



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 863 877  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LINNESTAD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Haukeveien 3  
3174 REVETAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn U. Sveia  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Utleieinntekt	2	609 679	568 698
<b>Sum inntekter</b>		<b>609 679</b>	<b>568 698</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	103 125	103 125
Annen driftskostnad		70 077	232 544
<b>Sum kostnader</b>		<b>173 202</b>	<b>335 669</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>436 477</b>	<b>233 029</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		25	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	20 872	16 640
Annen rentekostnad	5	188 328	148 571
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>209 200</b>	<b>165 211</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-209 175</b>	<b>-165 211</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>227 303</b>	<b>67 818</b>
Skattekostnad på resultat	6	38 244	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>189 059</b>	<b>67 818</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>189 059</b>	<b>67 818</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>189 059</b>	<b>67 818</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>189 059</b>	<b>67 818</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	7	43 468	67 818
Avsatt til annen egenkapital	7	145 591	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		189 059	67 818



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	5 563 125	5 666 250
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 563 125</b>	<b>5 666 250</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 563 125</b>	<b>5 666 250</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		59 375	56 250
<b>Sum fordringer</b>		<b>59 375</b>	<b>56 250</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		146 331	71 032
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>146 331</b>	<b>71 032</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>205 706</b>	<b>127 282</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 768 831</b>	<b>5 793 532</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	7		-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>490 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital	7	135 591	
Udekket tap	7		43 468
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>135 591</b>	<b>-43 468</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>635 591</b>	<b>446 532</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	38 244	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>38 244</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 811 051	3 972 091
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 811 051</b>	<b>3 972 091</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 849 295</b>	<b>3 972 091</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 398	160 906
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		46 146	5 999
Kortsiktig konserngjeld	2	1 202 288	1 181 416
Annen kortsiktig gjeld		34 113	26 588
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 283 945</b>	<b>1 374 909</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 133 240</b>	<b>5 347 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 768 831</b>	<b>5 793 532</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	5	3 811 051	3 972 091



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 402700

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 863 877  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LINNESTAD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Haukeveien 3  
3174 REVETAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn U. Sveia  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 863 877  
LINNESTAD EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Utleieinntekt	2	609 679	568 698
<b>Sum inntekter</b>		<b>609 679</b>	<b>568 698</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	103 125	103 125
Annen driftskostnad		70 077	232 544
<b>Sum kostnader</b>		<b>173 202</b>	<b>335 669</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>436 477</b>	<b>233 029</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		25	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	20 872	16 640
Annen rentekostnad	5	188 328	148 571
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>209 200</b>	<b>165 211</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-209 175</b>	<b>-165 211</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>227 303</b>	<b>67 818</b>
Skattekostnad på resultat	6	38 244	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>189 059</b>	<b>67 818</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>189 059</b>	<b>67 818</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>189 059</b>	<b>67 818</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>189 059</b>	<b>67 818</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	7	43 468	67 818
Avsatt til annen egenkapital	7	145 591	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>189 059</b>	<b>67 818</b>



Organisasjonsnr: 918 863 877  
LINNESTAD EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 4, 5

Sum varige driftsmidler		5 563 125	5 666 250
-------------------------	--	-----------	-----------

Sum anleggsmidler		5 563 125	5 666 250
-------------------	--	-----------	-----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

Sum fordringer		59 375	56 250
----------------	--	--------	--------

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.		146 331	71 032
----	--	---------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		146 331	71 032
---	--	---------	--------

Sum omløpsmidler		205 706	127 282
------------------	--	---------	---------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 768 831</b>	<b>5 793 532</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7		500 000	500 000
----------------	--	---------	---------

Annen innskutt egenkapital 7			-10 000
------------------------------	--	--	---------

Sum innskutt egenkapital		500 000	490 000
--------------------------	--	---------	---------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7		135 591	
---------------------	--	---------	--

Udekket tap 7			43 468
---------------	--	--	--------

Sum opptjent egenkapital		135 591	-43 468
--------------------------	--	---------	---------

Sum egenkapital 7		635 591	446 532
-------------------	--	---------	---------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	6	38 244	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>38 244</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 811 051	3 972 091
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 811 051</b>	<b>3 972 091</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 849 295</b>	<b>3 972 091</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 398	160 906
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		46 146	5 999
Kortsiktig konserngjeld	2	1 202 288	1 181 416
Annen kortsiktig gjeld		34 113	26 588
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 283 945</b>	<b>1 374 909</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 133 240</b>	<b>5 347 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 768 831</b>	<b>5 793 532</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	5	3 811 051	3 972 091



Organisasjonsnr: 918 863 877  
LINNESTAD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsrapport

01.01.22 - 31.12.22

Linnestad Eiendom AS

Org.nr 918 863 877

**Pilar Regnskap SA, avd Revetal**  
**Aut. Regnskapsførerselskap**  
**Revetalgata 10, 3174 Revetal**  
**Tlf 33 06 45 00**



