



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 778 697
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAC4 AS
Forretningsadresse: Haraldsgata 146
5527 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 167	
Annen driftsinntekt		120 128	210 214
Sum inntekter		122 295	210 214
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	56 300	56 300
Annen driftskostnad		357 393	276 052
Sum kostnader		413 693	332 352
Driftsresultat		-291 398	-122 138
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	41 806	45 737
Annen finansinntekt	3		
Sum finansinntekter		41 806	45 737
Annen rentekostnad	3	64	109
Annen finanskostnad	3		
Sum finanskostnader		64	109
Netto finans		41 742	45 628
Resultat før skattekostnad		-249 656	-76 509
Skattekostnad på resultat	4		3 130
Årsresultat	5	-249 656	-79 639
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-249 656	-79 639
Totalresultat		-249 656	-79 639
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-249 656	-79 639



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum overføringer og disponeringer		-249 656	-79 639



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 789 324	4 845 624
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	4 789 324	4 845 624
Sum anleggsmidler		4 789 324	4 845 624
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	24 352	19 143
Andre kortsiktige fordringer	6	24 902	550
Sum fordringer	6	49 254	19 693
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		759 680	978 434
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		759 680	978 434
Sum omløpsmidler		808 934	998 127
SUM EIENDELER		5 598 258	5 843 751
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	40 000	40 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		4 944 582	4 944 582
Sum innskutt egenkapital		4 984 582	4 984 582
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		112 565	362 221
Sum opptjent egenkapital		112 565	362 221
Sum egenkapital	5	5 097 147	5 346 803
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	22 646	9 123
Betalbar skatt	4		3 130
Kortsiktig konserngjeld		478 465	478 465
Annen kortsiktig gjeld	6		6 230
Sum kortsiktig gjeld	6	501 111	496 948
Sum gjeld		501 111	496 948
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 598 258	5 843 751



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 337091

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 998 778 697
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAC4 AS
Forretningsadresse: Haraldsgata 146
5527 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Ivar Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 14.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 778 697
JAC4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 167	
Annen driftsinntekt		120 128	210 214
Sum inntekter		122 295	210 214
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	56 300	56 300
Annen driftskostnad		357 393	276 052
Sum kostnader		413 693	332 352
Driftsresultat		-291 398	-122 138
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	41 806	45 737
Annen finansinntekt	3		
Sum finansinntekter		41 806	45 737
Annen rentekostnad	3	64	109
Annen finanskostnad	3		
Sum finanskostnader		64	109
Netto finans		41 742	45 628
Resultat før skattekostnad		-249 656	-76 509
Skattekostnad på resultat	4		3 130
Årsresultat	5	-249 656	-79 639
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-249 656	-79 639
Totalresultat		-249 656	-79 639
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-249 656	-79 639
Sum overføringer og disponeringer		-249 656	-79 639



Organisasjonsnr: 998 778 697
JAC4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 4 789 324 4 845 624

Maskiner og anlegg 2

Skip og flytende 2

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

Sum varige driftsmidler 2 **4 789 324** **4 845 624**

Sum anleggsmidler **4 789 324** **4 845 624**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 6 24 352 19 143

Andre kortsiktige 6

fordringer 6 24 902 550

Sum fordringer 6 **49 254** **19 693**

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 759 680 978 434

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende** **759 680** **978 434**

Sum omløpsmidler **808 934** **998 127**

SUM EIENDELER **5 598 258** **5 843 751**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 40 000 40 000

Beholdning av egne aksjer 7

Overkurs 4 944 582 4 944 582

Sum innskutt egenkapital **4 984 582** **4 984 582**

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		112 565	362 221
Sum opptjent egenkapital		112 565	362 221
Sum egenkapital	5	5 097 147	5 346 803
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	22 646	9 123
Betalbar skatt	4		3 130
Kortsiktig konserngjeld		478 465	478 465
Annen kortsiktig gjeld	6		6 230
Sum kortsiktig gjeld	6	501 111	496 948
Sum gjeld		501 111	496 948
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 598 258	5 843 751



Organisasjonsnr: 998 778 697
JAC4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



