



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 307 742
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TANGENKAIA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Doktor Hansteins gate 9
3044 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 22.06.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Holm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	432 380	
Sum kostnader		432 380	0
Driftsresultat		-432 380	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-432 380	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-432 380	0
Årsresultat		-432 380	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-432 380	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-432 380	
Sum overføringer og disponeringer		-432 380	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4	2 595 694	
Sum varer		2 595 694	
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		75 000	
Sum fordringer		75 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 593 902	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 593 902	
Sum omløpsmidler		4 264 596	0
SUM EIENDELER		4 264 596	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 000 000	
Overkurs	3	3 491 930	
Sum innskutt egenkapital		4 491 930	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	432 380	
Sum opptjent egenkapital		-432 380	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		4 059 550	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		202 546	
Annen kortsiktig gjeld		2 500	
Sum kortsiktig gjeld		205 046	
Sum gjeld		205 046	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 264 596	0



**Årsregnskap 2020
for
Tangenkaia Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 925307742

Penneo Dokumentnøkkel: 7CXDO-T551V-FCXSC-XGA57-7EN2W-6CLKI



Tangenkaia Eiendom AS

Årsberetning 2020

Selskapets virksomhet og hvor den drives fra

Selskapet ble stiftet 22. juni 2020 og eies 100 % av Tangenkaia AS. Selskapet drives fra leide lokaler i Drammen. Tangenkaia AS eies av Bane Nor Eiendom med 37 % (BNE) og Drammen Kommune Eiendomsutvikling AS med 63 % (DKEU).

I 2020 har selskapets aktivitet vært å starte et utviklingsprosjekt ved å gjennomføre parallelloppdrag med arkitekter og konsulenter.

Utvikling av selskapet

Formålet med selskapet er å utvikle eiendom på Tangen i Drammen.

Redegjørelse for fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Arbeidsmiljø, personale, likestilling

Selskapet har ingen ansatte. Styret består av 50 % menn og 50 % kvinner.

Administrasjon og daglig ledelse skjer fra DKEU iht egen markedsbasert avtale. Prosjektledelse av utviklingsarbeidet skjer fra Bane Nor Eiendom AS iht egen markedsbasert avtale.

Miljørapportering

Selskapet har i 2020 vært i etableringsfase. Virksomheten har ikke forurenset det ytre miljø.

Korona

Selskapet anses lite eksponert for direkte effekter knyttet til Corona.

Finansiell risiko

Selskapet er eksponert for finansiell risiko på ulike områder, spesielt likviditetsrisiko. Målsettingen er å avdempe den finansielle risikoen i størst mulig grad ved etablere tiltak for å sikre lav risiko. Selskapet vil være eksponert for endringer i rentenivået, da selskapets prosjekter vil bli finansiert med lån. Endringer i rentenivået kan påvirke finanskostnadene og investeringsmulighetene i fremtidige perioder. Prosjektaktivitetene finansieres i tidlig fase med egen drift og kortsiktig finansiering eller ansvarlig lån fra morselskap. Selskapet vurderer den finansielle situasjonen som god, og vil til enhver tid ha fokus på likviditeten.



Redegjørelse for årsregnskapet

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Omsetning i 2020 ble NOK 0 og resultat før skatt ble NOK - 432 380. Selskapet aktiverer regnskapsmessig all prosjektutvikling løpende, så driftskostnader består av administrative kostnader. Totalkapital pr 31. desember 2020 ble NOK 4 264 597 og egenkapital ble NOK 4 059 551.

Resultatdisponering

Årets underskudd, NOK 432 380 foreslås fremført til udekket tap.

Drammen, 17. februar 2021

.....
Anne Siiri Øyasæter
Styrets leder

.....
Bjørn Holm
Styremedlem

.....
Kristin Haug Lund
Styremedlem

.....
Morten Gundersen
Styremedlem

Penneo Dokumentnr: 7CXDO-T551V-FCXSC-XGA57-7EN2W-6CLKI



Tangenkaia Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	jun-des 2020
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
Driftsinntekter		
Sum driftsinntekter		0
Driftskostnader		
Annen driftskostnad	2	432 380
Sum driftskostnader		432 380
DRIFTSRESULTAT		(432 380)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(432 380)
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0
ORDINÆRT RESULTAT		(432 380)
ÅRSRESULTAT		(432 380)
OVERF. OG DISPONERINGER		
Fremføring av udekket tap	3	(432 380)
SUM OVERF. OG DISP.		(432 380)

