



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 293 495
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SYLTERN ANLEGGSPARK AS
Forretningsadresse: c/o Johs J Syltern AS
Stordalsveien 4
7170 ÅFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Joralf Syltern
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 878 596	479 766
Sum inntekter		2 878 596	479 766
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 332 700	222 070
Annen driftskostnad		412 210	154 954
Sum kostnader		1 744 910	377 024
Driftsresultat		1 133 686	102 742
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 830	818
Sum finansinntekter		16 830	818
Annen rentekostnad		0	30 062
Sum finanskostnader		0	30 062
Netto finans		16 830	-29 244
Resultat før skattekostnad		1 150 516	73 497
Skattekostnad	3, 4	253 113	16 169
Årsresultat		897 403	57 328
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		897 403	57 328
Sum overføringer og disponeringer		897 403	57 328



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	8 285
Sum immaterielle eiendeler		0	8 285
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	46 494 800	47 571 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	1 635 700	1 875 100
Sum varige driftsmidler		48 130 500	49 446 600
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		48 130 500	49 454 885
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	9 793 722
Konsernfordringer	5	0	317 633
Sum fordringer		0	10 111 355
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		640 198	24 386
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		640 198	24 386
Sum omløpsmidler		640 198	10 135 741
SUM EIENDELER		48 770 698	59 590 626



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	1 065 000	1 065 000
Annen innskutt egenkapital	7	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		1 059 430	1 059 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 833 608	1 936 205
Sum opptjent egenkapital		2 833 608	1 936 205
Sum egenkapital		3 893 038	2 995 635
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	244 828	0
Sum avsetninger for forpliktelser		244 828	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	44 494 991	56 594 991
Sum annen langsiktig gjeld		44 494 991	56 594 991
Sum langsiktig gjeld		44 739 819	56 594 991
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 097	0
Skyldige offentlige avgifter		107 744	0
Sum kortsiktig gjeld		137 841	0
Sum gjeld		44 877 660	56 594 991
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 770 698	59 590 626



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 454559

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 293 495
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SYLTERN ANLEGGSPARK AS
Forretningsadresse: c/o Johs J Syltern AS
Stordalsveien 4
7170 ÅFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Joralf Syltern
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Organisasjonsnr: 929 293 495
SYLTERN ANLEGGSPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 878 596	479 766
Sum inntekter		2 878 596	479 766
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 332 700	222 070
Annen driftskostnad		412 210	154 954
Sum kostnader		1 744 910	377 024
Driftsresultat		1 133 686	102 742
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 830	818
Sum finansinntekter		16 830	818
Annen rentekostnad		0	30 062
Sum finanskostnader		0	30 062
Netto finans		16 830	-29 244
Resultat før skattekostnad		1 150 516	73 497
Skattekostnad	3, 4	253 113	16 169
Årsresultat		897 403	57 328
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		897 403	57 328
Sum overføringer og disponeringer		897 403	57 328



Organisasjonsnr: 929 293 495
SYLTERN ANLEGGSPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	8 285
Sum immaterielle eiendeler		0	8 285
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	46 494 800	47 571 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	1 635 700	1 875 100
Sum varige driftsmidler		48 130 500	49 446 600
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		48 130 500	49 454 885
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	9 793 722
Konsernfordringer	5	0	317 633
Sum fordringer		0	10 111 355
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		640 198	24 386
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		640 198	24 386
Sum omløpsmidler		640 198	10 135 741
SUM EIENDELER		48 770 698	59 590 626

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	6, 7	1 065 000	1 065 000
Annen innskutt egenkapital	7	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		1 059 430	1 059 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 833 608	1 936 205
Sum opptjent egenkapital		2 833 608	1 936 205
Sum egenkapital		3 893 038	2 995 635
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	244 828	0
Sum avsetninger for forpliktelses		244 828	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	44 494 991	56 594 991
Sum annen langsiktig gjeld		44 494 991	56 594 991
Sum langsiktig gjeld		44 739 819	56 594 991
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 097	0
Skyldige offentlige avgifter		107 744	0
Sum kortsiktig gjeld		137 841	0
Sum gjeld		44 877 660	56 594 991
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 770 698	59 590 626



Organisasjonsnr: 929 293 495
SYLTERN ANLEGGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende. Det er vurdert å ikke være risiko for tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Note

5



Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn

Øystein Syltem AS

Forretningskontor for morselskapet

Vassneset 10, 7170 Åfjord

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	317633.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	44494991.00	56594991.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	
----------------------	--------------	--

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter



Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



■ Åfjord
Øvre Årnes 2
7170 Åfjord
Tlf. 72 53 16 22

■ Indre Fosen
Rådhusvn. 20
7100 Rissa
Tlf. 73 85 10 20

■ Ørland
Maren Juels gt 1
7130 Brekstad
Tlf. 72 51 31 20

Til generalforsamlingen i Syltern Anleggspark AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Syltern Anleggspark AS som viser et overskudd på kr 897.403. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Ansvarlige revisorer:

Stig-Roar Gutteivik

Henrik Jønvik

Ragnar Hoås

Autorisert
Regnskapsførerselskap

stigroar@systemrevisjon.no
Mobil 994 65 932

henrik@systemrevisjon.no
Mobil 981 11 952

ragnar@systemrevisjon.no
Mobil 913 50 952

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

Systemrevisjon Fosen AS
Org. nr. NO 980 545 717
Bankkto. 4213 08 91289

www.systemrevisjon.no



Systemrevisjon Fosen AS
REVISJON, REGNSKAP OG ØKONOMISK RÅDGIVNING

■ Åfjord

Øvre Årnes 2
7170 Åfjord
Tlf. 72 53 16 22

■ Indre Fosen

Rådhusvn. 20
7100 Rissa
Tlf. 73 85 10 20

■ Ørland

Maren Juels gt 1
7130 Brekstad
Tlf. 72 51 31 20

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Åfjord, 19. mai 2025
Systemrevisjon Fosen AS

Ragnar Hoås
statsautorisert revisor

Ansvarlige revisorer:

Autorisert
Regnskapsførerselskap
Medlemmer av
Den norske Revisorforening

Stig-Roar Guttevik

stigraar@systemrevisjon.no
Mobil 994 65 932

Henrik Jønvik

henrik@systemrevisjon.no
Mobil 981 11 952

Ragnar Hoås

ragnar@systemrevisjon.no
Mobil 913 50 952

Systemrevisjon Fosen AS
Org. nr. NO 980 545 717
Bankkto. 4213 08 91289

www.systemrevisjon.no



Årsregnskap for
SYLTERN ANLEGGSPARK AS

929293495

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



SYLTERN ANLEGGSPARK AS
929 293 495

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 878 596	479 766
Sum driftsinntekter		2 878 596	479 766
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-1 332 700	-222 070
Annen driftskostnad		-412 210	-154 954
Sum driftskostnader		-1 744 910	-377 024
Driftsresultat		1 133 686	102 742
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		16 830	818
Sum finansinntekter		16 830	818
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-30 062
Sum finanskostnader		0	-30 062
Netto finans		16 830	-29 244
Resultat før skattekostnad		1 150 516	73 497
Skattekostnad	3, 4	-253 113	-16 169
Årsresultat		897 403	57 328
Overføringer			
Annen egenkapital		897 403	57 328
Sum overføringer		897 403	57 328



SYLTERN ANLEGGSPARK AS
929 293 495

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	8 285
Sum immaterielle eiendeler		0	8 285
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	46 494 800	47 571 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	1 635 700	1 875 100
Sum varige driftsmidler		48 130 500	49 446 600
Sum anleggsmidler		48 130 500	49 454 885
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	5	0	317 633
Andre kortsiktige fordringer		0	9 793 722
Sum fordringer		0	10 111 355
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		640 198	24 386
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		640 198	24 386
Sum omløpsmidler		640 198	10 135 741
SUM EIENDELER		48 770 698	59 590 626



SYLTERN ANLEGGSPARK AS
929 293 495

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	1 065 000	1 065 000
Annen innskutt egenkapital	7	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		1 059 430	1 059 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 833 608	1 936 205
Sum opptjent egenkapital		2 833 608	1 936 205
Sum egenkapital		3 893 038	2 995 635
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	244 828	0
Sum avsetning for forpliktelser		244 828	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	44 494 991	56 594 991
Sum annen langsiktig gjeld		44 494 991	56 594 991
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 097	0
Skyldige offentlige avgifter		107 744	0
Sum kortsiktig gjeld		137 841	0
Sum gjeld		44 877 660	56 594 991
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 770 698	59 590 626

ÅFJORD, 19.05.2025

Øystein Joralf Syltern
styrets leder

Frank Syltern
styremedlem

Jostein Syltern
styremedlem



SYLTERN ANLEGGSPARK AS
929 293 495

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende. Det er vurdert å ikke være risiko for tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



SYLTERN ANLEGGSPARK AS
929 293 495

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløse, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	1 915 000	47 753 670	49 668 670
Tilgang i året	0	16 600	16 600
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	1 915 000	47 770 270	49 685 270
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-39 900	-182 170	-222 070
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-279 300	-1 275 470	-1 554 770
Balansført verdi pr 31.12	1 635 700	46 494 800	48 130 500
Årets av- og nedskrivninger	239 400	1 093 300	1 332 700
Økonomisk levetid	8	0 - 30	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	253 113	16 169
Skattekostnad	253 113	16 169
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 150 516	73 497
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-579 207	-1 875 238
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-571 309	0
Skattepliktig inntekt	0	-1 801 741

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	1 875 238	2 454 445	-579 207
Fremførbart underskudd	-1 912 899	-1 341 590	-571 309
Netto forskjeller	-37 661	1 112 855	-1 150 516
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-37 661	1 112 855	-1 150 516
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	-8 285	244 828	-253 113



SYLTERN ANLEGGSPARK AS
929 293 495

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Morselskapets navn

Øystein Syltern AS

Forretningskontor for morselskapet

Vassneset 10, 7170 Åfjord

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	317 633

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	44 494 991	56 594 991

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	10 650	100	1 065 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Øystein Syltern AS	10 650	100,00	Ordinære

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	1 065 000	-5 570	1 936 205	2 995 635
Årsresultat	0	0	897 403	897 403
Egenkapital 31.12.2024	1 065 000	-5 570	2 833 608	3 893 038