BankID Signing
Ivar Jacobsen
2026-03-10



Årsregnskap 2025

Jac4 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 998 778 697



RESULTATREGNSKAP

JAC4 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		2 167	0
Annen driftsinntekt		120 128	210 214
Sum driftsinntekter		122 295	210 214
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	56 300	56 300
Annen driftskostnad		357 393	276 052
Sum driftskostnader		413 693	332 352
Driftsresultat		-291 398	-122 138
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt	3	41 806	45 737
Annen rentekostnad	3	64	109
Resultat av finansposter		41 742	45 628
Resultat før skattekostnad		-249 656	-76 509
Skattekostnad på resultat	4	0	3 130
Årsresultat	5	-249 656	-79 639
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-249 656	-79 639
Sum overføringer		-249 656	-79 639

JAC4 AS

SIDE 2



BALANSE

JAC4 AS

EIENDELER	Note	2025	2024
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 789 324	4 845 624
Sum varige driftsmidler	2	4 789 324	4 845 624
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		4 789 324	4 845 624
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	6	24 352	19 143
Andre kortsiktige fordringer	6	24 902	550
Sum fordringer	6	49 254	19 693
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		759 680	978 434
Sum omløpsmidler		808 934	998 127
Sum eiendeler		5 598 258	5 843 751

JAC4 AS

SIDE 3



BALANSE

JAC4 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	40 000	40 000
Overkurs		4 944 582	4 944 582
Sum innskutt egenkapital		4 984 582	4 984 582
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		112 565	362 221
Sum opptjent egenkapital		112 565	362 221
Sum egenkapital	5	5 097 147	5 346 803
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	6	22 646	9 123
Betalbar skatt	4	0	3 130
Konserngjeld		478 465	478 465
Annen kortsiktig gjeld	6	0	6 230
Sum kortsiktig gjeld	6	501 111	496 948
Sum gjeld		501 111	496 948
Sum egenkapital og gjeld		5 598 258	5 843 751

10.03.2026
Styret i Jac4 AS

Ivar Jacobsen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Jac4 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	5 569 280	5 569 280
= Anskaffelseskost 31.12.25	5 569 280	5 569 280
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	779 956	779 956
= Bokført verdi 31.12.25	4 789 324	4 789 324
Årets ordinære avskrivninger	56 300	56 300
Økonomisk levetid	50 år	



Note 3 Poster som er slått sammen i regnskapet

Finansinntekter	2025	2024
Annen renteinntekt	41 806	45 737
Sum finansinntekter	41 806	45 737
Finanskostnader	2025	2024
Annen rentekostnad	64	109
Sum finanskostnader	64	109

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	3 130
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	3 130
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-249 656	-76 509
Permanente forskjeller	64	0
Endring i midlertidige forskjeller	12 916	90 737
Skattepliktig inntekt	-236 675	14 228
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	3 130
Sum betalbar skatt i balansen	0	3 130

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-86 470	-73 553	12 916
Fordringer	-78 706	-78 706	0
Sum	-165 176	-152 259	12 916
Akkumulert fremførbart underskudd	-236 675	0	236 675
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	401 851	152 259	-249 592
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	40 000	4 944 582	0	362 221	5 346 803
Årets resultat				-249 656	-249 656
Pr 31.12.2025	40 000	4 944 582	0	112 565	5 097 147

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	Harsør200 AS (morselskap) 2025	Harsør200 AS 2024
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Lån til foretak i samme konsern	478 465	478 465
Sum	478 465	478 465

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I JAC4 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	40	1 000,0	40 000
Sum	40		40 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HARSØR200 AS	40	100,0	100,0



Protokoll fra ordinær generalforsamling i Jac4 AS orgnr 998 778 697

Det ble avholdt ordinær generalforsamling i selskapet den 10. mars 2026 kl. kl 11:50.

Generalforsamlingen ble avholdt som et elektronisk møte via Telefonmøte.

Alle sakene angitt nedenfor er behandlet etter asl § 5-7.

Følgende aksjeeiere deltok i behandlingen:

Harsør200 AS, 40 aksjer, representert ved Ivar Jacobsen.

Til behandling forelå:

1. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap, herunder disponering av årets resultat

Styrets forslag til selskapets årsregnskap ble gjennomgått. Årsregnskapet ble enstemmig godkjent.