Penneo Dokumentnøkkel: 7CXDO-T551V-FCXSC-XGA57-7EN2W-6CLKI



Tangenkaia Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020
EIENDELER		
OMLØPSMIDLER		
Varer	4	2 595 694
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer		75 000
Sum fordringer		75 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 593 902
SUM OMLØPSMIDLER		4 264 597
SUM EIENDELER		4 264 597
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	3	1 000 000
Overkurs	3	3 491 930
Sum innskutt egenkapital		4 491 930
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	3	(432 380)
Sum opptjent egenkapital		(432 380)
SUM EGENKAPITAL		4 059 551
GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		202 546
Annen kortsiktig gjeld		2 500
SUM KORTSIKTIG GJELD		205 046
SUM GJELD		205 046
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 264 597

Drammen, 17. februar 2021

Anne Siiri Øyasæter
Styrets leder

Bjørn Holm
Styremedlem

Kristin Haug Lund
Styremedlem

Morten Gundersen
Styremedlem

Penneo Dokumentnr: 7CXDO-T551V-FCXSC-XGA57-7ENZM-6CLKI



Tangenkaia Eiendom AS

Kontantstrømoppstilling

	Note	2020
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad		(432 380)
- Periodens betalte skatt		0
+/- Endring i varelager	4	(2 595 694)
+/- Endring i kundefordringer		(75 000)
+/- Endring i leverandørgjeld		202 546
+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter		(5 570)
= Nto. kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		(2 906 098)
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
= Nto. kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		0
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Innbetaling av egenkapital		4 500 000
= Nto. kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		4 500 000
= Netto endring i kontanter mv		1 593 902
+ Beholdning av kontanter 01.01		0
= Kontantbeholdning 31.12.		1 593 902

Penneo Dokumentnr: 7CXDO-T551V-FCXSC-XGA57-7EN2W-6CLKI



Noter 2020 Tangenkaia Eiendom AS

Note 1 Prinsipper

Selskapet ble stiftet 22.06.2020 og registrert i Foretaksregisteret 07.07.2020. Årsregnskapet avlegges iht god regnskapskikk som øvrig foretak.

Klassifisering av omløpsmidler og kortsiktig gjeld følger vanligvis av forfallstidspunkt, innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på basis av alle regnskapsmessige og skattemessige forskjeller på balansedagen (midlertidige) samt skattemessig underskudd til fremføring.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært og driftsmiddelets forventede levetid. Tomter avskrives ikke.

Estimert fremtidig tap kostnadsføres i sin helhet. Beste estimat legges til grunn for vurdering av inntekt, kostnad og fremdrift.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Selskapet eies av Tangenkaia AS som inngår i konsernregnskapet til Drammen Kommune Eiendomsutvikling AS. Konsernregnskapet kan utleveres på selskapets kontor i Drammen.

Note 2 Honorarer, andre forhold

Honorar til revisor utgjør kr 0. Andre tjenester er fakturert med kr 2 500 for stiftelsen.

Honorar til styret utgjør kr 0.

Det er ingen ansatte i selskapet.

Selskapsrelaterte forhold gjennomføres av ansatte i DKEU og faktureres derfra på markedsmessige vilkår.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital ved stiftelse	1 000 000	3 500 000		4 500 000
Stiftelseskostnader		-8 070		-8 070
Årets resultat			-432 380	-432 380
Egenkapital 31.12	1 000 000	3 491 930	-432 380	4 059 551

Pålydende pr aksje, kr 1,00

Antall aksjer 1 000 000

Alle aksjer og stemmeretter tilhører Tangenkaia AS.

Note 4 Varer

Varer i arbeid er påløpt utviklingsarbeid i forbindelse med regulering av området Tangenkaia til ny bydel i Drammen.

Påløpt pr 31.12.2020 var kr 2 595 694.

Note 5 Skatt

Betalbar skatt 2020

Resultat før skattekostnad -432 380

Permanente forskjeller -8 070

Grunnlag for betalbar skatt -440 450

Skattekostnad 2020

Årets betalbare skatt 0

Endring utsatt skatt 0

Skattekostnad 0

Balanse

Fremførbart underskudd -440 450

Sum midlertidige forskjeller -440 450

Utsatt skatt/utsatt skattefordel (-) 0

Utsatt skattefordel balanseføres ikke utfra forsiktighet.

Note 6 Korona

Selskapet anses lite eksponert direkte for effekter knyttet til Korona.

Note 7 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapet gjør transaksjoner med begge eierselskaper, BNE og DKEU. BNE fakturerer prosjektledelse som inngår i prosjektutviklingen, se note 4. DKEU fakturerer ledelse og forretningsførsel, se note 2.

