



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	982 766 648
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MIMAR HOLDING AS
Forretningsadresse:	Fugleskjærgata 10 6905 FLORØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	John Sigurd Solberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 462 041	2 487 918
Sum inntekter		2 462 041	2 487 918
Kostnader			
Lønnskostnad	8, 13	1 669 061	1 729 685
Avskrivning	1	287 125	159 901
Annen driftskostnad		2 264 826	833 346
Sum kostnader		4 221 012	2 722 933
Driftsresultat		-1 758 971	-235 014
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt fra investering i datterselskap		18 236 602	316 574
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap		250 000	4 640 000
Annen renteinntekt		41 987	45 793
Annen finansinntekt			60
Sum finansinntekter		18 528 589	5 002 427
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler			-250 000
Annen rentekostnad		118	72
Annen finanskostnad			85
Sum finanskostnader		118	-249 843
Netto finans		18 528 471	5 252 270
Ordinært resultat før skattekostnad		16 769 500	5 017 255
Skattekostnad på ordinært resultat	11, 16	-376 112	-11 040
Ordinært resultat etter skattekostnad		17 145 612	5 028 295
Årsresultat		17 145 612	5 028 295
Årsresultat etter minoritetsinteresser		17 145 612	5 028 295
Totalresultat		17 145 612	5 028 295



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 000 000	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital		14 145 612	2 028 295
Sum overføringer og disponeringer		17 145 612	5 028 295



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	16	374 797	
Sum immaterielle eiendeler		374 797	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 347 950	4 407 383
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	1, 12	115 499	155 999
Sum varige driftsmidler		4 463 449	4 563 382
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	9 894 593	9 894 593
Investeringer i tilknyttet selskap		7 185 600	5 202 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Investeringer i aksjer og andeler	2	850 011	350 011
Obligasjoner og andre fordringer		755 898	454 460
Sum finansielle anleggsmidler		18 686 102	15 901 064
Sum anleggsmidler		23 524 348	20 464 446
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	73 387	269 020
Andre kortsiktige fordringer		3 573 507	4 701 038
Sum fordringer		3 646 894	4 970 058
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	16 795 635	4 184 598
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 795 635	4 184 598
Sum omløpsmidler		20 442 529	9 154 656
SUM EIENDELER		43 966 877	29 619 102



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (5 750 aksjer á kr 1 000)	7	5 750 000	5 750 000
Overkurs		1 100	1 100
Sum innskutt egenkapital		5 751 100	5 751 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		34 626 821	20 481 209
Sum opptjent egenkapital		34 626 821	20 481 209
Sum egenkapital	6	40 377 921	26 232 309
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	11, 16		1 315
Sum avsetninger for forpliktelser			1 315
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	1 315
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		310 298	42 529
Betalbar skatt	11, 16		
Skyldige offentlige avgifter		71 822	182 670
Utbytte	6	3 000 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld	10	206 836	160 279
Sum kortsiktig gjeld		3 588 956	3 385 479
Sum gjeld		3 588 956	3 386 794
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 966 877	29 619 102



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		246 313 230	261 404 365
Annen driftsinntekt		21 542 185	11 486 162
Sum inntekter		267 855 414	272 890 527
Kostnader			
Varekostnad		189 257 388	201 896 819
Lønnskostnad		34 092 080	36 052 682
Avskrivning		5 394 418	6 119 858
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad		17 321 132	14 057 396
Sum kostnader		246 065 018	258 126 755
Driftsresultat		21 790 396	14 763 772
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt fra investering i tilknyttede selskaper		590 408	245 437
Annen renteinntekt		60 713	154 215
Annen finansinntekt		11 881	358 323
Sum finansinntekter		663 002	757 975
Annen rentekostnad		1 450 292	1 951 518
Annen finanskostnad		33 163	111 284
Sum finanskostnader		1 483 455	2 062 802
Netto finans		-820 453	-1 304 827
Ordinært resultat før skattekostnad		20 969 943	13 458 945
Skattekostnad på ordinært resultat		1 536 850	2 756 951
Ordinært resultat etter skattekostnad		19 433 093	10 701 994
Årsresultat		19 433 093	10 701 994
Minoritetsinteresser		1 455 073	2 657 713
Årsresultat etter minoritetsinteresser		17 978 020	8 044 281



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Totalresultat		17 978 020	8 044 281
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 000 000	4 860 000
Avsatt til annen egenkapital		14 978 824	3 184 281
Overført fra annen egenkapital			
Sum overføringer og disponeringer		17 978 824	8 044 281



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning, utvikling, konsesjoner, goodwill o.l.	5	520 672	1 038 672
Sum immaterielle eiendeler		520 672	1 038 672
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		30 251 641	60 922 422
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.		9 301 879	11 894 793
Sum varige driftsmidler		39 553 520	72 817 215
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		7 876 312	1 030 904
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	10		
Investeringer i aksjer og andeler		880 101	380 101
Obligasjoner		561 977	259 000
Sum finansielle anleggsmidler		9 318 390	1 670 005
Sum anleggsmidler		49 392 581	75 525 892
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		48 904 657	41 471 658
Fordringer			
Kundefordringer		4 148 092	13 436 445
Andre fordringer		11 037 267	5 100 317
Sum fordringer		15 185 359	18 536 763
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		31 249 003	19 793 546
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31 249 003	19 793 546
Sum omløpsmidler		95 339 019	79 801 967
SUM EIENDELER		144 731 600	155 327 859



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 5 750 á 1 000		5 750 000	5 750 000
Overkurs		1 100	1 100
Sum innskutt egenkapital		5 751 100	5 751 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		59 968 486	42 781 744
Sum opptjent egenkapital		59 968 486	42 781 744
Minoritetsinteresser		10 733 683	11 487 331
Sum egenkapital		76 453 269	60 020 175
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		181 034	1 686 086
Sum avsetninger for forpliktelser		181 034	1 686 086
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		31 840 726	54 939 000
Sum annen langsiktig gjeld		31 840 726	54 939 000
Sum langsiktig gjeld		32 021 760	56 625 085
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 602 304	293 796
Leverandørgjeld		12 541 169	13 039 925
Betalbar skatt		2 116 477	2 742 109
Skyldig offentlige avgifter		2 594 562	5 451 876
Utbytte	6	3 000 000	4 860 000
Annen kortsiktig gjeld		12 402 864	12 294 892
Sum kortsiktig gjeld		36 257 375	38 682 598
Sum gjeld		68 279 135	95 307 684



