



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 892 633 592
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EDDA BYGG AS
Forretningsadresse: Tuhaugata 12
5525 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Tysvær
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		142 669	69 224
Annen driftsinntekt		474 814	849 786
Sum inntekter		617 483	919 010
Kostnader			
Lønnskostnad	2		21 482
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	221 900	226 400
Annen driftskostnad		310 348	239 479
Sum kostnader		532 248	487 361
Driftsresultat		85 235	431 649
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			111
Sum finansinntekter			111
Annen rentekostnad		961 118	691 418
Sum finanskostnader		961 118	691 418
Netto finans		-961 118	-691 307
Ordinært resultat før skattekostnad		-875 882	-259 658
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-875 882	-259 658
Årsresultat	5	-875 882	-259 658
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-875 882	-259 658
Totalresultat		-875 882	-259 658
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-875 882	-259 658
Sum overføringer og disponeringer		-875 882	-259 658



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	13 180 510	13 333 706
Sum varige driftsmidler	3	13 180 510	13 333 706
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		1 740 032	49 865
Sum finansielle anleggsmidler		1 740 032	49 865
Sum anleggsmidler		14 920 542	13 383 570
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		51 760	89 344
Sum fordringer		51 760	89 344
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		227 500	227 500
Sum investeringer		227 500	227 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 582	11 984
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 582	11 984
Sum omløpsmidler		298 842	328 828
SUM EIENDELER		15 219 384	13 712 398

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		8 281	8 281
Annen innskutt egenkapital		687 859	687 859
Sum innskutt egenkapital		796 140	796 140
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		3 369 417	2 493 535
Sum opptjent egenkapital		-3 369 417	-2 493 535
Sum egenkapital	5	-2 573 277	-1 697 395
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		13 500 119	10 736 089
Langsiktig konserngjeld		1 534 171	1 957 722
Øvrig langsiktig gjeld		2 687 934	1 384 101
Sum annen langsiktig gjeld		17 722 224	14 077 912
Sum langsiktig gjeld		17 722 224	14 077 912
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 013	-14 261
Skyldig offentlige avgifter		10 501	19 450
Annen kortsiktig gjeld		31 924	1 326 692
Sum kortsiktig gjeld		70 437	1 331 881
Sum gjeld		17 792 661	15 409 793
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 219 384	13 712 398



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 333065

Enheten

Organisasjonsnummer: 892 633 592
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EDDA BYGG AS
Forretningsadresse: Tuhauggata 12
5525 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Tysvær
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 892 633 592
EDDA BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		142 669	69 224
Annen driftsinntekt		474 814	849 786
Sum inntekter		617 483	919 010
Kostnader			
Lønnskostnad	2		21 482
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	221 900	226 400
Annen driftskostnad		310 348	239 479
Sum kostnader		532 248	487 361
Driftsresultat		85 235	431 649
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			111
Sum finansinntekter			111
Annen rentekostnad		961 118	691 418
Sum finanskostnader		961 118	691 418
Netto finans		-961 118	-691 307
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-875 882	-259 658
Ordinært resultat etter skattekostnad		-875 882	-259 658
Årsresultat	5	-875 882	-259 658
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-875 882	-259 658
Totalresultat		-875 882	-259 658
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-875 882	-259 658
Sum overføringer og disponeringer		-875 882	-259 658



Organisasjonsnr: 892 633 592
EDDA BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

