



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 300 397
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BAR BAKKE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Surnadalsøra 24
6652 SURNADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 14.09.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martha Torvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		83 334	0
Sum inntekter		83 334	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		23 688	0
Annen driftskostnad	1	12 200	0
Sum kostnader		35 888	0
Driftsresultat		47 446	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		48 463	0
Sum finanskostnader		48 463	0
Netto finans		-48 463	0
Resultat før skattekostnad		-1 017	0
Årsresultat		-1 017	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 017	0
Sum overføringer og disponeringer		-1 017	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 079 584	0
Sum varige driftsmidler		4 079 584	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		30 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	0
Sum anleggsmidler		4 109 584	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 764	0
Sum fordringer		7 764	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		75 340	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		75 340	0
Sum omløpsmidler		83 104	0
SUM EIENDELER		4 192 688	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	70 000	0
Overkurs	3, 4	630 000	0
Annen innskutt egenkapital	3, 4	-5 570	0
Sum innskutt egenkapital		694 430	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	1 017	0
Sum opptjent egenkapital		-1 017	0
Sum egenkapital		693 413	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 400 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 400 000	0
Sum langsiktig gjeld		3 400 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	50 812	0
Annen kortsiktig gjeld		48 463	0
Sum kortsiktig gjeld		99 275	0
Sum gjeld		3 499 275	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 192 688	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 649915

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 300 397
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BAR BAKKE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Surnadalsøra 24
6652 SURNADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 14.09.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martha Torvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 300 397
BAR BAKKE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		83 334	0
Sum inntekter		83 334	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		23 688	0
Annen driftskostnad	1	12 200	0
Sum kostnader		35 888	0
Driftsresultat		47 446	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		48 463	0
Sum finanskostnader		48 463	0
Netto finans		-48 463	0
Resultat før skattekostnad		-1 017	0
Årsresultat		-1 017	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 017	0
Sum overføringer og disponeringer		-1 017	0



Organisasjonsnr: 932 300 397
BAR BAKKE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 079 584	0
Sum varige driftsmidler		4 079 584	0

Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		30 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	0

Sum anleggsmidler		4 109 584	0
-------------------	--	-----------	---

Omløpsmidler Varer

Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 764	0
Sum fordringer		7 764	0

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		75 340	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		75 340	0

Sum omløpsmidler		83 104	0
------------------	--	--------	---

SUM EIENDELER		4 192 688	0
----------------------	--	------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	70 000	0
Overkurs	3, 4	630 000	0
Annen innskutt egenkapital	3, 4	-5 570	0



Sum innskutt egenkapital		694 430	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	1 017	0
Sum opptjent egenkapital		-1 017	0
Sum egenkapital		693 413	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 400 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 400 000	0
Sum langsiktig gjeld		3 400 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	50 812	0
Annen kortsiktig gjeld		48 463	0
Sum kortsiktig gjeld		99 275	0
Sum gjeld		3 499 275	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 192 688	0



Organisasjonsnr: 932 300 397
BAR BAKKE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4103272.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4103272.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	23688.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4079584.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	23688.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for
BAR BAKKE EIENDOM AS
932300397
Regnskapsår
14.09.2023 - 31.12.2023



BAR BAKKE EIENDOM AS
932 300 397

Resultatregnskap

	Note	14.09 - 31.12.2023
Driftsinntekter		
Annen driftsinntekt		83 334
Sum driftsinntekter		83 334
Driftskostnader		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-23 688
Annen driftskostnad	1	-12 200
Sum driftskostnader		-35 888
Driftsresultat		47 446
Finanskostnader		
Annen rentekostnad		-48 463
Sum finanskostnader		-48 463
Netto finans		-48 463
Resultat før skattekostnad		-1 017
Årsresultat		-1 017
Overføringer		
Udekket tap		-1 017
Sum overføringer		-1 017



BAR BAKKE EIENDOM AS
932 300 397

Balanse

	Note	31.12.2023
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 079 584
Sum varige driftsmidler		4 079 584
Finansielle anleggsmidler		
Investeringer i tilknyttet selskap		30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000
Sum anleggsmidler		4 109 584
Omløpsmidler		
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer		7 764
Sum fordringer		7 764
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		75 340
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		75 340
Sum omløpsmidler		83 104
SUM EIENDELER		4 192 688



BAR BAKKE EIENDOM AS
932 300 397

Balanse

	Note	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	3, 4	70 000
Overkurs	3, 4	630 000
Annen innskutt egenkapital	3, 4	-5 570
Sum innskutt egenkapital		694 430
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	4	-1 017
Sum opptjent egenkapital		-1 017
Sum egenkapital		693 413
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 400 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5	50 812
Annen kortsiktig gjeld		48 463
Sum kortsiktig gjeld		99 275
Sum gjeld		3 499 275
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 192 688

Surnadal, 15.06.2024

Ingebrigt Gjerstad
styrets leder

Martha Torvik
styremedlem



BAR BAKKE EIENDOM AS
932 300 397

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 14.09.	0
Tilgang i året	4 103 272
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 103 272
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-23 688
Balanseført verdi per 31.12.	4 079 584
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	23 688



BAR BAKKE EIENDOM AS
932 300 397

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	70	1 000	70 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Martha Torvik	35	50,00	A-aksjer
Ingebrigt Gjerstad	35	50,00	A-aksjer
Totalt antall aksjer	70	100	

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Årsresultat	0	0	0	-1 017	-1 017
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	70 000	630 000	0	0	700 000
Andre endringer	0	0	-5 570	0	-5 570
Egenkapital 31.12.2023	70 000	630 000	-5 570	-1 017	693 413

Note 5 - Mellomværende og transaksjoner med nærstående

	14.09 -
	31.12.2023
Gjeld til eiere	50812