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		144 732 404	155 327 859



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 628577

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 766 648
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MIMAR HOLDING AS
Forretningsadresse: Fugleskjærgata 10
6905 FLORØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Sigurd Solberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Organisasjonsnr: 982 766 648
MIMAR HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 462 041	2 487 918
Sum inntekter		2 462 041	2 487 918
Kostnader			
Lønnskostnad	8, 13	1 669 061	1 729 685
Avskrivning	1	287 125	159 901
Annen driftskostnad		2 264 826	833 346
Sum kostnader		4 221 012	2 722 933
Driftsresultat		-1 758 971	-235 014
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt fra investering i datterselskap		18 236 602	316 574
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap		250 000	4 640 000
Annen renteinntekt		41 987	45 793
Annen finansinntekt			60
Sum finansinntekter		18 528 589	5 002 427
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler			-250 000
Annen rentekostnad		118	72
Annen finanskostnad			85
Sum finanskostnader		118	-249 843
Netto finans		18 528 471	5 252 270
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	11, 16	-376 112	-11 040
Ordinært resultat etter skattekostnad		17 145 612	5 028 295
Årsresultat		17 145 612	5 028 295
Årsresultat etter minoritetsinteresser		17 145 612	5 028 295
Totalresultat		17 145 612	5 028 295
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 000 000	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital		14 145 612	2 028 295



Sum overføringer og
disponeringer

17 145 612

5 028 295



Organisasjonsnr: 982 766 648
MIMAR HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	16	374 797	
Sum immaterielle eiendeler		374 797	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 347 950	4 407 383
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	1, 12	115 499	155 999
Sum varige driftsmidler		4 463 449	4 563 382
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	9 894 593	9 894 593
Investeringer i tilknyttet selskap		7 185 600	5 202 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Investeringer i aksjer og andeler	2	850 011	350 011
Obligasjoner og andre fordringer		755 898	454 460
Sum finansielle anleggsmidler		18 686 102	15 901 064
Sum anleggsmidler		23 524 348	20 464 446
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	73 387	269 020
Andre kortsiktige fordringer		3 573 507	4 701 038
Sum fordringer		3 646 894	4 970 058
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	16 795 635	4 184 598
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 795 635	4 184 598
Sum omløpsmidler		20 442 529	9 154 656
SUM EIENDELER		43 966 877	29 619 102



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (5 750 aksjer á kr 1 000)	7	5 750 000	5 750 000
Overkurs		1 100	1 100
Sum innskutt egenkapital		5 751 100	5 751 100

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		34 626 821	20 481 209
Sum opptjent egenkapital		34 626 821	20 481 209

Sum egenkapital	6	40 377 921	26 232 309
------------------------	----------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	11, 16		1 315
Sum avsetninger for forpliktelser			1 315
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	1 315

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		310 298	42 529
Betalbar skatt	11, 16		
Skyldige offentlige avgifter		71 822	182 670
Utbytte	6	3 000 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld	10	206 836	160 279
Sum kortsiktig gjeld		3 588 956	3 385 479

Sum gjeld		3 588 956	3 386 794
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 966 877	29 619 102
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 982 766 648
MIMAR HOLDING AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		246 313 230	261 404 365
Annen driftsinntekt		21 542 185	11 486 162
Sum inntekter		267 855 414	272 890 527
Kostnader			
Varekostnad		189 257 388	201 896 819
Lønnskostnad		34 092 080	36 052 682
Avskrivning		5 394 418	6 119 858
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad		17 321 132	14 057 396
Sum kostnader		246 065 018	258 126 755
Driftsresultat		21 790 396	14 763 772
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt fra investering i tilknyttede selskaper		590 408	245 437
Annen renteinntekt		60 713	154 215
Annen finansinntekt		11 881	358 323
Sum finansinntekter		663 002	757 975
Annen rentekostnad		1 450 292	1 951 518
Annen finanskostnad		33 163	111 284
Sum finanskostnader		1 483 455	2 062 802
Netto finans		-820 453	-1 304 827
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		20 969 943	13 458 945
Skattekostnad på ordinært resultat		1 536 850	2 756 951
Ordinært resultat etter skattekostnad		19 433 093	10 701 994
Årsresultat		19 433 093	10 701 994
Minoritetsinteresser		1 455 073	2 657 713
Årsresultat etter minoritetsinteresser		17 978 020	8 044 281
Totalresultat		17 978 020	8 044 281
Overføringer og disponeringer			



Ordinært utbytte	3 000 000	4 860 000
Avsatt til annen egenkapital	14 978 824	3 184 281
Overført fra annen egenkapital		
Sum overføringer og disponeringer	17 978 824	8 044 281



Organisasjonsnr: 982 766 648
MIMAR HOLDING AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning, utvikling, konsesjoner, goodwill o.l.	5	520 672	1 038 672
Sum immaterielle eiendeler		520 672	1 038 672
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		30 251 641	60 922 422
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.		9 301 879	11 894 793
Sum varige driftsmidler		39 553 520	72 817 215
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		7 876 312	1 030 904
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	10		
Investeringer i aksjer og andeler		880 101	380 101
Obligasjoner		561 977	259 000
Sum finansielle anleggsmidler		9 318 390	1 670 005
Sum anleggsmidler		49 392 581	75 525 892
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		48 904 657	41 471 658
Fordringer			
Kundefordringer		4 148 092	13 436 445
Andre fordringer		11 037 267	5 100 317
Sum fordringer		15 185 359	18 536 763
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		31 249 003	19 793 546
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31 249 003	19 793 546
Sum omløpsmidler		95 339 019	79 801 967
SUM EIENDELER		144 731 600	155 327 859



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 750 á 1 000	5 750 000	5 750 000
Overkurs	1 100	1 100
Sum innskutt egenkapital	5 751 100	5 751 100

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	59 968 486	42 781 744
Sum opptjent egenkapital	59 968 486	42 781 744

Minoritetsinteresser 10 733 683 11 487 331

Sum egenkapital 76 453 269 60 020 175

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 181 034 1 686 086

Sum avsetninger for forpliktelseser 181 034 1 686 086

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner 31 840 726 54 939 000

Sum annen langsiktig gjeld 31 840 726 54 939 000

Sum langsiktig gjeld 32 021 760 56 625 085

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner 3 602 304 293 796

Leverandørgjeld 12 541 169 13 039 925

Betalbar skatt 2 116 477 2 742 109

Skyldig offentlige avgifter 2 594 562 5 451 876

Utbytte 3 000 000 4 860 000

Annen kortsiktig gjeld 12 402 864 12 294 892

Sum kortsiktig gjeld 36 257 375 38 682 598

Sum gjeld 68 279 135 95 307 684

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 144 732 404 155 327 859



Organisasjonsnr: 982 766 648
MIMAR HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
3.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Organisasjonsnr: 982 766 648
MIMAR HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



