251	-6 460
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	2 651	6 362
Anvendelse av fremførbart underskudd	-400	0
Skattepliktig inntekt	0	-98

Betalbar skatt i balansen:	2021	2020
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	0	2 651	2 651
Sum	0	2 651	2 651

Akkumulert fremførbart underskudd	-243 859	-244 259	-400
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	243 859	241 608	-2 251

Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
-----------------------------------	----------	----------	----------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



REOL EIENDOM AS

Noter til regnskap for 2021

Note 8 Fortsatt drift

Selskapet har negativ egenkapital. Selskapet har ikke hatt noen aktivitet i 2021. All gjeld er til aksjonær og således vurderer styret at det er grunnlag for fortsatt drift.