



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 120 046
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRENSEN EIENDOMSINVEST AS
Forretningsadresse: c/o Malling & Co Forvaltning AS
Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MALLING & CO FORVALTNING AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024





Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		530 184	8 734
Sum kostnader		530 184	8 734
Driftsresultat		-530 184	-8 734
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	11 674 659	24 165 046
Annen renteinntekt		135	
Annen finansinntekt		25 399 321	
Sum finansinntekter		37 074 115	24 165 046
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	74 174 675	41 374 650
Sum finanskostnader		74 174 675	41 374 650
Netto finans		-37 100 560	-17 209 604
Ordinært resultat før skattekostnad		-37 630 744	-17 218 338
Skattekostnad på resultat	2	-2 691 494	-3 788 034
Ordinært resultat etter skattekostnad		-34 939 250	-13 430 304
Årsresultat	3	-34 939 250	-13 430 304
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-34 939 250	-13 430 304
Totalresultat		-34 939 250	-13 430 304
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	-34 939 250	-13 430 304
Sum overføringer og disponeringer	3	-34 939 250	-13 430 304



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		9 951 294	3 788 034
Sum immaterielle eiendeler		9 951 294	3 788 034
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	843 214 331	567 668 730
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	1	215 719 567	823 124 425
Sum finansielle anleggsmidler		1 058 933 899	1 390 793 155
Sum anleggsmidler		1 068 885 193	1 394 581 189
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		18 750	
Konsernfordringer	1	25 421 111	
Sum fordringer		25 439 861	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 527 339	-200
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 527 339	-200
Sum omløpsmidler		27 967 200	-200
SUM EIENDELER		1 096 852 393	1 394 580 989

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	300 000	30 000
Overkurs	3	266 328 109	-5 570
Sum innskutt egenkapital		266 628 109	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-390 339 018	-13 430 304
Sum opptjent egenkapital		-390 339 018	-13 430 304
Sum egenkapital		-123 710 909	-13 405 874
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1	1 220 505 072	1 407 979 769
Sum annen langsiktig gjeld		1 220 505 072	1 407 979 769
Sum langsiktig gjeld		1 220 505 072	1 407 979 769
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 974	7 094
Annen kortsiktig gjeld		47 256	
Sum kortsiktig gjeld		58 230	7 094
Sum gjeld		1 220 563 302	1 407 986 863
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 096 852 393	1 394 580 989



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 590802

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 120 046
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRENSEN EIENDOMSINVEST AS
Forretningsadresse: c/o PKH Eiendomsinvest AS
Karenslyst allé 2
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MALLING & CO FORVALTNING AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023



Organisasjonsnr: 927 120 046
GRENSEN EIENDOMSINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		530 184	8 734
Sum kostnader		530 184	8 734
Driftsresultat		-530 184	-8 734
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	11 674 659	24 165 046
Annen renteinntekt		135	
Annen finansinntekt		25 399 321	
Sum finansinntekter		37 074 115	24 165 046
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	74 174 675	41 374 650
Sum finanskostnader		74 174 675	41 374 650
Netto finans		-37 100 560	-17 209 604
Ordinært resultat før skattekostnad		-37 630 744	-17 218 338
Skattekostnad på resultat	2	-2 691 494	-3 788 034
Ordinært resultat etter skattekostnad		-34 939 250	-13 430 304
Årsresultat	3	-34 939 250	-13 430 304
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-34 939 250	-13 430 304
Totalresultat		-34 939 250	-13 430 304
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	-34 939 250	-13 430 304
Sum overføringer og disponeringer	3	-34 939 250	-13 430 304



Organisasjonsnr: 927 120 046
GRENSEN EIENDOMSINVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 9 951 294 3 788 034
Sum immaterielle eiendeler 9 951 294 3 788 034

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 843 214 331 567 668 730
Investering i annet foretak i samme konsern 4
Lån til foretak i samme konsern 1 215 719 567 823 124 425
Sum finansielle anleggsmidler 1 058 933 899 1 390 793 155
Sum anleggsmidler 1 068 885 193 1 394 581 189

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 18 750
Konsernfordringer 1 25 421 111
Sum fordringer 25 439 861

