



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 474 387  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CABPARTNERAWSWE II AS  
Forretningsadresse: Stranden 1  
0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ando Carl Wikström  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.09.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	52 829	36 720
<b>Sum kostnader</b>		<b>52 829</b>	<b>36 720</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-52 829</b>	<b>-36 720</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		620 178	72 233 639
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>620 178</b>	<b>72 233 639</b>
Annen finanskostnad		171 002	1 495 305
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>171 002</b>	<b>1 495 305</b>
<b>Netto finans</b>		<b>449 176</b>	<b>70 738 334</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>396 347</b>	<b>70 701 614</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	33 178	391 501
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>363 169</b>	<b>70 310 113</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>363 169</b>	<b>70 310 113</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	8	363 169	70 310 113
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>363 169</b>	<b>70 310 113</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	49 127	49 127
Investeringer i aksjer og andeler	5	71 883 635	71 281 726
Obligasjoner	5	170 925	320 851
Andre fordringer	6	1 322 794	1 296 857
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>73 426 481</b>	<b>72 948 561</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>73 426 481</b>	<b>72 948 561</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		833 935	31 153
<b>Sum fordringer</b>		<b>833 935</b>	<b>31 153</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	3	<b>291 392</b>	<b>1 733 436</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 125 327</b>	<b>1 764 589</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>74 551 808</b>	<b>74 713 150</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Annen egenkapital	8	74 400 558	74 037 389
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>74 400 558</b>	<b>74 037 389</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>74 550 558</b>	<b>74 187 389</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			955
Betalbar skatt	9		372 385
Annen kortsiktig gjeld		1 250	152 421
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 250</b>	<b>525 761</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 250</b>	<b>525 761</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>74 551 808</b>	<b>74 713 150</b>



## **Cabpartnerawswe II AS**

Org.nr: 995 474 387

---

### **Noter til regnskapet for 2019**

#### **Note 1 - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Valuta*

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Cabpartnerawswe II AS

Org.nr: 995 474 387

---

### Noter til regnskapet for 2019

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

#### Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte, og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

#### Note 3 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler per 31.12.

#### Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Resultat 2019	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
ACSWSBGP Förvaltning i Stocholm AB	21-11-2017	Sverige	100 %	-1 475	44 309	49 127

Årsregnskapet til datter er oppgitt i SEK. Verdiene for resultat 2019 og egenkapital pr. 31.12. er justert til NOK med kurs i hht Norges Bank per 31.12.19.

#### Note 5 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Eierandel	Anskaff.kost	Bokført verdi
Warrants - Catella AB		170 925	170 925
Catella AB		1 491 643	1 491 643
SHH Bostad AB - stamaktier av serie A		70 383 431	70 383 431
Svenska Hyreshus AB	18%	8 561	
Sum		<u>72 054 560</u>	<u>72 045 999</u>

Warrantsene utløper 2019-2020.

#### Note 6 - Fordringer og gjeld

Fordringer med forfall senere enn ett år	2019	2018
Fordring på Mitaka Art & Design AB	1 322 794	1 296 857

Lånet renteberegnes med 2% årlig. Renter for 2019 utgjorde kr. 25.937

---



## Cabpartnerawswe II AS

Org.nr: 995 474 387

---

### Noter til regnskapet for 2019

#### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 500	150 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Andarp AB	100	100 %	100 %

#### Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2019	150 000	74 037 389	74 187 389
Årsresultat	0	363 169	363 169
Egenkapital 31.12.2019	150 000	74 400 558	74 550 558