Det ble deretter vedtatt å anvende årets resultat i overensstemmelse med styrets forslag.

Generalforsamlingen vedtok så ledes enstemmig at underskuddet på NOK 249 656,- dekkes av annen egenkapital.

2. Godkjenning av godtgjørelse til styrets medlemmer

Generalforsamlingen godkjente godtgjørelse til styret som følger:

Styrets leder: kr 0

Styremedlemmer: kr 0 til hvert styremedlem

Ivar Jacobsen

Styreleder (elektronisk signert)



Årsregnskap 2025

Jac4 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 998 778 697



RESULTATREGNSKAP

JAC4 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		2 167	0
Annen driftsinntekt		120 128	210 214
Sum driftsinntekter		122 295	210 214
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	56 300	56 300
Annen driftskostnad		357 393	276 052
Sum driftskostnader		413 693	332 352
Driftsresultat		-291 398	-122 138
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt	3	41 806	45 737
Annen rentekostnad	3	64	109
Resultat av finansposter		41 742	45 628
Resultat før skattekostnad		-249 656	-76 509
Skattekostnad på resultat	4	0	3 130
Årsresultat	5	-249 656	-79 639
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-249 656	-79 639
Sum overføringer		-249 656	-79 639

JAC4 AS

SIDE 2



BALANSE

JAC4 AS

EIENDELER	Note	2025	2024
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 789 324	4 845 624
Sum varige driftsmidler	2	4 789 324	4 845 624
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		4 789 324	4 845 624
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	6	24 352	19 143
Andre kortsiktige fordringer	6	24 902	550
Sum fordringer	6	49 254	19 693
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		759 680	978 434
Sum omløpsmidler		808 934	998 127
Sum eiendeler		5 598 258	5 843 751

JAC4 AS

SIDE 3



BALANSE

JAC4 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	40 000	40 000
Overkurs		4 944 582	4 944 582
Sum innskutt egenkapital		4 984 582	4 984 582
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		112 565	362 221
Sum opptjent egenkapital		112 565	362 221
Sum egenkapital	5	5 097 147	5 346 803
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	6	22 646	9 123
Betalbar skatt	4	0	3 130
Konserngjeld		478 465	478 465
Annen kortsiktig gjeld	6	0	6 230
Sum kortsiktig gjeld	6	501 111	496 948
Sum gjeld		501 111	496 948
Sum egenkapital og gjeld		5 598 258	5 843 751

10.03.2026
Styret i Jac4 AS

Ivar Jacobsen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Jac4 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	5 569 280	5 569 280
= Anskaffelseskost 31.12.25	5 569 280	5 569 280
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	779 956	779 956
= Bokført verdi 31.12.25	4 789 324	4 789 324
Årets ordinære avskrivninger	56 300	56 300
Økonomisk levetid	50 år	



Note 3 Poster som er slått sammen i regnskapet

Finansinntekter	2025	2024
Annen renteinntekt	41 806	45 737
Sum finansinntekter	41 806	45 737
Finanskostnader	2025	2024
Annen rentekostnad	64	109
Sum finanskostnader	64	109

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	3 130
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	3 130
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-249 656	-76 509
Permanente forskjeller	64	0
Endring i midlertidige forskjeller	12 916	90 737
Skattepliktig inntekt	-236 675	14 228
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	3 130
Sum betalbar skatt i balansen	0	3 130

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-86 470	-73 553	12 916
Fordringer	-78 706	-78 706	0
Sum	-165 176	-152 259	12 916
Akkumulert fremførbart underskudd	-236 675	0	236 675
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	401 851	152 259	-249 592
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	40 000	4 944 582	0	362 221	5 346 803
Årets resultat				-249 656	-249 656
Pr 31.12.2025	40 000	4 944 582	0	112 565	5 097 147

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	Harsør200 AS (morselskap) 2025	Harsør200 AS 2024
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Lån til foretak i samme konsern	478 465	478 465
Sum	478 465	478 465

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I JAC4 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	40	1 000,0	40 000
Sum	40		40 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HARSØR200 AS	40	100,0	100,0