



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 034 391  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AGASØSTER INVEST AS  
Forretningsadresse: Børøyvegen 255  
5437 FINNÅS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Agasøster  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		174 256	126 226
<b>Sum inntekter</b>		<b>174 256</b>	<b>126 226</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	1	86 110	86 110
Annen driftskostnad		247 057	163 364
<b>Sum kostnader</b>	2	<b>333 167</b>	<b>249 474</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-158 911</b>	<b>-123 248</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 599	379 023
Annen finansinntekt		3 215 461	4 002 815
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	148 801	802 518
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 372 861</b>	<b>5 184 356</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		72 251	185 851
Annen rentekostnad		1 272	0
Annen finanskostnad		0	9 006
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>73 523</b>	<b>194 857</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 299 338</b>	<b>4 989 499</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 140 427</b>	<b>4 866 251</b>
Skattekostnad		80 358	82 919
<b>Årsresultat</b>		<b>3 060 069</b>	<b>4 783 332</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Leilighet	1	4 133 280	4 219 390
Sum varige driftsmidler		4 133 280	4 219 390
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer	4	4 475 001	4 453 649
Sum finansielle anleggsmidler		4 475 001	4 453 649
Sum anleggsmidler		8 608 281	8 673 039
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		47 858	51 839
Sum fordringer		47 858	51 839
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	31 907 203	36 323 382
Markedsbaserte obligasjoner	3	1 738 125	1 707 150
Sum investeringer		33 645 328	38 030 532
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		105 241	1 212 483
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		105 241	1 212 483
Sum omløpsmidler		33 798 427	39 294 854
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>42 406 708</b>	<b>47 967 893</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	351 520	351 520
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>351 520</b>	<b>351 520</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	37 575 955	45 015 886
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>37 575 955</b>	<b>45 015 886</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>37 927 475</b>	<b>45 367 406</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		89 395	45 074
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>89 395</b>	<b>45 074</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		24 509	2 613
Betalbar skatt		36 037	77 318
Utbytte		2 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld	5	2 329 292	2 475 481
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 389 838</b>	<b>2 555 413</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 479 232</b>	<b>2 600 487</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>42 406 708</b>	<b>47 967 893</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 388429

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 989 034 391  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AGASØSTER INVEST AS  
Forretningsadresse: Børøyvegen 255  
5437 FINNÅS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Geir Agasøster  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2026

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 12.05.2026



Organisasjonsnr: 989 034 391  
AGASØSTER INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		174 256	126 226
<b>Sum inntekter</b>		<b>174 256</b>	<b>126 226</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	1	86 110	86 110
Annen driftskostnad		247 057	163 364
<b>Sum kostnader</b>	2	<b>333 167</b>	<b>249 474</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-158 911</b>	<b>-123 248</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 599	379 023
Annen finansinntekt		3 215 461	4 002 815
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 3		148 801	802 518
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 372 861</b>	<b>5 184 356</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		72 251	185 851
Annen rentekostnad		1 272	0
Annen finanskostnad		0	9 006
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>73 523</b>	<b>194 857</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 299 338</b>	<b>4 989 499</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 140 427</b>	<b>4 866 251</b>
Skattekostnad		80 358	82 919
<b>Årsresultat</b>		<b>3 060 069</b>	<b>4 783 332</b>



Organisasjonsnr: 989 034 391  
AGASØSTER INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2025** **2024**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0 0

##### Varige driftsmidler

Leilighet 1 4 133 280 4 219 390

Sum varige driftsmidler 4 133 280 4 219 390

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer 4 4 475 001 4 453 649

Sum finansielle anleggsmidler 4 475 001 4 453 649

Sum anleggsmidler 8 608 281 8 673 039

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 47 858 51 839

Sum fordringer 47 858 51 839

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 3 31 907 203 36 323 382

Markedsbaserte obligasjoner 3 1 738 125 1 707 150

Sum investeringer 33 645 328 38 030 532

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd 105 241 1 212 483

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 105 241 1 212 483

Sum omløpsmidler 33 798 427 39 294 854

**SUM EIENDELER 42 406 708 47 967 893**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 6 351 520 351 520

Sum innskutt egenkapital 351 520 351 520

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	6	37 575 955	45 015 886
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>37 575 955</b>	<b>45 015 886</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>37 927 475</b>	<b>45 367 406</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		89 395	45 074
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>89 395</b>	<b>45 074</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		24 509	2 613
Betalbar skatt		36 037	77 318
Utbytte		2 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld	5	2 329 292	2 475 481
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 389 838</b>	<b>2 555 413</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 479 232</b>	<b>2 600 487</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>42 406 708</b>	<b>47 967 893</b>



