



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 919 662
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRONDHJEMSVEGEN 9 GJØVIK AS
Forretningsadresse: Hammerstads gate 19
2815 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tormod Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		618 248	713 440
Sum inntekter		618 248	713 440
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler	3	135 000	135 000
Annen driftskostnad	2	157 607	488 126
Sum kostnader		292 607	623 126
Driftsresultat		325 641	90 314
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		945	212
Sum finansinntekter		945	212
Annen rentekostnad			289
Sum finanskostnader			289
Netto finans		945	-77
Ordinært resultat før skattekostnad		326 585	90 237
Skattekostnad på resultat	4	101 594	49 836
Ordinært resultat etter skattekostnad		224 991	40 401
Årsresultat		224 991	40 401
Årsresultat etter minoritetsinteresser		224 991	40 401
Totalresultat		224 991	40 401
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital	5	224 991	40 401
Sum overføringer og disponeringer		224 991	40 401



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 748 625	5 883 625
Maskiner og anlegg	3, 6		
Skip og flytende installasjoner	3, 6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6		
Sum varige driftsmidler	3	5 748 625	5 883 625
Sum anleggsmidler		5 748 625	5 883 625
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	6		
Fordringer			
Kundefordringer		67 108	31 500
Andre kortsiktige fordringer		38 221	59 124
Fordringer konsernselskap	7	148 225	148 225
Sum fordringer		253 553	238 849
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		512 409	321 801
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		512 409	321 801
Sum omløpsmidler		765 962	560 650
SUM EIENDELER		6 514 587	6 444 275

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital		136 662	136 662
Sum innskutt egenkapital		236 662	236 662
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 099 326	874 335
Sum opptjent egenkapital		1 099 326	874 335
Sum egenkapital		1 335 988	1 110 997
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		15 041	254 607
Betalbar skatt	4	101 594	49 836
Skyldig offentlige avgifter		35 229	
Utbytte	5		
Gjeld konsernselskap	7	4 970 752	4 970 752
Annen kortsiktig gjeld		55 983	58 083
Sum kortsiktig gjeld		5 178 599	5 333 278
Sum gjeld		5 178 599	5 333 278
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 514 587	6 444 275



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 542529

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 919 662
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRONDHJEMSVEGEN 9 GJØVIK AS
Forretningsadresse: Hammerstads gate 19
2815 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tormod Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



Organisasjonsnr: 916 919 662
TRONDHJEMSVEGEN 9 GJØVIK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		618 248	713 440
Sum inntekter		618 248	713 440
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler	3	135 000	135 000
Annen driftskostnad	2	157 607	488 126
Sum kostnader		292 607	623 126
Driftsresultat		325 641	90 314
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		945	212
Sum finansinntekter		945	212
Annen rentekostnad			289
Sum finanskostnader			289
Netto finans		945	-77
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	101 594	49 836
Ordinært resultat etter skattekostnad		224 991	40 401
Årsresultat		224 991	40 401
Årsresultat etter minoritetsinteresser		224 991	40 401
Totalresultat		224 991	40 401
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital	5	224 991	40 401
Sum overføringer og disponeringer		224 991	40 401



Organisasjonsnr: 916 919 662
TRONDHJEMSVEGEN 9 GJØVIK AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 748 625	5 883 625
Maskiner og anlegg	3, 6		
Skip og flytende installasjoner	3, 6		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 6		
Sum varige driftsmidler	3	5 748 625	5 883 625
Sum anleggsmidler		5 748 625	5 883 625
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	6		
Fordringer			
Kundefordringer		67 108	31 500
Andre kortsiktige fordringer		38 221	59 124
Fordringer konsernselskap	7	148 225	148 225
Sum fordringer		253 553	238 849
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		512 409	321 801
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		512 409	321 801
Sum omløpsmidler		765 962	560 650
SUM EIENDELER		6 514 587	6 444 275
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital		136 662	136 662



Sum innskutt egenkapital		236 662	236 662
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 099 326	874 335
Sum opptjent egenkapital		1 099 326	874 335
Sum egenkapital		1 335 988	1 110 997
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		15 041	254 607
Betalbar skatt	4	101 594	49 836
Skyldig offentlige avgifter		35 229	
Utbytte	5		
Gjeld konsernselskap	7	4 970 752	4 970 752
Annen kortsiktig gjeld		55 983	58 083
Sum kortsiktig gjeld		5 178 599	5 333 278
Sum gjeld		5 178 599	5 333 278
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 514 587	6 444 275



Organisasjonsnr: 916 919 662
TRONDHJEMSVEGEN 9 GJØVIK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023

