



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 727 004  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KØGE LOGISTICS CENTER AS  
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 3  
0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Gunnar Martinsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.02.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.09.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	5 000	-430
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 000</b>	<b>-430</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 000</b>	<b>430</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>3</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-4 997</b>	<b>430</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 281	-1 281
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-6 278</b>	<b>1 711</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 278</b>	<b>1 711</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		1 281
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>1 281</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>1 281</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 433	24 430
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>19 433</b>	<b>24 430</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>19 433</b>	<b>24 430</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 433</b>	<b>25 711</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-6 000	-6 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 000</b>	<b>24 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-4 567	1 711
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 567</b>	<b>1 711</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>19 433</b>	<b>25 711</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 433</b>	<b>25 711</b>



# berge lundal

Til generalforsamlingen i Investorprosjekt 331 AS

## Uavhengig revisors beretning for 2018

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Investorprosjekt 331 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet

#### **berge & lundal revisjonsselskap as**

statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforeningen  
Rosenkrantz' gate 20, 0160 Oslo, tlf. 22 01 06 00  
www.berge-lundal.no | post@berge-lundal.no  
Rev.nr./Org.nr. 967 418 064



**Uavhengig revisors beretning for 2018**  
Investorprosjekt 331 AS

kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

**Uttalelse om andre lovmessige krav**

**Konklusjon om registrering og dokumentasjon**

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 05. februar 2019  
*berge & lundal revisjonsselskap as*

Han Berge  
*registrert revisor*




<b>Investorprosjekt 331 AS</b>		<b>Resultatregnskap</b>	
	<b>Noter</b>	<b>2018</b>	<b>01.09-31.12.2017</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Andre driftskostnader	3	-5 000	430
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-5 000</b>	<b>430</b>
<b>Finansposter</b>			
Finansinntekter		3	0
<b>Sum finansposter</b>		<b>3</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skatt</b>		<b>-4 997</b>	<b>430</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-1 281	1 281
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 278</b>	<b>1 711</b>
<b>Disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		6 278	-1 711
<b>Sum disponeringer</b>		<b>6 278</b>	<b>-1 711</b>



Investorprosjekt 331 AS		Balanse	
	Noter	2018	2017
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	0	1 281
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>1 281</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>0</b>	<b>1 281</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd		19 433	24 430
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>19 433</b>	<b>24 430</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 433</b>	<b>25 711</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-6 000	-6 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 000</b>	<b>24 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-4 567	1 711
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 567</b>	<b>1 711</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>5</b>	<b>19 433</b>	<b>25 711</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 433</b>	<b>25 711</b>

Oslo, 05.02.2019

  
Vidar Skoglund  
styrets leder

  
Hans Gunnar Martinsen  
styremedlem

  
Cecilie Ellefsen  
styremedlem



## Investorprosjekt 331 AS

Noter 2018

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Når utsatt skattefordel er oppført, er dette med utgangspunkt i fremtidig inntekt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

### Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital på kr. 30.000 består av 1.000 aksjer à kr. 30. Alle aksjer har lik stemmerett.

Selskapets aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Parcto Business Management AS	1 000	100 %

### Note 3 Antall ansatte, ytelser til ledende personer, revisor mv.

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i regnskapsåret, og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. En slik tjenestepensjon er derfor ikke opprettet.

Det er ikke utbetalt honorar til styret. Det er ikke gitt lån eller stillet sikkerhet til fordel for aksjeeiere eller styremedlemmer.

Det er i året kostnadsført kr. 5 000 (inkl. mva.) i honorar for ordinær revisjon.

### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2018	2017
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Brutto endring utsatt skatt	-1 281	1 281
Årets totale skattekostnad	-1 281	1 281
Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:	2018	2017
Ordinært resultat før skattekostnad	-4 997	430
Permanente forskjeller	0	-6 000
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Alminnelig inntekt	-4 997	-5 570
Benyttet fremførbart underskudd	0	0
Grunnlag betalbar skatt	-4 997	-5 570
Beregnet betalbar skatt (23 % / 24 %)	0	0
Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:	2018	2017
Underskudd til fremføring	-10 567	-5 570
Sum	-10 567	-5 570
Utsatt skatt/(skattefordel) (22 % / 23 %)	-2 325	-1 281

Etter utligning av midlertidige forskjeller har selskapet netto utsatt skattefordel. Selskapet har fra 2018 valgt å ikke balanseføre denne fordelene.

### Note 5 Egenkapitalbevegelse

Disponering av årets resultat	Aksje- kapital	Annen innsk. egenkapital	Annen opptj. egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	30 000	-6 000	1 711	25 711
Årets resultat			-6 278	-6 278
Egenkapital 31.12	30 000	-6 000	-4 567	19 433

### Note 6 Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet. Styret bekrefter at denne forutsetningen er tilstede.