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 4

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 2 527 339 -200
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 2 527 339 -200
Sum omløpsmidler 27 967 200 -200

SUM EIENDELER 1 096 852 393 1 394 580 989

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 300 000 30 000
Overkurs 3 266 328 109 -5 570



Sum innskutt egenkapital		266 628 109	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-390 339 018	-13 430 304
Sum opptjent egenkapital		-390 339 018	-13 430 304
Sum egenkapital		-123 710 909	-13 405 874
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1	1 220 505 072	1 407 979 769
Sum annen langsiktig gjeld		1 220 505 072	1 407 979 769
Sum langsiktig gjeld		1 220 505 072	1 407 979 769
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 974	7 094
Annen kortsiktig gjeld		47 256	
Sum kortsiktig gjeld		58 230	7 094
Sum gjeld		1 220 563 302	1 407 986 863
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 096 852 393	1 394 580 989



Organisasjonsnr: 927 120 046
GRENSEN EIENDOMSINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Grensen Eiendomsinvest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 120 046

 rygyHg0lh-SkcyrlC83



RESULTATREGNSKAP

GRENSEN EIENDOMSINVEST AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	01.04. - 31.12.2021
Annen driftskostnad		530 184	8 734
Sum driftskostnader		530 184	8 734
Driftsresultat		-530 184	-8 734
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	11 674 659	24 165 046
Annen renteinntekt		135	0
Annen finansinntekt		25 399 321	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	74 174 675	41 374 650
Resultat av finansposter		-37 100 560	-17 209 604
Resultat før skattekostnad		-37 630 744	-17 218 338
Skattekostnad på resultat	2	-2 691 494	-3 788 034
Resultat		-34 939 250	-13 430 304
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	-34 939 250	-13 430 304
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	3	-34 939 250	-13 430 304
Sum overføringer	3	-34 939 250	-13 430 304



BALANSE

GRENSEN EIENDOMSINVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		9 951 294	3 788 034
Sum immaterielle eiendeler		9 951 294	3 788 034
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	843 214 331	567 668 730
Lån til foretak i samme konsern	1	215 719 567	823 124 425
Sum finansielle anleggsmidler		1 058 933 899	1 390 793 155
Sum anleggsmidler		1 068 885 193	1 394 581 189
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		18 750	0
Konsernfordringer	1	25 421 111	0
Sum fordringer		25 439 861	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 527 339	-200
Sum omløpsmidler		27 967 200	-200
Sum eiendeler		096 852 393	394 580 989



BALANSE

GRENSEN EIENDOMSINVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	300 000	30 000
Overkurs	3	266 328 109	-5 570
Sum innskutt egenkapital		266 628 109	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	-390 339 018	-13 430 304
Sum opptjent egenkapital		-390 339 018	-13 430 304
Sum egenkapital		-123 710 909	-13 405 874
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	1	1 220 505 072	1 407 979 769
Sum annen langsiktig gjeld		1 220 505 072	1 407 979 769
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		10 974	7 094
Annen kortsiktig gjeld		47 256	0
Sum kortsiktig gjeld		58 230	7 094
Sum gjeld		1 220 563 302	1 407 986 863
Sum egenkapital og gjeld		1 096 852 393	1 394 580 989

Oslo, 07.06.2023

Styret i Grensen Eiendomsinvest AS

Paul Børseth
styreleder


Mariann Steine Bendriss
styremedlem

Frode Johansen
styremedlem

Richard Groven
styremedlem

GRENSEN EIENDOMSINVEST AS

SIDE 4

 rygyHg0lh-SkcyrlC83



GRENSEN EIENDOMSINVEST AS

927 120 046

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



GRENSEN EIENDOMSINVEST AS 927 120 046

Note 1 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	215 719 567	823 124 425
Andre kortsiktige fordringer konsern	25 421 111	0
Sum	241 140 678	823 124 425
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	1 220 505 072	1 407 979 769
Sum	1 220 505 072	1 407 979 769

Det skal beregnes renter av lånene til en rentesats på 6,00 % p.a. fra overtakelse til innfrielse. Låneavtalene forfaller og Låntaker skal innfri lånet fullt ut senest 30. juni 2041, men Låntaker har rett til å innfri Låneavtalen helt eller delvis før endelig forfallsdato som nevnt.

