



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 946 019 720
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIPE INVEST AS
Forretningsadresse: Krag's vei 14B
0783 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Gulliksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-----------|-----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1, 2 | 0 | 0 |
| Annen driftskostnad | 3 | 275 536 | 200 658 |
| Sum kostnader | | 275 536 | 200 658 |
| Driftsresultat | | -275 536 | -200 658 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 94 096 | 11 572 |
| Annen finansinntekt | | 3 788 982 | 23 331 |
| Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | 407 642 | 3 854 627 |
| Sum finansinntekter | | 4 290 720 | 3 889 529 |
| Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | 65 676 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 473 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 66 149 | 0 |
| Netto finans | | 4 224 571 | 3 889 529 |
| Resultat før skattekostnad | | 3 949 036 | 3 688 872 |
| Skattekostnad | 4, 5 | 124 936 | 184 922 |
| Årsresultat | | 3 824 099 | 3 503 950 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 2 000 000 | 2 000 000 |
| Annen egenkapital | | 1 824 099 | 1 503 950 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 3 824 099 | 3 503 950 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4, 5 | 0 | 0 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre langsiktige fordringer | 6 | 0 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 6 | 0 | 0 |
| Sum fordringer | | 0 | 0 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 7 | 26 066 521 | 24 171 255 |
| Sum investeringer | | 26 066 521 | 24 171 255 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 522 694 | 489 097 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 522 694 | 489 097 |
| Sum omløpsmidler | | 26 589 216 | 24 660 352 |
| SUM EIENDELER | | 26 589 216 | 24 660 352 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 8, 9 | 672 000 | 672 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 8, 9 | 0 | 0 |
| Overkurs | 9 | 0 | 0 |
| Ikke registrert kapitalforhøyelse | 9 | 0 | 0 |
| Annen innskutt egenkapital | 9 | 0 | 0 |
| Sum innskutt egenkapital | | 672 000 | 672 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Fond | 9 | 0 | 0 |
| Annen egenkapital | 9 | 23 660 044 | 21 835 944 |
| Udekket tap | 9 | 0 | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | | 23 660 044 | 21 835 944 |
| Sum egenkapital | | 24 332 044 | 22 507 944 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4, 5 | 175 209 | 112 236 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 175 209 | 112 236 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 175 209 | 112 236 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 4, 5 | 61 963 | 20 172 |
| Utbytte | | 2 000 000 | 2 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 20 000 | 20 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 081 963 | 2 040 172 |
| Sum gjeld | | 2 257 172 | 2 152 408 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 26 589 216 | 24 660 352 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 415848

Enheten

Organisasjonsnummer: 946 019 720
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIPE INVEST AS
Forretningsadresse: Krag's vei 14B
0783 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Gulliksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2025



Organisasjonsnr: 946 019 720
VIPE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-----------|-----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1, 2 | 0 | 0 |
| Annen driftskostnad | 3 | 275 536 | 200 658 |
| Sum kostnader | | 275 536 | 200 658 |
| Driftsresultat | | -275 536 | -200 658 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 94 096 | 11 572 |
| Annen finansinntekt | 3 | 788 982 | 23 331 |
| Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | 407 642 | 3 854 627 |
| Sum finansinntekter | | 4 290 720 | 3 889 529 |
| Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | 65 676 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 473 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 66 149 | 0 |
| Netto finans | | 4 224 571 | 3 889 529 |
| Resultat før skattekostnad | | 3 949 036 | 3 688 872 |
| Skattekostnad | 4, 5 | 124 936 | 184 922 |
| Årsresultat | | 3 824 099 | 3 503 950 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 2 000 000 | 2 000 000 |
| Annen egenkapital | | 1 824 099 | 1 503 950 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 3 824 099 | 3 503 950 |



Organisasjonsnr: 946 019 720
VIPE INVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4, 5 | 0 | 0 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre langsiktige fordringer | 6 | 0 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 6 | 0 | 0 |
| Sum fordringer | | 0 | 0 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 7 | 26 066 521 | 24 171 255 |
| Sum investeringer | | 26 066 521 | 24 171 255 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 522 694 | 489 097 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 522 694 | 489 097 |
| Sum omløpsmidler | | 26 589 216 | 24 660 352 |
| SUM EIENDELER | | 26 589 216 | 24 660 352 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 8, 9 | 672 000 | 672 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 8, 9 | 0 | 0 |
| Overkurs | 9 | 0 | 0 |



| | | | |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Ikke registrert | | | |
| kapitalforhøyelse | 9 | 0 | 0 |
| Annen innskutt egenkapital | 9 | 0 | 0 |
| Sum innskutt egenkapital | | 672 000 | 672 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Fond | 9 | 0 | 0 |
| Annen egenkapital | 9 | 23 660 044 | 21 835 944 |
| Udekket tap | 9 | 0 | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | | 23 660 044 | 21 835 944 |
| Sum egenkapital | | 24 332 044 | 22 507 944 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4, 5 | 175 209 | 112 236 |
| Sum avsetninger for forpliktelse | | 175 209 | 112 236 |
| Annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 175 209 | 112 236 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 4, 5 | 61 963 | 20 172 |
| Utbytte | | 2 000 000 | 2 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 20 000 | 20 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 081 963 | 2 040 172 |
| Sum gjeld | | 2 257 172 | 2 152 408 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 26 589 216 | 24 660 352 |