---



## Cabpartnerawswe II AS

Org.nr: 995 474 387

### Noter til regnskapet for 2019

#### Note 9 - Skatt

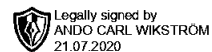
<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Betalbar skatt	0	353 270
Utbetalt utenlandsk kildeskatt	33 178	0
Årets totale skattekostnad	<u>33 178</u>	<u>353 270</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	396 347	70 701 614
Permanente forskjeller	1 462	0
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	6 636	0
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-221 184	0
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-317 589	0
Endring i midlertidige forskjeller	1	0
Alminnelig inntekt	<u>-134 327</u>	<u>70 701 614</u>
Anvendt fremførbart underskudd	0	-428 687
Årets skattegrunnlag	<u>-134 327</u>	<u>70 272 927</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	16 162 773
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Utestående fordringer	<u>-1</u>	<u>0</u>
Sum	<u>-1</u>	<u>0</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-134 327</u>	<u>0</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-134 328	0
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-134 328</u>	<u>0</u>
Sum	0	0

Selskapet har valg å ikke balanseføre utsatt skattefordel selv om kriteriene for balanseføring er oppfylt. Unntaket gjelder kun utsatt skattefordel knyttet til skattereduserende midlertidige forskjeller som ikke er utlignet. Dette følger av NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak pkt. 6.1.1.2.1.



**Cabpartnerawswe II AS**

Org.nr: 995 474 387



## Årsrapport for 2019

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
  - Balanse
  - Noter

**Revisjonsberetning**



## Cabpartnerawswe II AS

Org.nr: 995 474 387

Legally signed by  
ANDO CARL WIKSTRÖM  
21.07.2020

### Resultatregnskap

	Note	2019	2018
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	52 829	36 720
Driftsresultat		-52 829	-36 720
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		620 178	72 233 639
Annen finanskostnad		171 002	1 495 305
Netto finansposter		449 176	70 738 334
Ordinært resultat før skattekostnad		396 347	70 701 614
Skattekostnad på ordinært resultat	9	33 178	391 501
<b>Årsresultat</b>		363 169	70 310 113
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	8	363 169	70 310 113



## Cabpartnerawswe II AS

Org.nr: 995 474 387

Legally signed by  
ANDO CARL WIKSTRÖM  
21.07.2020

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2019	2018
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	49 127	49 127
Investeringer i aksjer og andeler	5	71 883 635	71 281 726
Obligasjoner	5	170 925	320 851
Andre fordringer	6	1 322 794	1 296 857
Sum finansielle anleggsmidler		<u>73 426 481</u>	<u>72 948 561</u>
Sum anleggsmidler		<u>73 426 481</u>	<u>72 948 561</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		<u>833 935</u>	<u>31 153</u>
Sum fordringer		<u>833 935</u>	<u>31 153</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	<u>291 392</u>	<u>1 733 436</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 125 327</u>	<u>1 764 589</u>
Sum eiendeler		<u>74 551 808</u>	<u>74 713 150</u>



## Cabpartnerawswe II AS

Org.nr: 995 474 387

Legally signed by  
ANDO CARL WIKSTRÖM  
21.07.2020

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2019	2018
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		<u>150 000</u>	<u>150 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	74 400 558	74 037 389
Sum opptjent egenkapital		<u>74 400 558</u>	<u>74 037 389</u>
Sum egenkapital		<u>74 550 558</u>	<u>74 187 389</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	955
Betalbar skatt	9	0	372 385
Annen kortsiktig gjeld		1 250	152 421
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 250</u>	<u>525 761</u>
Sum gjeld		<u>1 250</u>	<u>525 761</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>74 551 808</u>	<u>74 713 150</u>

Skedsmokorset, 14. juli 2020

\_\_\_\_\_  
Ando Carl Wikström  
styreleder



**Cabpartnerawswe II AS**

Org.nr: 995 474 387

Legally signed by  
ANDO CARL WIKSTRÖM  
21.07.2020

## Noter til regnskapet for 2019

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### *Valuta*

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

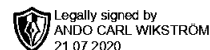
#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Cabpartnerawswe II AS

Org.nr: 995 474 387



### Noter til regnskapet for 2019

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

#### Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte, og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

#### Note 3 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler per 31.12.

#### Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Resultat 2019	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
ACSWSBGP Förvaltning i Stocholm AB	21-11-2017	Sverige	100 %	-1 475	44 309	49 127

Årsregnskapet til datter er oppgitt i SEK. Verdiene for resultat 2019 og egenkapital pr. 31.12. er justert til NOK med kurs i hht Norges Bank per 31.12.19.