Til generalforsamlingen i Mimar Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Mimar Holding AS' årsregnskap, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i

PricewaterhouseCoopers AS, Lindheimvegen 1, Postboks 546, NO-6903 Florø
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap

Uavhengig revisors beretning - Mimar Holding AS



årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Florø, 24. juni 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Jan Ove Helle
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Helle, Jan Ove	BANKID_MOBILE	2022-06-28 20:32

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Regnskapsåret 2021

MIMAR HOLDING AS

Org.nr: 982 766 648

Årsberetning

Årsregnskap

- resultatregnskap
- balanse
- noter
- kontantstrømoppstilling

Revisjonsberetning



ÅRSBERETNING FOR 2021

MIMAR HOLDING AS
Org.nr. 982 766 648 Mva

Virksomhetens art og lokalisering

Mimar Holding AS er lokalisert i Florø. Selskapets virksomhet er kjøp og salg av aksjer, samt oppfølging og utvikling av selskap. Selskapet kan også inngå andre former for forpliktende samarbeid med andre foretak eller personer. Mimar Holding AS er morselskap for Ocean Electronics AS, Elkjøp Fjordane AS, Klimatekk AS og Fugleskjæret Næringsbygg AS. Selskapet har også minoritetsposter i et par andre selskap. Etter regnskapsårets slutt har Ocean Electronics AS kjøpt selskapet Westronic AS og arbeider med å integrere driften i selskapet med driften i Ocean Electronics AS,

Konsernselskapene driver virksomhet innen handel med forbrukerelektronikk og maritim elektronikk, organisert i h.h.v. Elkjøp Fjordane og Ocean Electronics AS, der alle har ledelse og administrasjon lokalisert i Florø, mens den operative aktiviteten hovedsakelig utøves på ulike steder i Sogn og Fjordane. I tillegg driver konsernet eiendomsutvikling og forvaltning i Florø, samt salg av klimarelaterte produkt som varmpumper, solskjerming m.m. organisert i egne selskap.

Det var svekka aktivitet i hovedmarkedene for flere av konsernselskapene i 2021. Elkjøp Fjordane AS hadde reduksjon i omsetning i f.t året før og oppnådde 204,8 MNOK mens Ocean Electronics AS opplevde en relativt stabil omsetning på 40,9 MNOK. De øvrige konsernselskapene hadde, til sammenligning, kun mindre omsetning i 2021.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Selskapets stilling og resultat

Selskapets omsetning utviklet seg positivt fra 2020 til 2021 og selskapets driftsresultat er svekket, med et negativt resultat på 1,8 MNOK. Årsresultatet ble øket fra 5,0 MNOK i 2020 til 17,1 MNOK i 2021. Selskapets egenkapitalandel var om lag 91,8 % 31.12.2021.

For 2021 viser konsernregnskapet en omsetning på 267,9 MNOK, med et driftsresultat på 21,8 MNOK og et årsresultat etter skatt på 19,4 MNOK. Dette betyr om lag 2 % reduksjon i omsetning og et resultat etter skatt som har økt med 81,6 %.

Egenkapitalen pr 31.12.2021 var på 76,5 MNOK mot 60,0 MNOK pr 31.12.20. Dette representerer en økning i egenkapitalandelen på 14,2 prosentpoeng, fra 38,6 % til 52,8 %, som følge av betydelig styrket årsresultat i regnskapsåret kombinert med slanket totalbalanse.

Konsernet har ved utgangen av 2021, en langsiktig gjeld som utgjør 22,0 % av totalkapitalen. Konsernet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

Mimar Holding AS, Fugleskjærgata 10, NO-6900 Florø Org no: 982 766 648 MVA tlf. +47 577 51300



Fremtidig utvikling

Selskapets elektronikkvarehus som opererer under franchiseavtale med Elkjøp har i 2021 holdt selskapets posisjon i markedet og fremstår som den klart største aktøren i sin bransje i Sunnfjord og Nordfjord. Det har utviklet seg en tilspisset konkurransesituasjon i markedet i både Sunnfjord og Nordfjord i 2021.

Markedet for maritim elektronikk var i 2021 inne i en avtagende periode som forventes å stabilisere seg i 2022.

Eiendomsselskapet Vesla Eigedom Førde AS hadde sitt tolvte ordinære driftsår i 2019 og selskapet ble solgt til et nytt selskap som har fått samme navnet og der Mimar Holding AS nå har en eierpost på 50 %.

Fugleskjæret Næringsbygg AS eier en næringseiendom i Florø som er fullt utleid. Dette selskapet leverer tilfredsstillende resultat.

Morselskapet Mimar Holding AS forventes å ha en noe lavere omsetning men bedret driftsresultat i 2022.

Redegjørelse for årsregnskapet

Konsernet har en omsetning i 2021 på 267,9 MNOK, et driftsresultat på 21,8 MNOK og et årsresultat på 19,4 MNOK etter skatt (1,5 MNOK etter minoritetsandeler).

Styret vurderer oppnådde resultatmarginer i 2021 som meget tilfredsstillende i.f.t hva som kreves for å drive med en akseptabel avkastning.

Samlet positiv kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter i konsernet viser 2,5 MNOK i 2021 og skyldes en rekke endringer i selskapets arbeidskapitalposter og en EBITDA på 27,2 MNOK. Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter var 16,4 MNOK i 2021.

Beholdningen av kontanter og kontantekvivalenter øket fra 19,8 MNOK til 31,2 MNOK. Konsernets evne til egenfinansiering av investeringer er tilfredsstillende.

Konsernets kortsiktige gjeld utgjorde pr 31.12.21, 36,3 MNOK mot 38,7 MNOK ved utgangen av 2020. Dette utgjør 53,1 % av samlet gjeld og er akseptabelt i.f.t konsernets aktivitet.

Omløpsmidlene i konsernet er imidlertid høye, og utgjør 95,3 MNOK.

Konsernet har i 2021 redusert kapitalbindingen i anleggsmidler i forhold til omsetning og resultat og har samtidig redusert den langsiktige gjelden.

