



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 966 917  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOM BYGG DRIFT AS  
Forretningsadresse: Øverlisvegen 129  
2686 LOM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Gravningen Sørhage  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	14 330 271	
Annen driftsinntekt		3 803	
<b>Sum inntekter</b>		<b>14 334 074</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		9 550 771	
Lønnskostnad	3	2 460 774	
Avskrivning	4	48 300	
Annen driftskostnad		1 078 685	
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 138 530</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 195 544</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		25 021	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25 021</b>	
Annen finanskostnad		9 025	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 025</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>15 996</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 211 540</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	265 062	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>946 478</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>946 478</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	946 478	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>946 478</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	4	67 900	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	2 400	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>70 300</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>70 300</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>93 899</b>	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2, 7	4 279 720	
Andre fordringer	7	223 344	
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 503 064</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 494 771</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 091 734</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 162 034</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 8	30 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen egenkapital	6	733 563	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>733 563</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>763 563</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	20 847	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>20 847</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 291 101	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 291 101</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 311 948</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	3 341 869	
Betalbar skatt	5	383 083	
Skyldige offentlige avgifter		490 774	
Annen kortsiktig gjeld	2, 7	870 797	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 086 523</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 398 471</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 162 034</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 631724

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 966 917  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOM BYGG DRIFT AS  
Forretningsadresse: Øverlisvegen 129  
2686 LOM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Gravningen Sørhage  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Organisasjonsnr: 933 966 917  
LOM BYGG DRIFT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	14 330 271	
Annen driftsinntekt		3 803	
<b>Sum inntekter</b>		<b>14 334 074</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		9 550 771	
Lønnskostnad	3	2 460 774	
Avskrivning	4	48 300	
Annen driftskostnad		1 078 685	
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 138 530</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 195 544</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		25 021	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25 021</b>	
Annen finanskostnad		9 025	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 025</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>15 996</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 211 540</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	265 062	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>946 478</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>946 478</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	946 478	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>946 478</b>	



Organisasjonsnr: 933 966 917  
LOM BYGG DRIFT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	4	67 900	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	2 400	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>70 300</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>70 300</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>93 899</b>	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2, 7	4 279 720	
Andre fordringer	7	223 344	
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 503 064</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 494 771</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 091 734</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 162 034</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 8	30 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	733 563	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>733 563</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>763 563</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	20 847	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>20 847</b>	



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 291 101	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 291 101</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 311 948</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	3 341 869	
Betalbar skatt	5	383 083	
Skyldige offentlige avgifter		490 774	
Annen kortsiktig gjeld	2, 7	870 797	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 086 523</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 398 471</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 162 034</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 933 966 917  
LOM BYGG DRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
8

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Lom Bygg Holding AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
3.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Lom Bygg Drift AS

---

## Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnr: F80JA-ATHC-9K2FN-JXMSW-M958Z-CT2JN



## Lom Bygg Drift AS

---

### Resultatregnskap

	Note	2024
<b>Driftsinntekter</b>		
Salgsinntekt	2	14 330 271
Annen driftsinntekt		3 803
Sum driftsinntekter		<u>14 334 074</u>
<b>Driftskostnader</b>		
Varekostnad		9 550 771
Lønnskostnad	3	2 460 774
Avskrivning	4	48 300
Annen driftskostnad		1 078 685
Sum driftskostnader		<u>13 138 530</u>
Driftsresultat		<u>1 195 544</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
Annen finansinntekt		25 021
Annen finanskostnad		9 025
Netto finansposter		<u>15 996</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 211 540</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>265 062</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>946 478</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>		
Overføringer annen egenkapital	6	946 478

Penn eo Dokumentnøkkel: H80JA-ATHC-9K2FN-JXMSW-M958Z-CT2JN



## Lom Bygg Drift AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024
<b>Anleggsmidler</b>		
<i>Varige driftsmidler</i>		
Maskiner og anlegg	4	67 900
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	<u>2 400</u>
Sum varige driftsmidler		<u>70 300</u>
Sum anleggsmidler		<u>70 300</u>
<b>Omløpsmidler</b>		
Varer		<u>93 899</u>
<i>Fordringer</i>		
Kundefordringer	2	4 279 720
Andre fordringer	7	<u>223 344</u>
Sum fordringer		<u>4 503 064</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>2 494 771</u>
Sum omløpsmidler		<u>7 091 734</u>
Sum eiendeler		<u>7 162 034</u>



## Lom Bygg Drift AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024
<b>Egenkapital</b>		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	6, 8	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Annen egenkapital	6	733 563
Sum egenkapital		<u>763 563</u>
<b>Gjeld</b>		
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>		
Utsatt skatt	5	20 847
<i>Annen langsiktig gjeld</i>		
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 291 101
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Leverandørgjeld		3 341 869
Betalbar skatt	5	383 083
Skyldige offentlige avgifter		490 774
Annen kortsiktig gjeld	2, 7	<u>870 797</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>5 086 523</u>
Sum gjeld		<u>6 398 471</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 162 034</u>

31. desember 2024  
Lom, 1. juli 2025

Anders Gravningen Sørhage  
styrets leder/daglig leder

Hans Sole Luseter  
styremedlem

Penn eo Dokumentnøkkel: H80JA-ATHIC-9K2FN-JXMSW-M958Z-CT2JN



## Lom Bygg Drift AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Lom Bygg Drift AS ble stiftet i 2024 og har i 2024 vært del av en konsern fisjonfusjon med Lom Bygg AS (org.nr 896 911 562) som overdragende selskap og Industrivegen 1B AS (org.nr 933 966 615) og Lom Bygg Drift AS (org.nr 933 966 917) som overtakende selskap. Fisjonfusjonen ble meldt gjennomført i Brønnøysundregistrene 7.12.2024, og er gjennomført med virkning fra 01.01.2024. Fisjonfusjon er gjennomført til regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet.

#### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### *Varebeholdninger*

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### *Langsiktige tilvirkningskontrakter*

Selskapets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode. Inntekter inklusiv fortjeneste rapporteres over resultatet i takt med beregnet fremdrift. Dersom utfallet av kontraktene ikke kan anslås pålitelig, skjer inntektsføringen ved løpende avregning uten fortjeneste. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart. Fremdrift beregnes som påløpte tilvirkningskostnader i forhold til totale forventede tilvirkningskostnader. Forventede tilvirkningskostnader estimeres basert på en kombinasjon av erfaringstall og beste skjønn.

I balansen er opptjente ikke fakturerte inntekter medtatt under kundefordringer. Forskuddsfakturert produksjon er medtatt under annen kortsiktig gjeld.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

---



## Lom Bygg Drift AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 2 - Langsiktige tilvirkningskontrakter

Selskapets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode. Selskapet har to pågående prosjekter 31.12.24

	<b>2024</b>
Tilvirkningskontrakter under utførelse	2 725 000
- Kostnader knyttet til tilvirkningskontrakter under utførelse	2 518 761
Inntektsført resultat på ikke fullførte prosjekter	206 239
Opptjente, ikke fakturerte inntekter inkl. i kundefordringene	204 375
Forskudd fra kunder	155 469

Fullføringsgraden beregnes som forholdet mellom påløpte prosjektkostnader og estimerte total kostnader for prosjektet.

I forbindelse med oppføring av eneboliger har selskapet iht. bustadoppføringslova et samlet garantiansvar på tilsammen kr 1 815 197 pr 31.12.2024. Denne garantiforpliktelsen blir halvert til halvparten av pålydende ved overtakelse av boligene og gjelder i 5 år etter overtakelse.

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	<b>2024</b>
Lønninger	2 098 026
Arbeidsgiveravgift	170 434
Pensjonskostnader	152 934
Andre ytelser	39 380
Sum	<u>2 460 774</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 3 årsverk.

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.



## Lom Bygg Drift AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 4 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	606 380	606 380
Anskaffelseskost 31.12.2024	606 380	606 380
Akk.avskrivning 31.12.2024	-536 080	-536 080
Balanseført pr. 31.12.2024	70 300	70 300
Årets avskrivninger	48 300	48 300
Økonomisk levetid	5-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

#### Note 5 - Skatt

##### Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2024
Betalbar skatt	383 083
Endring utsatt skatt	-118 021
Årets totale skattekostnad	265 062

##### Beregning av årets skattegrunnlag:

	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	1 211 540
Permanente forskjeller	-6 712
Endring i midlertidige forskjeller	1 461 881
Alminnelig inntekt	2 666 709
Anvendt fremførbart underskudd	-925 421
Årets skattegrunnlag	1 741 288
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	383 083

##### Oversikt over midlertidige forskjeller

	2024
Driftsmidler inkl goodwill	-41 485
Tilvirkningskontrakt som ikke er fullført ved årsslutt	206 240
Regnskapsmessige avsetninger, fremtidig vedlikehold mv	-70 000
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	94 755
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	20 846



## Lom Bygg Drift AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Årsresultat	0	11 875	934 603	946 478
Kontinuitetsdifferanse fisjonfusjon	0	0	-201 040	-201 040
Kontantinnskudd ved stiftelse	30 000	0	0	30 000
Dekning av stiftelsesutgifter	0	-11 875	0	-11 875
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>733 563</b>	<b>763 563</b>

#### Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern

<i>Fordringer</i>	<b>2024</b>
Fordring Industrivegen 1B AS	54 972
<i>Gjeld</i>	<b>2024</b>
Fusjonsgjeld til Lom Bygg Holding AS	1 291 101
Kortsiktig gjeld til Industrivegen 1B AS	360 000
Sum	<u>1 651 101</u>

#### Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	100	300	30 000
Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:			
Lom Bygg Holding AS		<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eier- andel</b>
		100	100 %



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Sørhage, Anders Gravningen

Daglig leder/styrets leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-621820

IP: 87.248.xxx.xxx

2025-07-01 09:08:00 UTC

## Lusetter, Hans Sole

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-246633

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-07-01 09:42:47 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: H80JA-ATHIC-9K2FV-JXMSW-M95BZ CT12JN

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forsegleet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Shape the future  
with confidence

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Storgata 15, 2670 Otta  
Postboks 78, 2675 Otta

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Lom Bygg Drift AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lom Bygg Drift AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



Shape the future  
with confidence

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Otta, 1. juli 2025  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Tor Kjetil Lund  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 3GZZ3-1YKTB-XUNUZ-AX62M-7ABLY-PS6GI



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Lund, Tor Kjetil

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1309924

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-07-01 11:04:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3GZZ3-1YK1B-XUNUZ-AX62M-7ABLY-PS6GL

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.