



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 653 523  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SAGLIA 5 AS  
Forretningsadresse: Hvitstenveien 280  
1542 VESTBY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tonje Marie Haugbro  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		4 292 096	4 438 947
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 292 096</b>	<b>4 438 947</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	695 411	695 411
Annen driftskostnad		2 151 963	2 101 851
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 847 374</b>	<b>2 797 262</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 444 722</b>	<b>1 641 685</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		26 801	15 699
Annen finansinntekt		7 829	9 778
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>34 630</b>	<b>25 478</b>
Annen rentekostnad		1 553 684	1 447 488
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 553 684</b>	<b>1 447 488</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 519 054</b>	<b>-1 422 010</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-74 332</b>	<b>219 675</b>
Skattekostnad	6	-17 420	48 297
<b>Årsresultat</b>		<b>-56 912</b>	<b>171 378</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-56 912</b>	<b>171 378</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-56 912	171 378
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-56 912</b>	<b>171 378</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	33 476 463	34 171 874
Sum varige driftsmidler		33 476 463	34 171 874
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		33 476 463	34 171 874
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		33 322	72 697
Andre fordringer		11 406	11 196
Sum fordringer		44 728	83 893
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		811 195	656 636
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		811 195	656 636
Sum omløpsmidler		855 923	740 529
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>34 332 385</b>	<b>34 912 402</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	110 000	110 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>110 000</b>	<b>110 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 888 421	9 945 332
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 888 421</b>	<b>9 945 332</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 998 421</b>	<b>10 055 332</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	108 028	177 949
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>108 028</b>	<b>177 949</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	22 707 500	23 806 250
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 187 520	520 640
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>23 895 020</b>	<b>24 326 890</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		259 263	216 792
Betalbar skatt	6	52 501	113 568
Annen kortsiktig gjeld		19 154	21 871
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>330 918</b>	<b>352 231</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 333 965</b>	<b>24 857 070</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>34 332 385</b>	<b>34 912 402</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 461871

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 653 523  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SAGLIA 5 AS  
Forretningsadresse: Hvitstenveien 280  
1542 VESTBY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tonje Marie Haugbro  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 653 523  
SAGLIA 5 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		4 292 096	4 438 947
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 292 096</b>	<b>4 438 947</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	695 411	695 411
Annen driftskostnad		2 151 963	2 101 851
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 847 374</b>	<b>2 797 262</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 444 722</b>	<b>1 641 685</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		26 801	15 699
Annen finansinntekt		7 829	9 778
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>34 630</b>	<b>25 478</b>
Annen rentekostnad		1 553 684	1 447 488
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 553 684</b>	<b>1 447 488</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 519 054</b>	<b>-1 422 010</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-74 332</b>	<b>219 675</b>
Skattekostnad	6	-17 420	48 297
<b>Årsresultat</b>		<b>-56 912</b>	<b>171 378</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-56 912</b>	<b>171 378</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-56 912	171 378
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-56 912</b>	<b>171 378</b>



Organisasjonsnr: 919 653 523  
SAGLIA 5 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	33 476 463	34 171 874
Sum varige driftsmidler		33 476 463	34 171 874
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		33 476 463	34 171 874
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		33 322	72 697
Andre fordringer		11 406	11 196
Sum fordringer		44 728	83 893
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		811 195	656 636
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		811 195	656 636
Sum omløpsmidler		855 923	740 529
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>34 332 385</b>	<b>34 912 402</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	110 000	110 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 888 421	9 945 332
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 888 421</b>	<b>9 945 332</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 998 421</b>	<b>10 055 332</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	108 028	177 949
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>108 028</b>	<b>177 949</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	22 707 500	23 806 250
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 187 520	520 640
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>23 895 020</b>	<b>24 326 890</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		259 263	216 792
Betalbar skatt	6	52 501	113 568
Annen kortsiktig gjeld		19 154	21 871
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>330 918</b>	<b>352 231</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 333 965</b>	<b>24 857 070</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>34 332 385</b>	<b>34 912 402</b>



Organisasjonsnr: 919 653 523  
SAGLIA 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Noter til årsregnskapet Note 1 Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2



## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

#### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

#### Note

2

#### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

#### Opplysninger om:

Medlemmer av:

#### Mer om lån og sikkerhetsstillelse



**Bjørn A Halle AS**  
Revisor



Til generalforsamlingen i Saglia 5 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Saglia 5 AS som viser et underskudd på NOK 56 912. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

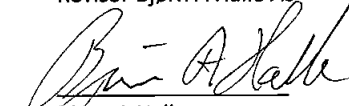
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>



Sarpsborg, 23.04.2025  
Revisor Bjørn A Halle AS

  
Bjørn A Halle  
statsautorisert revisor



---

**Årsoppgjør**

---

**Saglia 5 AS**  
**2024**

---

Saglia 5 AS Org. nr. 919653523

---

*Dokumentet er elektronisk signert*



## Resultatregnskap

### Saglia 5 AS

	Note	2024	2023
Andre driftsinntekter		4 292 096	4 438 947
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 292 096</b>	<b>4 438 947</b>
Avskrivning varige driftsmidler	3	695 411	695 411
Annen driftskostnad		2 151 963	2 101 851
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>2 847 374</b>	<b>2 797 262</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 444 722</b>	<b>1 641 685</b>
Annen renteinntekt		26 801	15 699
Annen finansinntekt		7 829	9 778
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>34 630</b>	<b>25 478</b>
Annen rentekostnad		1 553 684	1 447 488
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 553 684</b>	<b>1 447 488</b>
<b>Sum netto finansposter</b>		<b>-1 519 054</b>	<b>-1 422 010</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-74 332</b>	<b>219 675</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-17 420	48 297
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-56 912</b>	<b>171 378</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-56 912</b>	<b>171 378</b>
Overført annen egenkapital		-56 912	171 378
<b>Sum disponert</b>		<b>-56 912</b>	<b>171 378</b>

