



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 600 451  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BAMBLE HANDELSBYGG AS  
Forretningsadresse: c/o AKA AS  
Hvervenmoveien 49  
3511 HØNEFOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jane K. Gravbråten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		2 275 960	2 237 759
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 275 960</b>	<b>2 237 759</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	5	254 019	254 019
Annen driftskostnad	2	276 120	195 069
<b>Sum kostnader</b>		<b>530 139</b>	<b>449 087</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 745 822</b>	<b>1 788 672</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	110 882	201 655
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>110 882</b>	<b>201 655</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-110 882</b>	<b>-201 655</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 634 940</b>	<b>1 587 017</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	359 687	349 144
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 275 253</b>	<b>1 237 873</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 275 253</b>	<b>1 237 873</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 275 253</b>	<b>1 237 873</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 275 253</b>	<b>1 237 873</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	4	1 269 937	1 222 057
Avsatt til annen egenkapital	4	5 316	15 816
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 275 253</b>	<b>1 237 873</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 9	10 607 288	10 861 307
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 607 288</b>	<b>10 861 307</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 607 288</b>	<b>10 861 307</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6	5 788	5 605
Konsernfordringer	7, 10	2 793 966	2 259 483
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 799 753</b>	<b>2 265 087</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 799 753</b>	<b>2 265 087</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 407 041</b>	<b>13 126 394</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	110 000	110 000
Overkurs	4	2 990 000	2 990 000
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 100 000</b>	<b>3 100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 907 103	1 901 787
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 907 103</b>	<b>1 901 787</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 007 103</b>	<b>5 001 787</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	155 957	154 457
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>155 957</b>	<b>154 457</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	6 515 119	6 290 439
Øvrig langsiktig gjeld	11		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 515 119</b>	<b>6 290 439</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 671 076</b>	<b>6 444 896</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			8 250
Kortsiktig konserngjeld	10, 7	1 720 987	1 656 417
Annen kortsiktig gjeld		7 875	15 044
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 728 862</b>	<b>1 679 711</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 399 938</b>	<b>8 124 607</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 407 041</b>	<b>13 126 394</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 249223

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 989 600 451  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BAMBLE HANDELSBYGG AS  
Forretningsadresse: c/o AKA AS  
Hvervenmoveien 49  
3511 HØNEFOSS

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Jane K. Gravbråten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.05.2022



Organisasjonsnr: 989 600 451  
BAMBLE HANDELSBYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		2 275 960	2 237 759
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 275 960</b>	<b>2 237 759</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	5	254 019	254 019
Annen driftskostnad	2	276 120	195 069
<b>Sum kostnader</b>		<b>530 139</b>	<b>449 087</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 745 822</b>	<b>1 788 672</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	110 882	201 655
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>110 882</b>	<b>201 655</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-110 882</b>	<b>-201 655</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	8	359 687	349 144
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 275 253</b>	<b>1 237 873</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 275 253</b>	<b>1 237 873</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 275 253</b>	<b>1 237 873</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 275 253</b>	<b>1 237 873</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	4	1 269 937	1 222 057
Avsatt til annen egenkapital	4	5 316	15 816
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 275 253</b>	<b>1 237 873</b>



Organisasjonsnr: 989 600 451  
BAMBLE HANDELSBYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom

5, 9

10 607 288

10 861 307

Sum varige driftsmidler

10 607 288

10 861 307

Sum anleggsmidler

10 607 288

10 861 307

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer  
Andre kortsiktige  
fordringer

6

5 788

5 605

Konsernfordringer

7, 10

2 793 966

2 259 483

Sum fordringer

2 799 753

2 265 087

Sum omløpsmidler

2 799 753

2 265 087

SUM EIENDELER

13 407 041

13 126 394

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3, 4

110 000

110 000

Overkurs

4

2 990 000

2 990 000

Annen innskutt egenkapital

4

Sum innskutt egenkapital

3 100 000

3 100 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

1 907 103

1 901 787

Sum opptjent egenkapital

1 907 103

1 901 787

Sum egenkapital

5 007 103

5 001 787

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

8

155 957

154 457

Sum avsetninger for  
forpliktelser

155 957

154 457

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld

7

6 515 119

6 290 439



Øvrig langsiktig gjeld	11		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 515 119</b>	<b>6 290 439</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 671 076</b>	<b>6 444 896</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			8 250
Kortsiktig konserngjeld	10, 7	1 720 987	1 656 417
Annen kortsiktig gjeld		7 875	15 044
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 728 862</b>	<b>1 679 711</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 399 938</b>	<b>8 124 607</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 407 041</b>	<b>13 126 394</b>



