



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 203 677
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KARL JOHANS GATE HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o AVA Eiendom AS
Kinoveien 3
1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rikke Fjellhaugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		111 000	112 499
Sum kostnader		111 000	112 499
Driftsresultat		-111 000	-112 499
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 799 414	3 266 510
Annen renteinntekt		6 480	13 725
Annen finansinntekt	7	32 362 753	
Sum finansinntekter		34 168 646	3 280 235
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 699 274	3 194 158
Annen finanskostnad		4 663	5 649
Sum finanskostnader		1 703 937	3 199 807
Netto finans		32 464 709	80 428
Ordinært resultat før skattekostnad		32 353 709	-32 071
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-1 989	-7 055
Ordinært resultat etter skattekostnad		32 355 698	-25 016
Årsresultat		32 355 698	-25 016
Totalresultat		32 355 698	-25 016
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		32 355 698	-25 016
Sum overføringer og disponeringer	3	32 355 698	-25 016



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	25 865	23 876
Sum immaterielle eiendeler		25 865	23 876
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	550 522 189	574 173 489
Lån til foretak i samme konsern	6	42 151 541	70 352 127
Sum finansielle anleggsmidler		592 673 730	644 525 616
Sum anleggsmidler		592 699 595	644 549 492
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Konsernfordringer	6	56 014 053	
Sum fordringer		56 014 053	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		327 564	436 748
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		327 564	436 748
Sum omløpsmidler		56 341 617	436 748
SUM EIENDELER		649 041 212	644 986 240



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		451 000 000	451 000 000
Overkurs		1 220	1 220
Annen innskutt egenkapital		87 902 934	87 902 934
Sum innskutt egenkapital		538 904 154	538 904 154
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		71 414 558	39 058 859
Sum opptjent egenkapital		71 414 558	39 058 859
Sum egenkapital	3	610 318 712	577 963 013
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	38 722 500	67 023 226
Sum annen langsiktig gjeld		38 722 500	67 023 226
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		38 722 500	67 023 226
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		649 041 212	644 986 240



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 570136

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 203 677
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KARL JOHANS GATE HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o AVA Eiendom AS
Kinoveien 3
1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rikke Fjellhaugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2021



Organisasjonsnr: 995 203 677
KARL JOHANS GATE HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		111 000	112 499
Sum kostnader		111 000	112 499
Driftsresultat		-111 000	-112 499
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 799 414	3 266 510
Annen renteinntekt		6 480	13 725
Annen finansinntekt	7	32 362 753	
Sum finansinntekter		34 168 646	3 280 235
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 699 274	3 194 158
Annen finanskostnad		4 663	5 649
Sum finanskostnader		1 703 937	3 199 807
Netto finans		32 464 709	80 428
Ordinært resultat før skattekostnad		32 353 709	-32 071
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-1 989	-7 055
Ordinært resultat etter skattekostnad		32 355 698	-25 016
Årsresultat		32 355 698	-25 016
Totalresultat		32 355 698	-25 016
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		32 355 698	-25 016
Sum overføringer og disponeringer	3	32 355 698	-25 016



Organisasjonsnr: 995 203 677
KARL JOHANS GATE HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	25 865	23 876
Sum immaterielle eiendeler		25 865	23 876
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	550 522 189	574 173 489
Lån til foretak i samme konsern	6	42 151 541	70 352 127
Sum finansielle anleggsmidler		592 673 730	644 525 616
Sum anleggsmidler		592 699 595	644 549 492
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Konsernfordringer	6	56 014 053	
Sum fordringer		56 014 053	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		327 564	436 748
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		327 564	436 748
Sum omløpsmidler		56 341 617	436 748
SUM EIENDELER		649 041 212	644 986 240
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		451 000 000	451 000 000
Overkurs		1 220	1 220
Annen innskutt egenkapital		87 902 934	87 902 934



Sum innskutt egenkapital		538 904 154	538 904 154
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		71 414 558	39 058 859
Sum opptjent egenkapital		71 414 558	39 058 859
Sum egenkapital	3	610 318 712	577 963 013
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	38 722 500	67 023 226
Sum annen langsiktig gjeld		38 722 500	67 023 226
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		38 722 500	67 023 226
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		649 041 212	644 986 240



Organisasjonsnr: 995 203 677
KARL JOHANS GATE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
3