Totalkapitalen var ved utgangen av året 144,7 MNOK, sammenlignet med 155,3 MNOK ved utgangen av 2020. Egenkapitalandelen pr utgangen av 2021 er 52,8 % og vurderes som god, vurdert ut fra både bransjestandard og generelle soliditetsnormer i Norge.

Finansiell risiko

Konsernet er i liten grad direkte eksponert for finansielle risiki.



Konsernet har tilnærmet ingen fakturering i utenlandsk valuta og ingen finansiering i utenlandsk valuta.

Konsernets nåværende strategi innbefatter ikke bruk av finansielle instrumenter utover rentsikringsavtale.

Markedsrisiko

Konsernet er indirekte eksponert for endringer i valutakurser, spesielt nivået på styrken i den norske krona, da markedet for maritim elektronikk er tett knyttet til konkurranseevnen til den norske verftsindustrien som igjen er sårbar for en sterk kronekurs.

Videre er konsernet eksponert for endringer i Euro-kursen, da en stor del av varene som blir omsatt av Elkjøp Fjordane AS har et prisnivå som avspeiler denne kursen og som derved kan påvirke omsetningen av produkt med høy priselastisitet.

Kredittrisiko

Risiko for tap på fordringer er vurdert til å være lavt og konsernet har hittil ikke hatt vesentlig tap på fordringer.

Brutto kreditteksponering på balansedagen er redusert fra 31.12.20 til 31.12.21 på konsernnivå grunnet et noe lavere leveransenivå rundt årsskiftet. Nivået representerer en liten kredittrisiko for konsernet.

Det er ikke inngått avtaler om motregning eller andre finansielle instrument som reduserer kredittrisikoen.

Likviditetsrisiko

Styret vurderer likviditeten i konsernet som god.

Konsernet sin langsiktige finansiering er basert på flytende rente, der omlag 25 % er sikret med en egen fastrente swap-avtale som løper til 2025. Renterisikoen er således begrenset i.f.t. konsernets totaløkonomi.

Arbeidsmiljø og personale

Mimar Holding AS og konsernet prioriterer å være en god arbeidsplass, med motiverte og kompetente medarbeidere som trives på jobb.

Konsernet sin kultur bygger på likestilling, inkludering og mangfold. Om organisasjonen utvikler seg i konsernets målsatte strategiske retning vil det gi utviklingsmuligheter for mange og skape motiverende og utviklende jobber.

Ved regnskapsårets utgang hadde selskapet 4 ansatte, tilsvarende om lag 3 årsverk. Arbeidsmiljøet anses som tilfredsstillende og det er ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området. Sykefraværet er i 2021 på 18,6 %, hovedsaklig grunnet langtidssykemeldinger.

Mimar Holding AS, Fugleskjærgata 10, NO-6900 Florø Org no: 982 766 648 MVA tlf. +47 577 51300



Sammen med datterselskapene hadde Mimar Holding AS i regnskapsåret omlag 119 ansatte på hel og deltid tilsvarende om lag 68 årsverk. Av disse utgjør kvinner om lag 14 årsverk. En del av de ansatte arbeider deltid på kveld og på lørdager for å dekke opp lange åpningstider. Dette er på tidspunkt der elever/studenter ønsker å arbeide.

Det er ikke registrert hendelser i regnskapsåret der ansatte har blitt skadet i arbeid. Sykefraværet i 2021 var omlag 5,9 %.

Arbeidsmiljøet i konsernet vurderes som godt og det arrangeres ulike trivselsfremmende tiltak overfor ansatte og samarbeidet med de ansatte har vært konstruktivt.

Ansvarsforsikring for styret og daglig leder

Konsernet inngår i Tryg sin ansvarsforsikring som dekker styremedlemmene, herunder varamedlemmer og adm.dir i sin funksjon som sådan i de respektive selskap som er dekket under forsikringen.

Covid - 19

Konsernet har hatt ulik påvirkning av Covid-19 situasjonen. Eiendomsselskapene har vært tilnærmet uberørt, mens Elkjøp Fjordane AS, Klimatekk AS og Ocean Electronics AS har opplevd både redusert omsetning, men også økt fravær og økte kostnader relatert til pandemien i 2021.

Likestilling

Selskapet arbeider for likestilling mellom kjønnene. Av 5 styremedlemmer i konsernstyret er 2 kvinner. Balansen mellom kvinner og menn er noe bedre igjennom 2021.

Selskapet har en bevisst holdning til at diskriminering på bakgrunn av etnisitet, legning, identitet, alder eller andre forhold ved en person ikke skal forekomme i.f.m rekruttering, løpende drift eller ved organisatoriske endringer.

I 2021 har både kvinner og menn avvirket fødselspermisjoner og det søkes tilrettelagt for at slike permisjoner skal kunne avvikles i tråd med regelverket.

Likestillingsarbeidet i konsernet er forankret i retningslinjer og strategier som er innrettet på å hindre diskriminering, mobbing og trakassering på arbeidsplassen.

Ytre miljø

Styret kjenner ikke til at selskapet forurenser det ytre miljø. Utover dette er selskapet tilknyttet ordinære lokale avfallshåndteringssystem.

Konsernselskapene har i tillegg rutiner og avtaler for levering av spesialavfall.

Florø, den 24/06/2022

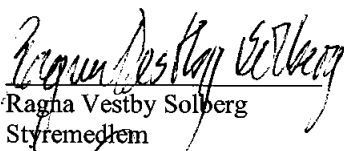
Vidar Grønnevik
Styreleder

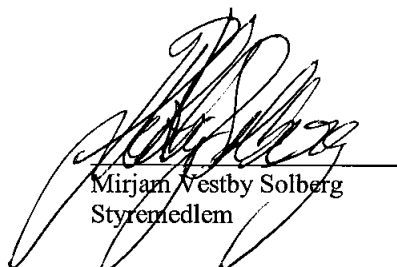
John Sigurd Solberg
Styremedlem

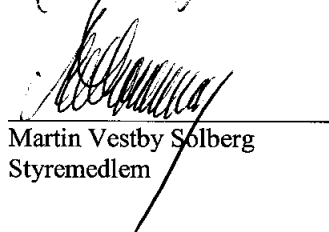
Mimar Holding AS, Fugleskjærgata 10, NO-6900 Florø Org no: 982 766 648 MVA tlf. +47 577 51300



Mimar Holding AS


Ragna Vestby Solberg
Styremedlem


Mirjam Vestby Solberg
Styremedlem


Martin Vestby Solberg
Styremedlem



MIMAR HOLDING AS

RESULTATREGNSKAPET 01.01. - 31.12.