<b>Resultatregnskap</b>			
Linnestad Eiendom AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Utleieinntekt	2	609 679	568 698
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>609 679</b>	<b>568 698</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	103 125	103 125
Annen driftskostnad		70 077	232 544
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>173 202</b>	<b>335 669</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>436 477</b>	<b>233 029</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		25	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	20 872	16 640
Annen rentekostnad	5	188 328	148 571
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-209 175</b>	<b>-165 211</b>
Resultat før skattekostnad		227 303	67 818
Skattekostnad på resultat	6	38 244	0
<b>Resultat</b>		<b>189 059</b>	<b>67 818</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>189 059</b>	<b>67 818</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	7	43 468	67 818
Avsatt til annen egenkapital	7	145 591	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>189 059</b>	<b>67 818</b>



<b>Balanse</b>			
Linnestad Eiendom AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	5 563 125	5 666 250
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 563 125</b>	<b>5 666 250</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 563 125</b>	<b>5 666 250</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		59 375	56 250
<b>Sum fordringer</b>		<b>59 375</b>	<b>56 250</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		146 331	71 032
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>205 706</b>	<b>127 282</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 768 831</b>	<b>5 793 532</b>



## Balanse

### Linnestad Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	7	0	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>490 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	135 591	0
Udekket tap	7	0	-43 468
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>135 591</b>	<b>-43 468</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>635 591</b>	<b>446 532</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	38 244	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>38 244</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 811 051	3 972 091
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 811 051</b>	<b>3 972 091</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 398	160 906
Skyldig offentlige avgifter		46 146	5 999
Konserngjeld	2	1 202 288	1 181 416
Annen kortsiktig gjeld		34 113	26 588
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 283 945</b>	<b>1 374 909</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 133 240</b>	<b>5 347 000</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 768 831</b>	<b>5 793 532</b>
Pantstillelser	5	3 811 051	3 972 091

Linnestad, 20.04.2023  
Styret i Linnestad Eiendom AS

\_\_\_\_\_  
Bjørn U. Sveia  
Styreleder / daglig leder

\_\_\_\_\_  
Magne I. Ueland  
styremedlem



## NOTER

### Linnestad Eiendom AS

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Note 2 Mellomværende konsernselskaper

Selskapets bygg leies ut til søsterselskapet Twobi AS, for kr 40 000 pr måned.

Ved utgangen av året har selskapet gjeld til Twobi AS på kr 319 399, inkludert renter kr 5 545.

Selskapet har også gjeld til morselskapet BM Invest og Eiendom AS på kr 882 889, inkludert renter kr 15 327. Begge anses som langsiktig gjeld.

Selskapet har stillet kausjonsansvar med pant i eiendommen som sikkerhet for Twobi AS sin kassakreditt på kr 800 000.

Linnestad Eiendom AS



## NOTER

### Linnestad Eiendom AS

#### Note 3 Lønn, honorarer, godtgjørelser etc

Selskapet har ingen ansatte, og ingen lønnskostnader. Det er ikke utbetalt godtgjørelser til styret.

#### Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	6 356 252	6 356 252
= Anskaffelseskost 31.12.22	<b>6 356 252</b>	<b>6 356 252</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	793 127	793 127
= Bokført verdi 31.12.22	<b>5 563 125</b>	<b>5 563 125</b>
Årets ordinære avskrivninger	103 125	103 125
Økonomisk levetid	50 år	

#### Note 5 Langsiktig / pantsikret gjeld

Selskapet har et lån i Sparebank1, som det pr 31.12.22 er en restsaldo på kr 3 811 051 . Lånet løper over 20 år, og kr 3 005 851 av lånet forfaller til betaling om mer enn 5 år. Selskapets eiendom er stillet som sikkerhet. Bokført verdi på denne er kr 5 563 125.

#### Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	38 244	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>38 244</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	227 303	67 818
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-65 046	-72 053
Anvendelse av fremførbart underskudd	-162 257	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-4 235</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Linnestad Eiendom AS



## NOTER

### Linnestad Eiendom AS

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	327 029	261 983	-65 046
<b>Sum</b>	<b>327 029</b>	<b>261 983</b>	<b>-65 046</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-153 194	-315 451	-162 257
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	53 468	53 468
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>173 835</b>	<b>0</b>	<b>-173 835</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>38 244</b>	<b>0</b>	<b>-38 244</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 7 Egenkapital

x	AS-kapital	Stift.omkostn	Udekket tap	Sum EK
Egenkapital 01/01	500 000	- 10 000	-43 468	446 532
Dekking av stiftelsesutg.		10 000	-10 000	0
Årets resultat			189 059	189 059
Egenkapital 31/12	500 000	0	135 591	635 591

Linnestad Eiendom AS