



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 238 710
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRONNINGENS GATE 59 AS
Forretningsadresse: Markens gate 21
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 04.09.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristine Jacobsen Novik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		278 613	0
Sum inntekter		278 613	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	11 411	0
Annen driftskostnad		55 760	0
Sum kostnader		67 171	0
Driftsresultat		211 442	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		211 442	0
Skattekostnad	2, 3	43 878	0
Årsresultat		167 564	0
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		167 564	0
Sum overføringer og disponeringer		167 564	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	165 970	0
Sum immaterielle eiendeler		165 970	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 630 500	0
Sum varige driftsmidler		1 630 500	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 796 470	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	224 899	0
Sum fordringer		224 899	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		21 108	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 108	0
Sum omløpsmidler		246 006	0
SUM EIENDELER		2 042 476	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	0
Annen innskutt egenkapital	6	-12 000	0
Sum innskutt egenkapital		18 000	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	167 564	0
Sum opptjent egenkapital		167 564	0
Sum egenkapital		185 564	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 154	0
Betalbar skatt	2, 3	46 388	0
Kortsiktig konserngjeld	7	1 805 371	0
Sum kortsiktig gjeld		1 856 913	0
Sum gjeld		1 856 913	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 042 477	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 435116

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 238 710
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRONNINGENS GATE 59 AS
Forretningsadresse: Markens gate 21
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 04.09.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristine Jacobsen Novik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 934 238 710
DRONNINGENS GATE 59 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		278 613	0
Sum inntekter		278 613	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	11 411	0
Annen driftskostnad		55 760	0
Sum kostnader		67 171	0
Driftsresultat		211 442	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2, 3	43 878	0
Årsresultat		167 564	0
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		167 564	0
Sum overføringer og disponeringer		167 564	0



Organisasjonsnr: 934 238 710
DRONNINGENS GATE 59 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	165 970	0
Sum immaterielle eiendeler		165 970	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 630 500	0
Sum varige driftsmidler		1 630 500	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 796 470	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	224 899	0
Sum fordringer		224 899	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		21 108	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 108	0
Sum omløpsmidler		246 006	0
SUM EIENDELER		2 042 476	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	0
Annen innskutt egenkapital	6	-12 000	0
Sum innskutt egenkapital		18 000	0



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	167 564	0
Sum opptjent egenkapital		167 564	0
Sum egenkapital		185 564	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 154	0
Betalbar skatt	2, 3	46 388	0
Kortsiktig konserngjeld	7	1 805 371	0
Sum kortsiktig gjeld		1 856 913	0
Sum gjeld		1 856 913	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 042 477	0



Organisasjonsnr: 934 238 710
DRONNINGENS GATE 59 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring tilordnes perioden leieinntektene gjelder. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler er overtatt ved fisjon, utfisjonert fra Mamyr Eiendom AS. Historikk er lagt inn tilsvarende som lå registrert i Mamyr Eiendom AS på tidspunktet for fisjonen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost	01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
------------------	--------	---------------------	---------------------



2413452.00 0.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
2413452.00 0.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
782952.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
1630500.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
11411.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for
DRONNINGENS GATE 59 AS

934238710

Regnskapsår
04.09.2024 - 31.12.2024



DRONNINGENS GATE 59 AS
934 238 710



Resultatregnskap

	Note	04.09 - 31.12.2024
Driftsinntekter		
Annen driftsinntekt		278 613
Sum driftsinntekter		278 613
Driftskostnader		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-11 411
Annen driftskostnad		-55 760
Sum driftskostnader		-67 171
Driftsresultat		211 442
Resultat før skattekostnad		211 442
Skattekostnad	2, 3	-43 878
Årsresultat		167 564
Overføringer		
Annen egenkapital		167 564
Sum overføringer		167 564



DRONNINGENS GATE 59 AS
934 238 710



Balanse

	Note	31.12.2024
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Immaterielle eiendeler		
Utsatt skattefordel	2, 3	165 970
Sum immaterielle eiendeler		165 970
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 630 500
Sum varige driftsmidler		1 630 500
Sum anleggsmidler		1 796 470
Omløpsmidler		
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer	4	224 899
Sum fordringer		224 899
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		21 108
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 108
Sum omløpsmidler		246 006
SUM EIENDELER		2 042 477



DRONNINGENS GATE 59 AS
934 238 710



Balanse

	Note	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	5, 6	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-12 000
Sum innskutt egenkapital		18 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	6	167 564
Sum opptjent egenkapital		167 564
Sum egenkapital		185 564
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		5 154
Betalbar skatt	2, 3	46 388
Kortsiktig konserngjeld	7	1 805 371
Sum kortsiktig gjeld		1 856 913
Sum gjeld		1 856 913
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 042 477

KRISTIANSAND S, 22.03.2025

Tore Martinsen
styrets leder



DRONNINGENS GATE 59 AS
934 238 710



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring tilordnes perioden leieinntektene gjelder.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Varige driftsmidler er overtatt ved fisjon, utfisjonert fra Mamyr Eiendom AS. Historikk er lagt inn tilsvarende som lå registrert i Mamyr Eiendom AS på tidspunktet for fisjonen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 04.09.	2 413 452
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 413 452
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-782 952
Balanseført verdi per 31.12.	1 630 500
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	11 411



DRONNINGENS GATE 59 AS
934 238 710



Note 2 - Spesifisering av skatt

	04.09 -
Skattekostnad	31.12.2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	46 388
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-2 510
Skattekostnad	43 878
Skattepliktig inntekt	
Resultat før skatt	211 442
Permanente forskjeller	-12 000
+/- Endring i midlertidige forskjeller	11 411
Skattepliktig inntekt	210 853
Betalbar skatt i balansen	
Betalbar skatt på årets resultat	46 388
Betalbar skatt i balansen	46 388

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	04.09.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-743 000	-754 411	11 411
Netto forskjeller	-743 000	-754 411	11 411
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-743 000	-754 411	11 411
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	-163 460	-165 970	2 510

Note 4 - Andre kortsiktige fordringer

Herav utgjør kr 224.517 fordring på Mamyri Eiendom AS.

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	300	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Tormar Eiendom AS	100	100,00	Ordinære



DRONNINGENS GATE 59 AS
934 238 710



Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Årsresultat	0	0	167 564	167 564
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	30 000	0	0	30 000
Andre endringer	0	-12 000	0	-12 000
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-12 000	167 564	185 564

Note 7 - Kortsiktig konserngjeld

Gjeld til morselskap Tormar Eiendom AS oppstått ved fisjon. Det er ikke avtalt tidspunkt for betaling, og det er ikke foretatt renteberegning.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.