



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 526 066
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: GLIMT BORETTSLAG
Forretningsadresse: Torvgata 2
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tove Randi Karoliussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 898 686	2 893 560
Sum inntekter		2 898 686	2 893 560
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2	79 696	72 453
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	5 900
Annen driftskostnad	3,4,5,6 ,7,8,9	1 970 560	2 290 608
Sum kostnader		2 050 256	2 368 961
Driftsresultat		848 430	524 599
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 704	45 070
Annen rentekostnad		144 744	162 907
Netto finans		-121 041	-117 836
Årsresultat		727 390	406 763



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	10	36 449 051	36 449 051
Maskiner og anlegg		1	0
Sum anleggsmidler		36 449 052	36 449 051
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer		8 000	0
Andre fordringer		302 224	294 426
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	740 754	789 282
Sum omløpsmidler		1 050 978	1 083 708
SUM EIENDELER		37 500 030	37 532 759
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		3 000	3 000
Annen egenkapital		13 412 331	12 684 940
Sum egenkapital	12	13 415 331	12 687 940
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	5 626 358	6 419 321
Øvrig langsiktig gjeld	14	18 185 000	18 185 000
Sum langsiktig gjeld		23 811 358	24 604 321



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		263 907	240 057
Skyldige offentlige avgifter		105	33
Annen kortsiktig gjeld		9 329	408
Sum kortsiktig gjeld		273 341	240 498
Sum gjeld		24 084 699	24 844 819
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 500 030	37 532 759
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	15	23 811 358	24 604 321



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 359272

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 981 526 066
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: GLIMT BORETTSLAG
Forretningsadresse: Torvgata 2
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Tove Randi Karoliussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



Organisasjonsnr: 981 526 066
GLIMT BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 898 686	2 893 560
Sum inntekter		2 898 686	2 893 560
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2	79 696	72 453
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	5 900
Annen driftskostnad	3,4,5,6,7	1 970 560	2 290 608
Sum kostnader		2 050 256	2 368 961
Driftsresultat		848 430	524 599
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 704	45 070
Annen rentekostnad		144 744	162 907
Netto finans		-121 041	-117 836
Årsresultat		727 390	406 763



Organisasjonsnr: 981 526 066
GLIMT BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	10	36 449 051	36 449 051
Maskiner og anlegg		1	0
Sum anleggsmidler		36 449 052	36 449 051
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer		8 000	0
Andre fordringer		302 224	294 426
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	740 754	789 282
Sum omløpsmidler		1 050 978	1 083 708
SUM EIENDELER		37 500 030	37 532 759
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		3 000	3 000
Annen egenkapital		13 412 331	12 684 940
Sum egenkapital	12	13 415 331	12 687 940
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	5 626 358	6 419 321
Øvrig langsiktig gjeld	14	18 185 000	18 185 000
Sum langsiktig gjeld		23 811 358	24 604 321
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		263 907	240 057
Skyldige offentlige avgifter		105	33
Annen kortsiktig gjeld		9 329	408
Sum kortsiktig gjeld		273 341	240 498
Sum gjeld		24 084 699	24 844 819



SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 500 030	37 532 759
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	15	23 811 358	24 604 321



Organisasjonsnr: 981 526 066
GLIMT BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



