



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 220 597
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOLSTAD MESTERBYGG AS
Forretningsadresse: Slevik platå 2A
1622 GRESSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Erling Kolstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	7 968 555	6 658 439
Sum inntekter		7 968 555	6 658 439
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-363 159	-51 604
Varekostnad		4 527 460	4 001 910
Lønnskostnad	2	2 524 104	1 790 422
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	9 200	19 744
Annen driftskostnad		623 449	454 899
Sum kostnader		7 321 054	6 215 371
Driftsresultat		647 501	443 068
Annen rentekostnad		226 047	100 676
Sum finanskostnader		226 047	100 676
Netto finans		-226 047	-100 676
Ordinært resultat før skattekostnad		421 454	342 392
Skattekostnad på resultat	4	90 671	70 686
Ordinært resultat etter skattekostnad		330 783	271 706
Årsresultat	5	330 783	271 706
Årsresultat etter minoritetsinteresser		330 783	271 706
Totalresultat		330 783	271 706
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		330 783	271 706
Sum overføringer og disponeringer		330 783	271 706



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	27 281	12 724
Sum varige driftsmidler	3	27 281	12 724
Sum anleggsmidler		27 281	12 724
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6	5 214 188	3 603 763
Fordringer			
Kundefordringer	7	755	279 582
Andre kortsiktige fordringer		162 219	124 459
Sum fordringer		162 974	404 041
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		929 261	348 660
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		929 261	348 660
Sum omløpsmidler		6 306 423	4 356 464
SUM EIENDELER		6 333 705	4 369 188

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital	5	100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 831 228	1 500 445
Sum opptjent egenkapital	5	1 831 228	1 500 445
Sum egenkapital	5	1 931 228	1 600 445
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 435 000	1 929 045
Sum annen langsiktig gjeld		3 435 000	1 929 045
Sum langsiktig gjeld		3 435 000	1 929 045
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		205 707	309 060
Betalbar skatt	4	90 671	70 686
Skyldig offentlige avgifter		370 423	186 729
Annen kortsiktig gjeld		300 675	273 223
Sum kortsiktig gjeld		967 476	839 698
Sum gjeld		4 402 476	2 768 743
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 333 705	4 369 188



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 417500

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 220 597
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOLSTAD MESTERBYGG AS
Forretningsadresse: Slevik platå 2
1622 GRESSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Erling Kolstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024



Organisasjonsnr: 992 220 597
KOLSTAD MESTERBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	7 968 555	6 658 439
Sum inntekter		7 968 555	6 658 439
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-363 159	-51 604
Varekostnad		4 527 460	4 001 910
Lønnskostnad	2	2 524 104	1 790 422
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	9 200	19 744
Annen driftskostnad		623 449	454 899
Sum kostnader		7 321 054	6 215 371
Driftsresultat		647 501	443 068
Annen rentekostnad		226 047	100 676
Sum finanskostnader		226 047	100 676
Netto finans		-226 047	-100 676
Ordinært resultat før skattekostnad		421 454	342 392
Skattekostnad på resultat	4	90 671	70 686
Ordinært resultat etter skattekostnad		330 783	271 706
Årsresultat	5	330 783	271 706
Årsresultat etter minoritetsinteresser		330 783	271 706
Totalresultat		330 783	271 706
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		330 783	271 706
Sum overføringer og disponeringer		330 783	271 706



Organisasjonsnr: 992 220 597
KOLSTAD MESTERBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3

Maskiner og anlegg 3

Skip og flytende

installasjoner 3

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3

Sum varige driftsmidler 3

27 281

12 724

27 281

12 724

Sum anleggsmidler

27 281

12 724

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 6

5 214 188

3 603 763

Fordringer

Kundefordringer 7

755

279 582

Andre kortsiktige

fordringer

162 219

124 459

Sum fordringer

162 974

404 041

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

929 261

348 660

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

929 261

348 660

Sum omløpsmidler

6 306 423

4 356 464

SUM EIENDELER

6 333 705

4 369 188

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 8

100 000

100 000

Beholdning av egne aksjer 8

Sum innskutt egenkapital 5

100 000

100 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		1 831 228	1 500 445
Sum opptjent egenkapital	5	1 831 228	1 500 445
Sum egenkapital	5	1 931 228	1 600 445
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	3 435 000	1 929 045
Sum annen langsiktig gjeld		3 435 000	1 929 045
Sum langsiktig gjeld		3 435 000	1 929 045
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		205 707	309 060
Betalbar skatt	4	90 671	70 686
Skyldig offentlige avgifter		370 423	186 729
Annen kortsiktig gjeld		300 675	273 223
Sum kortsiktig gjeld		967 476	839 698
Sum gjeld		4 402 476	2 768 743
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 333 705	4 369 188



Organisasjonsnr: 992 220 597
KOLSTAD MESTERBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
5.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Jon Erling Kolstad
2024-05-14



Årsregnskap 2023 Kolstad Mesterbygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 992 220 597