2021	Morselskap 2020		Note	Konsern 2021	2020
2 462 041	2 487 918	Salgsinntekt	1	246 313 230	261 404 365
0	0	Annen driftsinntekt	1, 2	21 542 185	11 486 162
2 462 041	2 487 918	Sum driftsinntekt		267 855 414	272 890 527
0	0	Varekostnad		189 257 388	201 896 819
1 669 061	1 729 685	Lønnskostnad	3, 4	34 092 080	36 052 682
287 125	159 901	Avskrivning	5	5 394 418	6 119 858
2 264 826	833 346	Annen driftskostnad	3	17 321 132	14 057 396
4 221 012	2 722 933	Sum driftskostnad		246 065 018	258 126 755
-1 758 971	-235 014	Driftsresultat		21 790 396	14 763 772
18 236 602	4 640 000	Inntekt fra investering i datterselskap	2	0	0
250 000	0	Inntekt fra investering i tilknyttet selskap	2	590 408	245 437
41 987	45 793	Annen renteinntekt		60 713	154 215
0	316 634	Annen finansinntekt		11 881	358 323
0	250 000	Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	2	0	0
-118	-72	Annen rentekostnad		-1 450 292	-1 951 518
0	-85	Annen finanskostnad		-33 163	-111 284
16 769 500	5 017 255	Ordinært resultat før skattekostnad		20 969 943	13 458 945
-377 762	-11 040	Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 536 850	2 756 951
17 147 262	5 028 295	Årsresultat		19 433 093	10 701 994
0	0	Minoritetens andel	6	1 455 073	2 657 713
17 147 262	5 028 295	Majoritetens andel		17 978 020	8 044 281
		Disponering (dekning) av årsresultatet			
3 000 000	3 000 000	Foreslått utbytte			
14 147 262	2 028 295	Avsatt til annen egenkapital			
17 147 262	5 028 295	Sum overført			



MIMAR HOLDING AS

BALANSE PR. 31.12.


2021	Morselskap 2020		Note	Konsern 2021	2020
EIENDELER					
Anleggsmidler					
0	0	Goodwill	5	520 672	1 038 672
376 447	0	Utsatt skattefordel	6	0	0
<u>376 447</u>	<u>0</u>	Sum immaterielle eiendeler		<u>520 672</u>	<u>1 038 672</u>
Varige driftsmidler					
4 347 950	4 407 383	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		30 251 641	60 922 422
115 499	155 999	Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.		9 301 879	11 894 793
<u>4 463 449</u>	<u>4 563 382</u>	Sum varige driftsmidler	5	<u>39 553 520</u>	<u>72 817 215</u>
Finansielle anleggsmidler					
9 894 593	14 415 993	Investeringer i datterselskap	2	0	0
7 185 600	680 600	Investeringer i tilknyttet selskap	2	7 876 312	1 030 904
850 011	350 011	Investeringer i aksjer og andeler		880 101	380 101
755 898	250 000	Andre langsiktige fordringer	7	561 977	259 000
<u>18 686 102</u>	<u>15 696 604</u>	Sum finansielle anleggsmidler		<u>9 318 390</u>	<u>1 670 005</u>
<u>23 525 998</u>	<u>20 259 986</u>	Sum anleggsmidler		<u>49 392 581</u>	<u>75 525 892</u>
Omløpsmidler					
0	0	Varer	8	<u>48 904 657</u>	<u>41 471 658</u>
Fordringer					
73 387	269 020	Kundefordringer	9, 10	4 148 092	13 436 445
3 573 507	4 905 498	Andre fordringer	7	11 037 267	5 100 317
<u>3 646 894</u>	<u>5 174 518</u>	Sum fordringer		<u>15 185 359</u>	<u>18 536 763</u>
16 795 635	4 184 598	Bankinnskudd, kontanter o.l.	14	31 249 003	19 793 546
<u>20 442 529</u>	<u>9 359 116</u>	Sum omløpsmidler		<u>95 339 019</u>	<u>79 801 967</u>
<u>43 968 527</u>	<u>29 619 102</u>	Sum eiendeler		<u>144 731 600</u>	<u>155 327 859</u>

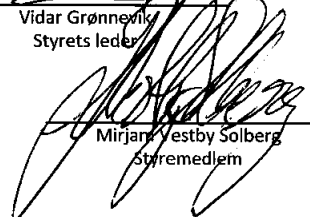


MIMAR HOLDING AS

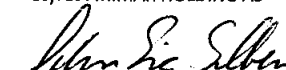
BALANSE PR. 31.12.


2021	Morselskap 2020		Note	Konsern 2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD					
Innskutt egenkapital					
5 750 000	5 750 000	Aksjekapital 5 750 aksjer á kr. 1 000	11	5 750 000	5 750 000
1 100	1 100	Overkurs		1 100	1 100
5 751 100	5 751 100	Sum innskutt egenkapital		5 751 100	5 751 100
Opptjent egenkapital					
34 628 471	20 481 209	Annen egenkapital		59 968 486	42 781 744
34 628 471	20 481 209	Sum opptjent egenkapital		59 968 486	42 781 744
		Minoritetsinteresser		10 733 683	11 487 331
40 379 571	26 232 309	Sum egenkapital	12	76 453 269	60 020 175
Avsetning for forpliktelser					
0	1 315	Utsatt skatt	6	181 034	1 686 086
0	1 315	Sum avsetning for forpliktelser		181 034	1 686 086
Annen langsiktig gjeld					
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	13	31 840 726	54 939 000
0	0	Sum annen langsiktig gjeld		31 840 726	54 939 000
Kortsiktig gjeld					
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	13	3 602 304	293 796
310 298	42 529	Leverandørgjeld	10	12 541 169	13 039 925
0	0	Betalbar skatt	6	2 116 477	2 742 109
71 822	182 670	Skyldig offentlige avgifter		2 594 562	5 451 876
3 000 000	3 000 000	Utbytte	6	3 000 000	4 860 000
206 836	160 279	Annen kortsiktig gjeld	15	12 402 864	12 294 892
3 588 956	3 385 479	Sum kortsiktig gjeld		36 257 375	38 682 598
3 588 956	3 386 794	Sum gjeld		68 279 135	95 307 684
43 968 527	29 619 102	SUM EGENKAPITAL OG GJELD		144 732 404	155 327 859