Årsregnskap 2025 Resultatregnskap 146 Glimt Borettslag

	Note	Regnskap 2025	Regnskap 2024	Budsjett 2025	Budsjett 2026
INTEKTER					
Innkrevde felleskostnader		2 880 000	2 880 000	2 880 000	2 980 800
Strøm elbil		18 686	13 560	15 000	20 000
SUM INTEKTER		2 898 686	2 893 560	2 895 000	3 000 800
KOSTNADER:					
Personalkostnader	1	18 164	12 713	17 685	13 493
Styrehonorar	2	61 532	59 740	61 831	61 532
Kontingent	3	10 500	10 500	10 500	10 500
Revisjonshonorar	4	9 250	8 831	9 200	9 560
Forretningsførerhonorar		89 424	96 082	89 252	93 550
Løpende kontrakter	5	463 362	446 244	523 300	493 520
Drift/Vedlikeholdskostnader	6	520 479	883 757	421 000	821 000
Forsikring	7	212 684	190 728	212 809	221 620
Komm.avg., renovasjon, eiendomsskatt, festeavg.	8	619 631	615 277	667 400	667 270
Energi		30 223	26 221	26 400	26 400
Andre driftsutgifter	9	15 007	12 968	23 200	24 000
Avskrivning driftsmidler		0	5 900	0	0
SUM KOSTNADER		2 050 256	2 368 961	2 062 577	2 442 445
RESULTAT FØR FINANSIELLE INN-/UTBETALINGER		848 430	524 599	832 423	558 355
FINANSIELLE INN-/UTBETALINGER					
Renteinntekter		23 704	45 070	30 000	20 000
Rentekostnader		144 744	162 907	144 741	126 186
SUM FINANSIELLE INN-/UTBETALINGER		-121 041	-117 836	-114 741	-106 186
ÅRSRESULTAT		727 390	406 763	717 682	452 169

Glimt Borettslag



Årsregnskap 2025 Balanse 146 Glimt Borettslag

	Note	31.12.25	31.12.24
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Bygninger	10	36 449 051	36 449 051
Andre driftsmidler		1	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		36 449 052	36 449 051
Omløpsmidler			
Periodiserte kostnader		75 512	68 762
Forskuddsbetalt forsikring		218 619	209 804
Kundefordringer		8 000	0
Erstatningsmessige skader		8 093	15 860
Bankinnskudd og kontanter			
Bankinnskudd	11	740 754	789 282
Sum omløpsmidler		1 050 978	1 083 708
SUM EIENDELER		37 500 030	37 532 759

Glimt Borettslag



Årsregnskap 2025 Balanse 146 Glimt Borettslag

	Note	31.12.25	31.12.24
EGENKAPITAL OG GJELD			
Annen egenkapital			
Innskutt andelskapital		3 000	3 000
Annen egenkapital		13 412 331	12 684 940
Sum egenkapital	12	13 415 331	12 687 940
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Husbanken	13	5 626 358	6 419 321
Borettsinnskudd	14	18 185 000	18 185 000
Sum langsiktig gjeld		23 811 358	24 604 321
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		263 907	240 057
Skyldig off. myndigheter (skatt og aga)		105	33
Påløpt lønn, honorarer og feriepenger		1 329	408
Forskuttering fellesutgifter Klare Finans		8 000	0
Sum kortsiktig gjeld		273 341	240 498
Sum gjeld		24 084 699	24 844 819
SUM EGENKAPITAL OG GJELD			
Pantestillelser	15	23 811 358	24 604 321

Sted: _____, dato: _____

Tove Randi Karoliussen
Styreleder

Erik Koppang
Styremedlem

Trond Arne Hansen
Styremedlem

Glimt Borettslag



Noter 146 Glimt Borettslag org.nr. 981526066

Disponible midler

	2025	2024
A. Disponible midler IB	843 210	1 205 368
B. Endring disponible midler		
Årets resultat	727 390	406 763
Tilbakeføring avskrivninger	0	5 900
Kjøp / salg anleggsmidler	-1	0
Opptak / avdrag langsiktig gjeld	-792 963	-774 821
Korreksjon mot EK	1	0
B. Årets endringer disponible midler	-65 573	-362 158
C. Disponible midler UB	777 637	843 210
Kontrolloppstilling disponible midler		
Omløpsmidler	1 050 978	1 083 708
- Kortsiktig gjeld	-273 341	-240 498
Disponible midler	777 637	843 210

De disponible midlene gir uttrykk for borettslagets evne til å betale regninger etter hvert som de forfaller. Vi anbefaler at et borettslag har minimum to måneders innkrevde felleskostnader som disponible midler til ordinær drift. Beregningen av dette gjøres ved å se på SUM INNTEKTER (med fradrag for eventuelle avdrag på IN) under «Totalt budsjett» i resultatregnskapet. SUM INNTEKTER deles på 6, og man får da anbefalt minimumsnivå på disponible midler. Eventuelle avsetninger/øremerkede midler til fremtidig vedlikehold må trekkes fra, da dette er midler som er avsatt til fremtidig vedlikehold og ikke til ordinær drift av selskapet.