Organisasjonsnr: 989 600 451  
BAMBLE HANDELSBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Årsregnskap 2021**  
**for**  
**Bamble Handelsbygg AS**

Penneo Dokumentnr: A1S6L-EPTDS-YDBD2-VZ100-4ECU#FF121



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Bamble Handelsbygg AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Leieinntekter		2 275 960	2 237 759
<b>Sum leieinntekter</b>		<b>2 275 960</b>	<b>2 237 759</b>
Avskrivning av driftsmidler	5	254 019	254 019
Annen driftskostnad	2	276 120	195 069
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>530 139</b>	<b>449 087</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 745 822</b>	<b>1 788 672</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	110 882	201 655
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>110 882</b>	<b>201 655</b>
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-110 882</b>	<b>-201 655</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 634 940</b>	<b>1 587 017</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	359 687	349 144
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 275 253</b>	<b>1 237 873</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 275 253</b>	<b>1 237 873</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag	4	1 269 937	1 222 057
Avsatt til annen egenkapital	4	5 316	15 816
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 275 253</b>	<b>1 237 873</b>

Penneo Dokumentnr: A156L-EPTDS-YDBD2-VZ100-4ECU/EF121



<b>Balanse</b>			
<b>Bamble Handelsbygg AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 9	10 607 288	10 861 307
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 607 288</b>	<b>10 861 307</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 607 288</b>	<b>10 861 307</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	5 788	5 605
Fordring konsernkonto	10	2 793 966	2 259 483
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 799 753</b>	<b>2 265 087</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 799 753</b>	<b>2 265 087</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>13 407 041</b>	<b>13 126 394</b>

Pennco Dokumentnr.kkei: A1S6L-EPTDS-YDBD2-VZ100-4ECU#FF121



<b>Balanse</b>			
<b>Bamble Handelsbygg AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	110 000	110 000
Overkurs	4	2 990 000	2 990 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 100 000</b>	<b>3 100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 907 103	1 901 787
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 907 103</b>	<b>1 901 787</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 007 103</b>	<b>5 001 787</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	8	155 957	154 457
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>155 957</b>	<b>154 457</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	7	6 515 119	6 290 439
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 515 119</b>	<b>6 290 439</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 671 076</b>	<b>6 444 896</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	8 250
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	1 720 987	1 656 417
Annen kortsiktig gjeld		7 875	15 044
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 728 862</b>	<b>1 679 711</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 399 938</b>	<b>8 124 607</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>13 407 041</b>	<b>13 126 394</b>
Hønefoss, 25. april 2022 Styret i Bamble Handelsbygg AS			
_____ Jane K. Gravbråten styreleder		_____ Rolf Hammerengen styremedlem	
<b>Bamble Handelsbygg AS</b>		<b>Side 4</b>	

Penneo Dokumentnr: A1S6L-EPTDS-YDBD2-VZ100-4ECU#FF121



## Bamble Handelsbygg AS

### Noter til regnskapet 2021

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

#### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsemdbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Penneo Dokumentnøkkel: A1S6L-EPTDS-YDBD2-VZ100-4ECUJ-FF121

**Bamble Handelsbygg AS****Noter til regnskapet 2021****Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm**

Selskapet har i 2021 ikke hatt noen ansatte.

Det er for regnskapsåret 2021 ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder, styremedlemmer eller andre nærstående parter.

Revisor	2021
Kostnadsført honorar til selskapets revisor fordeler seg som følger:	
Lovpålagt revisjon	11 813
Bistand	3 938
<b>Sum</b>	<b>15 750</b>

Beløpene er eksklusiv mva.

**Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapitalen i selskapet er som følger per 31.12:  
Alle aksjer har like rettigheter.

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 100	110 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>1 100</b>	<b>110 000</b>

**Eierstruktur**

Selskapet har følgende aksjonærer per 31.12:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
AKA AS	100	100 %	100 %
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

Konsernregnskap blir utarbeidet av AKA AS som har kontoradresse i Hønefoss.