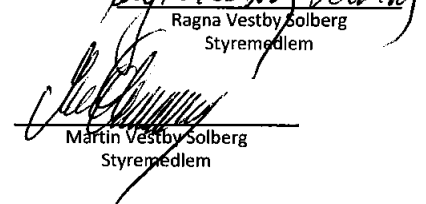

Vidar Grønnevik
Styrets leder


Mirjam Vestby Solberg
Styremedlem

Florø, 24.06.2022
Styret i MIMAR HOLDING AS


John Sigurd Solberg
Styremedlem/ daglig leder


Ragna Vestby Solberg
Styremedlem


Martin Vestby Solberg
Styremedlem



Mimar Holding AS

Noter til konsernregnskapet for 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Mimar Holding AS og datterselskapene Ocean Electronics AS, Elkjøp Fjordane AS, Klimatekk AS og Fugleskjæret Næringsbygg AS. Vesla Eigedom Forde AS er konsolidert inn for perioden januar - april 2021, til tidspunkt for salg av aksjepost og avgang konsern 30.04.2021.

Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskaper følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi eller mindreverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld balanseføres som goodwill. Merverdier i konsernregnskapet avskrives over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Med leveringstidspunktet menes tidspunktet for overgang av risiko og kontroll knyttet til det leverte. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivningen reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Datterselskaper og tilknyttede selskaper

Datterselskaper, tilknyttede selskaper og felles kontrollert virksomhet er vurdert etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig.

Konsernbidrag til datterselskap, med fradrag for skatt, er ført som økt kostpris for aksjene.

Utbytte/konsernbidrag er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet/det tilknyttede selskapet. Ved utbytte/konsernbidrag som vesentlig overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet anses den overskytende del som tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Pensjon

Selskapene har innskuddsbasert pensjonsordning. Pensjonen er avhengig av innbetalte midler og avkastning på midlene. For foretaket er årets kostnad lik årets premie.



Mimar Holding AS

Noter til konsernregnskapet for 2021

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger inntektsføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt/-skattefordel hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt/-skattefordel)

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Ved bruk av den indirekte metoden rapporteres kontantstrømmene brutto fra investerings- og finansieringsaktiviteter, mens det regnskapsmessige resultat avstemmes mot netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd and andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med forfallsdato kortere enn tre måneder fra anskaffelsesdato.



Mimar Holding AS

Noter til konsernregnskapet for 2021

Note 1 Driftsinntekter

Morselskapet			Konsernet	
I år	I fjor		I år	I fjor
2 462 041	2 487 918	Salgsinntekter	246 313 230	261 404 365
0	0	Andre driftsinntekter	21 542 185	11 486 162
2 462 041	2 487 918	Sum	267 855 414	272 890 527

I år	I år	Fordeling på virksomhetsområder	I år	I fjor
2 462 041	2 487 918	Regnskap og administrasjon	0	0
		Salg av forbrukerelektronikk og elektriske husholdningsapparater	210 473 333	227 238 160
		Salg av varer og tjenester knyttet til maritim elektronikk	40 890 237	41 710 341
		Utleie av eiendom	3 061 978	3 942 028
		Salg datterselskap	13 429 865	0
2 462 041	2 487 918	Sum	267 855 414	272 890 527

I år	I år	Geografisk fordeling	I år	I fjor
2 462 041	2 487 918	Norge	267 855 414	272 890 527
2 462 041	2 487 918	Sum	267 855 414	272 890 527

Note 2 Datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Morselskapet

Investeringene i datterselskap, felleskontrollerte selskap og tilknyttet selskap regnskapsføres etter kostmetoden i mor. Tilknyttet selskap regnskapsføres etter egenkapitalmetoden i konsernet.

Datterselskap

	Forretnings-	Eierandel/	Egenkap.	Resultat siste år	Balanseført verdi
Ocean Electronics AS	Floro	90 %	11 964 981	2 600 344	3 779 593
Klimatekk AS	Floro	100 %	160 468	-92 116	250 000
Fugleskjæret Næringsbygg AS	Floro	75 %	6 366 462	855 781	1 455 000
Elkjøp Fjordane AS	Floro	70 %	26 485 229	3 270 313	4 410 000
Balanseført verdi 31.12.					9 894 593

Aksjeposten i Vesla Eigedom Forde AS (992 649 852) er solgt i 2021 med en regnskapsmessig gevinst på kr 18 236 602. Gevinsten er klassifisert som Annen finansinntekt for morselskapet.

Konserngevinst ved salg av Vesla Eigedom Forde AS (992 649 852) er kr 13 429 864. Gevinsten er klassifisert som Annen driftsinntekt for konsernet.

Mor

Tilknyttet selskap	Forretnings-	Eierandel/	Egenkap.	Resultat siste år	Balanseført verdi
Solheim Diesel Holding AS	Floro	25 %	4 102 145	978 530	680 600
Vesla Eigedom Forde AS	Floro	50 %	13 701 551	701 552	6 505 000
Balanseført verdi 31.12.					7 185 600

Konsernet

Tilknyttet selskap	Forretnings-	Eierandel/	Egenkap.	Resultatført i	Balanseført verdi
Solheim Diesel Holding AS	Floro	25 %	4 102 145	244 633	1 025 536
Vesla Eigedom Forde AS	Floro	50 %	13 701 551	345 775	6 850 776
Balanseført verdi 31.12.				590 408	7 876 312



Mimar Holding AS

Noter til konsernregnskapet for 2021

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Morselskapet		Lønnskostnader	Konsernet	
I år	I fjor		I år	I fjor
1 424 604	1 516 565	Lønninger	29 459 550	31 630 304
165 054	136 141	Arbeidsgiveravgift	3 473 230	3 348 674
79 403	76 044	Pensjonskostnader	1 028 685	903 827
0	935	Andre ytelser	130 616	169 876
1 669 061	1 729 685	Sum	34 092 080	36 052 682

Gjennomsnittlig antall årsverk i løpet av regnskapsåret har vært 3 i morselskapet og 67 i konsernet.

