



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 695 073  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MAGNOLIA INVEST AS  
Forretningsadresse: Nordgata 22  
7650 VERDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Lerberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.09.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.09.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		84 000	84 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>84 000</b>	<b>84 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		619
Annen driftskostnad	1	322 184	375 282
<b>Sum kostnader</b>		<b>322 184</b>	<b>375 901</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-238 184</b>	<b>-291 901</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		243 141	313 588
Annen finansinntekt		549 883	1 564 601
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		763 466	654 196
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 556 490</b>	<b>2 532 385</b>
Annen rentekostnad		289	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>289</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 556 201</b>	<b>2 532 385</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 318 018</b>	<b>2 240 485</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	101 367	65 589
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 216 651</b>	<b>2 174 896</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 216 651</b>	<b>2 174 896</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 216 651</b>	<b>2 174 896</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		100 000	
Overføringer annen egenkapital	4	1 116 651	2 174 896
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 216 651</b>	<b>2 174 896</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	309 879	411 246
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>309 879</b>	<b>411 246</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	4 651 506	4 651 506
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 651 506</b>	<b>4 651 506</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5		763 892
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>763 892</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 961 385</b>	<b>5 826 644</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		84 000	97 165
Andre kortsiktige fordringer		176 483	21 477
<b>Sum fordringer</b>		<b>260 483</b>	<b>118 642</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7	12 986 040	11 091 117
Markedsbaserte obligasjoner	7	14 923 677	16 899 498
<b>Sum investeringer</b>		<b>27 909 718</b>	<b>27 990 615</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 383 547	2 342 784
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 383 547</b>	<b>2 342 784</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>32 553 747</b>	<b>30 452 041</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>37 515 132</b>	<b>36 278 684</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,8	200 000	200 000
Overkurs	4	17 791 256	17 791 256
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>17 991 256</b>	<b>17 991 256</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	19 372 514	18 255 864
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 372 514</b>	<b>18 255 864</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>37 363 770</b>	<b>36 247 120</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 517	-3 452
Skyldig offentlige avgifter			619
Utbytte		100 000	
Annen kortsiktig gjeld		49 845	34 398
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>151 362</b>	<b>31 565</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>151 362</b>	<b>31 565</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>37 515 132</b>	<b>36 278 684</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 891797

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 695 073  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MAGNOLIA INVEST AS  
Forretningsadresse: Nordgata 22  
7650 VERDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Lerberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.09.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.11.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 695 073  
MAGNOLIA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		84 000	84 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>84 000</b>	<b>84 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		619
Annen driftskostnad	1	322 184	375 282
<b>Sum kostnader</b>		<b>322 184</b>	<b>375 901</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-238 184</b>	<b>-291 901</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		243 141	313 588
Annen finansinntekt		549 883	1 564 601
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		763 466	654 196
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 556 490</b>	<b>2 532 385</b>
Annen rentekostnad		289	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>289</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 556 201</b>	<b>2 532 385</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>1 318 018</b>	<b>2 240 485</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	101 367	65 589
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 216 651</b>	<b>2 174 896</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 216 651</b>	<b>2 174 896</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 216 651</b>	<b>2 174 896</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		100 000	
Overføringer annen egenkapital	4	1 116 651	2 174 896
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 216 651</b>	<b>2 174 896</b>



Organisasjonsnr: 911 695 073  
MAGNOLIA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	309 879	411 246
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>309 879</b>	<b>411 246</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	4 651 506	4 651 506
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 651 506</b>	<b>4 651 506</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5		763 892
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>763 892</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 961 385</b>	<b>5 826 644</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		84 000	97 165
Andre kortsiktige fordringer		176 483	21 477
<b>Sum fordringer</b>		<b>260 483</b>	<b>118 642</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7	12 986 040	11 091 117
Markedsbaserte obligasjoner	7	14 923 677	16 899 498
<b>Sum investeringer</b>		<b>27 909 718</b>	<b>27 990 615</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 383 547	2 342 784
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 383 547</b>	<b>2 342 784</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>32 553 747</b>	<b>30 452 041</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>37 515 132</b>	<b>36 278 684</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,8	200 000	200 000
Overkurs	4	17 791 256	17 791 256
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>17 991 256</b>	<b>17 991 256</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	19 372 514	18 255 864
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 372 514</b>	<b>18 255 864</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>37 363 770</b>	<b>36 247 120</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 517	-3 452
Skyldig offentlige avgifter			619
Utbytte		100 000	
Annen kortsiktig gjeld		49 845	34 398
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>151 362</b>	<b>31 565</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>151 362</b>	<b>31 565</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>37 515 132</b>	<b>36 278 684</b>



