



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 679 744
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORSTRAND AS
Forretningsadresse: 5384 TORANGSVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Hufthammer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		477 070	596 700
Annen driftsinntekt			57 766
Sum inntekter		477 070	654 466
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	104 590	104 593
Annen driftskostnad		358 036	503 812
Sum kostnader		462 626	608 405
Driftsresultat		14 445	46 062
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		227 444	156 785
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler		96 442	273 780
Sum finansinntekter		323 886	430 565
Annen rentekostnad		141 420	141 113
Annen finanskostnad		980	193 446
Sum finanskostnader		142 400	334 559
Netto finans		181 486	96 005
Ordinært resultat før skattekostnad		195 930	142 067
Skattekostnad på resultat	3	21 513	-49 296
Ordinært resultat etter skattekostnad		174 417	191 363
Årsresultat		174 417	191 363
Årsresultat etter minoritetsinteresser		174 417	191 363
Totalresultat		174 417	191 363
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		174 417	191 363
Sum overføringer og disponeringer		174 417	191 363



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	23 734	45 247
Sum immaterielle eiendeler		23 734	45 247
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 216 624	1 240 917
Maskiner og anlegg	2		63 492
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	42 012	58 817
Sum varige driftsmidler		1 258 636	1 363 226
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	2 401 000	2 401 000
Andre langsiktige fordringer	5	2 295 841	2 295 841
Sum finansielle anleggsmidler		4 696 841	4 696 841
Sum anleggsmidler		5 979 211	6 105 314
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		333 147	255 086
Andre kortsiktige fordringer		162 479	
Sum fordringer		495 626	255 086
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	739 463	531 100
Sum investeringer		739 463	531 100
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		57 380	145 649
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57 380	145 649
Sum omløpsmidler		1 292 469	931 836



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		7 271 679	7 037 149
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	1 055 806	1 055 806
Overkurs	8	1 625 159	1 625 159
Sum innskutt egenkapital		2 680 965	2 680 965
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8, 9	-318 099	-492 516
Sum opptjent egenkapital		-318 099	-492 516
Sum egenkapital		2 362 867	2 188 449
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			16 726
Øvrig langsiktig gjeld	5	4 502 899	4 361 642
Sum annen langsiktig gjeld		4 502 899	4 378 368
Sum langsiktig gjeld		4 502 899	4 378 368
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 624	38 540
Skyldig offentlige avgifter			47 408
Annen kortsiktig gjeld	5	383 290	384 384
Sum kortsiktig gjeld		405 913	470 332
Sum gjeld		4 908 813	4 848 700
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 271 679	7 037 149



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 661237

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 679 744
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORSTRAND AS
5384 TORANGSVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Hufthammer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 679 744
TORSTRAND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		477 070	596 700
Annen driftsinntekt			57 766
Sum inntekter		477 070	654 466
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	104 590	104 593
Annen driftskostnad		358 036	503 812
Sum kostnader		462 626	608 405
Driftsresultat		14 445	46 062
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		227 444	156 785
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler		96 442	273 780
Sum finansinntekter		323 886	430 565
Annen rentekostnad		141 420	141 113
Annen finanskostnad		980	193 446
Sum finanskostnader		142 400	334 559
Netto finans		181 486	96 005
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	195 930	142 067
Ordinært resultat etter skattekostnad		21 513	-49 296
Årsresultat		174 417	191 363
Årsresultat etter minoritetsinteresser		174 417	191 363
Totalresultat		174 417	191 363
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		174 417	191 363
Sum overføringer og disponeringer		174 417	191 363



Organisasjonsnr: 995 679 744
TORSTRAND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	23 734	45 247
Sum immaterielle eiendeler		23 734	45 247
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 216 624	1 240 917
Maskiner og anlegg	2		63 492
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	42 012	58 817
Sum varige driftsmidler		1 258 636	1 363 226
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	2 401 000	2 401 000
Andre langsiktige fordringer	5	2 295 841	2 295 841
Sum finansielle anleggsmidler		4 696 841	4 696 841
Sum anleggsmidler		5 979 211	6 105 314
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		333 147	255 086
Andre kortsiktige fordringer		162 479	
Sum fordringer		495 626	255 086
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	739 463	531 100
Sum investeringer		739 463	531 100
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		57 380	145 649
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57 380	145 649
Sum omløpsmidler		1 292 469	931 836
SUM EIENDELER		7 271 679	7 037 149



