



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 097 356  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SFR INVEST AS  
Forretningsadresse: Furnesvegen 410  
2320 FURNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simen Fredhjem Robsahm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad m.m.	3		
Annen driftskostnad		5 085	5
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 085</b>	<b>5</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 085</b>	<b>-5</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		31	21
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>31</b>	<b>21</b>
<b>Netto finans</b>		<b>31</b>	<b>21</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 054</b>	<b>16</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 054</b>	<b>16</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 054</b>	<b>16</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 054</b>	<b>16</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-5 054</b>	<b>16</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-5 033	16
Overført fra annen egenkapital		-21	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 054</b>	<b>16</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	50 000	25 000
Investeringer i aksjer og andeler	2	15 000	15 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>65 000</b>	<b>40 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>65 000</b>	<b>40 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 147	28 201
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>18 147</b>	<b>28 201</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>18 147</b>	<b>28 201</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>83 147</b>	<b>68 201</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Overkurs		-11 820	-11 799
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>18 180</b>	<b>18 201</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		5 033	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 033</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>13 147</b>	<b>18 201</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	70 000	50 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>70 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>70 000</b>	<b>50 000</b>
Betalbar skatt	5		
<b>Sum gjeld</b>		<b>70 000</b>	<b>50 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>83 147</b>	<b>68 201</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 271190

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 097 356  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SFR INVEST AS  
Forretningsadresse: Furnesvegen 410  
2320 FURNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simen Fredhjem Robsahm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.05.2022



Organisasjonsnr: 922 097 356  
SFR INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad m.m.	3		
Annen driftskostnad		5 085	5
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 085</b>	<b>5</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 085</b>	<b>-5</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		31	21
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>31</b>	<b>21</b>
<b>Netto finans</b>		<b>31</b>	<b>21</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 054</b>	<b>16</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 054</b>	<b>16</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 054</b>	<b>16</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 054</b>	<b>16</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-5 054</b>	<b>16</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-5 033	16
Overført fra annen egenkapital		-21	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 054</b>	<b>16</b>



Organisasjonsnr: 922 097 356  
SFR INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2021	2020
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	1	50 000	25 000
Investeringer i aksjer og andeler	2	15 000	15 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>65 000</b>	<b>40 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>65 000</b>	<b>40 000</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		18 147	28 201
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>18 147</b>	<b>28 201</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>18 147</b>	<b>28 201</b>

### SUM EIENDELER

83 147 68 201

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Overkurs		-11 820	-11 799
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>18 180</b>	<b>18 201</b>

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap		5 033	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 033</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>13 147</b>	<b>18 201</b>

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	70 000	50 000



Sum annen langsiktig gjeld		70 000	50 000
Sum langsiktig gjeld		70 000	50 000
Betalbar skatt	5		
Sum gjeld		70 000	50 000
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>83 147</b>	<b>68 201</b>



Organisasjonsnr: 922 097 356  
SFR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Resultat

SFR Invest AS

	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		5 085	5
Sum driftskostnad		<u>5 085</u>	<u>5</u>
Driftsresultat		<u>-5 085</u>	<u>-5</u>
Annen renteinntekt		31	21
Resultat av finansposter		<u>31</u>	<u>21</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 054	16
Ordinært resultat		<u>-5 054</u>	<u>16</u>
Årsresultat		<u>-5 054</u>	<u>16</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	16
Overført til udekket tap		5 033	0
Overført fra annen egenkapital		21	0

SFR Invest AS



## Balanse

SFR Invest AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	50 000	25 000
Investeringer i aksjer og andeler	2	15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>65 000</u>	<u>40 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>65 000</u>	<u>40 000</u>
<b>Fordringer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>18 147</u>	<u>28 201</u>
Sum omløpsmidler		<u>18 147</u>	<u>28 201</u>
SUM EIENDELER		<u>83 147</u>	<u>68 201</u>

SFR Invest AS



## Balanse

### SFR Invest AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-11 820	-11 799
Sum innskutt egenkapital		<u>18 180</u>	<u>18 201</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-5 033	0
Sum opptjent egenkapital		<u>-5 033</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital	6	<u>13 147</u>	<u>18 201</u>
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	70 000	50 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>70 000</u>	<u>50 000</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sum gjeld		<u>70 000</u>	<u>50 000</u>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<u>83 147</u>	<u>68 201</u>

Furnes, 05.05.2022  
Styret i SFR Invest AS

Simen Fredhjem Robsahm  
styreleder/daglig leder

SFR Invest AS



## Noter 2021

SFR Invest AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i andre selskap/tilknyttet selskap

Aksjeinvesteringer i andre selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringer er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte inntektsføres samme år som det mottas.



## Noter 2021

### SFR Invest AS

#### Note 1 Aksjer i tilknyttet selskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>						
Brumunddal Eiendom & Utleie AS	Ringsaker	50,0%	50,0%	25 000	-1 331	-29 989
Lux Energy AS Trondheim		25,0%	25,0%	25 000	18 834	-6 166
<b>Sum</b>				<b>50 000</b>	<b>17 504</b>	<b>-36 155</b>

#### Note 2 Aksjer i øvrige selskap

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>Anleggsmidler</b>			
Lux Fide AS	15,0%	15 000	15 000
<b>Sum</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>

#### Note 3 Lønnskostnader

SFR Invest AS har ingen ansatte og har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021.



## Noter 2021

### SFR Invest AS

#### Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i SFR Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Simen Fredhjem Robsahm	30	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Simen Fredhjem Robsahm	styreleder/daglig leder	30
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>30</b>

#### Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skattepliktig inntekt:

Ordinært resultat før skatt	-5 054	16
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-16
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-5 054</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
--	------	------	---------



## Noter 2021

### SFR Invest AS

Akkumulert fremførbart underskudd	-16 853	-11 799	5 054
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	16 853	11 799	-5 054
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 6 Fortsatt drift - lån fra aksjonær

Styret gjør oppmerksom på at ca. 56 % av aksjekapitalen er tapt pr. 31.12.21.

Selskapets aksjonær har ytet lån til selskapet på kr 70 000 for å sikre tilfredsstillende likviditet. Lånet ytes rentefritt og tilbakebetales ikke før selskapets likviditet tillater det. Det bekreftes at forutsetning for fortsatt drift er tilstede.