



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 552 402
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOBB OVERVIK 2 UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Krambugata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BOLIGBYGGELAGET TOBB

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2023 for 925552402

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Prosjektinntekter	1	132 864 760	103 652 263
Leieinntekt	2	87 285	
Sum inntekter		132 952 045	103 652 263
Kostnader			
Prosjektkostnader	1	121 038 909	103 652 263
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	342 835	
Sum kostnader		121 381 744	103 652 263
Driftsresultat		11 570 301	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 784	4 991
Sum finansinntekter		14 784	4 991
Netto finans		14 784	4 991
Ordinært resultat før skattekostnad	4	11 585 085	4 991
Skattekostnad på resultat	4	2 548 187	
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 036 898	4 991
Årsresultat		9 036 898	4 991
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 036 898	4 991
Totalresultat		9 036 898	4 991
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5		1 837
Avsatt til annen egenkapital		9 036 898	3 155
Sum overføringer og disponeringer		9 036 898	4 991



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	2 200 000	
Sum immaterielle eiendeler		2 200 000	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	12 823 795	
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	12 823 795	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		110 000	610 000
Andre langsiktige fordringer			21 935 073
Sum finansielle anleggsmidler		110 000	22 545 073
Sum anleggsmidler		15 133 795	22 545 073
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	24 961 778	103 652 263
Fordringer			
Kundefordringer		139 090	
Andre kortsiktige fordringer		244 118	
Sum fordringer		383 208	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 547 228	448 741
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 547 228	448 741
Sum omløpsmidler		42 892 214	104 101 004
SUM EIENDELER		58 026 008	126 646 077



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital	5	-9 195	-9 195
Sum innskutt egenkapital		20 805	20 805
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 040 053	3 155
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		9 040 053	3 155
Sum egenkapital	7	9 060 858	23 960
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Andre avsetninger for forpliktelser		10 000 000	9 763 608
Sum avsetninger for forpliktelser		10 000 000	9 763 608
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån			95 559 736
Ansvarlig lånekapital	8, 8	20 364 540	19 123 006
Øvrig langsiktig gjeld		11 783 358	
Sum annen langsiktig gjeld		32 147 898	114 682 743
Sum langsiktig gjeld		42 147 898	124 446 351
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 833 466	2 154 841
Betalbar skatt	4	4 748 187	
Annen kortsiktig gjeld		235 600	20 926
Sum kortsiktig gjeld		6 817 252	2 175 766
Sum gjeld		48 965 150	126 622 117



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		58 026 008	126 646 077



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 400225

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 552 402
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOBB OVERVIK 2 UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Krampungata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BOLIGBYGGELAGET TOBB
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2024



Organisasjonsnr: 925 552 402
TOBB OVERVIK 2 UTBYGGING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Prosjektinntekter	1	132 864 760	103 652 263
Leieinntekt	2	87 285	
Sum inntekter		132 952 045	103 652 263
Kostnader			
Prosjektkostnader	1	121 038 909	103 652 263
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	342 835	
Sum kostnader		121 381 744	103 652 263
Driftsresultat		11 570 301	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 784	4 991
Sum finansinntekter		14 784	4 991
Netto finans		14 784	4 991
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	11 585 085	4 991
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 036 898	4 991
Årsresultat		9 036 898	4 991
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 036 898	4 991
Totalresultat		9 036 898	4 991
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5		1 837
Avsatt til annen egenkapital		9 036 898	3 155
Sum overføringer og disponeringer		9 036 898	4 991