Organisasjonsnr: 911 695 073  
MAGNOLIA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200.00	1000.00	200000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kari Lerberg	200.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	200.00	100.00%

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	300.00	300.00	



**Årsregnskap 2020  
for  
Magnolia Invest AS**

Organisasjonsnr. 911695073



Magnolia Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		84 000	84 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>84 000</b>	<b>84 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	619
Annen driftskostnad	1	322 184	375 282
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>322 184</b>	<b>375 901</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(238 184)</b>	<b>(291 901)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		763 466	654 196
Annen renteinntekt		243 141	313 588
Annen finansinntekt		549 883	1 564 601
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 556 490</b>	<b>2 532 385</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		289	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>289</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>1 556 201</b>	<b>2 532 385</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 318 018</b>	<b>2 240 485</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	101 367	65 589
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>1 216 651</b>	<b>2 174 896</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 216 651</b>	<b>2 174 896</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte		100 000	0
Overføringer annen egenkapital	4	1 116 651	2 174 896
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>1 216 651</b>	<b>2 174 896</b>



## Magnolia Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	309 879	411 246
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>309 879</b>	<b>411 246</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	4 651 506	4 651 506
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 651 506</b>	<b>4 651 506</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	0	763 892
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>763 892</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>4 961 385</b>	<b>5 826 644</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		84 000	97 165
Andre kortsiktige fordringer		176 483	21 477
<b>Sum fordringer</b>		<b>260 483</b>	<b>118 642</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7	12 986 040	11 091 117
Markedsbaserte obligasjoner	7	14 923 677	16 899 498
<b>Sum investeringer</b>		<b>27 909 718</b>	<b>27 990 615</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 383 547	2 342 784
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>32 553 747</b>	<b>30 452 041</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>37 515 132</b>	<b>36 278 684</b>



Magnolia Invest AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,8	200 000	200 000
Overkurs	4	17 791 256	17 791 256
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>17 991 256</b>	<b>17 991 256</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	19 372 514	18 255 864
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 372 514</b>	<b>18 255 864</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>37 363 770</b>	<b>36 247 120</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 517	(3 452)
Skyldig offentlige avgifter		0	619
Utbytte		100 000	0
Annen kortsiktig gjeld		49 845	34 398
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>151 362</b>	<b>31 565</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>151 362</b>	<b>31 565</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>37 515 132</b>	<b>36 278 684</b>

Verdal,

Kari Lerberg  
Daglig leder/Styrets leder  
(sign.)



Magnolia Invest AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Aksjer og obligasjoner

Anleggsaksjer verdsettes til anskaffelseskost. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Nedskrivning reverseres dersom grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Markedsbaserte aksjer klassifisert som omløpsmidler behandles som en handelsportefølje og bokføres til markedskurser på balansedagen. urealisert verdiendring inngår i finansinntekter og -kostnader. Andre omløpsaksjer bokføres etter laveste verdis prinsipp, det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Mottatt utbytte inntektsføres som finansinntekt.

Markedsbaserte obligasjoner klassifisert som omløpsmidler behandles som en handelsportefølje og bokføres til markedskurser på balansedagen. Urealisert verdiendring inngår i finansinntekter og -kostnader. Mottatt utbytte og mottatte renter inntektsføres som henholdsvis finansinntekt og renteinntekt.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Magnolia Invest AS

## Noter 2020

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	619
<b>Totalt</b>	<b>0</b>	<b>619</b>

Annen godtgjørelse til styreleder utgjør kr 4 392.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har ikke opprettet en slik avtale.

Revisjon inkl.mva 50 000

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 318 018
+ Permanente og andre forskjeller	-1 089 782
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>228 236</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	228 236
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	101 367
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>101 367</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

Noter for Magnolia Invest AS

Organisasjonsnr. 911695073



Magnolia Invest AS

## Noter 2020

### Note 3 - Utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 408 544	1 636 780
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-1 408 544</b>	<b>-1 636 780</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 408 544	1 636 780
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>1 408 544</b>	<b>1 636 780</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>309 879</b>	<b>360 092</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	-232 518
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-51 154</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>309 879</b>	<b>411 246</b>

### Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	200 000	17 791 256	18 255 864	36 247 120
+Fra årets resultat			1 116 651	1 116 651
<b>Pr 31.12.</b>	<b>200 000</b>	<b>17 791 256</b>	<b>19 372 514</b>	<b>37 363 770</b>

### Note 5 - Andre langsiktige fordringer

Fordring til Verdal Holding AS er nedbetalt i løpet av 2020. Fordring utgjorde pr. 31.12.19 kr. 763 892,-. Lånet oppstod i 2017 og ble tilbakebetalt over 3 år.