Ytelser til ledende personer i morselskapet

	Daglig leder	Styret
Lønn	144 408	50 000
Annen godtgjørelse	0	0

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter. Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

Revisor

Morselskapet		Revisor	Konsernet	
I år	I fjor		I år	I fjor
57 000	114 500	Revisjon	382 925	407 100
69 000	29 700	Andre tjenester	164 200	151 600
126 000	144 200	Sum honorar til revisor	547 125	558 700

Note 4 Pensjoner

Elkjøp Fjordane AS har en innskuddsplan som omfatter 48 ansatte. Pensjonen er avhengig av innbetalte midler og avkastning på midlene. For foretaket er årets kostnad lik årets premie, kr 429 574.

Ocean Electronics AS har en innskuddsplan som omfatter 14 ansatte. Pensjonen er avhengig av innbetalte midler og avkastning på midlene. For foretaket er årets kostnad lik årets premie, kr 485 512

Mimar Holding AS har en innskuddsplan som omfatter 3 ansatte. Pensjonen er avhengig av innbetalte midler og avkastning på midlene. For foretaket er årets kostnad lik årets premie, kr 79 403.

Klimatekk AS har en innskuddsplan som omfatter 2 ansatte. Pensjonen er avhengig av innbetalte midler og avkastning på midlene. For foretaket er årets kostnad lik årets premie, kr 34 196

Konsernets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Netto pensjonskostnad

Morselskapet		Pensjonspremie til innskuddsbasert ordning	Konsernet	
I år	I fjor		I år	I fjor
79 403	76 044		1 028 685	903 827
79 403	76 044	Sum netto pensjonspremie	1 028 685	903 827



Mimar Holding AS

Noter til konsernregnskapet for 2021

Note 5 Varige driftsmidler

Konsernet

	Goodwill	Tomter	Bygninger	Bygnings innredning	Driftsløsøre	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	4 094 672	11 464 887	66 798 091	30 506 206	7 466 446	120 330 302
Avgang ved salg av datterselskap	0	-8 203 655	-27 059 281	0	-112 990	-35 375 926
Anskaffelseskost 01.01.2021 (korrigert for salg datter)	4 094 672	3 261 232	39 738 810	30 506 206	7 353 456	84 954 376
Tilgang	0	1 563 257	310 617	20 270	567 227	2 461 371
Avgang	0	0	-2 592 750	0	-137 250	-2 730 000
Anskaffelseskost 31.12.	4 094 672	4 824 489	37 456 677	30 526 476	7 783 433	84 685 747
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	2 372 000	0	12 029 525	22 753 597	5 813 733	42 968 855
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.	1 202 000	0	0	440 700	0	1 642 700
Balanseført verdi 31.12.	520 672	4 824 489	25 427 152	7 332 179	1 969 700	40 074 192

Årets avskrivninger	518 000	0	1 768 206	2 225 039	883 173	5 394 418
Årets nedskrivning	0	0	0	0	0	0

Forventet økonomisk levetid	5-10 år	Evig	20-50 år	5-10 år	3-5 år
Avskrivningsplan	Lineær	Ingen	Lineær	Lineær	Lineær

Bokført goodwill er knyttet til opptaksfusjon mellom Ocean Electronic AS og Måloy Radioforretning AS i 2018.

Mor

	Tomt	Bygninger	Driftsløsøre	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	642 714	4 001 295	352 455	4 996 464
Tilgang	0	187 192	0	187 192
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	642 714	4 188 487	352 455	5 183 656
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	483 251	236 955	720 206
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.	0	0	0	0
Balanseført verdi 31.12.	642 714	3 705 236	115 499	4 463 449

Årets avskrivninger		248 575	38 550	287 125
---------------------	--	---------	--------	---------

Forventet økonomisk levetid		10-20 år	3-5 år
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær



Mimar Holding AS

Noter til konsernregnskapet for 2021

Note 6 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel

Morselskapet			Konsernet	
I år	I fjor		I år	I fjor
		Midlertidige forskjeller		
135 066	180 145	Anleggsmidler	4 542 253	11 147 496
0	0	Omlopsmidler	-2 939 000	-3 213 985
0	0	Gevinst- og tapskonto	1 134 403	69 104
0	139 200	Andre forskjeller	0	139 200
0	0	Avsetning for forpliktelser	-118 000	-118 000
135 066	319 345	Netto midlertidige forskjeller	2 619 656	8 023 815
-1 846 190	-313 367	Underskudd til fremføring	-2 179 000	-754 087
-1 711 124	5 978	Grunnlag for utsatt skatt/ skattefordel i balansen	440 656	7 269 728
-376 447	1 315	22% utsatt skatt/utsatt skattefordel	96 571	1 599 340
0	0	Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0
		Utsatt skatt på merverdi eiendom	84 463	86 746
-376 447	1 315	Utsatt skatt/utsatt skattefordel	181 034	1 686 086

Morselskapet			Konsernet	
I år	I fjor		I år	I fjor
		Grunnlag for betalbar skatt		
16 769 500	5 017 255	Resultat før skattekostnad		
-18 347 402	-5 151 584	Permanente forskjeller		
-1 577 902	-134 329	Grunnlag for årets skattekostnad		
45 079	-179 038	Endring i midlertidige resultatforskjeller		
-1 532 823	-313 367	Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet		
0	0	+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag med skatteeffekt		
-1 532 823	-313 367	Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)		

Fordeling av skattekostnaden

Morselskapet			Konsernet	
I år	I fjor		I år	I fjor
0	0	Betalbar skatt (22% av grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	2 116 477	2 742 109
0	0	Sum betalbar skatt	2 116 477	2 742 109
-377 762	-11 040	Endring i utsatt skatt	-579 627	14 842
-377 762	-11 040	Skattekostnad (22 % av grunnlag for årets skattekostnad)	1 536 850	2 756 951

Betalbar skatt i balansen

Morselskapet			Konsernet	
I år	I fjor		I år	I fjor
0	0	Betalbar skatt (22 % av grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	2 116 477	2 742 109
0	0	Betalbar skatt i balansen	2 116 477	2 742 109

Note 7 Langsiktige fordringer

Morselskapet			Konsernet	
I år	I fjor		I år	I fjor
202 921	204 460	Lån til Klimatekk AS	0	0
552 977	250 000	Startleie leasing	552 977	250 000
-	-	Andre kortsiktige fordringer	9 000	9 000
755 898	454 460	Langsiktige fordringer 31.12.	561 977	259 000

Alle langsiktige fordringer har forfall 1 år etter balansedag.



