



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 065 051
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNNEBERG INVEST AS
Forretningsadresse: Vestgårdveien 12
1788 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole-Jørgen Unneberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		15 883	23 000
Sum kostnader		15 883	23 000
Driftsresultat		-15 883	-23 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4		
Annen renteinntekt		2	18
Sum finansinntekter		2	18
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4		
Netto finans		2	18
Resultat før skattekostnad		-15 881	-22 982
Årsresultat		-15 881	-22 982
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 881	-22 982
Totalresultat		-15 881	-22 982
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-15 881	-22 982
Sum overføringer og disponeringer		-15 881	-22 982



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	24 000	24 000
Sum finansielle anleggsmidler		24 000	24 000
Sum anleggsmidler		24 000	24 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	1 430 242	1 366 548
Sum fordringer		1 430 242	1 366 548
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		691	1 041
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		691	1 041
Sum omløpsmidler		1 430 933	1 367 589
SUM EIENDELER		1 454 933	1 391 589
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		293 403	309 284



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		293 403	309 284
Sum egenkapital	7	313 403	329 284
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	8	1 141 530	1 062 305
Sum kortsiktig gjeld		1 141 530	1 062 305
Sum gjeld		1 141 530	1 062 305
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 454 933	1 391 589



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 586211

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 065 051
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNNEBERG INVEST AS
Forretningsadresse: Vestgårdveien 12
1788 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole-Jørgen Unneberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025



Organisasjonsnr: 916 065 051
UNNEBERG INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		15 883	23 000
Sum kostnader		15 883	23 000
Driftsresultat		-15 883	-23 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4		
Annen renteinntekt		2	18
Sum finansinntekter		2	18
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4		
Netto finans		2	18
Resultat før skattekostnad		-15 881	-22 982
Årsresultat		-15 881	-22 982
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 881	-22 982
Totalresultat		-15 881	-22 982
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-15 881	-22 982
Sum overføringer og disponeringer		-15 881	-22 982



Organisasjonsnr: 916 065 051
UNNEBERG INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	24 000	24 000
Sum finansielle anleggsmidler		24 000	24 000
Sum anleggsmidler		24 000	24 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	1 430 242	1 366 548
Sum fordringer		1 430 242	1 366 548
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		691	1 041
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		691	1 041
Sum omløpsmidler		1 430 933	1 367 589
SUM EIENDELER		1 454 933	1 391 589
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		293 403	309 284
Sum opptjent egenkapital		293 403	309 284
Sum egenkapital	7	313 403	329 284
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	8	1 141 530	1 062 305
Sum kortsiktig gjeld		1 141 530	1 062 305
Sum gjeld		1 141 530	1 062 305
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 454 933	1 391 589



Organisasjonsnr: 916 065 051
UNNEBERG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap
2024
Unneberg Invest AS

Org.nr.:916 065 051



Resultatregnskap			
Unneberg Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		15 883	23 000
Sum driftskostnader		15 883	23 000
Driftsresultat		-15 883	-23 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	18
Resultat av finansposter		2	18
Årsresultat		-15 881	-22 982
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		15 881	22 982
Sum overføringer		-15 881	-22 982



Balanse			
Unneberg Invest AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	24 000	24 000
Sum finansielle anleggsmidler		24 000	24 000
Sum anleggsmidler		24 000	24 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	1 430 242	1 366 548
Sum fordringer		1 430 242	1 366 548
Bankinnskudd, kontanter o.l.		691	1 041
Sum omløpsmidler		1 430 933	1 367 589
Sum eiendeler		1 454 933	1 391 589



Balanse			
Unneberg Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		<u>-10 000</u>	<u>-10 000</u>
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>293 403</u>	<u>309 284</u>
Sum opptjent egenkapital		293 403	309 284
Sum egenkapital	7	313 403	329 284
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	8	<u>1 141 530</u>	<u>1 062 305</u>
Sum kortsiktig gjeld		1 141 530	1 062 305
Sum gjeld		1 141 530	1 062 305
Sum egenkapital og gjeld		1 454 933	1 391 589
Halden, 25.06.2025 Styret i Unneberg Invest AS			
<hr/> Ole-Jørgen Unneberg styreleder/daglig leder			
Unneberg Invest AS		Side 4	



Til generalforsamlingen i
Unneberg Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING **Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet**

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Unneberg Invest AS som viser et underskudd på kr 15 881. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Foretaksregistrert: NO 915 879 985 MVA
www.tranrevisjon.no
trung@tranrevisjon.no