Organisasjonsnr: 989 034 391  
AGASØSTER INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer

og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige

driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet

har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note



2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
1

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4305500.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4305500.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	172220.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4133280.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	86110.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler



Årsregnskap for  
**AGASØSTER INVEST AS**

989034391

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



AGASØSTER INVEST AS  
989 034 391

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekt		174 256	126 226
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>174 256</b>	<b>126 226</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning	1	-86 110	-86 110
Annen driftskostnad		-247 057	-163 364
<b>Sum driftskostnader</b>	2	<b>-333 167</b>	<b>-249 474</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-158 911</b>	<b>-123 248</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		8 599	379 023
Annen finansinntekt		3 215 461	4 002 815
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	148 801	802 518
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 372 861</b>	<b>5 184 356</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-72 251	-185 851
Annen rentekostnad		-1 272	0
Annen finanskostnad		0	-9 006
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-73 523</b>	<b>-194 857</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 299 338</b>	<b>4 989 499</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 140 427</b>	<b>4 866 251</b>
Skattekostnad		-80 358	-82 919
<b>Årsresultat</b>		<b>3 060 069</b>	<b>4 783 332</b>



AGASØSTER INVEST AS  
989 034 391

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Leilighet	1	4 133 280	4 219 390
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 133 280</b>	<b>4 219 390</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer	4	4 475 001	4 453 649
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 475 001</b>	<b>4 453 649</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 608 281</b>	<b>8 673 039</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		47 858	51 839
<b>Sum fordringer</b>		<b>47 858</b>	<b>51 839</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer og rentefond	3	31 907 203	36 323 382
Markedsbaserte obligasjoner	3	1 738 125	1 707 150
<b>Sum investeringer</b>		<b>33 645 328</b>	<b>38 030 532</b>
<b>Bankinnskudd</b>			
Bankinnskudd		105 241	1 212 483
<b>Sum bankinnskudd</b>		<b>105 241</b>	<b>1 212 483</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>33 798 427</b>	<b>39 294 854</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>42 406 708</b>	<b>47 967 893</b>



AGASØSTER INVEST AS  
989 034 391

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	351 520	351 520
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>351 520</b>	<b>351 520</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	37 575 955	45 015 886
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>37 575 955</b>	<b>45 015 886</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>37 927 475</b>	<b>45 367 406</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		89 395	45 074
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>89 395</b>	<b>45 074</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		24 509	2 613
Betalbar skatt		36 037	77 318
Utbytte		2 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld	5	2 329 292	2 475 481
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 389 838</b>	<b>2 555 413</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 479 232</b>	<b>2 600 487</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>42 406 708</b>	<b>47 967 893</b>

FINNÅS, 16.04.2026

Geir Agasøster  
styrets leder / daglig leder



AGASØSTER INVEST AS  
989 034 391

## Noter

### Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapet er et investeringsselskap med tilhørighet i Finnås.

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



AGASØSTER INVEST AS  
989 034 391

## Note 1 - Varige driftsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 305 500
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>4 305 500</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-172 220
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>4 133 280</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	86 110

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 3 - Markedsbaserte verdipapirer

Markedsbaserte verdipapirer	Anskaffelseskost	Markedsverdi	Balanseført verdi	Resultatført verdiendring
Nordea aksjefond	10 673 485	20 275 301	20 375 301	-563 162
Nordea Liv	4 337 508	6 982 677	6 982 677	424 394
<b>Sum aksjefond</b>	<b>15 010 993</b>	<b>27 257 978</b>	<b>27 257 978</b>	<b>-138 768</b>
<b>Markedsbaserte obligasjoner</b>	<b>Anskaffelseskost</b>	<b>Markedsverdi</b>	<b>Balanseført verdi</b>	<b>Resultatført verdiendring</b>
Nordea rentefond	4 303 241	4 649 225	4 649 225	256 594
13,25 % Nordea Bank Abp	755 650	870 000	870 000	16 875
Nordea Bank Abp	763 110	868 125	868 125	14 100
<b>Sum obligasjoner og rentefond</b>	<b>5 822 001</b>	<b>6 387 350</b>	<b>6 387 350</b>	<b>287 569</b>
<b>Sum markedsbaserte verdipapirer</b>	<b>20 832 994</b>	<b>33 645 328</b>	<b>33 645 328</b>	<b>148 801</b>

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.