#### Note 5 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Eierandel	Anskaff.kost	Bokført verdi
Warrants - Catella AB		170 925	170 925
Catella AB		1 491 643	1 491 643
SHH Bostad AB - stamaktier av serie A		70 383 431	70 383 431
Svenska Hyreshus AB	18%	8 561	
Sum		<u>72 054 560</u>	<u>72 045 999</u>

Warrantsene utløper 2019-2020.

#### Note 6 - Fordringer og gjeld

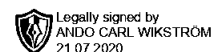
Fordringer med forfall senere enn ett år	2019	2018
Fordring på Mitaka Art & Design AB	1 322 794	1 296 857

Lånet renteberegnes med 2% årlig. Renter for 2019 utgjorde kr. 25.937



## Cabpartnerawswe II AS

Org.nr: 995 474 387



### Noter til regnskapet for 2019

#### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 500	150 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Andarp AB	100	100 %	100 %

#### Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2019	150 000	74 037 389	74 187 389
Årsresultat	0	363 169	363 169
Egenkapital 31.12.2019	150 000	74 400 558	74 550 558



## Cabpartnerawswe II AS

Org.nr: 995 474 387

Legally signed by  
ANNO CARL WIKSTRÖM  
21.07.2020

### Noter til regnskapet for 2019

#### Note 9 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Betalbar skatt	0	353 270
Utbetalt utenlandsk kildeskatt	33 178	0
Årets totale skattekostnad	<u>33 178</u>	<u>353 270</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	396 347	70 701 614
Permanente forskjeller	1 462	0
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	6 636	0
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-221 184	0
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-317 589	0
Endring i midlertidige forskjeller	1	0
Alminnelig inntekt	<u>-134 327</u>	<u>70 701 614</u>
Anvendt fremførbart underskudd	0	-428 687
Årets skattegrunnlag	<u>-134 327</u>	<u>70 272 927</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	16 162 773
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Utestående fordringer	<u>-1</u>	<u>0</u>
Sum	<u>-1</u>	<u>0</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-134 327</u>	<u>0</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-134 328	0
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-134 328</u>	<u>0</u>
Sum	0	0

Selskapet har valg å ikke balanseføre utsatt skattefordel selv om kriteriene for balanseføring er oppfylt. Unntaket gjelder kun utsatt skattefordel knyttet til skattereduserende midlertidige forskjeller som ikke er utlignet. Dette følger av NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak pkt. 6.1.1.2.1.



# SANDBERG

revisjon & rådgiving

Til generalforsamlingen i  
Cabpartnerawswe II AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Cabpartnerawswe II AS årsregnskap som viser et overskudd på kr 363 169. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Penneo Dokumentnrøkke: AUBAK-P6MX8-POHFU-PXXY-0NOCQ-EVZGV3

Sandberg Revisjon AS | Adresse: Stangeveien 34, Pb 4173, 2307 Hamar | Tlf: 62 55 52 00

Bank: 1800.05.14914 | Foretaksnr.: NO 951 697 826 MVA | Medlem av DnR | [www.sandberg-revisjon.no](http://www.sandberg-revisjon.no)





**SANDBERG**  
revisjon & rådgiving

*Revisors beretning 2019  
Cabparmerawswe II AS*

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Hamar, 14. juli 2020

**Sandberg Revisjon AS**

Arild Wangen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: AUBAK-P6MX8-POHFU-PXXY-0NOCQ-EVZGV3



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Arild Wangen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Sandberg Revisjon AS

Serienummer: 9578-5993-4-531759

IP: 88.95.xxx.xxx

2020-08-17 12:43:27Z



Penneo Dokumentnøkkel: AUBAK-P6MX8-POHFU-PXXIY-0NQOE-VZGV3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>