### Note 6 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Selskapets driftsmidler består av boligeiendom som ikke avskrives.

#### Driftsmidler

#### Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Anskaffelseskost pr. 1/1	4 651 506
--------------------------	-----------



Magnolia Invest AS

## Noter 2020

<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>4 651 506</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>0</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>4 651 506</b>

### Note 7 - Markedsbaserte aksjer og obligasjoner

	<b>Anskaffelseskost</b>	<b>Bokført verdi/ markedsverdi</b>	<b>Urealisert verdiendring</b>
Egenkapitalbevis	6 035 448	7 953 028	1 917 580
Aksjer og fond SB1	4 029 731	4 742 168	712 437
Aksjer Odin	140 057	161 162	21 105
Obligasjoner og fond SB1	14 767 935	14 923 676	155 741
<b>Sum aksjer/obligasjoner</b>	<b>24 973 171</b>	<b>27 780 034</b>	<b>2 806 863</b>
Urealisert verdiendring 01.01			- 2 006 831
Urealisert verdiendring 31.12			2 806 863
<b>Resultateffekt i året</b>			<b>800 032</b>

### Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 200 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000.

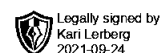
Aksjene er fordelt på 89 A-aksjer og 111 B-aksjer.

Selskapets aksjonærer er;

<b>Navn</b>	<b>Aksjeklasse</b>	<b>Antall</b>	<b>Eierandel</b>
Kari Lerberg	A	89	45%
Anders Lerberg Kopstad	B	37	19%
Lisa Lerberg Kopstad	B	37	19%
Marte Lerberg Kopstad	B	37	19%

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	<b>Antall</b>	<b>Eierandel</b>
Medlemmer av styret	89	45%



---

# Årsregnskap 2020 for Magnolia Invest AS

Organisasjonsnr. 911695073

---



Magnolia Invest AS

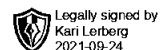
Legally signed by  
Kari Lerberg  
2021-09-24

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		84 000	84 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>84 000</b>	<b>84 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	619
Annen driftskostnad	1	322 184	375 282
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>322 184</b>	<b>375 901</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(238 184)</b>	<b>(291 901)</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		763 466	654 196
Annen renteinntekt		243 141	313 588
Annen finansinntekt		549 883	1 564 601
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 556 490</b>	<b>2 532 385</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		289	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>289</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>1 556 201</b>	<b>2 532 385</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 318 018</b>	<b>2 240 485</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	101 367	65 589
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>1 216 651</b>	<b>2 174 896</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 216 651</b>	<b>2 174 896</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte		100 000	0
Overføringer annen egenkapital	4	1 116 651	2 174 896
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>1 216 651</b>	<b>2 174 896</b>



Magnolia Invest AS

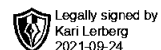


## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	309 879	411 246
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>309 879</b>	<b>411 246</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	4 651 506	4 651 506
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 651 506</b>	<b>4 651 506</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	0	763 892
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>763 892</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>4 961 385</b>	<b>5 826 644</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		84 000	97 165
Andre kortsiktige fordringer		176 483	21 477
<b>Sum fordringer</b>		<b>260 483</b>	<b>118 642</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7	12 986 040	11 091 117
Markedsbaserte obligasjoner	7	14 923 677	16 899 498
<b>Sum investeringer</b>		<b>27 909 718</b>	<b>27 990 615</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 383 547	2 342 784
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>32 553 747</b>	<b>30 452 041</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>37 515 132</b>	<b>36 278 684</b>



Magnolia Invest AS



## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,8	200 000	200 000
Overkurs	4	17 791 256	17 791 256
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>17 991 256</b>	<b>17 991 256</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	19 372 514	18 255 864
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 372 514</b>	<b>18 255 864</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>37 363 770</b>	<b>36 247 120</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 517	(3 452)
Skyldig offentlige avgifter		0	619
Utbytte		100 000	0
Annen kortsiktig gjeld		49 845	34 398
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>151 362</b>	<b>31 565</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>151 362</b>	<b>31 565</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>37 515 132</b>	<b>36 278 684</b>

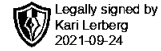
Verdal,

Kari Lerberg  
Daglig leder/Styrets leder  
(sign.)



---

Magnolia Invest AS



## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Aksjer og obligasjoner

Anleggsaksjer verdsettes til anskaffelseskost. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Nedskrivning reverseres dersom grunnlaget for nedskrivning ikke lengre er tilstede.