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei



Resultatregnskap

Karl Johans gate Holding AS

	Note	2020	2019
Annen driftskostnad		111 000	112 499
Sum driftskostnad		111 000	112 499
Driftsresultat		-111 000	-112 499
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 799 414	3 266 510
Annen renteinntekt		6 480	13 725
Annen finansinntekt	7	32 362 753	0
Sum finansinntekter		34 168 646	3 280 235
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 699 274	3 194 158
Annen finanskostnad		4 663	5 649
Sum finanskostnader		1 703 937	3 199 807
Sum netto finansposter		32 464 709	80 428
Ordinært resultat før skattekostnad		32 353 709	-32 071
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-1 989	-7 055
Ordinært resultat		32 355 698	-25 016
Årsresultat		32 355 698	-25 016
Overført til annen egenkapital		32 355 698	-25 016
Sum disponert	3	32 355 698	-25 016



Balanse

Karl Johans gate Holding AS

	Note	2020	2019
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	25 865	23 876
Sum immaterielle eiendeler		25 865	23 876
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	550 522 189	574 173 489
Lån til foretak i samme konsern	6	42 151 541	70 352 127
Sum finansielle anleggsmidler		592 673 730	644 525 616
Sum anleggsmidler		592 699 595	644 549 492
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	6	56 014 053	0
Sum fordringer		56 014 053	0
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		327 564	436 748
Sum omløpsmidler		56 341 617	436 748
Sum eiendeler		649 041 212	644 986 240



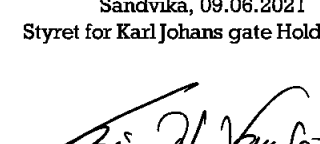
Balanse

Karl Johans gate Holding AS

	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		451 000 000	451 000 000
Overkurs		1 220	1 220
Annen innskutt egenkapital		87 902 934	87 902 934
Sum innskutt egenkapital		538 904 154	538 904 154
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		71 414 558	39 058 859
Sum opptjent egenkapital		71 414 558	39 058 859
Sum egenkapital	3	610 318 712	577 963 013
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	38 722 500	67 023 226
Sum annen langsiktig gjeld		38 722 500	67 023 226
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		0	0
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		38 722 500	67 023 226
Sum egenkapital og gjeld		649 041 212	644 986 240

Sandvika, 09.06.2021
Styret for Karl Johans gate Holding AS


Arne Vannebo
Styrets leder


Geirr Håvard Vannebo
Styremedlem


Joachim Berentz Flaten
Styremedlem



Karl Johans gate Holding AS

Org.nr. 995 203 677

Noter til regnskapet for perioden 1.1. - 31.12. 2020

Side 1

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring av leieinntekter skjer i takt med at de opptjenes.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifiseringer og vurderinger av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 - Investering i datterselskap

Selskap	Anskaffelses- tidspunkt	Eierandel/ stemmeandel	Egenkapital pr. 31.12.20	Resultat 2020	Verdi i balansen
Karl Johans gate 14 AS	30.04.2010	100%	299 013 317	11 116 578	404 437 777
Kirkegata 23-25 AS	30.04.2010	100%	121 448 700	83 453	146 084 412
Sum			420 462 017	11 200 031	550 522 189

Vedtatt kapitalnedsettelse GF 03.12 med tilbakebetaling til eiere i Kirkegata 23-25 AS kr. 23.651.300,- er kreditert verdi i balansen per 31.12. Kapitalnedsettelsen er registrert gjennomført 09.02.2021.

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for konsernet Karl Johans gate Holding AS etter reglene for små foretak. Karl Johans gate Holding AS med datterselskap medtas i konsernregnskapet til AVA Eiendom AS, org.nr. 993893404. AVA Eiendom AS har forretningskontor i Kinoveien 3 A, 1337 Sandvika.

Det er inngått avtale om salg av Kirkegata 23-25 AS 21.12.2020 med overtagelsesdato 15.02.2021.



Karl Johans gate Holding AS

Org.nr. 995 203 677

Noter til regnskapet for perioden 1.1. - 31.12. 2020

Side 2

Note 3 - Aksjekapital/ Egenkapital

	Antall aksjer	Pålydende	Aksjekapital
Aksjekapital pr. 31.12.2020	451 000	kr 1 000,00	451 000 000

Pr. 31/12-20 eies selskapet av:

Navn	Antall aksjer	I prosent	Eiere/medeiere i selskapene
AVA Eiendom AS	451.000 aksjer	100%	Styreleder, Arne Vannebo Styremedlemmer, Geirr H.Vannebo og Joachim B. Flaten (eiere via AVA EiendomsPartner AS)

Vedtektene inneholder ingen stemmerettsbegrensninger.