Disse transaksjonene er basert på armlengdes avstand og til markedspris.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Morten Gundersen

Underskriver

Serienummer: 9578-5994-4-482110

IP: 109.247.xxx.xxx

2021-02-18 08:28:19Z



Bjørn Holm

Underskriver

Serienummer: 9578-5997-4-718940

IP: 77.18.xxx.xxx

2021-02-18 08:54:48Z



Kristin Haug Lund

Underskriver

Serienummer: 9578-5998-4-891615

IP: 51.175.xxx.xxx

2021-02-18 11:30:20Z



Anne Siiri Øyasæter

Underskriver

Serienummer: 9578-5995-4-3500417

IP: 84.212.xxx.xxx

2021-02-18 11:58:58Z



Penneo DokumentInokkel: 7CXDO-T551V-FCXSC-XGAS7-7ENZW-6CLKI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



BDO AS
Bragernes Torg 2A
3017 Drammen

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Tangenkaia Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Tangenkaia Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per 31. desember 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Ledelsen er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke annen informasjon, og vi attesterer ikke den andre informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon identifisert ovenfor med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi, på bakgrunn av arbeidet vi har utført, konkluderer med at disse andre opplysningene inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å uttale oss om dette. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig



for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til dekning av tap er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Frode Ludvigsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Frode Ludvigsen

Partner

Serienummer: 9578-5997-4-2557508

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-02-22 22:51:59Z



Frode Ludvigsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-2557508

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-02-22 22:51:59Z



Penneo Dokumentnøkkel: 7EKFE-FFETE-562Q0-NC5F5-WANOM-535JW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Tangenkaia Eiendom AS

Kontantstrømoppstilling

	Note	2020	2019
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		(432 380)	0
- Periodens betalte skatt		0	0
+/- Endring i varelager	4	(2 595 694)	0
+/- Endring i leverandørgjeld		202 546	0
+/- Endring i andre tidsavgrensingsposter		(72 500)	0
= Nto. kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		(2 898 028)	0
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
= Nto. kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		0	0
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
= Nto. kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		0	0
= Netto endring i kontanter mv		(2 898 028)	0
+ Beholdning av kontanter 01.01.		0	0
= Kontantbeholdning 31.12.		(2 898 028)	0
Kontantbeholdning mv framkommer slik:			
Kontanter og bankinnskudd pr 31.12.		1 593 902	0
= Beholdning av kontanter mv 31.12.		1 593 902	0



Tangenkaia Eiendom AS

Noter 2020

Note 1 - Andre inntekter/kostnader tilknyttede foretak

Note 2 - Andre inntekter/kostnader tilknyttede foretak

Note 3 - Andre inntekter/kostnader tilknyttede foretak

Note 4 - Andre inntekter/kostnader tilknyttede foretak

Note 5 - Andre inntekter/kostnader tilknyttede foretak

Note 6 - Andre inntekter/kostnader tilknyttede foretak



**Årsregnskap 2020
for
Tangenkaia Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 925307742



Tangenkaia Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	jun-des 2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
Driftsinntekter		
Sum driftsinntekter		0
Driftskostnader		
Annen driftskostnad	2	432 380
Sum driftskostnader		432 380
DRIFTSRESULTAT		(432 380)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(432 380)
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0
ORDINÆRT RESULTAT		(432 380)
ÅRSRESULTAT		(432 380)
OVERF. OG DISPONERINGER		
Fremføring av udekket tap	3	(432 380)
SUM OVERF. OG DISP.		(432 380)

Årsregnskap for Tangenkaia Eiendom AS

Organisasjonsnr. 925307742



Tangenkaia Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020
EIENDELER		
OMLØPSMIDLER		
Varer	4	2 595 694
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer		75 000
Sum fordringer		75 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 593 902
SUM OMLØPSMIDLER		4 264 597
SUM EIENDELER		4 264 597
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	3	1 000 000
Overkurs	3	3 491 930
Sum innskutt egenkapital		4 491 930
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	3	(432 380)
Sum opptjent egenkapital		(432 380)
SUM EGENKAPITAL		4 059 551
GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		202 546
Annen kortsiktig gjeld		2 500
SUM KORTSIKTIG GJELD		205 046
SUM GJELD		205 046
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 264 597

Drammen, 17. februar 2021

Anne Siiri Øyasæter
Styrets leder

Bjørn Holm
Styremedlem

Kristin Haug Lund
Styremedlem

Morten Gundersen
Styremedlem



Tangenkaia Eiendom AS

Årsberetning 2020