Sum varige driftsmidler

3

3

13 180 510

13 180 510

13 333 706

13 333 706

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

Sum finansielle

anleggsmidler

1 740 032

1 740 032

49 865

49 865

Sum anleggsmidler

14 920 542

13 383 570

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

Sum fordringer

51 760

51 760

89 344

89 344

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

Sum investeringer

227 500

227 500

227 500

227 500

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

19 582

19 582

11 984

11 984

Sum omløpsmidler

298 842

328 828

SUM EIENDELER

15 219 384

13 712 398

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

Overkurs

Annen innskutt egenkapital

Sum innskutt egenkapital

6

100 000

8 281

687 859

796 140

100 000

8 281

687 859

796 140



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		3 369 417	2 493 535
Sum opptjent egenkapital		-3 369 417	-2 493 535
Sum egenkapital	5	-2 573 277	-1 697 395
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		13 500 119	10 736 089
Langsiktig konserngjeld		1 534 171	1 957 722
Øvrig langsiktig gjeld		2 687 934	1 384 101
Sum annen langsiktig gjeld		17 722 224	14 077 912
Sum langsiktig gjeld		17 722 224	14 077 912
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 013	-14 261
Skyldig offentlige avgifter		10 501	19 450
Annen kortsiktig gjeld		31 924	1 326 692
Sum kortsiktig gjeld		70 437	1 331 881
Sum gjeld		17 792 661	15 409 793
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 219 384	13 712 398



Organisasjonsnr: 892 633 592
EDDA BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Arne Tysvær
2025-03-06



Årsregnskap 2024

Edda Bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 892 633 592



RESULTATREGNSKAP

EDDA BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		142 669	69 224
Annen driftsinntekt		474 814	849 786
Sum driftsinntekter		617 483	919 010
Lønnskostnad	2	0	21 482
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	221 900	226 400
Annen driftskostnad		310 348	239 479
Sum driftskostnader		532 248	487 361
Driftsresultat		85 235	431 649
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	111
Annen rentekostnad		961 118	691 418
Resultat av finansposter		-961 118	-691 307
Resultat før skattekostnad		-875 882	-259 658
Resultat		-875 882	-259 658
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5	-875 882	-259 658
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		875 882	259 658
Sum overføringer		-875 882	-259 658



BALANSE

EDDA BYGG AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	13 180 510	13 333 706
Sum varige driftsmidler	3	13 180 510	13 333 706
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern		1 740 032	49 865
Sum finansielle anleggsmidler		1 740 032	49 865
Sum anleggsmidler		14 920 542	13 383 570
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		51 760	89 344
Sum fordringer		51 760	89 344
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer		227 500	227 500
Sum investeringer		227 500	227 500
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 582	11 984
Sum omløpsmidler		298 842	328 828
Sum eiendeler		15 219 384	13 712 398



BALANSE

EDDA BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		8 281	8 281
Annen innskutt egenkapital		687 859	687 859
Sum innskutt egenkapital		796 140	796 140
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-3 369 417	-2 493 535
Sum opptjent egenkapital		-3 369 417	-2 493 535
Sum egenkapital	5	-2 573 277	-1 697 395
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		13 500 119	10 736 089
Langsiktig konserngjeld		1 534 171	1 957 722
Øvrig langsiktig gjeld		2 687 934	1 384 101
Sum annen langsiktig gjeld		17 722 224	14 077 912
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		28 013	-14 261
Skyldig offentlige avgifter		10 501	19 450
Annen kortsiktig gjeld		31 924	1 326 692
Sum kortsiktig gjeld		70 437	1 331 881
Sum gjeld		17 792 661	15 409 793
Sum egenkapital og gjeld		15 219 384	13 712 398

Haugesund, 25.02.2025
Styret i Edda Bygg AS

Arne Tysvær
styreleder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

Edda Bygg AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	17 186 406	17 186 406
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	68 704	68 704
= Anskaffelseskost 31.12.24	17 255 110	17 255 110
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	4 074 600	4 074 600
= Bokført verdi 31.12.24	13 180 510	13 180 510
Årets ordinære avskrivninger	221 900	221 900
Avskrivningsplan	saldo 2%	



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-875 882	-259 658
Permanente forskjeller	23 132	553
Endring i midlertidige forskjeller	-166 228	-191 298
Skattepliktig inntekt	-1 018 978	-450 403
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	1 085 024	918 796	-166 228
Sum	1 085 024	918 796	-166 228
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 293 013	-5 274 034	1 018 978
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 207 989	4 355 238	-852 750
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	8 281	-1 805 676	-1 697 395
Årets resultat			-875 882	-875 882
Pr 31.12.2024	100 000	8 281	-2 681 558	-2 573 277

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I EDDA BYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:



	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
EDDA HAUGESUND AS	100	100,0	100,0

Note 7 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2024 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. Aksjekapitalen er tapt og styrets handlingsplikt er inntrådt. I budsjettene for 2025 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Driften av Edda Bygg AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.