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	1 055 806	1 055 806
Overkurs	8	1 625 159	1 625 159
Sum innskutt egenkapital		2 680 965	2 680 965

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8, 9	-318 099	-492 516
Sum opptjent egenkapital		-318 099	-492 516

Sum egenkapital		2 362 867	2 188 449
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner			16 726
Øvrig langsiktig gjeld	5	4 502 899	4 361 642
Sum annen langsiktig gjeld		4 502 899	4 378 368

Sum langsiktig gjeld		4 502 899	4 378 368
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		22 624	38 540
Skyldig offentlige avgifter			47 408
Annen kortsiktig gjeld	5	383 290	384 384
Sum kortsiktig gjeld		405 913	470 332

Sum gjeld		4 908 813	4 848 700
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 271 679	7 037 149
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 995 679 744
TORSTRAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

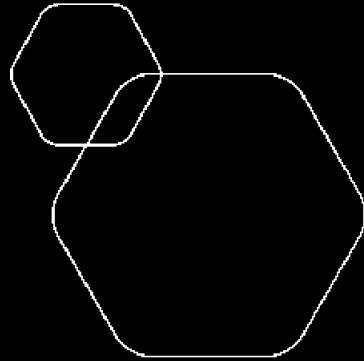
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

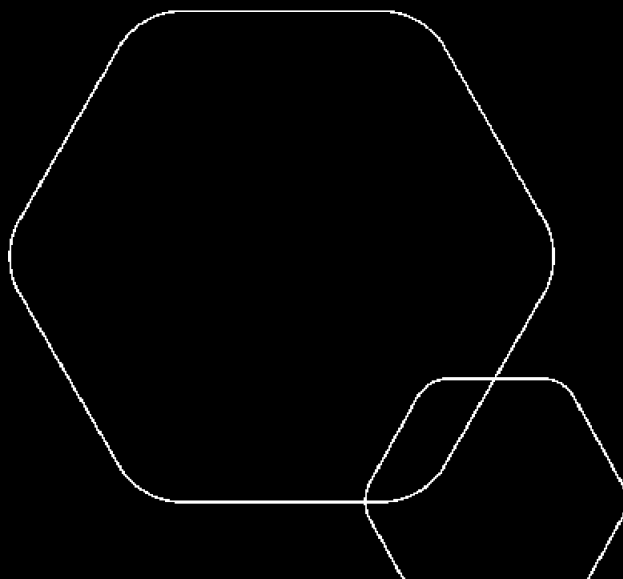
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Torstrand AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 995 679 744



RESULTATREGNSKAP

TORSTRAND AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		477 070	596 700
Annen driftsinntekt		0	57 766
Sum driftsinntekter		477 070	654 466
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	104 590	104 593
Annen driftskostnad		358 036	503 812
Sum driftskostnader		462 626	608 405
Driftsresultat		14 445	46 062
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		227 444	156 785
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler		96 442	273 780
Annen rentekostnad		141 420	141 113
Annen finanskostnad		980	193 446
Resultat av finansposter		181 486	96 005
Resultat før skattekostnad		195 930	142 067
Skattekostnad på resultat	3	21 513	-49 296
Årsresultat		174 417	191 363
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		174 417	191 363
Sum overføringer		174 417	191 363



BALANSE

TORSTRAND AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	23 734	45 247
Sum immaterielle eiendeler		23 734	45 247
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 216 624	1 240 917
Maskiner og anlegg	2	0	63 492
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	42 012	58 817
Sum varige driftsmidler		1 258 636	1 363 226
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	4	2 401 000	2 401 000
Andre langsiktige fordringer	5	2 295 841	2 295 841
Sum finansielle anleggsmidler		4 696 841	4 696 841
Sum anleggsmidler		5 979 211	6 105 314
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		333 147	255 086
Andre kortsiktige fordringer		162 479	0
Sum fordringer		495 626	255 086
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	6	739 463	531 100
Sum investeringer		739 463	531 100
Bankinnskudd, kontanter o.l.		57 380	145 649
Sum omløpsmidler		1 292 469	931 836
Sum eiendeler		7 271 679	7 037 149