RESULTATREGNSKAP

KOLSTAD MESTERBYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt	1	7 968 555	6 658 439
Sum driftsinntekter		7 968 555	6 658 439
Varekostnad		4 527 460	4 001 910
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		-363 159	-51 604
Lønnskostnad	2	2 524 104	1 790 422
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	9 200	19 744
Annen driftskostnad		623 449	454 899
Sum driftskostnader		7 321 054	6 215 371
Driftsresultat		647 501	443 068
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		226 047	100 676
Resultat av finansposter		-226 047	-100 676
Resultat før skattekostnad		421 454	342 392
Skattekostnad på resultat	4	90 671	70 686
Årsresultat	5	330 783	271 706
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		330 783	271 706
Sum overføringer		330 783	271 706



BALANSE

KOLSTAD MESTERBYGG AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	27 281	12 724
Sum varige driftsmidler	3	27 281	12 724
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		27 281	12 724
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	6	5 214 188	3 603 763
FORDRINGER			
Kundefordringer	7	755	279 582
Andre kortsiktige fordringer		162 219	124 459
Sum fordringer		162 974	404 041
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		929 261	348 660
Sum omløpsmidler		6 306 423	4 356 464
Sum eiendeler		6 333 705	4 369 188



BALANSE

KOLSTAD MESTERBYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	5	100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 831 228	1 500 445
Sum opptjent egenkapital	5	1 831 228	1 500 445
Sum egenkapital	5	1 931 228	1 600 445
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 435 000	1 929 045
Sum annen langsiktig gjeld		3 435 000	1 929 045
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		205 707	309 060
Betalbar skatt	4	90 671	70 686
Skyldig offentlige avgifter		370 423	186 729
Annen kortsiktig gjeld		300 675	273 223
Sum kortsiktig gjeld		967 476	839 698
Sum gjeld		4 402 476	2 768 743
Sum egenkapital og gjeld		6 333 705	4 369 188

Styret i Kolstad Mesterbygg AS

Jon Erling Kolstad
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Inntekter/prosjekter

Det er ingen avsetning av prosjekter i regnskapet i og med at det er fakturert løpende medgåtte timer og materiale.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	2 116 840	1 491 601
Arbeidsgiveravgift	308 365	219 477
Pensjonskostnader	56 524	64 410
Andre ytelser	42 376	14 934
Sum	2 524 104	1 790 422

Selskapet har i 2023 sysselsatt 5 årsverk.

Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløstø, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	209 890	209 890
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	23 757	23 757
= Anskaffelseskost 31.12.23	233 647	233 647
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	206 366	206 366
= Bokført verdi 31.12.23	27 281	27 281
Årets ordinære avskrivninger	9 200	9 200
Økonomisk levetid	3-5 år	



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	90 671	70 686
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	90 671	70 686
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	421 454	342 392
Permanente forskjeller	452	1 158
Endring i midlertidige forskjeller	-9 764	-22 251
Skattepliktig inntekt	412 142	321 298
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	90 671	70 686
Sum betalbar skatt i balansen	90 671	70 686

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-55 138	-69 165	-14 026
Fordringer	-3 005	1 257	4 262
Avsetninger mv	-50 000	-50 000	0
Sum	-108 143	-117 907	-9 764
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	108 143	117 907	9 764
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2022	100 000	1 500 445	1 600 445
Årets overskudd		330 783	330 783
Pr. 31.12.2023	0	1 831 228	1 931 228

Note 6 Fordringer og gjeld

	2023
Langsiktig gjeld med forfall < 1 år	3 435 000

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 3 435 000. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 5 179 188.



Note 7 Kundefordringer

	2023	2022
Kundefordringer til pålydende	3 775	81 305
Avsetning til tap	3 020	0
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	755	81 305
Endring i avsetning til tap	3 020	-20 000
Realiserte tap	0	14 725
Sum resultatførte tap på krav	3 020	-5 275

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KOLSTAD MESTERBYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kolstad, Jon Erling	100	100,0	100,0



Til generalforsamlingen i
Kolstad Mesterbygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Kolstad Mesterbygg AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 330 783. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards of Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants, og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

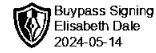
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Fredrikstad
Øst-Revisjon AS
Org nr 921 595 336
Kråkerøyveien 2 A
1671 Kråkerøy

Råde
Øst-Revisjon BFT AS
Org nr 918 493 794
Mosseveien 60
1640 Råde



Hjemmeside
ost-revisjon.com
Side 1 av 2



Revisors oppgaver og plikter

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Fredrikstad, 14.05.2024

Øst-Revisjon AS

Org.nr. 921 595 336

Elisabeth F. Dale

Statsautorisert revisor

(elektronisk signert)

Fredrikstad
Øst-Revisjon AS
Org nr 921 595 336
Kråkerøyveien 2 A
1671 Kråkerøy

Råde
Øst-Revisjon BFT AS
Org nr 918 493 794
Mosseveien 60
1640 Råde



Hjemmeside
ost-revisjon.com
Side 2 av 2