**Note 4 Egenkapital**

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01	110 000	2 990 000	1 901 787	5 001 787
Avgitt konsernbidrag	-	-	-1 269 937	-1 269 937
Årets resultat	-	-	1 275 253	1 275 253
<b>Egenkapital pr 31.12</b>	<b>110 000</b>	<b>2 990 000</b>	<b>1 907 103</b>	<b>5 007 103</b>

**Note 5 Varige driftsmidler**

	Tomt	Bygninger og faste tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost 01.01	707 133	12 700 931	13 408 064
Tilgang	-	-	-
Avgang	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12	707 133	12 700 931	13 408 064
Akk. avskrivninger 01.01	-	2 546 756	2 546 756
Årets avskrivning	-	254 019	254 019
Akk. avskrivninger 31.12	-	2 800 775	2 800 775
<b>Bokført verdi pr 31.12</b>	<b>707 133</b>	<b>9 900 156</b>	<b>10 607 288</b>

Økonomisk levetid: Avskrives ikke 50år  
Avskrivningsplan lineær

**Bamble Handelsbygg AS****Noter til regnskapet 2021****Note 6 Fordringer**

Ingen av selskapets fordringer forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

**Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.**

	Langsiktig gjeld		Kortsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
AKA AS	6 515 119	6 290 439	92 862	89 677
Avgitt konsernbidrag		-	1 628 124	1 566 740
<b>Sum</b>	<b>6 515 119</b>	<b>6 290 439</b>	<b>1 720 986</b>	<b>1 656 417</b>

Selskapet har gjeld til AKA AS på kr 6.515.119. Lånet er renteberegnet med 1,7 % p.a. i hht. avtale. Årets rentekostnad til AKA AS utgjør kr 110.882.

**Note 8 Skattekostnad**

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2021	2020
Betalbar skatt	358 187	344 683
Endring i utsatt skatt	1 500	4 461
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>359 687</b>	<b>349 144</b>

Betalbar skatt i balansen:	2021	2020
Betalbar skatt	358 187	344 683
Skatt på konsernbidrag	-358 187	-344 683
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:	2021	2020
Arsresultat før skatt	1 634 940	1 587 016
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats (22%)	359 687	349 144
Skatteeffekten av følgende poster:		
Virkning endring i skattesats	-	-
Skattekostnad	359 687	349 144
<b>Effektiv skattesats</b>	<b>22 %</b>	<b>22 %</b>

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller:

	2021		2020	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	-	155 957	-	154 457
<b>Sum</b>	<b>-</b>	<b>155 957</b>	<b>-</b>	<b>154 457</b>
Ikke balanseført utsatt skattefordel	-	-	-	-
<b>Netto utsatt forpl. i balansen (22%)</b>	<b>-</b>	<b>155 957</b>	<b>-</b>	<b>154 457</b>

**Note 9 Pantstillelser og garantier m.v.**

Selskapets eiendom er fom 2017 stilt som sikkerhet for morselskap AKA AS sitt obligasjonslån. Pantets pålydende er kr 500.000.000.

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld i AKA AS	2021	2020
Bygninger	10 607 288	10 861 307
<b>Totalt</b>	<b>10 607 288</b>	<b>10 861 307</b>

**Note 10 Konsernkonto**

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd. Konsemets likviditet er organisert i en konsernkontoordning. Dette innebærer at datterselskapenes kontantbeholdning formelt sett er fordringer/gjeld på morselskapet.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Rolf Hammerengen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-917588

IP: 79.160.xxx.xxx

2022-04-26 13:50:30 UTC



## Jane Kim Gravbråten

Styrets leder

Serienummer: 9578-5997-4-868069

IP: 79.160.xxx.xxx

2022-04-27 11:56:46 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: A1S6L-EPTDS-YDBD2-VZ100-4ECUJ-FF121

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# Deloitte.

Deloitte AS  
Erik Børresens allé 2  
Postboks 2013 Strømsø  
NO-3003 Drammen  
Norway

Tel: +47 32 26 41 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Bamble Handelsbygg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert Bamble Handelsbygg AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: BML6O-15ADW-C4U0U-0BW8E-BJ00Q-SY0CE



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Bamble Handelsbygg AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Drammen, 25. april 2022  
Deloitte AS

**Sturle Holseter**  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: BML5C-15ADW-C4U0U-0BW8E-BJ00Q-SY0CE



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Sturle Holseter

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5997-4-359375

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-04-27 17:10:34 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: BMLEO-15ADW-C4U0U-0BW8E-BJ00Q-SY0CE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>