BALANSE

TORSTRAND AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7, 8	1 055 806	1 055 806
Overkurs	8	1 625 159	1 625 159
Sum innskutt egenkapital		2 680 965	2 680 965
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	8, 9	-318 099	-492 516
Sum opptjent egenkapital		-318 099	-492 516
Sum egenkapital		2 362 867	2 188 449
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	16 726
Øvrig langsiktig gjeld	5	4 502 899	4 361 642
Sum annen langsiktig gjeld		4 502 899	4 378 368
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		22 624	38 540
Skyldig offentlige avgifter		0	47 408
Annen kortsiktig gjeld	5	383 290	384 384
Sum kortsiktig gjeld		405 913	470 332
Sum gjeld		4 908 813	4 848 700
Sum egenkapital og gjeld		7 271 679	7 037 149

21.06.2024
Styret i Torstrand AS

Tor Hufthammer
styreleder

Kjell Arve Hufthammer
styremedlem



NOTER TIL REGNSKAPET

TORSTRAND AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



NOTER TIL REGNSKAPET

TORSTRAND AS

Note 1 Lønnskostnader

Torstrand AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 560 850	634 947	138 025	2 333 822
= Anskaffelseskost 31.12.23	1 560 850	634 947	138 025	2 333 822
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	344 226	634 947	96 013	1 075 186
= Bokført verdi 31.12.23	1 216 624	0	42 012	1 258 636
Årets ordinære avskrivninger	24 293	63 492	16 805	104 590
Økonomisk levetid	25 år	10 år	5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	21 513	-49 296
Skattekostnad ordinært resultat	21 513	-49 296
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	195 930	142 067
Permanente forskjeller	-98 145	-236 862
Endring i midlertidige forskjeller	74 640	60 183
Anvendelse av fremførbart underskudd	-172 425	0
Skattepliktig inntekt	0	-34 612
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	800 666	861 232	60 566
Gevinst – og tapskonto	56 294	70 368	14 074
Sum	856 960	931 600	74 640

TORSTRAND AS

SIDE 6



NOTER TIL REGNSKAPET

TORSTRAND AS

Akkumulert fremførbart underskudd	-964 844	-1 137 269	-172 425
Grunnlag for utsatt skattefordel	-107 884	-205 669	-97 786
Utsatt skattefordel (22 %)	-23 734	-45 247	-21 513

Note 4 Langsiktige verdipapirer

	Eierandel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
ANLEGGSMIDLER			
Austevoll Kraftlag SA	0,0 %	1 000	1 000
Solseis Partners AS	5,3 %	2 400 000	2 400 000
Sum		2 401 000	2 401 000
Sum verdipapirer		2 401 000	2 401 000

Note 5 Fordringer og gjeld

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Fordring Solseis Partners AS	2 295 841	2 295 841
Sum	2 295 841	2 295 841
Gjeld		
Gjeld til nærstående selskap	4 502 899	4 361 642
Gjeld til aksjonærer	383 290	384 384
Sum	4 886 189	4 746 026

Gjeld til nærstående selskap er renteberegnet 3,2%. Annen fordring og gjeld er ikke renteberegnet.

Note 6 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Omløpsmidler	572 328	739 463

Andre markedsbaserte verdipapir i handelsportefølje vurdert til markedsverdi.



NOTER TIL REGNSKAPET

TORSTRAND AS

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TORSTRAND AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 055 806	1,0	1 055 806
Sum	1 055 806		1 055 806

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kjell Arve Hufthammer	527 916	50,0	50,0
Tor Hufthammer	527 890	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	1 055 806	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Tor Hufthammer	styreleder	527 890
Kjell Arve Hufthammer	styremedlem	527 916
Totalt antall aksjer		1 055 806

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	1 055 806	1 625 159	-492 516	2 188 449
Årets resultat			174 417	174 417
Pr 31.12.2023	1 055 806	1 625 159	-318 099	2 362 866

Note 9 Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.