Saglia 5 AS Org. nr. 919653523

Dokumentet er elektronisk signert



---

**Balanse**  
**Saglia 5 AS**

---

	Note	2024	2023
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	33 476 463	34 171 874
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>33 476 463</b>	<b>34 171 874</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>33 476 463</b>	<b>34 171 874</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		33 322	72 697
Andre fordringer		11 406	11 196
<b>Sum fordringer</b>		<b>44 728</b>	<b>83 893</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>811 195</b>	<b>656 636</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>855 923</b>	<b>740 529</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>34 332 385</b>	<b>34 912 402</b>

---

Saglia 5 AS    Org. nr. 919653523

---

*Dokumentet er elektronisk signert*



## Balanse Saglia 5 AS

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	110 000	110 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>110 000</b>	<b>110 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 888 421	9 945 332
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 888 421</b>	<b>9 945 332</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 998 421</b>	<b>10 055 332</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	6	108 028	177 949
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>108 028</b>	<b>177 949</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	22 707 500	23 806 250
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 187 520	520 641
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>23 895 020</b>	<b>24 326 891</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		259 263	216 792
Betalbar skatt	6	52 501	113 568
Annen kortsiktig gjeld		19 154	21 871
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>330 918</b>	<b>352 231</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 333 965</b>	<b>24 857 070</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>34 332 385</b>	<b>34 912 402</b>

Vestby, 01.04.2025  
Styret for Saglia 5 AS

Tonje Marie Haugbro  
Styrets leder

Tore Støkken  
Styremedlem

Stina Østhund  
Daglig leder

Saglia 5 AS Org. nr. 919653523

Dokumentet er elektronisk signert



## Saglia 5 AS Noter til regnskapet 2024

### Note 1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Note 2

#### Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2024.

Lovpålagt obligatorisk tjenestepensjon er derfor ikke tegnet.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret.

*Dokumentet er elektronisk signert*



## Note 3

### Varige driftsmidler

	Kostpris	Tilgang	Avgang	Akk.av/n ed	Regnska pm. verdi	Årets.or d. avskr.
Forretningsbygg	21 917 074	0	0	6 743 696	15 173 377	512 768
Tomt	1 500 000	0	0	0	1 500 000	0
Boliger	18 264 228	0	0	1 461 138	16 803 090	182 642
<b>Sum</b>	<b>41 681 302</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>8 204 834</b>	<b>33 476 467</b>	<b>695 410</b>

## Note 4

### Fordringer, gjeld og pantstillelser

Ingen fordringer forfaller senere enn om 1 år.

Følgende gjeld med forfall utover 5 år:

	2024	2023
Pantelån:	22 707 500	23 806 250

Bokført verdi av bygninger og tomt stillet som sikkerhet for gjelden : kr 33 476 467.

## Note 5

### Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av 20 aksjer pålydende kr 5 500.

### Eierstruktur

Grøstad Sag og Høvleri AS org.nr 917493189 v/ Tore Støkken, styremedlem: 10 aksjer

Wessel Eiendom AS, org. nr 989060910: 10 aksjer

## Note 6

### Skatter

#### Årets skattekostnad fremkommer slik

	2024	2023
Skatt på årets resultat	52 501	113 568
Endring utsatt skatt	-69 921	-65 271
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>-17 420</b>	<b>48 297</b>

#### Beregning av skattepliktig inntekt

	2024	2023
Resultat før skatter	-74 331	219 674
Permanente forskjeller	-4 849	-141
Endringer midlertidige forskjeller	317 824	296 686
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>238 643</b>	<b>516 220</b>

Dokumentet er elektronisk signert



<b>Betalbar skatt</b>	<b>52 501</b>	<b>113 568</b>	
<b>Skyldig betalbar skatt</b>	<b>52 501</b>	<b>113 568</b>	
<b>Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt</b>			
<b>Forskjeller som utlignes</b>			
	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	618 245	935 900	-317 655
Fordringer	-127 189	-127 020	-168
Sum	491 055	808 879	-317 824
<b>Utsatt skatt</b>	<b>108 032</b>	<b>177 953</b>	<b>-69 921</b>

#### Note 7

##### Lån fra nærstående selskap

Lån fra Vestheimveien 31 AS kr 1 187 520.

Lånet vil bli betalt tilbake når selskapet har opparbeidet seg tilstrekkelig likviditet.

*Dokumentet er elektronisk signert*



## Saglia 5 AS Års...


Name Date  
**Støkken, Tore** 2025-04-22

Identification

 bankID™ Støkken, Tore

Name Date  
**Edvardsen, Stina Østlund** 2025-04-08

Identification

 bankID™ Edvardsen, Stina Østlund

Name Date  
**Haugbro, Tonje Marie** 2025-04-09

Identification

 bankID™ Haugbro, Tonje Marie



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))