Organisasjonsnr: 946 019 720
VIPE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Mer om årsverk og lønn

Selskapet har ikke hatt lønnskostnader i løpet av regnskapsåret.

Sum

Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Pantstillelse</u> | | <u>Beløp</u> |

Note

7

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

| <u>Eiendel</u> | <u>Virk. verdi</u> | <u>Verdiendring</u> |
|-------------------------|--------------------|---------------------|
| Aksjefond Nordea | 13203693.00 | 65394.00 |
| Kombinasjonsfond Nordea | 1965013.00 | -42404.00 |
| Rentefond Nordea | 5045459.00 | -23272.00 |
| Rentefond Danske bank | 5852411.00 | 342248.00 |
| <u>Sum</u> | <u>Virk. Verdi</u> | <u>Verdiendring</u> |
| | 26066576.00 | 341966.00 |

Mer om finansielle instrumenter

Finansielle instrumenter er vurdert til virkelig verdi etter regnskapsloven § 5-8 Anskaffelseskost er spesifisert under overskriften "Virkelig verdi"

Beskrivelse av finansielle derivater

Note

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret



Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak



VIPE INVEST AS
946 019 720

Resultatregnskap

| | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|------------------|------------------|
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 3 | -275 536 | -200 658 |
| Sum driftskostnader | | -275 536 | -200 658 |
| Driftsresultat | | -275 536 | -200 658 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 94 096 | 11 572 |
| Annen finansinntekt | | 3 788 982 | 23 331 |
| Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | 407 642 | 3 854 627 |
| Sum finansinntekter | | 4 290 720 | 3 889 529 |
| Finanskostnader | | | |
| Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | -65 676 | 0 |
| Annen rentekostnad | | -473 | 0 |
| Sum finanskostnader | | -66 149 | 0 |
| Netto finans | | 4 224 571 | 3 889 529 |
| Resultat før skattekostnad | | 3 949 036 | 3 688 872 |
| Skattekostnad | 4, 5 | -124 936 | -184 922 |
| Årsresultat | | 3 824 099 | 3 503 950 |
| Overføringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 2 000 000 | 2 000 000 |
| Annen egenkapital | | 1 824 099 | 1 503 950 |
| Sum overføringer | | 3 824 099 | 3 503 950 |



VIPE INVEST AS
946 019 720

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| EIENDELER | | | |
| Omløpsmidler | | | |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 7 | 26 066 521 | 24 171 255 |
| Sum investeringer | | 26 066 521 | 24 171 255 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 522 694 | 489 097 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 522 694 | 489 097 |
| Sum omløpsmidler | | 26 589 216 | 24 660 352 |
| SUM EIENDELER | | 26 589 216 | 24 660 352 |



VIPE INVEST AS
946 019 720

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 8, 9 | 672 000 | 672 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 672 000 | 672 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 9 | 23 660 044 | 21 835 944 |
| Sum opptjent egenkapital | | 23 660 044 | 21 835 944 |
| Sum egenkapital | | 24 332 044 | 22 507 944 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning og forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 4, 5 | 175 209 | 112 236 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 175 209 | 112 236 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 4, 5 | 61 963 | 20 172 |
| Utbytte | | 2 000 000 | 2 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 20 000 | 20 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 081 963 | 2 040 172 |
| Sum gjeld | | 2 257 172 | 2 152 408 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 26 589 216 | 24 660 352 |

OSLO, 05.05.2025

Petter Gulliksen
styrets leder



VIPE INVEST AS
946 019 720

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader

Mer om årsverk og lønn

Selskapet har ikke hatt lønnskostnader i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Revisjon

| Godtgjørelse til revisor | 2024 | 2023 |
|-------------------------------------|---------------|--------------|
| Revisjon | 41 925 | 5 000 |
| Andre tjenester | 0 | 0 |
| Sum godtgjørelse til revisor | 41 925 | 5 000 |

Note 4 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad | 2024 | 2023 |
|--|----------------|----------------|
| Betalbar skatt på alminnelig inntekt | 61 963 | 20 172 |
| +/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel | 62 973 | 164 750 |
| Skattekostnad | 124 936 | 184 922 |



