



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 855 154 412
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOREBRAND VOGELLUND 31 AS
Forretningsadresse: Professor Kohts vei 9
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Lyslo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.08.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 835	1 817
Sum finansinntekter		1 835	1 817
Annen finanskostnad		1 162	1 000
Sum finanskostnader		1 162	1 000
Netto finans		673	817
Ordinært resultat før skattekostnad		673	817
Skattekostnad på ordinært resultat	6	481	861
Ordinært resultat etter skattekostnad		192	-44
Årsresultat		192	-44
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		192	-44
Sum overføringer og disponeringer	4	192	-44



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	7 529	8 010
Sum immaterielle eiendeler		7 529	8 010
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		7 529	8 010
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		145 912	145 239
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		145 912	145 239
Sum omløpsmidler		145 912	145 239
SUM EIENDELER		153 441	153 249

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Overkurs		53 254	53 254
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		153 254	153 254
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		187	-5
Sum opptjent egenkapital		187	-5
Sum egenkapital	4	153 441	153 249
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		153 441	153 249



Årsoppgjør

**Storebrand Vogellund 31 AS
2016**



Storebrand Vogellund 31 AS

Årsberetning for 2016

Virksomhetens art og tilholdssted

Selskapet innehar hjemmelen på eiendommen Vogellunden 31 i Asker. Selskapet er lokalisert på Lysaker. Selskapet eies 100 % av Storebrand Vogellund 31 KS.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Selskapet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

Fremtidig utvikling

Selskapet forventer en positiv markedsutvikling i årene som kommer.

Redegjørelse for årsregnskapet

Driftsresultatet på kr 0 i 2016 mot kr 0 i 2015. Totalkapitalen var ved utgangen av året kr 153 441, sammenlignet med kr 153 249 året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2016 var 100 %, sammenlignet med 100 % pr. 31.12.2015.

Finansiell risiko

Selskapet vurderer den finansielle risiko som lav.

Arbeidsmiljø og personale

Det var ingen ansatte i selskapet pr. 31.12.

Likestilling

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Styret består av to menn og en kvinne.

Miljørapportering

Selskapet forurenser ikke det ytre miljø.

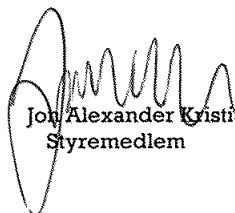
Årsresultat og disponeringer

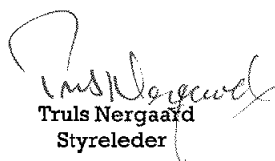
Årets resultat i selskapet, kr 192, foreslås disponert som følger:

Overført annen egenkapital kr 192

Lysaker, 14.02.2017

Styret for Storebrand Vogellund 31 AS


Jon Alexander Kristiansen
Styremedlem


Truls Nergaard
Styreleder


Ellen Christine Endresen
Styremedlem



Resultatregnskap

Storebrand Vogellund 31 AS

	Note	2016	2015
Driftsinntekter			
Driftskostnader			
Annen finansinntekt		1 835	1 817
Annen finanskostnad		1 163	1 000
Netto finansresultat		673	817
Resultat før skattekostnad		673	817
Skattekostnad	6	481	861
Ordinært resultat		192	-44
Årsresultat		192	-44
Avsatt annen egenkapital		192	-44
Sum disponert	4	192	-44



Balanse

Storebrand Vogellund 31 AS

	Note	2016	2015
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	7 529	8 010
Sum immaterielle eiendeler		7 529	8 010
Sum anleggsmidler		7 529	8 010
Omløpsmidler			
Fordringer			
Bankinnskudd		145 912	145 239
Sum omløpsmidler		145 912	145 239
Sum eiendeler		153 441	153 249




Balanse

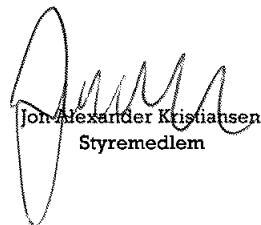
Storebrand Vogellund 31 AS

	Note	2016	2015
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Åksjekapital	3	100 000	100 000
Overkurs		53 254	53 254
Sum innskutt egenkapital		153 254	153 254
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		187	-5
Sum opptjent egenkapital		187	-5
Sum egenkapital	4	153 441	153 249
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Sum egenkapital og gjeld		153 441	153 249

Lysaker, 14.02.2017
Styret for Storebrand Vogellund 31 AS


Truls Nergård
Styreleder


Ellen Christine Endresen
Styremedlem


Jon Alexander Kristiansen
Styremedlem



Storebrand Vogellund 31 AS

Noter til regnskapet 2016

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Selskapet har en bankkonto i Storebrand som er med i konsernstruktur, denne er presentert som konsernmellomværende i balansen.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden er fordelt på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen egne ansatte. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke gitt eller avtalt noen godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha ekstern revisjon, og har gjennomført fravalg av ekstern revisor.



Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består kun av en aksjeklasse:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1	100 000
Sum	100 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Storebrand Vogellund 31 KS		100 %	100 %
Totalt antall aksjer	-	100 %	100 %

Note 4 Egenkapital

Innskutt egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Sum innskutt egenkapital
Egenkapital 01.01	100 000	53 254	-	153 254

Årets endring i egenkapital:

Kapitalutvidelse/ -nedsettelse	-	-	-	-
Mottatt/avgitt konsernbidrag	-	-	-	-
Egenkapital 31.12	100 000	53 254	-	153 254

Opptjent egenkapital	Fond for vurderings- forskjeller	Annen egenkapital	Sum opptjent egenkapital
Egenkapital 01.01	-	-5	-5

Årets endring i egenkapital:

Årets resultat	-	192	192
Mottatt (+)/avgitt (-) konsernbidrag	-	-	-
Egenkapital 31.12	-	187	187

Sum egenkapital 31.12			153 441
------------------------------	--	--	----------------



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	Kortsiktige fordringer		Andre fordringer	
	2016	2015	2016	2015
Foretak i samme konsern	-	-	-	-
Sum	-	-	-	-

Note 6 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2016	2015
Endring utsatt skatt	168	861
Virkning av endring i skatteregler	313	0
Årets skattekostnad	481	861

Beregning av skattepliktig inntekt

	2016	2015
Resultat før skatter	672	816
Anvendelse av fremførbart underskudd	-673	-817
Årets skattegrunnlag	-0	-0
Skyldig betalbar skatt	0	0

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2016	2015
Fremførbart underskudd	-31 366	-32 039
Sum	-31 366	-32 039
Utsatt skatt	-7 527	-8 009