Noter 146 Glimt Borettslag org.nr. 981526066

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskapet og årsberetning for borettslag, samt god regnskapsskikk.

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være den periode borettslaver i henhold til vedtektene har forpliktet seg å dekke felleskostnader.

Regnskapsførte inntekter er i tråd med styrevedtak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler / langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste verdi av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Note 1 - Personalkostnader

	Regnskap 2025	Regnskap 2024
5010 Timelønn	0	0
5020 Feriepenger	1 329	408
5050 Honorar	11 000	7 000
5400 Arbeidsgiveravgift	5 730	5 272
5401 Arb.avgift på løpte feriepenger	105	32
Sum	18 164	12 713

Borettslaget er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Styrehonorar

	Regnskap 2025	Regnskap 2024
5330 Styrehonorar	61 532	59 740
Sum	61 532	59 740

Utbetaling for honorarperiode 25.04.2025 - 27.03.2026 i henhold til vedtak på generalforsamling.



Noter 146 Glimt Borettslag org.nr. 981526066

Note 3 - Kontingent

	Regnskap 2025	Regnskap 2024
7450 Kontingent boligbyggelaget	10 500	10 500
Sum	10 500	10 500

Note 4 - Revisjon

	Regnskap 2025	Regnskap 2024
6701 Honorar revisjon	9 250	8 831
Sum	9 250	8 831

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til ordinær revisjon.

Note 5 - Løpende kontrakter

	Regnskap 2025	Regnskap 2024	Budsjett 2025	Budsjett 2026
6330 Vaktmester tjenester	13 282	0	12 000	12 000
6395 Sommer- og vinterkostnader	130 101	151 944	202 000	150 000
6640 Vedlikeholds- og HMS-planer	7 866	7 600	7 400	8 250
6711 Forretningsførsel tilleggstjenester	10 314	9 966	10 300	10 790
6780 El-bil, kontrakt, vedlikehold m.m.	4 250	4 625	0	0
6780 Kabel-tv/internett	297 549	272 109	291 600	312 480
Sum	463 362	446 244	523 300	493 520



Noter 146 Glimt Borettslag org.nr. 981526066

Note 6 - Drift/Vedlikehold

	Regnskap 2025	Regnskap 2024
6550 Driftsmateriale	33 013	15 765
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	256 859	835 082
6610 Reparasjon og vedlikehold fellesanlegg	8 242	15 113
6620 Reparasjon og vedlikehold uteområde	216 370	11 108
6690 Reparasjon og vedlikehold annet	5 995	6 690
Sum	520 479	883 757

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Note 7 - Forsikring

	Regnskap 2025	Regnskap 2024
7500 Forsikringspremie	209 804	187 833
7520 Premie sikringsfond felleskostnader	2 880	2 895
Sum	212 684	190 728

Forsikringspremie gjelder byggforsikring.

Premie sikringsfond felleskostnader er en tilleggforsikring hvor eierne er sikret mot å bli ansvarlig for naboens felleskostnader. Ved mislighold og eventuelt tvangssalg får boligselskapet dekket kostnader som ikke kommer inn via salget og risikoen for tap for den enkelte eier er vesentlig lavere.

Note 8 - Komm.avg., renovasjon, eiendomsskatt, festeavgift

	Regnskap 2025	Regnskap 2024	Budsjett 2025	Budsjett 2026
6320 Kommunale avgifter	270 386	270 326	302 800	285 000
6320 Renovasjon	167 699	163 405	183 000	184 500
7760 Eiendomsskatt	181 546	181 546	181 600	197 770
Sum	619 631	615 277	667 400	667 270

Note 9 - Andre driftsutgifter

	Regnskap 2025	Regnskap 2024
6860 Møte, kurs, oppdatering o.l.	0	0
6890 Annen kontorkostnad	0	0
6940 Porto og andre forsendelseskostnader	239	73
7420 Gaver	1 808	2 259
7720 Generalforsamling/årsmøte	9 461	7 574
7740 Øredifferanser	-1	0
7770 Bank og kortgebyrer	1 264	1 187
7771 Omkostninger inkasso- og finansforetak	2 236	1 875
Sum	15 007	12 968