Selskapet har fordringer til Border 5-7 AS på NOK 231 031 149 og Grensen 9 B AS på NOK 10 085 099. Selskapet har også et lån mot morselskapet Grensen Eiendomsinvest Holding IS på NOK 1 220 480 642. I tillegg har selskapet en kortsiktig fordring mot Grensen Eiendomsinvest Holding IS på NOK 24 430.

Kortsiktige mellomværende i konsernforhold renteberegnes ikke.

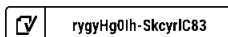
Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-2 691 494	-3 788 034
Skattekostnad ordinært resultat	-2 691 494	-3 788 034
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-37 630 744	-17 218 338
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	25 396 681	0
Skattepliktig inntekt	-12 234 063	-17 218 338
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-5 587 270	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	5 587 270	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-45 233 157	-32 999 094	12 234 063
Grunnlag for utsatt skattefordel	-45 233 157	-32 999 094	12 234 063
Utsatt skattefordel (22 %)	-9 951 294	-7 259 801	2 691 494

Side 6





GRENSEN EIENDOMSINVEST AS

927 120 046

Note 3 Egenkapital

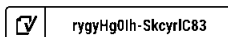
	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	-5 570	-13 430 304	-13 405 874
Gjeldskonvertering	270 000	266 333 679		266 603 679
Fusjon Grensen Eiendomsvinvest AS			-341 969 465	-341 969 465
Årets resultat			-34 939 250	-34 939 250
Pr 31.12.2022	300 000	266 328 109	-390 339 018	-123 710 909

Selskapets egenkapital er tapt. Negativ egenkapital vurderes som forbigående. Selskapet er finansiert via morselskap. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, og styret bekrefter at forutsetningen er til stede. Morselskap vil sørge for at selskapet tilføres nødvendig kapital.

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontorkommune	Eierandel	Anskaffelseskost
DATTERSELKAP			
Border 5-7 AS	Oslo	100,0%	742 277 528
Grensen 9 B AS	Oslo	100,0%	100 936 803
Sum			843 214 331

Side 7





COMPLETED BY ALL:
13.06.2023 09:59

SENT BY OWNER:
Didrik Dale Rønold · 07.06.2023 14:15

DOCUMENT ID:
SkcyrlC83

ENVELOPE ID:
rygyHg0Ih-SkcyrlC83

Document history

DOCUMENT NAME:
Gnsen Eiendomsinvest AS oppdatert 06.06.23.pdf
7 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:
Gnsen Eiendomsinvest AS oppdatert 06.06.23.pdf-pAdES-BkzDQrxC83.pdf
Gnsen Eiendomsinvest AS oppdatert 06.06.23.pdf-pAdES-Hky7Bl0Ih.pdf
Gnsen Eiendomsinvest AS oppdatert 06.06.23.pdf-pAdES-rk3WHe0Ih.pdf
Gnsen Eiendomsinvest AS oppdatert 06.06.23.pdf-pAdES-r1LzSI R83.pdf

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Mariann Steine Bendriss mariann.steine.bendriss@pkh.no	Signed Authenticated	07.06.2023 15:23 07.06.2023 15:20	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 67/05/22) IP: 77.16.66.133
Frode Johansen frode.johansen@pkh.no	Signed Authenticated	07.06.2023 15:36 07.06.2023 15:33	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 68/05/11) IP: 195.1.147.6
Paul Børseth Paul.Borseth@opf.no	Signed Authenticated	07.06.2023 15:49 07.06.2023 15:46	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 64/12/07) IP: 62.92.224.106
Richard Groven richard.groven@opf.no	Signed Authenticated	13.06.2023 09:59 12.06.2023 21:47	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 65/11/26) IP: 85.166.117.183

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PDF sealed



Til generalforsamlingen i Grensen Eiendomsinvest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Grensen Eiendomsinvest AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 7. juni 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Thomas Steffensen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Steffensen, Thomas	BANKID	2023-06-07 21:34

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.