



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 288 725
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIK GRAFISKE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Grødemveien 86
4072 RANDABERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bengt Vistnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		264 000	264 000
Sum inntekter		264 000	264 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	4 657	4 657
Annen driftskostnad		47 077	46 418
Sum kostnader		51 734	51 075
Driftsresultat		212 266	212 926
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 664	5 629
Annen finansinntekt		16 746	6 276
Sum finansinntekter		20 410	11 905
Annen rentekostnad		35 835	38 792
Annen finanskostnad			114 754
Sum finanskostnader		35 835	153 546
Netto finans		-15 425	-141 642
Ordinært resultat før skattekostnad		196 841	71 284
Skattekostnad på ordinært resultat	7	44 361	5 910
Ordinært resultat etter skattekostnad		152 480	65 374
Årsresultat		152 480	65 374
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		152 480	65 374
Sum overføringer og disponeringer		152 480	65 374



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	389 627	394 284
Sum varige driftsmidler		389 627	394 284
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	4	738 855	478 855
Sum finansielle anleggsmidler		738 855	478 855
Sum anleggsmidler		1 128 482	873 139
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			4 804
Sum fordringer			4 804
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	6	1 148 358	1 233 629
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 148 358	1 233 629
Sum omløpsmidler		1 148 358	1 238 433
SUM EIENDELER		2 276 840	2 111 572
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		328 795	176 315
Sum opptjent egenkapital		328 795	176 315
Sum egenkapital		428 795	276 315
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	50 271	5 910
Sum avsetninger for forpliktelser		50 271	5 910
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 797 774	1 806 157
Sum annen langsiktig gjeld		1 797 774	1 806 157
Sum langsiktig gjeld		1 848 045	1 812 067
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			23 190
Sum kortsiktig gjeld			23 190
Sum gjeld		1 848 045	1 835 257
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 276 840	2 111 572



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 654587

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 288 725
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIK GRAFISKE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Grødemveien 86
4072 RANDABERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bengt Vistnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 968 288 725
EIK GRAFISKE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		264 000	264 000
Sum inntekter		264 000	264 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	4 657	4 657
Annen driftskostnad		47 077	46 418
Sum kostnader		51 734	51 075
Driftsresultat		212 266	212 926
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 664	5 629
Annen finansinntekt		16 746	6 276
Sum finansinntekter		20 410	11 905
Annen rentekostnad		35 835	38 792
Annen finanskostnad			114 754
Sum finanskostnader		35 835	153 546
Netto finans		-15 425	-141 642
Ordinært resultat før skattekostnad		196 841	71 284
Skattekostnad på ordinært resultat	7	44 361	5 910
Ordinært resultat etter skattekostnad		152 480	65 374
Årsresultat		152 480	65 374
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		152 480	65 374
Sum overføringer og disponeringer		152 480	65 374



Organisasjonsnr: 968 288 725
EIK GRAFISKE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	389 627	394 284
Sum varige driftsmidler		389 627	394 284

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer	4	738 855	478 855
Sum finansielle anleggsmidler		738 855	478 855

Sum anleggsmidler		1 128 482	873 139
--------------------------	--	------------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer			4 804
Sum fordringer			4 804

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd	6	1 148 358	1 233 629
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 148 358	1 233 629

Sum omløpsmidler		1 148 358	1 238 433
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		2 276 840	2 111 572
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		328 795	176 315
Sum opptjent egenkapital		328 795	176 315

Sum egenkapital		428 795	276 315
------------------------	--	----------------	----------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	50 271	5 910
Sum avsetninger for forpliktelses		50 271	5 910
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	1 797 774	1 806 157
Sum annen langsiktig gjeld		1 797 774	1 806 157
Sum langsiktig gjeld		1 848 045	1 812 067
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			23 190
Sum kortsiktig gjeld			23 190
Sum gjeld		1 848 045	1 835 257
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 276 840	2 111 572



Organisasjonsnr: 968 288 725
EIK GRAFISKE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntekter Inntektsføring skjer etter hvert som de opptjenes. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap



Noter 2021 EIK GRAFISKE EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Inntektsføring skjer etter hvert som de opptjenes.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.



Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygning og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2021	615 712
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	615 712
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021	(221 428)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	(226 085)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	389 627
Årets avskrivninger	(4 657)
Økonomisk levetid	0 - 100 år
Avskrivningsplan: Lineær	0 - 1 %

Note 4 - Andre fordringer

Selskapet har en fordring på kr 738 855 på Eik Grafiske AS som er nærstående selskap med felles eier. Det er ikke stillet sikkerhet for lånet. Lånet til nærstående er i strid med Aksjeloven § 8-7.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	100,00	100 000,00
Sum	1 000		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Eik, Rolf	1 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	

Note 6 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 797 774	1 806 157
Sum	1 797 774	1 806 157

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld:

Bankkonto hvor kredittinstitusjon har bundet midler har saldo kr	1 050 399	1 046 736
Sum	1 050 399	1 046 736

Av langsiktig gjeld på kr 1 797 774 forfaller kr 0 om mer enn 5 år.
Sandnes Sparebank har pant i kroner 900 000 av bankinnskuddet i selskapet.



Note 7 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	196 841	71 284
+/- Permanente forskjeller	4 804	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(1 972)	(2 448)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(199 673)	(68 836)
Årets skattegrunnlag	0	0
+/- Endring i utsatt skatt	44 361	5 910
Skattekostnad i resultatregnskapet	44 361	5 910
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	271 757	273 729	(1 972)
Skattemessig fremførbart underskudd	(244 895)	(45 222)	(199 673)
Sum midlertidige forskjeller	26 862	228 507	(201 645)
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	5 910	50 271	(44 361)