Mimar Holding AS

Noter til konsernregnskapet for 2021

Note 8 Varebeholdninger

Morselskapet			Konsernet	
I år	I fjor		I år	I fjor
0	0	Varelager	51 723 657	44 565 643
0	0	Nedskrivning for ukurans 31.12	2 819 000	3 093 985
0	0	Sum bokført verdi av varelager 31.12	48 904 657	41 471 658

Note 9 Kundefordringer

Morselskapet			Konsernet	
I år	I fjor		I år	I fjor
73 387	269 020	Kundefordringer til pålydende 31.12.	4 268 092	13 556 446
0	0	Delkredereavsetning 31.12.	120 000	120 000
0	0	Opptjent, ikke fakturert inntekt	0	0
73 387	269 020	Kundefordringer 31.12.	4 148 092	13 436 445

Note 10 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Morselskapet	Kundefordringer		Andre kortsiktige fordringer	
	I år	I fjor	I år	I fjor
Foretak i samme konsern m.v.	65 200	269 021	3 500 000	4 844 460
Sum	65 200	269 021	3 500 000	4 844 460

Morselskapet	Langsiktige fordringer	
	I år	I fjor
Foretak i samme konsern m.v.	202 921	0
Sum	202 921	0

Morselskapet	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	I år	I fjor	I år	I fjor
Foretak i samme konsern	110 046	12 597	0	0
Sum	110 046	12 597	0	0

Note 11 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 5 750 000 består av 5 750 aksjer á kr. 1 000 Alle aksjer har like rettigheter.
John Sigurd Solberg (daglig leder og styremedlem) eier alle aksjene i selskapet.



Mimar Holding AS

Noter til konsernregnskapet for 2021

Note 12 Egenkapital

Konsernet	Aksjekapital	Overkursfond	Annen egenkapital	Minoritetsinteresser	Sum
Egenkapital 01.01.	5 750 000	1 100	42 781 744	11 487 331	60 020 175
Årets resultat	0	0	17 978 020	1 455 073	19 433 093
Avsatt utbytte	0	0	-3 000 000	0	-3 000 000
Avgang minoritet (VEF)	0	0	2 208 721	-2 208 721	0
Egenkapital 31.12.	5 750 000	1 100	59 968 485	10 733 683	76 453 269

Morselskapet

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Overkursfond	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	5 750 000	1 100	20 481 209	26 232 309
Årets resultat	0	0	17 147 262	17 147 262
Avsatt utbytte	0	0	-3 000 000	-3 000 000
Egenkapital 31.12.	5 750 000	1 100	34 628 471	40 379 571

Note 13 Rentebærende gjeld

Morselskapet		Gjeld sikret ved pant	Konsernet	
I år	I fjor		I år	I fjor
0	0	Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner (kassakreditt)	3 602 304	293 796
0	0	Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	31 840 726	54 939 000
0	0	Sum gjeld sikret ved pant 31.12.	35 443 030	55 232 796
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler				
0	0	Driftsløse	8 660 374	19 090 872
0	0	Varer	48 710 956	41 277 957
0	0	Kundefordringer	4 140 690	13 791 411
0	0	Eiendom	25 709 133	48 469 662
0	0	Sum 31.12.	87 221 153	122 629 902

Av langsiktig gjeld har kr 11 135 154 forfall senere enn 5 år fra balansedato.
Konsernet har en samlet ubenyttet kassakreditt på kr 6 097 696 pr 31.12.2021

Note 14 Bundne midler

Morselskapet		Bundne betalingsmidler pr. 31.12. utgjør	Konsernet	
I år	I fjor		I år	I fjor
67 874	48 675		1 223 626	1 450 184



Mimar Holding AS

Noter til konsernregnskapet for 2021

Note 15 Annen kortsiktig gjeld

Morselskapet		Annen kortsiktig gjeld består av;	Konsernet	
I år	I fjor		I år	I fjor
16 580	27 500	Skyldig lønn	39 692	827 500
0	0	Påløpne renter	106 859	170 656
190 256	132 779	Skyldige feriepenger	3 337 273	3 365 536
0	0	Ikke opptjente inntekter/ forskudd fra kunde	5 757 279	7 627 962
0	0	Avsetning påløpte kostnader	1 478 903	111 642
0	0	Garantiavsetning	118 000	118 000
0	0	Kortsiktig gjeld til Elkjøp Norge AS	1 500 000	0
0	0	Annen kortsiktig gjeld	64 796	73 931
206 836	160 279	Annen kortsiktig gjeld 31.12.	12 402 802	12 294 892



Kontantstrømoppstilling

Morselskapet			Konsernet	
2021	2020		2021	2020
		Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
16 769 500	5 017 255	Resultat før skattekostnad	20 969 943	13 458 945
0	0	Periodens betalte skatt	-2 742 109	-1 005 354
-18 236 602	-316 634	Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	-13 249 864	0
287 125	159 901	Ordinære avskrivninger	5 394 418	6 119 858
0	-250 000	Nedskrivning anleggsmidler	0	0
0	0	Endring i varelager	-7 432 999	-1 981 951
195 633	941 883	Endring i kundefordringer	9 288 353	-6 378 134
267 769	6 702	Endring i leverandørgjeld	-498 756	-10 189 398
761 802	-2 568 056	Endring i andre tidsavgrensningsposter	-8 668 838	4 471 112
0	0	Resultatandel (fra DS/TS) fratrukket utdelinger fra selskapet	-590 408	-245 437
45 227	2 991 051	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	2 469 740	4 249 641
		Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
-187 192	-3 058 234	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-2 461 371	-6 009 669
0	0	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	3 100 000	0
22 758 002	515 500	Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak	22 758 002	515 500
-7 005 000	0	Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak/konsernbidrag til DS	-7 005 000	-1 806 250
0	-250 000	Endring/utbetaling langsiktig fordring	0	-250 000
0	500 000	Endring/utbetaling andre fordring	0	0
15 565 810	-2 292 734	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	16 391 631	-7 550 419
		Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
0	0	Netto utbetalinger ved opptak/nedbetaling av langsiktig gjeld	-4 496 625	3 846 475
0	0	Netto innbetalinger ved opptak av kortsiktig gjeld	3 308 508	-14 930
-3 000 000	-3 000 000	Utbetalinger av utbytte	-4 860 000	-3 665 000
-3 000 000	-3 000 000	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-6 048 117	166 545
12 611 037	-2 301 683	Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	12 813 254	-3 134 233
4 184 598	6 486 280	Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodestart	19 793 546	22 927 779
0	0	Avgang kontantbeholdning ved utgang konsern datter	-1 357 797	0
16 795 636	4 184 598	Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter periodens slutt	31 249 003	19 793 546