



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 838 118
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLTEN INVEST AS
Forretningsadresse: 8. etg
Kronprinsesse Märthas plass 1
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Bratten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	6 389 600	
Andre driftskostnader		1 654 149	342 983
Sum kostnader		8 043 749	342 983
Driftsresultat		-8 043 749	-342 983
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		9 724 116	3 396 667
Annen renteinntekt		4 144	4 386
Sum finansinntekter		9 728 259	3 401 053
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 149 313	3 728 446
Sum finanskostnader		4 149 313	3 728 446
Netto finans		5 578 946	-327 393
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 464 803	-670 377
Skattekostnad på resultat	2		-246 975
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 464 803	-423 402
Årsresultat		-2 464 803	-423 402
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 464 803	-423 402
Totalresultat		-2 464 803	-423 402
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		22 249 922	
Konsernbidrag			-875 639
Avsatt til annen egenkapital			452 237
Overført fra annen egenkapital		-24 714 725	
Sum overføringer og disponeringer		-2 464 803	-423 402



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	1	22 249 923
Lån til foretak i samme konsern	4, 4	176 130 877	165 726 481
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	312 089	312 089
Sum finansielle anleggsmidler		176 442 967	188 288 493
Sum anleggsmidler		176 442 967	188 288 493
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Fordringer på selskap i samme konsern	4		1 122 614
Andre kortsiktige fordringer		64	225 061
Sum fordringer	4	64	1 347 675
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l	5	273 901	328 171
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		273 901	328 171
Sum omløpsmidler		273 966	1 675 846
SUM EIENDELER		176 716 933	189 964 339
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 30 000 aksjer à kr. 100	6	3 000 000	3 000 000
Annen innskutt egenkapital		43 499 338	43 499 338



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		46 499 338	46 499 338
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 162 392	31 877 117
Sum opptjent egenkapital		7 162 392	31 877 117
Sum egenkapital	7	53 661 730	78 376 455
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	112 948 961	108 881 981
Sum annen langsiktig gjeld		112 948 961	108 881 981
Sum langsiktig gjeld		112 948 961	108 881 981
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Gjeld til selskap i samme konsern	4	10 106 242	2 705 903
Annen kortsiktig gjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld		10 106 242	2 705 903
Sum gjeld	4	123 055 203	111 587 884
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		176 716 933	189 964 339



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 656857

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 838 118
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLTEN INVEST AS
Forretningsadresse: 8. etg
Kronprinsesse Märthas plass 1
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Bratten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 838 118
BOLTEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	6 389 600	
Andre driftskostnader		1 654 149	342 983
Sum kostnader		8 043 749	342 983
Driftsresultat		-8 043 749	-342 983
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		9 724 116	3 396 667
Annen renteinntekt		4 144	4 386
Sum finansinntekter		9 728 259	3 401 053
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 149 313	3 728 446
Sum finanskostnader		4 149 313	3 728 446
Netto finans		5 578 946	-327 393
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 464 803	-670 377
Skattekostnad på resultat	2		-246 975
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 464 803	-423 402
Årsresultat		-2 464 803	-423 402
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 464 803	-423 402
Totalresultat		-2 464 803	-423 402
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		22 249 922	
Konsernbidrag			-875 639
Avsatt til annen egenkapital			452 237
Overført fra annen egenkapital		-24 714 725	
Sum overføringer og disponeringer		-2 464 803	-423 402



Organisasjonsnr: 998 838 118
BOLTEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 1 22 249 923

Lån til foretak i samme
konsern 4, 4 176 130 877 165 726 481

Lån til tilknyttet
selskap og felles
kontrollert virksomhet 4 312 089 312 089

**Sum finansielle
anleggsmidler 176 442 967 188 288 493**

Sum anleggsmidler 176 442 967 188 288 493

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Fordringer på selskap i
samme konsern 4 1 122 614

Andre kortsiktige
fordringer 64 225 061

Sum fordringer 4 64 1 347 675

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l 5 273 901 328 171

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 273 901 328 171**

Sum omløpsmidler 273 966 1 675 846

SUM EIENDELER 176 716 933 189 964 339

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 30 000
aksjer à kr. 100 6 3 000 000 3 000 000

Annen innskutt egenkapital 43 499 338 43 499 338

Sum innskutt egenkapital 46 499 338 46 499 338

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		7 162 392	31 877 117
Sum opptjent egenkapital		7 162 392	31 877 117
Sum egenkapital	7	53 661 730	78 376 455
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	112 948 961	108 881 981
Sum annen langsiktig gjeld		112 948 961	108 881 981
Sum langsiktig gjeld		112 948 961	108 881 981
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Gjeld til selskap i samme konsern	4	10 106 242	2 705 903
Annen kortsiktig gjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld		10 106 242	2 705 903
Sum gjeld	4	123 055 203	111 587 884
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		176 716 933	189 964 339



Organisasjonsnr: 998 838 118
BOLTEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Bolten Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Bolten Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Henning Dalsegg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 1JV15-5QMMW-EOCSZ-UJVBH-QGB42-WDSIA



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Henning Arne Dalsegg

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-370690

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-13 11:48:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 1JVL5-5QMMW-EOCSZ-UJVBH-QGB42-WDSIA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Bolten Invest AS

Resultatregnskap for 2022

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Lønnskostnad	1	6 389 600	0
Andre driftskostnader		1 654 149	342 983
Sum driftskostnader		<u>8 043 749</u>	<u>342 983</u>
Driftsresultat		<u>-8 043 749</u>	<u>-342 983</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		9 724 116	3 396 667
Renteinntekter		4 144	4 386
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 149 313	3 728 446
Resultat av finansposter		<u>5 578 946</u>	<u>-327 393</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-2 464 803</u>	<u>-670 377</u>
Skattekostnad på resultat	2	0	-246 975
Resultat		<u>-2 464 803</u>	<u>-423 402</u>
Årsresultat		<u>-2 464 803</u>	<u>-423 402</u>
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		0	875 639
Besluttet tilleggsutbytte gjennom året		22 249 922	0
Avsatt til annen egenkapital		0	452 237
Overført fra annen egenkapital		24 714 725	0
Sum overført		<u>-2 464 803</u>	<u>-423 402</u>