Markedsbaserte aksjer klassifisert som omløpsmidler behandles som en handelsportefølje og bokføres til markedskurser på balansedagen. Urealisert verdiendring inngår i finansinntekter og -kostnader. Andre omløpsaksjer bokføres etter laveste verdis prinsipp, det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Mottatt utbytte inntektsføres som finansinntekt.

Markedsbaserte obligasjoner klassifisert som omløpsmidler behandles som en handelsportefølje og bokføres til markedskurser på balansedagen. Urealisert verdiendring inngår i finansinntekter og -kostnader. Mottatt utbytte og mottatte renter inntektsføres som henholdsvis finansinntekt og renteinntekt.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

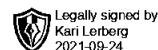
Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Magnolia Invest AS



## Noter 2020

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	619
<b>Totalt</b>	<b>0</b>	<b>619</b>

Annen godtgjørelse til styreleder utgjør kr 4 392.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har ikke opprettet en slik avtale.

Revisjon inkl.mva 50 000

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 318 018
+ Permanente og andre forskjeller	-1 089 782
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>228 236</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	228 236
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	101 367
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>101 367</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

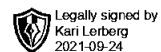
Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

Noter for Magnolia Invest AS

Organisasjonsnr. 911695073



Magnolia Invest AS



## Noter 2020

### Note 3 - Utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 408 544	1 636 780
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-1 408 544</b>	<b>-1 636 780</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 408 544	1 636 780
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>1 408 544</b>	<b>1 636 780</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>309 879</b>	<b>360 092</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	-232 518
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-51 154</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>309 879</b>	<b>411 246</b>

### Note 4 - Overføringer annen egenkapital

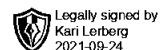
	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	200 000	17 791 256	18 255 864	36 247 120
+Fra årets resultat			1 116 651	1 116 651
<b>Pr 31.12.</b>	<b>200 000</b>	<b>17 791 256</b>	<b>19 372 514</b>	<b>37 363 770</b>

### Note 5 - Andre langsiktige fordringer

Fordring til Verdal Holding AS er nedbetalt i løpet av 2020. Fordring utgjorde pr. 31.12.19 kr. 763 892,-. Lånet oppstod i 2017 og ble tilbakebetalt over 3 år.



Magnolia Invest AS



## Noter 2020

### Note 6 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Selskapets driftsmidler består av boligeiendom som ikke avskrives.

Driftsmidler	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	4 651 506
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>4 651 506</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>0</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>4 651 506</b>

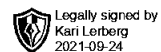
### Note 7 - Markedsbaserte aksjer og obligasjoner

	Anskaffelseskost	Bokført verdi/ markedsverdi	Urealisert verdiendring
Egenkapitalbevis	6 035 448	7 953 028	1 917 580
Aksjer og fond SB1	4 029 731	4 742 168	712 437
Aksjer Odin	140 057	161 162	21 105
Obligasjoner og fond SB1	14 767 935	14 923 676	155 741
<b>Sum aksjer/obligasjoner</b>	<b>24 973 171</b>	<b>27 780 034</b>	<b>2 806 863</b>
Urealisert verdiendring 01.01			- 2 006 831
Urealisert verdiendring 31.12			2 806 863
<b>Resultateffekt i året</b>			<b>800 032</b>



---

Magnolia Invest AS



## Noter 2020

### Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 200 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000.

Aksjene er fordelt på 89 A-aksjer og 111 B-aksjer.

Selskapets aksjonærer er;

Navn	Aksjeklasse	Antall	Eierandel
Kari Lerberg	A	89	45%
Anders Lerberg Kopstad	B	37	19%
Lisa Lerberg Kopstad	B	37	19%
Marte Lerberg Kopstad	B	37	19%

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	89	45%



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Moalfjæra 8A, NO-7606 Levanger

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

Fax:

www.ey.no

Medlemmer av Den norske revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Magnolia Invest AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Magnolia Invest AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better  
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

### Andre forhold

Denne beretningen erstatter tidligere avgitt beretning, datert 09.09.2021, som ble avgitt ved utløpet av lovens frist for avholdelse av generalforsamling. Fullstendig årsregnskap var på dette tidspunkt ikke avgitt av styret og daglig leder.

Levanger, 28. september 2021  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Rune Aasen  
statsautorisert revisor

Pemneo Dokumentnøkkel: JD67V-7W5T3-B7FGO-PKAL2-5EAXY-WCJVD



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Rune Aasen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5997-4-211657

IP: 145.62.xxx.xxx

2021-09-28 09:30:51 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JD67V-7W5T3-B7FGO-PKAL2-5EAXY-WCJVD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>