



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 970 917 314  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SÆTRE BYGG AS  
Forretningsadresse: Hillerenv 17-19  
5174 MATHOPEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Bolstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		72 298	2 097
Annen driftsinntekt		1 084 960	905 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 157 258</b>	<b>907 497</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3, 2	22 820	19 138
Avskrivning på varige driftsmidler	4	10 110	5 258
Annen driftskostnad		464 481	438 480
<b>Sum kostnader</b>		<b>497 411</b>	<b>462 876</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>659 847</b>	<b>444 621</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		30 914	29 963
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>30 914</b>	<b>29 963</b>
Annen rentekostnad		0	594
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>594</b>
<b>Netto finans</b>		<b>30 914</b>	<b>29 369</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>690 761</b>	<b>473 990</b>
Skattekostnad		152 074	105 648
<b>Årsresultat</b>		<b>538 687</b>	<b>368 342</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		600 000	480 000
Udekket tap		-61 314	-111 657
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>538 686</b>	<b>368 343</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	454 741	106 483
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>454 741</b>	<b>106 483</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>454 741</b>	<b>106 483</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 360	2 490
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 360</b>	<b>2 490</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		957 491	1 129 334
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>957 491</b>	<b>1 129 334</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>958 851</b>	<b>1 131 824</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 413 592</b>	<b>1 238 307</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		102 000	102 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		461 105	522 419
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>461 105</b>	<b>522 419</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>563 105</b>	<b>624 419</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 614	-33 451
Betalbar skatt		152 074	104 940
Utbytte		600 000	480 000
Annen kortsiktig gjeld		90 800	62 400
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>850 488</b>	<b>613 889</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>850 488</b>	<b>613 889</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 413 593</b>	<b>1 238 308</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 323542

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 970 917 314  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SÆTRE BYGG AS  
Forretningsadresse: Hillerenv 17-19  
5174 MATHOPEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Bolstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.03.2025



Organisasjonsnr: 970 917 314  
SÆTRE BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		72 298	2 097
Annen driftsinntekt		1 084 960	905 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 157 258</b>	<b>907 497</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3, 2	22 820	19 138
Avskrivning på varige driftsmidler	4	10 110	5 258
Annen driftskostnad		464 481	438 480
<b>Sum kostnader</b>		<b>497 411</b>	<b>462 876</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>659 847</b>	<b>444 621</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		30 914	29 963
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>30 914</b>	<b>29 963</b>
Annen rentekostnad		0	594
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>594</b>
<b>Netto finans</b>		<b>30 914</b>	<b>29 369</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>690 761</b>	<b>473 990</b>
Skattekostnad		152 074	105 648
<b>Årsresultat</b>		<b>538 687</b>	<b>368 342</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		600 000	480 000
Udekket tap		-61 314	-111 657
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>538 686</b>	<b>368 343</b>



Organisasjonsnr: 970 917 314  
SÆTRE BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 4 454 741 106 483  
Sum varige driftsmidler 454 741 106 483

Sum anleggsmidler 454 741 106 483

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 1 360 2 490  
Sum fordringer 1 360 2 490

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 957 491 1 129 334  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 957 491 1 129 334

Sum omløpsmidler 958 851 1 131 824

SUM EIENDELER 1 413 592 1 238 307

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital) 102 000 102 000  
Sum innskutt egenkapital 102 000 102 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 461 105 522 419  
Sum opptjent egenkapital 461 105 522 419

Sum egenkapital 563 105 624 419

Sum langsiktig gjeld 0 0

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 7 614 -33 451



Betalbar skatt	152 074	104 940
Utbytte	600 000	480 000
Annen kortsiktig gjeld	90 800	62 400
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>850 488</b>	<b>613 889</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>850 488</b>	<b>613 889</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 413 593</b>	<b>1 238 308</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 970 917 314  
SÆTRE BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: \* FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler \* Leieavtaler er ikke balanseførte

**Note**

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

**Note**

3

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

	Årets	Fjorårets
Lønn	22820.00	19138.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets



	0.00	0.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22820.00	19138.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

4

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	117000.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	358368.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	475368.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	20627.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	454741.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10110.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