VIPE INVEST AS

946 019 720

Skattepliktig inntekt

| | | |
|--|----------------|---------------|
| Resultat før skatt | 3 949 036 | 3 688 872 |
| Permanente forskjeller | -3 667 386 | -3 358 482 |
| - Anvendelse av fremførbart underskudd | 0 | -238 700 |
| Skattepliktig inntekt | 281 650 | 91 690 |

Betalbar skatt i balansen

| | | |
|----------------------------------|---------------|---------------|
| Betalbar skatt på årets resultat | 61 963 | 20 172 |
| Betalbar skatt i balansen | 61 963 | 20 172 |

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan ulignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2024 | 31.12.2024 | Endring |
|---|----------------|----------------|-----------------|
| Anleggsmidler | 510 163 | 796 405 | -286 242 |
| Netto forskjeller | 510 163 | 796 405 | -286 242 |
| Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel | 510 163 | 796 405 | -286 242 |
| Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 % | 112 236 | 175 209 | -62 973 |

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 7 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

| Eiendel | Virkelig verdi | Periodens resultatførte verdiendringer |
|-------------------------|-------------------|--|
| Aksjefond Nordea | 13 203 693 | 65 394 |
| Kombinasjonsfond Nordea | 1 965 013 | -42 404 |
| Rentefond Nordea | 5 045 459 | -23 272 |
| Rentefond Danske bank | 5 852 411 | 342 248 |
| Sum | 26 066 576 | 341 966 |

Mer om finansielle instrumenter

Finansielle instrumenter er vurdert til virkelig verdi etter regnskapsloven § 5-8 Anskaffelseskost er spesifisert under overskriften "Virkelig verdi"

Note 8 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-------------|---------------|--------------------|----------------|
| A-aksjer | 6 | 2 000 | 12 000 |
| B-aksjer | 330 | 2 000 | 660 000 |
| Sum | 336 | | 672 000 |



VIPE INVEST AS

946 019 720

| Aksjonærer | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
|-----------------------------|---------------|-------------|-------------|
| Petter Gulliksen | 6 | 1,79 | A-aksjer |
| Petter Gulliksen | 330 | 98,21 | Ordinære |
| Totalt antall aksjer | 336 | 100 | |

Note 9 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Opptjent egenkapital | Sum |
|-------------------------------|----------------|----------------------|-------------------|
| Egenkapital 31.12.2023 | 672 000 | 21 835 944 | 22 507 944 |
| Årsresultat | 0 | 3 824 099 | 3 824 099 |
| Avsatt utbytte | 0 | -2 000 000 | -2 000 000 |
| Egenkapital 31.12.2024 | 672 000 | 23 660 044 | 24 332 044 |

Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.

Mer om ytelser til daglig leder

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.

Mer om ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til styrets leder



VIPE INVEST AS

STYRETS BERETNING FOR 2024

VIRKSOMHETENS ART

Vipe Invest AS er et investeringsselskap hvis eneste oppgave er å eie aksjer i andre selskaper og andeler i aksjefond. Selskapet har tilhold i Krag's vei 14 b. 0783 Oslo. Selskapet har ingen ansatte. Det ytre miljø forurenses ikke.

FORTSATT DRIFT

Etter styrets oppfatning er forutsetningen for fortsatt drift til stede. Årsregnskapet er satt opp under denne forutsetning.

FREMTIDIG UTVIKLING

Fondsinvesteringene er langsiktige og forventes å gi en rimelig avkastning over tid. Strategien for fremtiden er fortsatt å investere i aksje/aksjefond og verdipapirer med et langsiktig perspektiv. Selskapet har god likviditet og fleksibilitet til ytterligere investeringer.

RESULTATDISPONERING

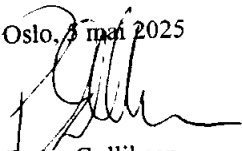
Det er ikke knyttet spesiell usikkerhet til noen post i regnskapet eller til virksomheten som sådan. Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt av vesentlig betydning. Styret anser selskapets finansielle stilling for god.

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Vipe Invest AS

| | |
|---------------------------------------|-----------------------|
| Til utbytte | kr 2 000 000.- |
| <u>Overført til annen egenkapital</u> | <u>kr 1 824 099.-</u> |
| <u>Årsresultat</u> | <u>kr 3 824 099.-</u> |

Selskapets egenkapital pr. 31-12-23 var kr 24 332 044.-
Hvorav annen egenkapital utgjorde kr 23 660 044.-

Oslo, 7 mai 2025


Petter Gulliksen



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221
NO-0103 Oslo
Norway

+47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Vipe Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vipe Invest AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avggi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske
Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Vipe Invest AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 5. mai 2025
Deloitte AS

Eivind Skaug
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning

Name

Skaug, Eivind

Date

2025-05-05

Identification

 bankID Skaug, Eivind



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))