## Note 4 - Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

Selskap	Antall aksjer	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Cubera Private Equity 2020 Invest AS	4 500	2 788 538	2 788 538
Swiss Life REF Nordic 2018 Invest AS	20 000	186 000	186 000
Swiss Life REF Nordic 2020 Invest AS	79 365	1 496 348	1 496 348
En Liten ØI AS	2 500	4 115	4 115
JA Skin AS	100	0	0
Norwegian Air Shuttle ASA	30	0	0
<b>Sum</b>		<b>4 475 001</b>	<b>4 475 001</b>

Selskapet har forpliktet seg til å investere ytterligere kr 271 462 i Cubera Private Equity 2020 Invest AS.



AGASØSTER INVEST AS  
989 034 391

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	338	1 040	351 520

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Geir Agasøster	338	100,00	Ordinære

### Mer om aksjer og aksjonærer

Selskapets gjeld til aksjonær pr 31.12 utgjør kr 2 319 328.

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	351 520	45 015 886	45 367 406
Årsresultat	0	3 060 069	3 060 069
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-10 500 000	-10 500 000
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>351 520</b>	<b>37 575 955</b>	<b>37 927 475</b>



Årsregnskap for  
**AGASØSTER INVEST AS**

989034391

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025

Penneo Dokumentnrøkket: 7XA4C-Z0XKE-OJ1F6-0C710-32P0N-LHEGI



AGASØSTER INVEST AS  
989 034 391

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekt		174 256	126 226
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>174 256</b>	<b>126 226</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning	1	-86 110	-86 110
Annen driftskostnad		-247 057	-163 364
<b>Sum driftskostnader</b>	2	<b>-333 167</b>	<b>-249 474</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-158 911</b>	<b>-123 248</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		8 599	379 023
Annen finansinntekt		3 215 461	4 002 815
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	148 801	802 518
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 372 861</b>	<b>5 184 356</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-72 251	-185 851
Annen rentekostnad		-1 272	0
Annen finanskostnad		0	-9 006
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-73 523</b>	<b>-194 857</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 299 338</b>	<b>4 989 499</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 140 427</b>	<b>4 866 251</b>
Skattekostnad		-80 358	-82 919
<b>Årsresultat</b>		<b>3 060 069</b>	<b>4 783 332</b>

Pennco Dokumentnrøkket: 7XA4C-Z0XKE-OJ1F6-0C710-3ZP0N-LHEGI



AGASØSTER INVEST AS  
989 034 391

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Leilighet	1	4 133 280	4 219 390
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 133 280</b>	<b>4 219 390</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer	4	4 475 001	4 453 649
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 475 001</b>	<b>4 453 649</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 608 281</b>	<b>8 673 039</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		47 858	51 839
<b>Sum fordringer</b>		<b>47 858</b>	<b>51 839</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer og rentefond	3	31 907 203	36 323 382
Markedsbaserte obligasjoner	3	1 738 125	1 707 150
<b>Sum investeringer</b>		<b>33 645 328</b>	<b>38 030 532</b>
<b>Bankinnskudd</b>			
Bankinnskudd		105 241	1 212 483
<b>Sum bankinnskudd</b>		<b>105 241</b>	<b>1 212 483</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>33 798 427</b>	<b>39 294 854</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>42 406 708</b>	<b>47 967 893</b>

Penneo Dokumentnr: 7XAC-Z0XKE-OJIF6-0C7IO-3ZP0N-LHEGI



AGASØSTER INVEST AS  
989 034 391

### Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	351 520	351 520
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>351 520</b>	<b>351 520</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	37 575 955	45 015 886
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>37 575 955</b>	<b>45 015 886</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>37 927 475</b>	<b>45 367 406</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		89 395	45 074
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>89 395</b>	<b>45 074</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		24 509	2 613
Betalbar skatt		36 037	77 318
Utbytte		2 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld	5	2 329 292	2 475 481
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 389 838</b>	<b>2 555 413</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 479 232</b>	<b>2 600 487</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>42 406 708</b>	<b>47 967 893</b>

FINNÅS, 16.04.2026

Geir Agasøster  
styrets leder / daglig leder

Penneo Dokumentnr: 7XA4C-Z0XKE-OJ1F6-0C710-32P0N-LHEGI



AGASØSTER INVEST AS  
989 034 391

## Noter

### Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapet er et investeringsselskap med tilhørighet i Finnås.