Glimt Borettslag



Noter 146 Glimt Borettslag org.nr. 981526066

Note 10 - Bygninger

Anskaffet år: 2001

Kostpris 2001	36 449 051
Rehabilitering / påkostning	0
Bokført verdi pr. 01.01.	36 449 051
Årets rehabilitering/påkostning	0
Bokført verdi pr. 31.12	36 449 051

Boligeiendommer anses ikke å ha begrenset levetid ved normalt vedlikehold. Det er vurdert å være utført tilstrekkelig vedlikehold for å ivareta verdien av bygningene, jmf. note om vedlikehold. Bygningene er derfor ikke avskrevet.

Note 11 - Bankinnskudd

	31.12.25	31.12.24
1920 Driftskonto bank	740 754	789 282
Sum	740 754	789 282

Dersom det er saldo på konto 1950 Bankinnskudd for skattetrekk, består det av bundne midler til dekning av selskapets skattegjeld.

Note 12 - Egenkapital

	2025	2024
Innskutt andelskapital	3 000	3 000
Opptjent egenkapital pr. 01.01	12 684 940	12 278 177
Årets resultat	727 390	406 763
Egenkapital pr. 31.12	13 415 331	12 687 940

Glimt Borettslag



Noter 146 Glimt Borettslag org.nr. 981526066

Note 13 - Pantegjeld

Iht. forskriften om årsregnskap for borettslag skal det opplyses om økningen i felleskostnadene for hver borettslagsandel dersom avdragene på fellesgjelden iht. nedbetalingsplanen er beregnet å øke i fremtiden. Andel fellesgjeld finner du i tilsendt årsoppgave.

Kreditor:	Husbanken
Formål:	Bygning
Lånenummer:	15312334
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2003
Rentesats:	2.326 %
Betingelser:	Fast rente 2,326% til 30.04.2027
Beregnet innfridd:	30.06.2032
Opprinnelig lånebeløp:	17 773 910
Lånesaldo 01.01:	6 419 321
Avdrag i perioden:	792 963
Lånesaldo 31.12:	5 626 358
Saldo 5 år frem i tid:	1 374 443

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld for enheter	30	187 545	5 626 350

Av borettslagets langsiktige gjeld forfaller kr 1 374 443 til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Glimt Borettslag



Noter 146 Glimt Borettslag org.nr. 981526066

Note 14 - Borettsinnskudd

	2025
2280 Borettsinnskudd	18 185 000
Sum	18 185 000

Innskuddene er sikret med pant i eiendommen.

Note 15 - Pantestillelser

Av borettslagets bokførte gjeld er kr 23 811 358 sikret ved pant.
Eiendommen som er stillet som sikkerhet hadde pr. 31.12 en bokført verdi på kr 36 449 052.

Glimt Borettslag



Resultat og balanse med noter for Glimt Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Glimt Borettslag

Styreleder	Tove Randi Karoliussen (sign.)	23.02.2026
Styremedlem	Erik Koppang (sign.)	23.02.2026
Styremedlem	Trond Arne Hansen (sign.)	23.02.2026



Til generalforsamlingen i Glimt Borettslag

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Glimt Borettslag som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap og oppstilling over disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater og endringer i disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan

Tell Norge AS, Sjøgata 27, N-8006 Bode
T: +47 96 00 55 44, org. no.: 834 836 912 MVA, www.tellnorge.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bodø, 27. februar 2026
Tell Norge AS

Elias Kosmo Larsen
Statsautorisert revisor

(elektronisk signert)



 **Securely signed with Brevio**

This document is electronically signed and sealed with Brevio under **eIDAS**, valid in all EU states. Signatures comply with **eIDAS** and **PADES** standards.

The identities of the signers are listed below:

2026-02-27 20:38:23 UTC+01:00


Elias Kosmo Larsen

 **bankID**

NO BankID - b7e12939-7e23-484e-bd51-6c00cffffbf9

 **This document package contains:**

- The original document
- Closing page (this page)

 Electronic signatures are not visible but digitally integrated.