Trondhjemsvegen 9 Gjøvik AS

Resultat
Balanse
Noter

Penneo Dokumentnøkkel: 83ZTB-3G1S3-OHUTH-8TGdz-J4XX4-J6L52

Org.nr. : 916 919 662



Resultatregnskap
Trondhjemsvegen 9 Gjøvik AS

	Note	2023	2022
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt		618 248	713 440
Sum driftsinntekter		618 248	713 440
Avskrivning på driftsmidler	3	135 000	135 000
Annen driftskostnad	2	157 607	488 126
Sum driftskostnader		292 607	623 126
Driftsresultat		325 641	90 314
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		945	212
Annen rentekostnad		0	289
Resultat av finansposter		945	-77
Resultat før skattekostnad		326 585	90 237
Skattekostnad på resultat	4	101 594	49 836
Årsresultat		224 991	40 401
Overføringer			
Overført annen egenkapital	5	224 991	40 401
Sum overføringer		224 991	40 401

Penneo Dokumentnøkkel: 83ZTB-3G1S3-0HUTH-8TGDZ-4KX4-J6L52



Balanse

Trondhjemsvegen 9 Gjøvik AS

	Note	2023	2022
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 748 625	5 883 625
Sum varige driftsmidler	3	5 748 625	5 883 625
Sum anleggsmidler		5 748 625	5 883 625
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		67 108	31 500
Andre kortsiktige fordringer		38 221	59 124
Fordringer konsernselskap	7	148 225	148 225
Sum fordringer		253 553	238 849
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		512 409	321 801
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		512 409	321 801
Sum omløpsmidler		765 962	560 650
Sum eiendeler		6 514 587	6 444 275

Penneo Dokumentnr: 83ZTB-3G1S3-OHUTH-8TGDZ-4KX4-J6L52



Balanse

Trondhjemsvegen 9 Gjøvik AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		136 662	136 662
Sum innskutt egenkapital		236 662	236 662
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 099 326	874 335
Sum opptjent egenkapital		1 099 326	874 335
Sum egenkapital		1 335 988	1 110 997
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 041	254 607
Betalbar skatt	4	101 594	49 836
Skyldig offentlige avgifter		35 229	0
Gjeld konsernselskap	7	4 970 752	4 970 752
Annen kortsiktig gjeld		55 983	58 083
Sum kortsiktig gjeld		5 178 599	5 333 278
Sum gjeld		5 178 599	5 333 278
Sum egenkapital og gjeld		6 514 587	6 444 275

Gjøvik
Styret i Trondhjemsvegen 9 Gjøvik AS

Tormod Bakke
styreleder/ daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 83ZTB-3G1S3-OHUTH-8TGDZ-4KX4-J6L52



Noter 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekt skjer etterhvert som inntektene er opptjent.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet til å ha tjenestepensjonsordning. Det er ikke utbetalt lønn eller honorar til styret i 2023.



Noter 2023

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	6 761 125
= Anskaffelseskost 31.12.23	6 761 125
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.23	877 500
+ Årets ordinære avskrivninger	135 000
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	1 012 500
= Bokført verdi 31.12.23	5 748 625
Økonomisk levetid	50 år

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	101 594	49 836
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	101 594	49 836
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	326 585	90 237
Permanente forskjeller	208	1 289
Endring i midlertidige forskjeller	135 000	135 000
Skattepliktig inntekt	461 793	226 526
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	101 594	49 836
Sum betalbar skatt i balansen	101 594	49 836

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-1 012 500	-877 500	135 000
Sum	-1 012 500	-877 500	135 000
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 012 500	877 500	-135 000
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter 2023

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	100 000	136 662	874 335	1 110 997
Årets resultat			224 991	224 991
Egenkapital 31.12.2023	100 000	136 662	1 099 326	1 335 988

Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Trondhjemsvegen 11 Gjøvik AS	148 225	148 225
Sum	148 225	148 225
Gjeld		
Torm Holding AS	4 970 752	4 970 752
Sum	4 970 752	4 970 752

Lånet er ikke renteberegnet. Det er ikke stilt sikkerhet for lånet.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Trondhjemsvegen 9 Gjøvik AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Torm Holding AS	100	100	100



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bakke, Tormod

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-4479523

IP: 77.106.xxx.xxx

2024-06-19 10:37:53 UTC



Bakke, Tormod

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-4479523

IP: 77.106.xxx.xxx

2024-06-19 10:37:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 83ZTB-3G1S3-0HUTH-8TGDZ-J4XX4-J6LS2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>