Besøksadresse:
Repslagergata 8
1776 Halden

Postadresse:
Brekkerødliia 11
1782 Halden



Revisors beretning 2024
Unneberg Invest AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Halden, 25. juni 2025

Tran Revisjon AS



Trung Tran

Statsautorisert revisor



Årsregnskap
2024
Unneberg Invest AS

Org.nr.:916 065 051



Resultatregnskap			
Unneberg Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		15 883	23 000
Sum driftskostnader		15 883	23 000
Driftsresultat		-15 883	-23 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	18
Resultat av finansposter		2	18
Årsresultat		-15 881	-22 982
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		15 881	22 982
Sum overføringer		-15 881	-22 982



Balanse			
Unneberg Invest AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	24 000	24 000
Sum finansielle anleggsmidler		24 000	24 000
Sum anleggsmidler		24 000	24 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	1 430 242	1 366 548
Sum fordringer		1 430 242	1 366 548
Bankinnskudd, kontanter o.l.		691	1 041
Sum omløpsmidler		1 430 933	1 367 589
Sum eiendeler		1 454 933	1 391 589



Balanse				
Unneberg Invest AS				
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023	
Innskutt egenkapital				
Aksjekapital	6	30 000	30 000	
Annen innskutt egenkapital		<u>-10 000</u>	<u>-10 000</u>	
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000	
Opptjent egenkapital				
Annen egenkapital		<u>293 403</u>	<u>309 284</u>	
Sum opptjent egenkapital		293 403	309 284	
Sum egenkapital	7	313 403	329 284	
Gjeld				
Kortsiktig gjeld				
Annen kortsiktig gjeld	8	<u>1 141 530</u>	<u>1 062 305</u>	
Sum kortsiktig gjeld		1 141 530	1 062 305	
Sum gjeld		1 141 530	1 062 305	
Sum egenkapital og gjeld		1 454 933	1 391 589	
Halden, Styret i Unneberg Invest AS				
<hr/> Ole-Jørgen Unneberg styreleder/daglig leder				
Unneberg Invest AS				
				Side 4



OJU Holding AS

Noter til regnskapet 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering eiendeler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.



OJU Holding AS

Noter til regnskapet 2024

Note 2 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

Note 3 - Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnad

Nedenfor er det gitt en spesifikasjon mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

	2024	2023
Resultat før skattekostnad	-15 881	-22 982
Permanente forskjeller	-	-
Underskudd til fremføring	-	-
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	-15 881	-22 982
Det vil ikke bli utlignet betalbar skatt for 2024	-	-
Årets skattekostnad består av:		
Betalbar skatt	-	-
Endring utsatt skattefordel	-	-
Netto skattekostnad i resultatregnskapet	-	-

Utsatt skatt

Positive forskjeller mellom finansregnskap og skatteregnskap danner grunnlag for beregningen av utsatt skatt i balansen.

	31.12.2024	31.12.2023
Omløpsmidler/kortsiktig gjeld	-	-
Anleggsmidler/langsiktig gjeld	-	-
Framførbart skattemessig underskudd	-85 355	-69 474
Grunnlag for beregning utsatt skatt	-85 355	-69 474
Utsatt skatt/skattefordel 22%	-18 778	-15 284

Utsatt skattefordel balanseføres ikke iht. GRS for små foretak



OJU Holding AS

Noter til regnskapet 2024

Note 4 - Konsern og tilknyttede selskap mv.

Selskapet har eierandeler i følgende selskaper:	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmerett	Selskapets resultat 100 %	Selskapets egenkap 100 %
Westgaard AS	2016	Halden	100 %	-43 025	-870 809

Note 5 - Fordringer, langsiktig gjeld / pantstillelser og garantier

Fordringer som forfaller senere enn et år etter regnskapsårets slutt:	2024	2023
Det er ingen fordringer som forfaller senere enn et år etter regnskapsårets slutt.		

Note 6 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel
Ole-Jørgen Unneberg	100 %

Note 7 - Egenkapital

	Aksje kapital	Annen Innskutt EK	Annen Egenkapital	SUM
Pr 01.01.2024	30 000	-10 000	309 284	329 284
Årets resultat			-15 881	-15 881
Pr 31.12.2024	30 000	-10 000	293 403	313 403

Note 8 - Mellomværende nærstående

	2024	2023
Det foreligger lån fra nærstående på totalt kr	1 141 530	1 062 305

Lånet er ikke renteberegnet. Det er ikke stilt sikkerhet for lånet.