Det har ikke vært ansatte i firmaet i regnskapsåret.

Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder, og det er heller ikke utbetalt styrehonorar i regnskapsåret.

Honorar til revisor er på totalt kr. 11.000,-.

Årets endringer i egenkapital:	Annen innskutt				
	Aksjekapital	Overkurs	egenkapital	Annen EK	Egenkapital
Regnskap pr. 31/12-2019	451 000 000	1 220	87 902 934	39 058 859	577 963 013
Disponering av årets resultat				32 355 698	32 355 698
Sum egenkapital 31/12-2020	451 000 000	1 220	87 902 934	71 414 558	610 318 712

Note 4 - Utsatt skatt/skattekostnad

Midlertidige forskjeller:	31.12.2020	31.12.2019	Årets endring
Forskjeller	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller:	0	0	0
Fremførbart underskudd	-117 577	-108 534	-9 043
Grunnlag utsatt skatt:	-117 577	-108 534	-9 043
Utsatt skatt/skattefordel (-)	-25 865	-23 876	-1 989
	22%	22%	

Beregning av betalbar skatt:	2020
Resultat før skattekostnad	32 353 709
Tilbakeført utbytte	-32 362 752
Årets skattegrunnlag	-9 043

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatet:

22% betalbar skatt på årets resultat	0
Endring utsatt skatt/skattefordel (-)	-1 989
Årets skattekostnad i resultatet:	-1 989

Spesifikasjon av skattekostnad i balansen:

22% betalbar skatt på årets resultat	0
Årets skattekostnad i balansen:	0



Karl Johans gate Holding AS

Org.nr. 995 203 677

Noter til regnskapet for perioden 1.1. - 31.12. 2020

Side 3

Note 5 - Pantstillelser / Pantelån

Selskapets aksjer er pantsatt til fordel for et lån i morselskapet i Danske Bank AS. Lånesaldo pr 31.12.20 er kr. 907 MNOK og gjelder eiendommer innenfor konsernet AVA Eiendom AS.

Note 6 - Langsiktige fordringer / Andre fordringer / Kortsiktig gjeld

Langsiktig konsernfordring:

Fordring på Karl Johans gate 14 AS	42 151 541
Konsernfordringer i balansen	42 151 541

Langsiktig konserngjeld:

Gjeld til Kirkegata 23-25 AS	38 722 500
Langsiktig konserngjeld i balansen	38 722 500

Kortsiktig konsernfordring:

Kapitalnedsettelse Kirkegata 23-25 AS	23 651 300
Utbytte til gode	32 362 753
Kortsiktige konsernfordringer i balansen	56 014 053

Konserninterne renter blir renteberegnet med for tiden 3% p.a.
Avsatt utbytte fra Kirkegata 23-25 AS er på kr. 32 362 753,- for 2020.



Til generalforsamlingen i
Karl Johans gate Holding AS

BHL DA
Elias Smiths vei 24
1337 Sandvika

Org. nr.: 992 768 061

Telefon: 66 85 59 00
E-post: aj@bhl.no
Internett: www.bhl.no

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

Ansvarlig revisor:
Arve Aanes Johansen

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Karl Johans gate Holding AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på NOK 32.355.698. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som



BHL DA is a member firm of the "Nexia International" network. Nexia International Limited does not deliver services in its own name or otherwise. Nexia International Limited and the member firms of the "Nexia International" network (including those members which trade under a name which includes the word NEXIA) are not part of a worldwide partnership. Nexia International Limited does not accept any responsibility for the commission of any act, or omission to act by, or the liabilities of, any of its members. Each member firm within the "Nexia International" network is a separate legal entity. Nexia International Limited does not accept liability for any loss arising from any action taken, or omission, on the basis of the content in this publication or any documentation and external links provided. The trademarks NEXIA INTERNATIONAL, NEXIA and the NEXIA logo are owned by Nexia International Limited and used under license. References to Nexia or Nexia International are to Nexia International Limited or to the "Nexia International" network of firms, as the context may dictate. For more information, visit www.nexia.com



inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Sandvika, 9. juni 2021

BHL DA

Arve Aane Johansen
Statsautorisert revisor