Bolten Invest AS
Balanse pr. 31.12.2022

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	1	22 249 923
Lån til foretak i samme konsern	4	176 130 877	165 726 481
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	312 089	312 089
Sum finansielle anleggsmidler		<u>176 442 967</u>	<u>188 288 493</u>
Sum anleggsmidler		<u>176 442 967</u>	<u>188 288 493</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordringer på selskap i samme konsern	4	0	1 122 614
Andre kortsiktige fordringer		64	225 061
Sum fordringer	4	<u>64</u>	<u>1 347 675</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l	5	273 901	328 171
Sum omløpsmidler		<u>273 966</u>	<u>1 675 846</u>
Sum eiendeler		<u>176 716 933</u>	<u>189 964 339</u>



Bolten Invest AS
Balanse pr. 31.12.2022

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 30 000 aksjer à kr. 100	6	3 000 000	3 000 000
Annen innskutt egenkapital		<u>43 499 338</u>	<u>43 499 338</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>46 499 338</u>	<u>46 499 338</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>7 162 392</u>	<u>31 877 117</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>7 162 392</u>	<u>31 877 117</u>
Sum egenkapital	7	<u>53 661 730</u>	<u>78 376 455</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	4	<u>112 948 961</u>	<u>108 881 981</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>112 948 961</u>	<u>108 881 981</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	4	<u>10 106 242</u>	<u>2 705 903</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>10 106 242</u>	<u>2 705 903</u>
Sum gjeld	4	<u>123 055 203</u>	<u>111 587 884</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>176 716 933</u>	<u>189 964 339</u>

Oslo, 24.05.2023
Styret i Bolten Invest AS

Jørgen Bue Solli
styreleder

Einar Bratten
daglig leder



Bolten Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med Regnskapsloven av 1998 og etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Driftsinntekter og driftskostnader

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Salg av tjenester inntektsføres etterhvert som tjenestene utføres.

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

Investeringer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom dette konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Konsernoppgjør

Selskapet har benyttet seg av unntaket i regnskapslovens §3-7 med hensyn til å utarbeide konsernregnskap for underkonsern.



Bolten Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 1 - Lønnskostnader m.v.

Lønnskostnader	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Lønninger og andre ytelser	5 600 000	-
Arbeidsgiveravgift	789 600	-
Pensjonskostnader		-
Andre personalkostnader		-
Sum	<u>6 389 600</u>	<u>-</u>
Antall årsverk	0,0	0,0

Selskapet har ingen ansatte. Kostnadsført beløp i 2022 gjelder utbetaling iht. gevinstdelingsavtale for utviklingsprosjekter Selskapet har ikke etablert ordning med obligatorisk tjenestepensjon og er heller ikke pliktig til å etablere dette.

Note 2 - Midlertidige forskjeller og skatt

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Resultat før skattekostnad	-2 464 803	-670 377
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Permanente forskjeller	224 996	0
Skattepliktig del av konsernbidrag	0	1 122 614
Endring underskudd til fremføring	2 239 807	-452 237
Årets skattegrunnlag	0	0
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Endring i utsatt skatt	0	-246 975
Endring i avsatt skatt for tidligere år	0	0
Årets resultatførte skattekostnad	0	-246 975
Skatteeffekt av konsernbidrag	0	246 975
Årets betalbar skatt (se balansen)	0	0
<u>Midlertidige forskjeller</u>	<u>31.12.</u>	<u>31.12.</u>
Driftsmidler	0	0
Fremførbart underskudd	-2 239 807	0
Sum	-2 239 807	0
Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	-492 758	0

Utsatt skattefordel balanseføres ikke ihht. unntaksregelen for små foretak.

Note 3 - Investering i datterselskap

Navn	Forretn. kontor	Eierandel	Resultat	Egenkapital
Bolten Eiendom AS	Oslo	100 %	-3 683 055	-461 417
Sum			-3 683 055	-461 417



Bolten Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 4 - Fordringer og gjeld

De bokførte langsiktige fordringene forfaller senere enn 1 år fra balansedagen. Selskapet har ikke gjeld som forfaller senere enn 5 år fra balansedagen.

Oversikt mellomværende andre konsernselskaper (K) og tilknyttede selskaper (T):

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Langsiktige fordringer (K)	176 130 877	165 726 481
Langsiktige fordringer (T)	312 089	312 089
Kortsiktige fordringer (K)	0	1 122 614
Langsiktig gjeld (K)	112 948 961	108 881 981
Kortsiktig gjeld (K)	10 106 242	2 705 903

Mellomværendet er renteberegnet.

Note 5 - Bankinnskudd

Ingen del av bankinnskuddene er bundne.

Note 6 - Eierforhold

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Realkapital NAF Eiendom AS. Dette selskapet har sitt forretningskontor i Kronprinsesse Märthas plass 1, 0160 Oslo.

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01.	3 000 000	43 499 338	31 877 117	78 376 455
Tilleggsutbytte gjennom året *)			-22 249 922	-22 249 922
Ordinært utbytte				0
Konsernbidrag, netto e. skatt			0	0
Årets resultat			-2 464 803	-2 464 803
Egenkapital pr. 31.12.	3 000 000	43 499 338	7 162 392	53 661 730

*) utdeling av aksjene i datterselskapet Tinius Invest AS