



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 320 357  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANGWAN INVEST AS  
Forretningsadresse: Kreklingen 7  
6009 ÅLESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Roar Bjørstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2024



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2022           | 2021           |
|---|------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                |                |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                |                |
| Annen driftskostnad                           | 1, 2 | 10 405         | 10 030         |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>10 405</b>  | <b>10 030</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-10 405</b> | <b>-10 030</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                |                |
| Annen finansinntekt                           |      | 228 904        | 808 931        |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>228 904</b> | <b>808 931</b> |
| Annen rentekostnad                            |      | 65 705         | 37 268         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>65 705</b>  | <b>37 268</b>  |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>163 199</b> | <b>771 662</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>152 794</b> | <b>761 632</b> |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>152 794</b> | <b>761 632</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>152 794</b> | <b>761 632</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>152 794</b> | <b>761 632</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>152 794</b> | <b>761 632</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                |                |
| Avsatt til annen egenkapital                  |      | 152 794        | 761 632        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>152 794</b> | <b>761 632</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2022             | 2021             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| Investeringer i aksjer og andeler              | 3    | 2 962 018        | 2 962 018        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>2 962 018</b> | <b>2 962 018</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>2 962 018</b> | <b>2 962 018</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Investeringer</b>                           |      |                  |                  |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern    | 3    |                  |                  |
| Markedsbaserte aksjer                          | 3    |                  |                  |
| Markedsbaserte obligasjoner                    | 3    |                  |                  |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter  | 3    |                  |                  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 40 453           | 4 918            |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>40 453</b>    | <b>4 918</b>     |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>40 453</b>    | <b>4 918</b>     |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>3 002 471</b> | <b>2 966 936</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Aksjekapital                                   |      | 100 000          | 100 000          |
| Overkurs                                       |      | 4 430            | 4 430            |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>104 430</b>   | <b>104 430</b>   |



### Balanse

| Beløp i: NOK                      | Note | 2022             | 2021             |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                 |      | 1 029 367        | 876 574          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |      | <b>1 029 367</b> | <b>876 574</b>   |
| <br>                              |      |                  |                  |
| <b>Sum egenkapital</b>            |      | <b>1 133 797</b> | <b>981 004</b>   |
| <br>                              |      |                  |                  |
| <b>Gjeld</b>                      |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |      |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |      |                  |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 3    | 1 262 933        | 1 386 131        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>1 262 933</b> | <b>1 386 131</b> |
| <br>                              |      |                  |                  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |      | <b>1 262 933</b> | <b>1 386 131</b> |
| <br>                              |      |                  |                  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |      |                  |                  |
| Annen kortsiktig gjeld            |      | 605 740          | 599 800          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>605 740</b>   | <b>599 800</b>   |
| <br>                              |      |                  |                  |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>1 868 673</b> | <b>1 985 932</b> |
| <br>                              |      |                  |                  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>3 002 471</b> | <b>2 966 936</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 355385

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 320 357  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANGWAN INVEST AS  
Forretningsadresse: Kreklingen 7  
6009 ÅLESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Roar Bjørstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.04.2023



Organisasjonsnr: 922 320 357  
SANGWAN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                               | <b>Note</b> | <b>2022</b>    | <b>2021</b>    |
|---|-------------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                           |             |                |                |
| <b>Kostnader</b>                                  |             |                |                |
| Annen driftskostnad                               | 1, 2        | 10 405         | 10 030         |
| <b>Sum kostnader</b>                              |             | <b>10 405</b>  | <b>10 030</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                             |             | <b>-10 405</b> | <b>-10 030</b> |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b>     |             |                |                |
| Annen finansinntekt                               |             | 228 904        | 808 931        |
| <b>Sum finansinntekter</b>                        |             | <b>228 904</b> | <b>808 931</b> |
| Annen rentekostnad                                |             | 65 705         | 37 268         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                        |             | <b>65 705</b>  | <b>37 268</b>  |
| <b>Netto finans</b>                               |             | <b>163 199</b> | <b>771 662</b> |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>    |             | <b>152 794</b> | <b>761 632</b> |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b>  |             | <b>152 794</b> | <b>761 632</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                |             | <b>152 794</b> | <b>761 632</b> |
| <b>Årsresultat etter<br/>minoritetsinteresser</b> |             | <b>152 794</b> | <b>761 632</b> |
| <b>Totalresultat</b>                              |             | <b>152 794</b> | <b>761 632</b> |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>          |             |                |                |
| Avsatt til annen<br>egenkapital                   |             | 152 794        | 761 632        |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b>      |             | <b>152 794</b> | <b>761 632</b> |



Organisasjonsnr: 922 320 357  
SANGWAN INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og  
andeler 3

