



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 063 271
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET HANSABEEN BLOKK 1
Forretningsadresse: c/o Bate boligbyggelag
Zetlitzveien 2
4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kirsti Eiken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		105 600	105 600
Sum inntekter		105 600	105 600
Kostnader			
Lønnskostnad		15 974	15 974
Annen driftskostnad		78 630	108 009
Sum kostnader		94 604	123 983
Driftsresultat		10 996	-18 383
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		3 883	2 555
Netto finans		-3 883	-6 116
Ordinært resultat før skattekostnad		10 996	-18 383
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 996	-18 383
Årsresultat		14 879	-12 267



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		4 994	9 249
Sum fordringer		4 994	9 249
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		97 049	91 901
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		97 049	91 901
Sum omløpsmidler		102 043	101 150
SUM EIENDELER		102 043	101 150
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		102 043	87 163
Sum opptjent egenkapital		102 043	87 163
Sum egenkapital		102 043	87 163
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Leverandørgjeld		0	12 886
Annen kortsiktig gjeld		0	1 100
Sum kortsiktig gjeld		0	13 986
Sum gjeld		0	13 986
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		102 043	101 150



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 368172

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 063 271
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET HANSABEEN BLOKK 1
Forretningsadresse: c/o Bate boligbyggelag
Zetlitzveien 2
4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kirsti Eiken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2025



Organisasjonsnr: 927 063 271
SAMEIET HANSABEEN BLOKK 1

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		105 600	105 600
Sum inntekter		105 600	105 600
Kostnader			
Lønnskostnad		15 974	15 974
Annen driftskostnad		78 630	108 009
Sum kostnader		94 604	123 983
Driftsresultat		10 996	-18 383
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		3 883	2 555
Netto finans		-3 883	-6 116
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 996	-18 383
Årsresultat		14 879	-12 267



Organisasjonsnr: 927 063 271
SAMEIET HANSABEEN BLOKK 1

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		4 994	9 249
Sum fordringer		4 994	9 249
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		97 049	91 901
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		97 049	91 901
Sum omløpsmidler		102 043	101 150
SUM EIENDELER		102 043	101 150
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		102 043	87 163
Sum opptjent egenkapital		102 043	87 163
Sum egenkapital		102 043	87 163
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	12 886
Annen kortsiktig gjeld		0	1 100
Sum kortsiktig gjeld		0	13 986
Sum gjeld		0	13 986
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		102 043	101 150



Organisasjonsnr: 927 063 271
SAMEIET HANSABEEN BLOKK 1

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



1877 Sameiet Hansabeen Blokk 1

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2025
Inntekter			
Innbetalt felleskostnader	105 600	105 600	105 600
Sum inntekter	105 600	105 600	105 600
Kostnader			
Styrehonorar, lønn etc.	15 974	15 974	15 692
Forretningsførerhonorar	13 572	18 149	19 444
Tilleggstjenester forretningsfører	5 720	4 720	4 720
Drift og vedlikehold	15 079	40 640	38 300
Forsikringer	42 766	43 365	36 436
Administrasjonskostnader	1 493	1 135	1 000
Sum kostnader	94 604	123 983	115 592
Driftsresultat	10 996	-18 383	-9 992
Finansielle poster			
Renteinntekter	3 883	2 555	0
Kundeutbytte	0	3 561	10 000
Netto finanskostnader	-3 883	-6 116	-10 000
Resultat	14 879	-12 267	8

Årsregnskap



1877 Sameiet Hansabeen Blokk 1

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Finansielle anleggsmidler		
Omløpsmidler		
Fordringer		
Forskuddsbetalte kostnader	4 994	9 249
Bankinnskudd og kontanter		
Innestående på driftskonto	97 049	91 901
Sum omløpsmidler	102 043	101 150
SUM EIENDELER	102 043	101 150

Balanse 2024



1877 Sameiet Hansabeen Blokk 1

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Opptjent egenkapital	102 043	87 163
Sum egenkapital	102 043	87 163
Gjeld		
Avsetninger og forpliktelser		
Langsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Forskuddsbetalt felleskostnader	0	1 100
Leverandørgjeld	0	12 886
Sum kortsiktig gjeld	0	13 986
Sum gjeld	0	13 986
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	102 043	101 150

Stavanger 31.12.24

Bate boligbyggelag

Sted: _____, dato: _____

Kirsti Eiken
Styreleder

Julie Vastveit
Styremedlem

Kirsti Leikvoll
Styremedlem

Balanse 2024



Resultat og balanse med noter for Sameiet Hansabeen Blokk 1.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameiet Hansabeen Blokk 1

Styreleder	Kirsti Eiken (sign.)	20.02.2025
Styremedlem	Kirsti Leikvoll (sign.)	20.02.2025
Styremedlem	Julie Vastveit (sign.)	20.02.2025