Organisasjonsnr: 925 552 402
TOBB OVERVIK 2 UTBYGGING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022			
BALANSE - EIENDELER						
Anleggsmidler						
Immaterielle eiendeler						
Utsatt skattefordel	4	2 200 000				
Sum immaterielle eiendeler		2 200 000				
Varige driftsmidler						
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom				2	12 823 795	
Maskiner og anlegg				2		
Skip og flytende installasjoner				2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr				2		
Sum varige driftsmidler	2	12 823 795				
Finansielle anleggsmidler						
Investeringer i aksjer og andeler					110 000	610 000
Andre langsiktige fordringer						21 935 073
Sum finansielle anleggsmidler		110 000	22 545 073			
Sum anleggsmidler		15 133 795	22 545 073			
Omløpsmidler						
Varer						
Sum varer	1	24 961 778	103 652 263			
Fordringer						
Kundefordringer					139 090	
Andre kortsiktige fordringer					244 118	
Sum fordringer		383 208				
Bankinnskudd, kontanter og lignende						
Bankinnskudd, kontanter o. l.					17 547 228	448 741
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 547 228	448 741			
Sum omløpsmidler		42 892 214	104 101 004			
SUM EIENDELER		58 026 008	126 646 077			
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD						



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital	5	-9 195	-9 195
Sum innskutt egenkapital		20 805	20 805
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 040 053	3 155
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		9 040 053	3 155
Sum egenkapital	7	9 060 858	23 960
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Andre avsetninger for forpliktelses		10 000 000	9 763 608
Sum avsetninger for forpliktelses		10 000 000	9 763 608
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån			95 559 736
Ansvarlig lånekapital	8, 8	20 364 540	19 123 006
Øvrig langsiktig gjeld		11 783 358	
Sum annen langsiktig gjeld		32 147 898	114 682 743
Sum langsiktig gjeld		42 147 898	124 446 351
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 833 466	2 154 841
Betalbar skatt	4	4 748 187	
Annen kortsiktig gjeld		235 600	20 926
Sum kortsiktig gjeld		6 817 252	2 175 766
Sum gjeld		48 965 150	126 622 117
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		58 026 008	126 646 077



Organisasjonsnr: 925 552 402
TOBB OVERVIK 2 UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Torbjørn Sotberg
2024-05-01

 BankID Signing
Kolbjørn Opsahl Selmer
2024-05-02

Årsregnskap 2023

TOBB Overvik 2 Utbygging AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 925 552 402



Resultatregnskap

TOBB Overvik 2 Utbygging AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Prosjektinntekter	1	132 864 760	103 652 263
Leieinntekt	2	87 285	0
Sum driftsinntekter		132 952 045	103 652 263
Prosjektkostnader	1	121 038 909	103 652 263
Annen driftskostnad	3	342 835	0
Sum driftskostnader		121 381 744	103 652 263
Driftsresultat		11 570 301	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 784	4 991
Resultat av finansposter		14 784	4 991
Resultat før skattekostnad	4	11 585 085	4 991
Skattekostnad på resultat	4	2 548 187	0
Resultat		9 036 898	4 991
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		9 036 898	4 991
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	1 837
Avsatt til annen egenkapital		9 036 898	3 155
Sum overføringer		9 036 898	4 991



Balanse

TOBB Overvik 2 Utbygging AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Utsatt skattefordel	4	2 200 000	0
Sum immaterielle eiendeler		2 200 000	0
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	12 823 795	0
Sum varige driftsmidler	2	12 823 795	0
Investeringer i aksjer og andeler		110 000	610 000
Andre langsiktige fordringer		0	21 935 073
Sum finansielle anleggsmidler		110 000	22 545 073
Sum anleggsmidler		15 133 795	22 545 073
Omløpsmidler			
Varebeholdning prosjekt	1	24 961 778	103 652 263
Kundefordringer		139 090	0
Andre kortsiktige fordringer		244 118	0
Sum fordringer		383 208	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 547 228	448 741
Sum omløpsmidler		42 892 214	104 101 004
Sum eiendeler		58 026 008	126 646 077



Balanse

TOBB Overvik 2 Utbygging AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-9 195	-9 195
Sum innskutt egenkapital		20 805	20 805
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 040 053	3 155
Sum opptjent egenkapital		9 040 053	3 155
Sum egenkapital	7	9 060 858	23 960
Gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser		10 000 000	9 763 608
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån		0	95 559 736
Ansvarlig lån	8	20 364 540	19 123 006
Øvrig langsiktig gjeld		11 783 358	0
Sum annen langsiktig gjeld		32 147 898	114 682 743
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 833 466	2 154 841
Betalbar skatt	4	4 748 187	0
Annen kortsiktig gjeld		235 600	20 926
Sum kortsiktig gjeld		6 817 252	2 175 766
Sum gjeld		48 965 150	126 622 117
Sum egenkapital og gjeld		58 026 008	126 646 077



