



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 899 255
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PROSJEKT EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Morten Imset
Taglugnveien 3
1397 NESØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Imset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			18 000 000
Annen driftsinntekt			105 000
Sum inntekter		0	18 105 000
Kostnader			
Varekostnad			11 819 873
Annen driftskostnad	1	30 826	121 675
Sum kostnader		30 826	11 941 548
Driftsresultat		-30 826	6 163 452
Annen rentekostnad		2 763	176 750
Sum finanskostnader		2 763	176 750
Netto finans		-2 763	-176 750
Ordinært resultat før skattekostnad		-33 588	5 986 702
Skattekostnad på ordinært resultat			1 181 078
Ordinært resultat etter skattekostnad		-33 588	4 805 624
Årsresultat		-33 588	4 805 624
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-33 588	4 805 624
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte			4 200 000
Udekket tap			515 436
Overføringer annen egenkapital		-33 588	90 188
Sum overføringer og disponeringer		-33 588	4 805 624



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer			166 264
Sum fordringer			166 264
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		86 600	1 167 190
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		86 600	1 167 190
Sum omløpsmidler		86 600	1 333 454
SUM EIENDELER		86 600	1 333 454
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		56 600	90 188
Sum opptjent egenkapital		56 600	90 188
Sum egenkapital		86 600	120 188
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			32 188
Betalbar skatt			1 181 078
Sum kortsiktig gjeld			1 213 266
Sum gjeld		0	1 213 266
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		86 600	1 333 454



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 320836

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 899 255
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PROSJEKT EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Morten Imset
Taglugnveien 3
1397 NESØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Imset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 899 255
PROSJEKT EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			18 000 000
Annen driftsinntekt			105 000
Sum inntekter		0	18 105 000
Kostnader			
Varekostnad			11 819 873
Annen driftskostnad	1	30 826	121 675
Sum kostnader		30 826	11 941 548
Driftsresultat		-30 826	6 163 452
Annen rentekostnad		2 763	176 750
Sum finanskostnader		2 763	176 750
Netto finans		-2 763	-176 750
Ordinært resultat før skattekostnad		-33 588	5 986 702
Skattekostnad på ordinært resultat			1 181 078
Ordinært resultat etter skattekostnad		-33 588	4 805 624
Årsresultat		-33 588	4 805 624
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-33 588	4 805 624
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte			4 200 000
Udekket tap			515 436
Overføringer annen egenkapital		-33 588	90 188
Sum overføringer og disponeringer		-33 588	4 805 624



Organisasjonsnr: 919 899 255
PROSJEKT EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler
Varer

Fordringer			
Konsernfordringer			166 264
Sum fordringer			166 264

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l.

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		86 600	1 167 190
--	--	--------	-----------

Sum omløpsmidler		86 600	1 333 454
------------------	--	--------	-----------

SUM EIENDELER		86 600	1 333 454
---------------	--	--------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital

Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
--------------------------	--	--------	--------

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital

Sum opptjent egenkapital		56 600	90 188
--------------------------	--	--------	--------

Sum egenkapital		86 600	120 188
-----------------	--	--------	---------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld
Leverandørgjeld
Betalt skatt

Sum kortsiktig gjeld			32 188
			1 181 078
			1 213 266

Sum gjeld		0	1 213 266
-----------	--	---	-----------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		86 600	1 333 454
--------------------------	--	--------	-----------





Organisasjonsnr: 919 899 255
PROSJEKT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Prosjekt Eiendom AS under avvikling**

Organisasjonsnr. 919899255



Prosjekt Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	18 000 000
Annen driftsinntekt		0	105 000
Sum driftsinntekter		0	18 105 000
Driftskostnader			
Varekostnad		0	11 819 873
Annen driftskostnad	1	30 826	121 675
Sum driftskostnader		30 826	11 941 548
DRIFTSRESULTAT		(30 826)	6 163 452
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		2 763	176 750
Sum finanskostnader		2 763	176 750
NETTO FINANSPOSTER		(2 763)	(176 750)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(33 589)	5 986 702
Skattekostnad på ordinært resultat		0	1 181 078
ORDINÆRT RESULTAT		(33 589)	4 805 624
ÅRSRESULTAT		(33 589)	4 805 624
OVERF. OG DISPONERINGER			
Ekstraordinært utbytte		0	4 200 000
Overføringer annen egenkapital		(33 589)	90 188
Til dekning av annen innskutt egenkapital		0	515 436
SUM OVERF. OG DISP.		(33 589)	4 805 624

Årsregnskap for Prosjekt Eiendom AS

Organisasjonsnr. 919899255



Prosjekt Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap		0	166 264
Sum fordringer		0	166 264
Bankinnskudd, kontanter o.l.		86 600	1 167 190
SUM OMLØPSMIDLER		86 600	1 333 454
SUM EIENDELER		86 600	1 333 454
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		(0)	(0)
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		56 600	90 188
Sum opptjent egenkapital		56 600	90 188
SUM EGENKAPITAL		86 600	120 188
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	32 188
Betalbar skatt		0	1 181 078
SUM KORTSIKTIG GJELD		0	1 213 266
SUM GJELD		0	1 213 266
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		86 600	1 333 454

Asker, 6. mars 2023

Morten Imset
styrets leder

Mikkel Andenæs
styremedlem



Prosjekt Eiendom AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Oppløsning

Selskapet er vedtatt oppløst pr 31.12.2022. Eiendeler og gjeld er vurdert til virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel oppføres så langt den kan sannsynliggjøres.

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
Totalt	0	0

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller lønn til styremedlemmer.

Noter for Prosjekt Eiendom AS

Organisasjonsnr. 919899255



Årnes Revisjon AS
Postboks 56
2151 Årnes

Til generalforsamlingen i Prosjekt Eiendom AS under avvikling

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Prosjekt Eiendom AS under avvikling som viser et underskudd på kr 33 589. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Adresse: Seterstøvegen 4, 2150 Årnes
Telefon: 63 91 28 50
E-post: post@arnes-revisjon.no
Orgnr.: 850 249 652 MVA

Statsautoriserte revisorer:
Hanne Therese Aasum
Ole Kværner
Dag Tørnby
Linda Hepsø
Marit Gulliksrud





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapet er meldt oppløst og kreditorfristen på 6 uker har utløpt 17. januar 2023. Selskapet er planlagt slettet i første halvdel av 2023.

Årnes, 6. mars 2023

Årnes Revisjon AS

Ole Kværner

statsautorisert revisor

(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning

Name

Kværner, Ole Ivar

Date

2023-03-07

Identification

 bankID Kværner, Ole Ivar



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))