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Penneo Dokumentnøkkel: 7XA4C-Z0XKE-OJ1F6-0C710-3ZP0N-LHEGI



AGASØSTER INVEST AS  
989 034 391

## Note 1 - Varige driftsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 305 500
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>4 305 500</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-172 220
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>4 133 280</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	86 110

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 3 - Markedsbaserte verdipapirer

Markedsbaserte verdipapirer	Anskaffelseskost	Markedsverdi	Balanseført verdi	Resultatført verdiendring
Nordea aksjefond	10 673 485	20 275 301	20 375 301	-563 162
Nordea Liv	4 337 508	6 982 677	6 982 677	424 394
<b>Sum aksjefond</b>	<b>15 010 993</b>	<b>27 257 978</b>	<b>27 257 978</b>	<b>-138 768</b>
<b>Markedsbaserte obligasjoner</b>	<b>Anskaffelseskost</b>	<b>Markedsverdi</b>	<b>Balanseført verdi</b>	<b>Resultatført verdiendring</b>
Nordea rentefond	4 303 241	4 649 225	4 649 225	256 594
13,25 % Nordea Bank Abp	755 650	870 000	870 000	16 875
Nordea Bank Abp	763 110	868 125	868 125	14 100
<b>Sum obligasjoner og rentefond</b>	<b>5 822 001</b>	<b>6 387 350</b>	<b>6 387 350</b>	<b>287 569</b>
<b>Sum markedsbaserte verdipapirer</b>	<b>20 832 994</b>	<b>33 645 328</b>	<b>33 645 328</b>	<b>148 801</b>

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.

## Note 4 - Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

Selskap	Antall aksjer	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Cubera Private Equity 2020 Invest AS	4 500	2 788 538	2 788 538
Swiss Life REF Nordic 2018 Invest AS	20 000	186 000	186 000
Swiss Life REF Nordic 2020 Invest AS	79 365	1 496 348	1 496 348
En Liten ØI AS	2 500	4 115	4 115
JA Skin AS	100	0	0
Norwegian Air Shuttle ASA	30	0	0
<b>Sum</b>		<b>4 475 001</b>	<b>4 475 001</b>

Selskapet har forpliktet seg til å investere ytterligere kr 271 462 i Cubera Private Equity 2020 Invest AS.

Penneo Dokumentnr: 7XAYC-Z0XKE-0J1F6-0C710-3ZP0N-LHEGI



AGASØSTER INVEST AS  
989 034 391

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	338	1 040	351 520

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Geir Agasøster	338	100,00	Ordinære

### Mer om aksjer og aksjonærer

Selskapets gjeld til aksjonær pr 31.12 utgjør kr 2 319 328.

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	351 520	45 015 886	45 367 406
Årsresultat	0	3 060 069	3 060 069
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-10 500 000	-10 500 000
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>351 520</b>	<b>37 575 955</b>	<b>37 927 475</b>

Penneo Dokumentnrøkket: 7XA4C-Z0XKE-OJ1F6-0C710-32P0N-LHEGI



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Geir Agasøster

Daglig leder og styreleder

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5995-4-971935

IP: 104.28.xxx.xxx

2026-04-18 09:03:26 UTC



QES



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnr: 7XA4C-Z0XKE-OJ1F6-0C710-32P0N-LHEGI



Til generalforsamlingen i Agasøster invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Agasøster invest AS. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



 Smaalenene  
revisjon AS

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

SMAALENENE REVISJON AS

*digitalt signert*

Håvard W. Løken  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: C90QU-ZYA2K-JZH8Q-C74A3-B6YDB-IA9CT



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Håvard Waage Løken

Statsautorisert revisor

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5995-4-399519

IP: 195.139.xxx.xxx

2026-04-18 10:06:28 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: C90QU-ZYA2K-JZH8Q-C74A3-B6YDB-IA9CT

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.