Balanse

TOBB Overvik 2 Utbygging AS
15.04.2024

Styret i TOBB Overvik 2 Utbygging AS

Torbjørn Sotberg
styreleder

Kolbjørn Opsahl Selmer
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er stiftet 29.06.2020. Det er således ikke sammenlignbare tall med fjoråret.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantia avsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

Prosjekter

Bokføring av prosjektet foretas etter løpende avregning. Fortjeneste inntektsføres i henhold til ferdigstillelsesgrad med hensyn til forsiktighetsprinsippet.



Note 1 Prosjekter

	2023	2022
Lager av egentilvirkede ferdigvarer	24 961 778	103 652 263
Sum varelager	24 961 778	103 652 263

Dette prosjektet gjelder utbygging av 61 leiligheter på tomt Gnr 20, Bnr 105 i Trondheim Kommune. 50 av boligene er solgt pr 31.12.2023. Varelagerverdien består av 6 usolgte leiligheter.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	12 823 795	12 823 795
= Anskaffelseskost 31.12.23	12 823 795	12 823 795
= Bokført verdi 31.12.23	12 823 795	12 823 795

Anleggsmidlene består av 5 leiligheter som leies ut ved leie-før-eie modellen. Ferdigstilt desember 2023.



Note 3 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

TOBB Overvik 2 Utbygging AS har ingen ansatte, og de er dermed ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon. Det er heller ikke betalt ut noen ytelser til ledende personer.

Revisjon

Beløpene er oppgitt inkl. mva

	2023	2022
Revisjon	10 875	28 232
Annen bistand	0	0
SUM	10 875	28 232

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	4 748 187	0
Endring i utsatt skattefordel	-2 200 000	0
Skattekostnad ordinært resultat	2 548 187	0

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	11 585 085	4 991
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	13 881 492	-3 559 825
Anvendelse av fremførbart underskudd	-3 883 907	0
Skattepliktig inntekt	21 582 669	-3 554 834

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	4 748 187	0
Sum betalbar skatt i balansen	4 748 187	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varebeholdning	0	3 881 492	3 881 492
Avsetninger mv	-10 000 000	0	10 000 000
Sum	-10 000 000	3 881 492	13 881 492
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-3 883 907	-3 883 907
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	2 416	2 416
Grunnlag for utsatt skattefordel	-10 000 000	0	10 000 000
Utsatt skattefordel (22 %)	-2 200 000	0	2 200 000



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkap.	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2022	30 000	-9 195	3 155	23 960
Pr. 01.01.2023	30 000	-9 195	3 155	23 960
Årets overskudd			9 036 898	9 036 898
Pr. 31.12.2023	30 000	-9 195	9 040 053	9 060 858

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i TOBB Overvik 2 Utbygging AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
BOLIGBYGGELAGET TOBB	15 000	50,0	50,0
Overvik Eiendom AS	15 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et resultat på kr. 9 036 898 etter skatt.

Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Note 8 Ansvarlig lån

Lånet er ytet av tilknytt selskap TOBB og Overvik Eiendom AS og er prioritert etter annen gjeld til eksterne kreditorer. Rentesatsen er 5%, og avsettes som en forpliktelse årlig. Lånet utgjør kr. 20 364 540 pr 31.12.



BDO AS
Kobbegate 2
Postboks 1786 Sentrum
7416 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Tobb Overvik 2 Utbygging AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Tobb Overvik 2 Utbygging AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

John Christian Løvaas
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: W0QC2-ES3QM-00XCW-5K6OB-18MFE8-LTIGV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Løvaas, John Christian

Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1731660

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-04 04:27:02 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WQQC2-ES3QM-00XCW-5K6OB-18MF8-LTIGV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>