



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 241 515  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AMG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Tinghaugveien 163  
3175 RAMNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Einar Merkesvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.01.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	12 510	15 329
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 510</b>	<b>15 329</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 510</b>	<b>-15 329</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		8	11
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8</b>	<b>11</b>
<b>Netto finans</b>		<b>8</b>	<b>11</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-12 502</b>	<b>-15 318</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-12 502</b>	<b>-15 318</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-12 502</b>	<b>-15 318</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-12 502	-15 318
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-12 502</b>	<b>-15 318</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 233	25 225
Sum omløpsmidler		25 233	25 225
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 233</b>	<b>25 225</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	105 000	105 000
Sum innskutt egenkapital		105 000	105 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-1 002 286	-989 785
Sum opptjent egenkapital		-1 002 286	-989 785
Sum egenkapital		-897 286	-884 785
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	918 801	907 510
Sum annen langsiktig gjeld		918 801	907 510



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>918 801</b>	<b>907 510</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	1 219	
Annen kortsiktig gjeld	4	2 499	2 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 718</b>	<b>2 500</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>922 519</b>	<b>910 010</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 233</b>	<b>25 225</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 335617

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 241 515  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AMG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Tinghaugveien 163  
3175 RAMNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Einar Merkesvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.01.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.03.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 241 515  
AMG EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	12 510	15 329
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 510</b>	<b>15 329</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 510</b>	<b>-15 329</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		8	11
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8</b>	<b>11</b>
<b>Netto finans</b>		<b>8</b>	<b>11</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-12 502</b>	<b>-15 318</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-12 502</b>	<b>-15 318</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-12 502</b>	<b>-15 318</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-12 502	-15 318
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-12 502</b>	<b>-15 318</b>



Organisasjonsnr: 991 241 515  
AMG EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler  
Varer

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

	25 233	25 225
--	--------	--------

Sum omløpsmidler	25 233	25 225
------------------	--------	--------

SUM EIENDELER	25 233	25 225
---------------	--------	--------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	105 000	105 000
--------------	---	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		105 000	105 000
--------------------------	--	---------	---------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-1 002 286	-989 785
-------------------	--	------------	----------

Sum opptjent egenkapital		-1 002 286	-989 785
--------------------------	--	------------	----------

Sum egenkapital		-897 286	-884 785
-----------------	--	----------	----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld	4	918 801	907 510
------------------------	---	---------	---------

Sum annen langsiktig gjeld		918 801	907 510
----------------------------	--	---------	---------

Sum langsiktig gjeld		918 801	907 510
----------------------	--	---------	---------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

Annen kortsiktig gjeld	4	1 219	2 500
------------------------	---	-------	-------

Sum kortsiktig gjeld	4	3 718	2 500
----------------------	---	-------	-------

Sum gjeld		922 519	910 010
-----------	--	---------	---------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 233	25 225
--------------------------	--	--------	--------





Organisasjonsnr: 991 241 515  
AMG EIENDOM AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
3

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	105.00	1000.00	105000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Merkesvik Invest AS	53.00	50.48%	Ordinære aksjer
Eksponeringservice	52.00	49.52%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	105.00	100.00%	

**Note**  
2

**Lønn og ytelser**

**Note**

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

**Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:**  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**AMG EIENDOM AS**  
Org.nr: 991 241 515



## Årsrapport for 2025

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
  - Balanse
  - Noter



## AMG EIENDOM AS

Org.nr: 991 241 515

### Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	<u>12 510</u>	<u>15 329</u>
Sum driftskostnader		<u>12 510</u>	<u>15 329</u>
Driftsresultat		<u>-12 510</u>	<u>-15 329</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		<u>8</u>	<u>11</u>
Netto finansposter		<u>8</u>	<u>11</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-12 502</u>	<u>-15 318</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>-12 502</u>	<u>-15 318</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		<u>-12 502</u>	<u>-15 318</u>
Sum disponert		<u>-12 502</u>	<u>-15 318</u>



**AMG EIENDOM AS**

Org.nr: 991 241 515

---

**Balanse pr. 31. desember**

	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>25 233</u>	<u>25 225</u>
Sum omløpsmidler		<u>25 233</u>	<u>25 225</u>
Sum eiendeler		<u>25 233</u>	<u>25 225</u>

---



## AMG EIENDOM AS

Org.nr: 991 241 515

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3	<u>105 000</u>	<u>105 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>105 000</u>	<u>105 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		<u>-1 002 286</u>	<u>-989 785</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 002 286</u>	<u>-989 785</u>
Sum egenkapital		<u>-897 286</u>	<u>-884 785</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	<u>918 801</u>	<u>907 510</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>918 801</u>	<u>907 510</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 219	0
Annen kortsiktig gjeld		<u>2 499</u>	<u>2 500</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 718</u>	<u>2 500</u>
Sum gjeld		<u>922 519</u>	<u>910 010</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>25 233</u>	<u>25 225</u>

Re, 30. januar 2026

Per Einar Merkesvik  
Styreleder Daglig leder/adm. dir

Tormod Åstrali  
styremedlem



## AMG EIENDOM AS

Org.nr: 991 241 515

### Noter til regnskapet for 2025

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Skatter*

Selskapets skattemessige resultat gir ikke grunnlag for avsetning til betalbar skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksregelen for små og mellomstore bedrifter.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

#### Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	105	1 000	105 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Merkesvik Invest AS	53	50,48 %	50,48 %
Eksponeringsservice	52	49,52 %	49,52 %
Sum	105	100,00 %	100,00 %



**AMG EIENDOM AS**

Org.nr: 991 241 515

---

**Noter til regnskapet for 2025**

**Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap**

Øvrig langsiktig gjeld består av gjeld til to selskap i samme konsern. Det foreligger ingen nedbetalingsplaner for gjeldspostene. Det er derfor ikke mulig å angi hvor stor del av gjelden som forfaller senere enn fem år etter regnskapsåret slutt.



## AMG EIENDOM AS

Org.nr: 991 241 515

### Noter til regnskapet for 2025

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Skatter*

Selskapets skattemessige resultat gir ikke grunnlag for avsetning til betalbar skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksregelen for små og mellomstore bedrifter.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

#### Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	105	1 000	105 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Merkesvik Invest AS	53	50,48 %	50,48 %
Eksponeringsservice	52	49,52 %	49,52 %
Sum	105	100,00 %	100,00 %



**AMG EIENDOM AS**

Org.nr: 991 241 515

---

**Noter til regnskapet for 2025**

**Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap**

Øvrig langsiktig gjeld består av gjeld til to selskap i samme konsern. Det foreligger ingen nedbetalingsplaner for gjeldspostene. Det er derfor ikke mulig å angi hvor stor del av gjelden som forfaller senere enn fem år etter regnskapsåret slutt.