2 962 018 2 962 018

**Sum finansielle  
anleggsmidler**

**2 962 018 2 962 018**

**Sum anleggsmidler**

**2 962 018 2 962 018**

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 3

Markedsbaserte aksjer 3

Markedsbaserte obligasjoner 3

Andre markedsbaserte  
finansielle instrumenter 3

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

40 453 4 918

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende**

**40 453 4 918**

**Sum omløpsmidler**

**40 453 4 918**

**SUM EIENDELER**

**3 002 471 2 966 936**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

100 000 100 000

Overkurs

4 430 4 430

**Sum innskutt egenkapital**

**104 430 104 430**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1 029 367 876 574

**Sum opptjent egenkapital**

**1 029 367 876 574**

**Sum egenkapital**

**1 133 797 981 004**



|                                   |                  |                  |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Gjeld</b>                      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |                  |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 3                |                  |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> | <b>1 262 933</b> | <b>1 386 131</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       | <b>1 262 933</b> | <b>1 386 131</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |                  |                  |
| Annen kortsiktig gjeld            | 605 740          | 599 800          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       | <b>605 740</b>   | <b>599 800</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                  | <b>1 868 673</b> | <b>1 985 932</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   | <b>3 002 471</b> | <b>2 966 936</b> |



Organisasjonsnr: 922 320 357  
SANGWAN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

| <u>Sum</u>                      | <u>Beløp</u>                                   |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|--|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|

|                                  |               |                  |                         |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



# Årsregnskap 2022

## Sangwan Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 922 320 357



## RESULTATREGNSKAP

### SANGWAN INVEST AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER        | Note | 2022           | 2021           |
|--|------|----------------|----------------|
| Annen driftskostnad                      | 1, 2 | 10 405         | 10 030         |
| <b>Sum driftskostnader</b>               |      | <b>10 405</b>  | <b>10 030</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                    |      | <b>-10 405</b> | <b>-10 030</b> |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b> |      |                |                |
| Annen finansinntekt                      |      | 228 904        | 808 931        |
| Annen rentekostnad                       |      | 65 705         | 37 268         |
| <b>Resultat av finansposter</b>          |      | <b>163 199</b> | <b>771 662</b> |
| Resultat før skattekostnad               |      | 152 794        | 761 632        |
| <b>Resultat</b>                          |      | <b>152 794</b> | <b>761 632</b> |
| <b>Årsresultat</b>                       |      | <b>152 794</b> | <b>761 632</b> |
| <b>OVERFØRINGER</b>                      |      |                |                |
| Avsatt til annen egenkapital             |      | 152 794        | 761 632        |
| <b>Sum overføringer</b>                  |      | <b>152 794</b> | <b>761 632</b> |



## BALANSE

### SANGWAN INVEST AS

| EIENDELER                            | Note | 2022             | 2021             |
|--------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                 |      |                  |                  |
| <b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>     |      |                  |                  |
| Investeringer i aksjer og andeler    | 3    | 2 962 018        | 2 962 018        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |      | <b>2 962 018</b> | <b>2 962 018</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |      | <b>2 962 018</b> | <b>2 962 018</b> |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                  |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.         |      | 40 453           | 4 918            |
| <b>Sum omløpsmidler</b>              |      | <b>40 453</b>    | <b>4 918</b>     |
| <b>Sum eiendeler</b>                 |      | <b>3 002 471</b> | <b>2 966 936</b> |



## BALANSE

### SANGWAN INVEST AS

| EGENKAPITAL OG GJELD              | Note | 2022             | 2021             |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL</b>                |      |                  |                  |
| <b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>       |      |                  |                  |
| Aksjekapital                      |      | 100 000          | 100 000          |
| Overkurs                          |      | 4 430            | 4 430            |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |      | <b>104 430</b>   | <b>104 430</b>   |
| <b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>       |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                 |      | 1 029 367        | 876 574          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |      | <b>1 029 367</b> | <b>876 574</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>            |      | <b>1 133 797</b> | <b>981 004</b>   |
| <b>GJELD</b>                      |      |                  |                  |
| <b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>     |      |                  |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 3    | 1 262 933        | 1 386 131        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>1 262 933</b> | <b>1 386 131</b> |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>           |      |                  |                  |
| Annen kortsiktig gjeld            |      | 605 740          | 599 800          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>605 740</b>   | <b>599 800</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>1 868 673</b> | <b>1 985 932</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>   |      | <b>3 002 471</b> | <b>2 966 936</b> |

31.03.2023  
Styret i Sangwan Invest AS

---

Jan Roar Bjørstad  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Investeringer i aksjer er er vurdert til anskaffelseskost/kostpris. De nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 2 Lønnskostnader

Sangwan Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke ytt lån eller stilt sikkerhet for nærstående.

## Note 3 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

|                      | Anskaffelseskost | Balansført verdi |
|----------------------|------------------|------------------|
| <b>Anleggsmidler</b> |                  |                  |
| Kis Holding AS       | 2 962 018        | 2 962 018        |
| <b>Sum</b>           | <b>2 962 018</b> | <b>2 962 018</b> |