



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 625 893  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FJELLBUA AS  
Forretningsadresse: Stølen  
7340 OPPDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Ove Ansnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 251 024	1 181 460
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 251 024</b>	<b>1 181 460</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	282 629	279 885
Annen driftskostnad		179 389	125 485
<b>Sum kostnader</b>		<b>462 018</b>	<b>405 370</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>789 006</b>	<b>776 090</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 703	2 951
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 703</b>	<b>2 951</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		530 413	345 238
Annen rentekostnad		869	55
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>531 282</b>	<b>345 293</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-526 579</b>	<b>-342 342</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>262 427</b>	<b>433 748</b>
Skattekostnad		4 859	95 966
<b>Årsresultat</b>		<b>257 568</b>	<b>337 782</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		257 568	337 782
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>257 568</b>	<b>337 782</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	13 247 924	13 519 578
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	35 669	46 644
Sum varige driftsmidler		13 283 593	13 566 222
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		13 283 593	13 566 222
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		26 940	23 551
Sum fordringer		26 940	23 551
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 189 616	202 200
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 189 616	202 200
Sum omløpsmidler		1 216 556	225 751
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 500 149</b>	<b>13 791 973</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		5 100 000	5 100 000
Overkurs		13 940	13 940
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 113 940</b>	<b>5 113 940</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		10 893	268 461
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-10 893</b>	<b>-268 461</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 103 047</b>	<b>4 845 479</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	9 348 602	8 818 189
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 348 602</b>	<b>8 818 189</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 348 602</b>	<b>8 818 189</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		43 641	32 339
Betalbar skatt		4 859	95 966
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>48 500</b>	<b>128 305</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 397 101</b>	<b>8 946 494</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 500 149</b>	<b>13 791 973</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 583546

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 625 893  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FJELLBUA AS  
Forretningsadresse: Stølen  
7340 OPPDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Ove Ansnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 625 893  
FJELLBUA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 251 024	1 181 460
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 251 024</b>	<b>1 181 460</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	282 629	279 885
Annen driftskostnad		179 389	125 485
<b>Sum kostnader</b>		<b>462 018</b>	<b>405 370</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>789 006</b>	<b>776 090</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 703	2 951
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 703</b>	<b>2 951</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		530 413	345 238
Annen rentekostnad		869	55
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>531 282</b>	<b>345 293</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-526 579</b>	<b>-342 342</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>262 427</b>	<b>433 748</b>
Skattekostnad		4 859	95 966
<b>Årsresultat</b>		<b>257 568</b>	<b>337 782</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		257 568	337 782
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>257 568</b>	<b>337 782</b>



Organisasjonsnr: 996 625 893  
FJELLBUA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	13 247 924	13 519 578
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	35 669	46 644
Sum varige driftsmidler		13 283 593	13 566 222
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		13 283 593	13 566 222
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		26 940	23 551
Sum fordringer		26 940	23 551
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 189 616	202 200
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 189 616	202 200
Sum omløpsmidler		1 216 556	225 751
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 500 149</b>	<b>13 791 973</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		5 100 000	5 100 000
Overkurs		13 940	13 940



Sum innskutt egenkapital	5 113 940	5 113 940
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	10 893	268 461
Sum opptjent egenkapital	-10 893	-268 461
Sum egenkapital	5 103 047	4 845 479
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 2	9 348 602	8 818 189
Sum annen langsiktig gjeld	9 348 602	8 818 189
Sum langsiktig gjeld	9 348 602	8 818 189
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	43 641	32 339
Betalbar skatt	4 859	95 966
Sum kortsiktig gjeld	48 500	128 305
Sum gjeld	9 397 101	8 946 494
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	14 500 149	13 791 973



Organisasjonsnr: 996 625 893  
FJELLBUA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum

Beløp

## Note

1



## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	18107857.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	18107857.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4824264.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13283593.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	282629.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------





Årsregnskap for  
**FJELLBUA AS**  
996625893  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



FJELLBUA AS  
996 625 893

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 251 024	1 181 460
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 251 024</b>	<b>1 181 460</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-282 629	-279 885
Annen driftskostnad		-179 389	-125 485
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-462 018</b>	<b>-405 370</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>789 006</b>	<b>776 090</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		4 703	2 951
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 703</b>	<b>2 951</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-530 413	-345 238
Annen rentekostnad		-869	-55
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-531 282</b>	<b>-345 293</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-526 579</b>	<b>-342 342</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>262 427</b>	<b>433 748</b>
Skattekostnad		-4 859	-95 966
<b>Årsresultat</b>		<b>257 568</b>	<b>337 782</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		257 568	337 782
<b>Sum overføringer</b>		<b>257 568</b>	<b>337 782</b>



FJELLBUA AS  
996 625 893

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	13 247 924	13 519 578
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	35 669	46 644
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 283 593</b>	<b>13 566 222</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 283 593</b>	<b>13 566 222</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		26 940	23 551
<b>Sum fordringer</b>		<b>26 940</b>	<b>23 551</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 189 616	202 200
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 189 616</b>	<b>202 200</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 216 556</b>	<b>225 751</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 500 149</b>	<b>13 791 973</b>



FJELLBUA AS  
996 625 893

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		5 100 000	5 100 000
Overkurs		13 940	13 940
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 113 940</b>	<b>5 113 940</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-10 893	-268 461
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-10 893</b>	<b>-268 461</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 103 047</b>	<b>4 845 479</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	9 348 602	8 818 189
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 348 602</b>	<b>8 818 189</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		43 641	32 339
Betalbar skatt		4 859	95 966
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>48 500</b>	<b>128 305</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 397 101</b>	<b>8 946 494</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 500 149</b>	<b>13 791 973</b>

Oppdal, 31.05.2024

Bjørn Ove Ansnes  
styrets leder / daglig leder

Mari Røhjell Ansnes  
styremedlem



FJELLBUA AS  
996 625 893

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	18 107 857
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>18 107 857</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-4 824 264
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>13 283 593</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	282 629



FJELLBUA AS  
996 625 893

**Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Annen langsiktig gjeld**

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	9 348 602	8 818 189

**Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



BDO AS  
Kobbegate 2  
Postboks 1786 Sentrum  
7416 Trondheim

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Fjellbua AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Fjellbua AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Gunhild Kveine  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: DMT1WQ-4GESS-XACTC-GAZDA-SOOHO-C0LXE



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Kveine, Gunhild

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-479568

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-05 05:36:11 UTC



### Kveine, Gunhild

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-479568

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-05 05:36:11 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: DM1WQ-4GES3-XAC7C-64ZDA-S00HO-C0LXE