



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 176 470
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRNDALSSVINGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Fossumveien 50
1605 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Kr. Johannesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	481 764	
Annen driftsinntekt	1	109 918	193 755
Sum inntekter		591 682	193 755
Kostnader			
Annen driftskostnad		233 581	348 779
Sum kostnader		233 581	348 779
Driftsresultat		358 101	-155 024
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			3 023
Sum finansinntekter			3 023
Annen finanskostnad		108 928	45 067
Sum finanskostnader		108 928	45 067
Netto finans		-108 928	-42 044
Ordinært resultat før skattekostnad		249 173	-197 068
Ordinært resultat etter skattekostnad		249 173	-197 068
Årsresultat		249 173	-197 068
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-197 068
Overføringer til/fra annen egenkapital		249 173	
Sum overføringer og disponeringer		249 173	-197 068



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1		4 176 684
Sum varige driftsmidler			4 176 684
Sum anleggsmidler		0	4 176 684
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	3		5 000
Sum fordringer			5 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 018	6 840
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 018	6 840
Sum omløpsmidler		2 018	11 840
SUM EIENDELER		2 018	4 188 524
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		60 000	60 000
Overkurs			1 770 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	1 830 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		73 278	322 452



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		-73 278	-322 452
Sum egenkapital		-13 278	1 507 548
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			2 540 106
Sum annen langsiktig gjeld			2 540 106
Sum langsiktig gjeld		0	2 540 106
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			93 342
Annen kortsiktig gjeld		15 296	47 528
Sum kortsiktig gjeld		15 296	140 870
Sum gjeld		15 296	2 680 976
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 018	4 188 524



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 698218

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 176 470
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRNDALSSVINGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Fossumveien 50
1605 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Kr. Johannesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Organisasjonsnr: 918 176 470
BJØRNDALSSVINGEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	481 764	
Annen driftsinntekt	1	109 918	193 755
Sum inntekter		591 682	193 755
Kostnader			
Annen driftskostnad		233 581	348 779
Sum kostnader		233 581	348 779
Driftsresultat		358 101	-155 024
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			3 023
Sum finansinntekter			3 023
Annen finanskostnad		108 928	45 067
Sum finanskostnader		108 928	45 067
Netto finans		-108 928	-42 044
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		249 173	-197 068
Årsresultat		249 173	-197 068
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-197 068
Overføringer til/fra annen egenkapital		249 173	
Sum overføringer og disponeringer		249 173	-197 068



Organisasjonsnr: 918 176 470
BJØRNDALSSVINGEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1		4 176 684
Sum varige driftsmidler			4 176 684
Sum anleggsmidler		0	4 176 684
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	3		5 000
Sum fordringer			5 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 018	6 840
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 018	6 840
Sum omløpsmidler		2 018	11 840
SUM EIENDELER		2 018	4 188 524
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		60 000	60 000
Overkurs			1 770 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	1 830 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		73 278	322 452
Sum opptjent egenkapital		-73 278	-322 452
Sum egenkapital		-13 278	1 507 548
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			2 540 106



Sum annen langsiktig gjeld		2 540 106
Sum langsiktig gjeld	0	2 540 106
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		93 342
Annen kortsiktig gjeld	15 296	47 528
Sum kortsiktig gjeld	15 296	140 870
Sum gjeld	15 296	2 680 976
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 018	4 188 524



Organisasjonsnr: 918 176 470
BJØRNDALSSVINGEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse